



## REPUBLIKA E SHQIPËRISË

### DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË



Nr.877/14Prot

Tiranë, më 17.02.2022

Nr.877 Dosje

**Drejtuar :** QENDRA KOMBETARE E BIZNESIT TIRANE

**Adresa:** Tirane

**Lenda:** Heqje Sekuestro Konservative

Unë, Haxhi Ismaili, me detyrën e Përmbauesit Gjyqësor, pranë Zyrës së Përmbaimit Privat "3H" SHPK, në referim të Vendimit me Nr.2040, Date 06.04.2021 të leshuar nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane, kam vene në ekzekutim këtë Urdhër duke regjistruar në dosjen përmbaimore Nr.877, kërkesën e Kreditorit- Raffaella Banchetti, qytetare italiane, lindur në Rome, me 29.12.1964, banim në Rome, përfaqësuar me prokurë të posacme nga Av.Ërvin Bano, për vënie në ekzekutim të titullit ekzekutiv Vendimi Nr.2040, Date 06.04.2021 të leshuar nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane për Debitorin- Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700,.

Pasi fillova procesin e ekzekutimit të detyrueshëm, duke i dërguar debitorit Lajmërimin për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin që përmban Vendimi i Ekzekutimit në referim të neneve 517 dhe 518 të K.Pr.Civile,

Me Shkresën Nr.877/5 Prot date 01.12.2021 si dhe me shkresën Nr.877/8 Prot date 01.02.2022 është dërguar Urdhër për Vendosjen e Sekuestros Konservative për bllokimin e kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve:

Lidhur sa më sipër, duke zhvilluar dhe kryer veprimet procedurale të nevojshme për ekzekutimin e plotë të titullit ekzekutiv me palët e lartpërmendura,

### URDHËROJ

1. **Heqjen e masës së Sekuestros Konservative**, të vendosur me anë të Shkresave me Nr.877/5 Prot date 01.12.2021 si dhe me shkresën Nr.877/8 Prot date 01.02.2022 për bllokimin e kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve:

**Adresa** Blv."Zogu i I", Sheshi Ferenc Nopcka, Ndertesa 6, Hyrja 10, Apartamenti 23 Tirane  
**Website:** www.3-h.al

**Cel.** 0692099711

**Email:** shpgj\_3h@yahoo.com



**Debitorin- Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700**

**Të njoftohem dhe informohem** menjëherë në formë shkresore në lidhje me procedurën e heqjes së masës së sekuestros konservative nga ana Juaj.

Lidhur sa më sipër, duke e konsideruar këtë urdhër të plotë dhe konform kërkesave të ligjit, Ju vë në dijeni se:

Personat që bëhen pengesë për zbatimin dhe realizimin e tij, do të përgjigjen sipas dispozitave që parashikon Kodi i Procedurës Civile dhe Kodi Penal i Republikës së Shqipërisë.

Ky urdhër mbahet në 4 (katër) kopje, dhe u njoftohet palëve të cilat kanë të drejtën e ankimit në gjykatë brenda 5 ditëve, nga dita e marrjes dijeni.

**Bashkangjitur:**

Shkresa Nr.877/5 Prot date 01.12.2021.

Shkresa Nr.877/8 Prot date 01.02.2022.

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "3 H" SHPK  
PERMBARUES GJYQESOR**



**Adresa** Blv."Zogu i I", Sheshi Ferenc Nopcka, Ndertesa 6, Hyrja 10, Apartamenti 23 Tirane  
**Website:** www.3-h.al

**Cel.** 0692099711

**Email:** shpgj\_3h@yahoo.com





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË



Nr. 877/8 Proh. Privat

Tiranë, më 01.02.2022

Nr 877Dosje

URDHËR

(PËR VENIEN E SEKUESTROS KONSERVATIVE)

Drejtuar : Qendra Kombëtare e Biznesit Tiranë,

Unë, Haxhi Ismaili, me detyrën e Përmbaruesit Gjyqësor, pranë Zyrës së Përmbarimit Privat "3H" SHPK, në referim të *Vendim Nr.2040, Date 06.04.2021 te leshuar nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane*, kam vene ne ekzekutim keto *Vendim* duke regjistruar në dosjen përmbarimore Nr.877 kërkesën e *Kreditorit- Raffaella Banchetti*, qytetare italiane, lindur ne Rome, me 29.12.1964, banim ne Rome, perfaqesuar me prokure te posacme nga Av. Ervin Bano, per *Debitorin- Redi Peza* i dtl. 17.03.1981 me nr personal I103170700.

