



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE GJIROKASTËR

NOTER KRENAR ABAZI  
ADRESA LAGJIA NR. 1, RR.  
ONHEZMI, GODINA PRANE  
GJYKATES  
TEL: 0692264517

# KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 681

Nr. koleksioni: 342

Sarande më 28/04/2020

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

\*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2020023890023540183



A2020023890023540183



## KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(kuota)

Sot, më datë 28.04.2020, para meje Noter KRENAR ABAZI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore GJIROKASTËR, me zyrë në adresën SARANDE, LAGJIA NR. 1, RR. ONHEZMI, GODINA PRANE GJYKATES, u paraqit personalisht:

### SHITES:

**Saimir Sulejmani**, atësia Jemin, amësia Rafije, shtetas Shqiptar, lindur në Fier, Fier dhe banues në FIER, me adresë Margelliç Rr:E Lapidarit 0 0 0, lindur më 09/01/1979, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 031219885 dhe nr. personal H90109069R, .

*(këtu e më poshtë për efektet e kësaj kontrate, cilësuar si Shitës).*

### BLERES:

**Nuri Duro**, atësia Duro, amësia Hene, shtetas Shqiptar, lindur në Fier, Fier dhe banues në TIRANE, me adresë M Tutulani Kati6 Ap22 God3, lindur më 02/11/1963, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 028875393 dhe nr. personal G31102025J, .

*(këtu e më poshtë për efektet e kësaj kontrate, cilësuar si Blerës).*

## Objekti i Kontrates:

**Shitje kuotave të Shoqerisë "ARES KONSTRUKSION" sh.p.k**

Shitesi **Saimir Sulejmani**, është Ortak i vetëm në Shoqerinë "ARES KONSTRUKSION" sh.p.k. regjistruar në QKB me NIPT L83717803T duke zotëruar "1,00" kuota, me kapital 100.000,00 (njqindmije) leke prane kesaj shoqerie = ne masen 100,00 (Njqind)% dhe deklaroi se të nuk rëndon asnjë barre, marrveshje siguruese apo detyrim ndaj paleve të treta dhe është i lirë për realizimin e lidhjes së kesaj kontrate.

Palet si më lart, me vullnet të lirë, bazuar në Vendimin e Ortakut të Vetëm të Shoqerisë "ARES KONSTRUKSION" sh.p.k, Nr.2 datë 27.04.2020, kanë rënë dakord që Shitesi **Saimir Sulejmani**, të shesë "1,00" kuota prane kesaj shoqerie = ne masen 100,00 (njqind)%, me vlerë 100.000,00 (njqindmije) leke, blersit **Z. Nuri Duro**, pa asnjë pretendim nga palet.

Me nënshkrimin e kesaj kontrate shitesi **Saimir Sulejmani** humbet pronesinë prane kesaj shoqerie = ne masen 100,00 (njqind)% të kuotave të Shoqerisë "ARES KONSTRUKSION" sh.p.k. dhe pronar i ketyre kuotave bëhet **Z. Nuri Duro**, duke e regjistruar këtë blerje në Regjistrin Tregëtar prane Qendres Kombëtare të Regjistrimit.

Perfundimisht, me nënshkrimin e kesaj kontrate shitje Ortakët i vetëm të Shoqerisë "ARES KONSTRUKSION", sh.p.k është:

**Z. Nuri Duro**, duke zotëruar "1,00" kuota prane kesaj shoqerie = ne masen 100,00 (njqind)%, me vlerë 100.000,00 (njqindmije) leke, të Shoqerisë "ARES KONSTRUKSION" sh.p.k.

Pala blerese merr persiper të gjitha të drejta dhe detyrimet që rrjedhin prej blerjes së kuotave të



kapitalitë të shoqërise si dhe duhet të zbatohet çdo detyrim kontraktual ekzistues .

Bashkëngjitur kësaj kontrate janë dhe aksesoret e saj. Kontrata u përpilua në katër ekzemplare me vlerë të njëjtë ligjore dhe pasi u lexua në prezencën e palëve me ze të lartë u nënshkrua rregullisht prej tyre para meje. Unë noteri e vertetoj atë sipas ligjit. Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

SHITES

Saimir Sulejmani

SAIMIR SULEJMANI

BLERES

Nuri Duro

NOTER

KRENAR ABAZI

