

STATUTI DHE AKTI I THEMELIMIT
I
SHOQËRISË TREGTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“KARL” SHPK

Ky statut dhe akt i themelimit, Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008, “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” (i ndryshuar), Ligji Nr. 9723 "Për Regjistrimin e Biznesit", i ndryshuar, rregullojnë organizimin dhe funksionimin e shoqërisë tregtare me përgjegjësi të kufizuar “KARL” SHPK.

KREU I

Emri, Forma, Zyra Qendrore, Objekti i Veprimtarisë, Kohëzgjatja, Degët dhe Zyrat e Përfaqësimit, Përgjegjësia e Ortakut

NENI 1

Emri

- 1.1 Shoqëria tregtare mban emrin “KARL” SHPK.
1.2 Ndryshimi i emërimit të shoqërisë mund të bëhet vetëm me vendim të Ortakut të Vetëm të shoqërisë.

NENI 2

Forma

- 2.1 Shoqëria tregtare “KARL” SHPK, ka formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar.

NENI 3

Zyra Qendrore

- 3.1 Shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar “KARL” SHPK, e ka selinë në Shqipëri, Tiranë, Rruga "Dëshmorët e 4 Shkurtit", Pallati 68 - Hyrja 10 - Kati 4 - Banesa 15 1001. Numri i telefonit 0693116655 dhe adresa e dhe adresë emaili carlalunardon70@gmail.com

NENI 4

Objekti i Veprimtarisë

- 4.1 Kompania ka si qëllim të saj korporativ çdo operacion të ligjshëm tregtar që përfshin, por nuk kufizohet në, aktivitetet e renditura më poshtë:

Aktivitetet dhe shërbimet inxhinierike, duke përfshirë të studime fizibiliteti, kërkime, konsulencë, projektim, menaxhim ndërtimi, teste, vlerësime të përshtatshmërisë teknikë. Studimet, vlerësimi dhe kontrolli i ndikimit ekonomik dhe mjedisor te punimeve inxhinierike, arkitektonike dhe gjeoteknike, të aplikuara nëpërmjet sistemeve te studimit dhe monitorimit eksperimental duke përfshirë përpunimin dhe interpretimin e të dhënave; vlerësimi dhe kontrolli i materialeve, strukturave, vlerësimeve dhe kontrolleve te



dhe monitorimit eksperimental duke përfshirë përpunimin dhe interpretimin e të dhënave; vlerësimi dhe kontrolli i materialeve, strukturave, vlerësimeve dhe kontrolleve të sondazheve dhe hulumtimeve gjeomorfologjike, hidraulike, pedologjike dhe mjedisore. Eksplorimet gjeonistike, gjeofizike, nëntokësore përmes matjeve të veçanta, gjeometrike dhe topografike, analiza Batimetrike; zhvillimin dhe realizimin e proceseve, grafikave dhe vizatimeve, si mbështetje dokumentar ose çdo veprimtari shërbimi për inxhinieri dhe gjeoteknikë;

Zhvillimi i realitetit të shtuar dhe realitetit virtual;

Në lidhje për objektin e veprimtarisë së saj shoqëria mund të organizojë personelin e saj dhe mjetet për të kryer veprimtari prodhuese është në masë që kompanitë tregtare, përfaqësuese, pajisjet, mjetet, materialet dhe mallrat; kompania mund të krijojë, projektojë, zbatojë dhe/ose thjesht tregtoje, softuer në Shqipëri dhe jashtë saj pa kufizim, kur të nevojshme, regjistrimin e patentës dhe burimin e saj;

Zhvillimi i aktiviteteve SEO, pozicionimi dhe zhvillimi i faqeve dhe profesionistëve, reklamimi dhe promovimi i aktiviteteve tregtare online me metoda inovative; -menaxhimi i revistave, gazetave dhe faqeve të internetit në internet për të promovuar përhapjen e kulturës së biznesit dhe promovimin e aktiviteteve sipërmarrëse në internet; zbatimin dhe menaxhimin e aktiviteteve të telekomunikacionit me përdorimin e mjeteve teknologjike të avancuara dhe inovative dhe/ose çdo aktivitet në fushën e TIK-ut me përmbajtje të lartë teknologjike dhe inovative; Redaktimi në ueb dhe grafik, fushata inovative marketingu, dizajnimi dhe regjistrimi i logove, markave tregtare dhe patentave, printimi në shtyp dhe çdo material, veglash, broshurash, prezantimesh online dhe produkteve në media të tjera; krijimi, zhvillimi, menaxhimi, konsulenca e asistuar për aktivitete specifike të marketingut në media sociale dhe të gjitha aktivitetet inovative të marketingut duke përdorur mjete të teknologjisë së lartë;

Kompania nëse është e nevojshme do të stërvitet dhe përgatitet profesionalisht punonjësit e saj dhe do të bashkëpunojë me universitetet për trajnimin inxhinierik, të organizojë konferenca, grupe studimore dhe çdo mjet të përshtatshëm për zhvillimin e kulturës inxhinierike përfshirë lëndët mësimore teknikat shkencore me partnerët, bashkëpunëtorët dhe konsulentët e saj;

