

**AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“ShSh Invest” SH.P.K.**

Sot, me datë 28/09/2022 (dymijë e njezet e dy), i pranishëm:

- **Z. Shpëtim Shijaku**, shtetas shqiptar, lindur më 01/05/1962 në Fushë Krujë e banues
përfundimtar, mbajtës i Letërnjoftimit ID me Nr. 024433891 dhe me numër personal
G20501079L.

i cili në cilësinë e ortakut themelues shpall hartimin dhe nënshkrimin e këtij Akt Themelimi
në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe me termat si më poshtë vijon:

**NENI 1
EMËRTIMI**

Themelohet një shoqëri e së drejte shqiptare me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin “**ShSh
Invest**” sh.p.k.

**NENI 2
SELIA**

Selia e shoqërisë ndodhet në adresën Bulevardi “Deshmoret e Kombit”, Kulla Nr.1, kati 12,
Tirane.

**NENI 3
KOHËZGJATJA**

Kohëzgjatja e veprimtarisë së shoqërisë është e pakufizuar. Afati fillon nga momenti i
regjistrimit të shoqërisë në Regjistrin e Shoqërive Tregëtare deri sa të mbyllet me akte ligjore.

**NENI 4
OBJEKTI**

Objekti i Shoqërisë është:

Investimi në blerjen dhe zhvillimin e pasurive të paluajtshme.

Aktiviteti do të ketë për qëllim gjenerimin e fitimit dhe do të zhvillohet në përputhje me
kuadrin ligjor në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Shitja e pasurive të paluajtshme apo pjeseve takuese në tërësi me qera e pasurive të
paluajtshme.

**NENI 5
KAPITALI THEMELTAR**



Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000 ALL (njqind mije) dhe është i përbërë nga 1 (një) kuote.

Kapitali themeltar zotërohet si më poshtë:

- **Shpëtim Shijaku** zotëron 1 (një) kuote që përfaqëson 100 % (njqind) të kapitalit, me vlerë 100,000 ALL (njqind mije) lek secila kucte e ne total qe prebejne vleren e plote te kapitalit prej 100,000 (njqind mije) ALL

NENI 6 ORGANET E SHOQËRISË

Organet e shoqërisë janë Asambleja e Përgjithshme dhe organi administrativ. Asambleja e Përgjithshme e ortakëve është organi vendimmarrës i shoqërisë dhe vepron në përputhje me statutin e shoqërisë dhe ligjet në fuqi.

Organi i vetëm Administrativ i shoqërisë është Administratori i saj i vetëm,

- **Z. Shpëtim Shijaku**, shtetas shqiptar, lindur më 01/05/1962 në Fushë Krujë e banues po aty, mbajtës i Letërnjoftimit ID me Nr. 024433891 dhe me numër personal G20501079L, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar; që do të qëndrojë në detyrë për një periudhë prej 5 vitesh me të drejtë rizgjedhjeje.

Administratori ka të gjitha kompetencat për administrimin e zakonshëm të shoqërisë, në përputhje me sa parashikohet nga ligji, nga akti i themelimit dhe nga statuti i shoqërisë. Administratori ka të drejta dhe kompetenca të plota për kryerjen e të gjitha veprimeve që do të konsiderojë të dobishme për realizimin e objektivave të shoqërisë, me përjashtim të atyre që kërkojnë miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme.

Administratori përfaqëson shoqërinë në marrëdhënie me të tretët, përpara organeve shtetërore dhe private.

NENI 7 PJESËMARRJA NË SHOQËRI TË TJERA

Ortakët mund të vendosin lirisht pjesëmarrjen në shoqëri të tjera si dhe të fillojnë çdo lloj aktiviteti tjetër tregtar në territorin e Shqipërisë, me kushtin që të mos jetë konkruues me ate të shoqërisë së themeluar prej tyre.

Cdo veprimtari qe bie ndesh me paragrafin e sipërpermendur nuk do te konsiderohet si konflikt interesi nese mer votbesimin e të paktën 51% (pesëdhjetë e një përçind) te ortakeve.

NENI 8 LEGJISLACIONI I APLIKUESHËM



Veprimtaria e shoqërisë do të rregullohet nga dispozitat e statutit të shoqërisë, si dhe nga të gjitha dispozitat ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 9
ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Mosmarrëveshjet që mund të lindin në të ardhmen ndërmjet ortakëve ose ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë dhe që ka lidhje me të drejta të disponueshme në lidhje me marrëdhëniet e tyre me shoqërinë do t'i drejtohen për zgjidhje si fillim me marrëveshje mes palëve ose në të kundërt në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

NENI 10
DISPOZITA FINALE

Ky akt themelimi u hartua në katër njësi të barazvlefshme e njëjta në gjuhën shqipe, nga ortaku i shoqërisë, i cili njëkohësisht autorizon Florjan Almadhin për depozitim të këtij Akti Themelimi dhe Statutit të Shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit.

ORTAKËT THEMELUES

Shpëtim Shijaku