Pasi fillova procesin e ekzekutimit të detyrueshëm, duke i dërguar debitorit Lajmërimin për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin që përmban Urdheri i Ekzekutimit si dhe Njoftimin per deklarim, në referim të neneve 517 dhe 518 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA Se :

Debitori- Redi Peza i dtl. 17.03.1981 me nr personal I103170700 ka marrë njoftimin e Lajmërimin për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin si dhe Njoftimin per deklarim të detyrimit dhe nuk i eshte përgjigjur respektimit të afatit dhe kërkesave.

Në këto kushte në referim të nenit 527 të K.Pr.Civile duhet të filloj ekzekutimin e detyrueshëm, duke vënë sekuestër mbi kreditë e debitorit: Shoqeria "Kame Ndertim" shpk me Nipt L82412041Q dhe administrator Z.Ervis Kadriu në masën që do të jetë e nevojshme për plotësimin e detyrimit.

Përsa më sipër, në referim të neneve 36 pika (e), 37 pikat (b) dhe 53 (paragrafi i 1-rë) të Ligjit Nr. 26/2019 "Per Sherbimin Permbarimor Gjyqesor Privat",

Adresa : Bulevardi Zogu I, Sheshi Franc Nopça, Ndertesa 6, Hyrja 10, Apartamenti 23, Tirane Cel. 0692099711

Website: www.3-h.al

Email: shpgj\_3h@yahoo.com



## URDHËROJ

1. Qendra Kombëtare e Biznesit Tiranë, te verifikojë dhe të bëjë bllokimin e kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve të **Debitorit-Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700 ne shoqerite si me poshte:**
  - IVR PROGETTI Shpk NIPT L21606017L me administrator Carlo Ranalletta
  - JOLLA 2010 Shpk NIPT L09718301F me administrator Hergys Rreli
  - Lalzi Marina Bay Development Shpk NIPT L62130014G me administrator Redi Peza
  - M & P – I NIPT Shpk L32026015L me administrator Redi Peza
  - S.I.S. - Albania - Societa Investimenti e servizi Shpk NIPT L41709007B me administrator Redi Peza
  - Sviluppo Mare 1 Shpk NIPT L61706003C me administrator Redi Peza
2. Për informimin, bllokimin e shitjes së aksioneve dhe jetërsimit të aktivitetit dhe veprimet që duhet të kryeni pas marrjes së njoftimit të këtij urdhri në lidhje me debitorin e sipërpërmendur të njoftohem në rrugë zyrtare brenda afatit administrativ nga ana Juaj.
3. Personat që bëhen pengesë, brenda afatit të përgjigjes zyrtare, që nga dita e njoftimit të këtij urdhri, do të përgjigjen sipas dispozitave sanksionuese që parashikon Kodi i Procedurës Civile dhe Kodi Penal i Republikës së Shqipërisë, në lidhje me pengimin e ekzekutimit të vendimeve gjyqësore apo të titujve ekzekutive, ku aplikohet sanksioni i gjobes në shumën 50.000 lekë në zbatim të nenit 606 te K.Pr.Civile si dhe kallëzim per pengim ekzekutimi në zbatim të nenit 320 të K.Penal.
4. Ky urdhër është i vlefshëm deri në një urdhër të dytë.
5. Ky urdhër mbahet në 4 (katër) kopje, dhe u njoftohet palëve të cilat kanë të drejtën e ankimit në gjykatë brenda 5 ditëve, nga dita e marrjes dijeni.

### ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "3 H" SHPK PERMBARUES GJYQESOR







REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË



Nr. 877/5 Prot

Tiranë, më 01.12.2021

Nr 877 Dosje



(PËR VENIEN E SEKUESTROS KONSERVATIVE)

Drejtuar : Qendra Kombëtare e Biznesit Tiranë,

Unë, Haxhi Ismaili, me detyrën e Përmbaruesit Gjyqësor, pranë Zyrës së Përmbarimit Privat "3H" SHPK, në referim të *Vendim Nr.2040, Date 06.04.2021 te leshuar nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tirane*, kam vene ne ekzekutim keto *Vendim* duke regjistruar në dosjen përmbarimore Nr.877 kërkesën e *Kreditorit*- Raffaella Banchetti, qytetare italiane, lindur ne Rome, me 29.12.1964, banim ne Rome, perfaqesuar me prokure te posacme nga Av.Ervin Bano, per *Debitorin*- Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700.

Pasi fillova procesin e ekzekutimit të detyrueshëm, duke i dërguar debitorit Lajmërimin për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin që përmban Urdheri i Ekzekutimit si dhe Njoftimin per deklarim, në referim të neneve 517 dhe 518 të K.Pr.Civile,

**KONSTATOVA Se :**

Debitori- Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700 ka marrë njoftimin e Lajmërimin për të ekzekutuar vullnetarisht detyrimin si dhe Njoftimin per deklarim të detyrimit dhe nuk i eshte përgjigjur respektimit të afatit dhe kërkesave.

Në këto kushte në referim të nenit 527 të K.Pr.Civile duhet të filloj ekzekutimin e detyrueshëm, duke vënë sekuestër mbi kreditë e debitorit: Shoqeria "Kame Ndertim" shpk me Nipt L82412041Q dhe administrator Z.Ervis Kadriu në masën që do të jetë e nevojshme për plotësimin e detyrimit.

Përsa më sipër, në referim të neneve 36 pika (e), 37 pikat (b) dhe 53 (paragrafi i 1-rë) të Ligjit Nr. 26/2019 "Per Sherbiminj Permbarimor Gjyqesor Privat",

Adresa :Bulevardi Zogu I, Sheshi Franc Nopça, Ndertesë 6, Hyrja 10, Apartamenti 23, Tirane Cel. 0692099711  
Website: www.3-h.al

Email: shpgj\_3h@yahoo.com



## URDHËROJ

1. Qendra Kombëtare e Biznesit Tiranë, te verifikojë dhe të bëjë bllokimin e kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve nga:

**Debitori: Redi Peza i dtl.17.03.1981 me nr personal I103170700**

2. Për informimin, bllokimin e shitjes së aksioneve dhe tjetërsimit të aktivitetit dhe veprimet që duhet të kryeni pas marrjes së njoftimit të këtij urdhri në lidhje me debitorin e sipërpërmendur të njoftohem në rrugë zyrtare brenda afatit administrativ nga ana Juaj.
3. Personat që bëhen pengesë, brenda afatit të përgjigjes zyrtare, që nga dita e njoftimit të këtij urdhri, do të përgjigjen sipas dispozitave sanksionuese që parashikon Kodi i Procedurës Civile dhe Kodi Penal i Republikës së Shqipërisë, në lidhje me pengimin e ekzekutimit të vendimeve gjyqësore apo të titujve ekzekutive, ku aplikohet sanksioni i gjobes në shumën 50.000 lekë në zbatim të nenit 606 të K.Pr.Civile si dhe kallëzim për pengim ekzekutimi në zbatim të nenit 320 të K.Penal.
4. Ky urdhër është i vlefshëm deri në një urdhër të dytë.
5. Ky urdhër mbahet në 4 (katër) kopje, dhe u njoftohet palëve të cilat kanë të drejtën e ankimit në gjykatë brenda 5 ditëve, nga dita e marrjes dijeni.

---

### ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "3 H" SHPK PERMBARUES GJYQESOR