Qiraja dhe qiraja e fermave bujqësore, e inmuebles rustici dhe e inmuebles të tjera që do të destinohen për përdorim bujqësor; realizimi i punimeve të përmirësimit, bonifikimit dhe ristrukturimit u bë i terreneve dhe i ndërtesave, makinerive dhe instalimeve për përdorim bujqësor; blerjen ose dhënien me qira të njësisve bujqësore; ushtrimin e veprimtarive agroturistike dhe menaxhimin e kompanive hoteliere dhe objekteve të kohës së lirë në përgjithësi; tregtimin në ingrosso dhe në detaje të produkteve fruta, perime dhe ushqimore në gjini dhe marrjen e mandateve, agjencive, komisionerëve dhe përfaqësime për shpërndarjen e prodhimit të përmendur dhe menaxhimin e të palëvizshëm dhe instalimeve të nevojshme;

Prodhimi dhe tregtimi i produkteve tipike ushqimore;

Përpunimi, prodhimi, konfesionimi, shitja dhe shpërndarja e produkteve ushqimore sipas gjinisë;



Shoqëria mund të ndërmarrë çdo veprim që do të lidhet me hapjen e degëve, punësimin e personelit teknik, të diplomuarve, blerjen, shitjen, marrjen me qira dhe shkëmbimin e pasurive të paluajtshme, mobiljeve, makinerive, pajisjeve dhe materialeve;

Shoqëria mund të kryejë gjithashtu të gjitha aktivitetet që lidhen me qëllimin e saj institucional, në veçanti, dhënien me qira të strukturave të lëvizshme dhe të paluajtshme, organizimin e eventeve kulturore për promovimin dhe zgjerimin e territorit , takime, kongrese, seminare në Shqipëri dhe jashtë saj, planifikimin , kërkimin shkencor . dhe zhvillimit.

Blerja, shitja dhe menaxhimi i pasurive të paluajtshme në pronësi dhe për llogari palët e treta;

Dhënia me qira (me përjashtim të qiradhënies aktive) të pronave në pronësi;

NENI 5

Kohëzgjatja

5.1 Kohëzgjatja e aktivitetit të shoqërisë “KARL ” SHPK do të jetë deri më 31 dhjetor 2091 dhe mund të zgjatet.

NENI 6

Degët dhe Zyrat e Përfaqësimit

6.1 Shoqëria tregtare “KARL ” SHPK mund të hapë degë të saj ose zyra përfaqësimi brenda ose jashtë vendit.

6.2 Mbledhja e Ortakeve, mund të vendosë, transferojë dhe/ose të mbyllë, si brenda edhe jashtë shtetit shqiptar, degë sekondare, filiale, seli, agjensi, zyra përfaqësimi dhe bashkësi lokale të çdo natyre.

NENI 7

Përgjegjësia e Ortakut

7.1 Ortaku nuk përgjigjet për detyrimet e shoqërisë “KARL ” SHPK dhe mbulon personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara prej tij.

KREU II

Kapitali i Regjistruar dhe Kuotat, Zmadhimi dhe Zvogëlimi i Kapitalit, Kalimi i Kuotave të Kapitalit

NENI 8

Kapitali i Shoqërisë dhe Kuotat

8.1 Kapitali i regjistruar i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar “KARL ” SHPK është 10.000 (dhjetë mijë) lekë.

8.2 Ortaku i Vetëm i shoqërisë z. **CARLA LUNARDON**, atësia BRUNO lindur në SAN GALLO (CHE) Zvicra më 27.04.1970, nënshtetas italian, me numer dokumenti YB8358704, është zotërues i 1 (një) kuote me vlerë 10.000 (dhjetë mijë) lekë e cila përbën 100% të kapitalit të shoqërisë, kapital i nënshkruar dhe i shlyer tërësisht nga ortaku i vetëm i shoqërisë.

NENI 9

Zmadhimi dhe Zvogëlimi i Kapitalit të Regjistruar

9.1 Kapitali i regjistruar i shoqërisë mund të zmadhohet pa kufi, një ose disa herë, me vendim të Ortakut të Vetëm, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi.

9.2 Kapitali i regjistruar i shoqërisë mund të zvogëlohet me vendim të Ortakut të Vetëm. Në çdo rast, kapitali i regjistruar i shoqërisë nuk mund të zvogëlohet nën minimumin e kërkuar nga ligji.

NENI 10

Kalimi i Kuotave të Kapitalit të Regjistruar

10.1 Kuota e kapitalit është lirisht e transferueshme.

10.2 Kalimi i kuotës bëhet me vendim të Ortakut të Vetëm ose edhe vetëm nëpërmjet nënshkrimit të kontratës së shitjes së kuotës, pa qenë nevoja e marrjes së një vendimi paraprak nga Ortaku i Vetëm i shoqërisë.

10.3 Kuota mund të pjesëtohet për shkak të kalimit.

10.4 Kuota e kapitalit është lirisht e transferueshme në rrugë trashëgimie.

KREU III

Organet e Shoqërisë, Punësimet në Shoqëri

NENI 11

Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm)

11.1 Organi vendimmarrës i shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm).

NENI 12

Të Drejtat dhe Detyrimet e Asamblesë së Përgjithshme (Ortakut të Vetëm)

12.1 Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm) merr vendime për shoqërinë në lidhje me çështjet e mëposhtme:

- përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- ndryshimet e statutit;
- emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- emërimin dhe shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të regjistruar;



- përcaktimin e shpërblimeve, për administratorët, likuiduesit dhe ekspertët kontabël të regjistruar;
- mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshi përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- pjesëtimin e kuotës;
- përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- vendos për pagat e punonjësve dhe dhënien e shpërblimeve përkatëse;
- të gjitha çështjet e tjera të cilat parashikohen në ligji dhe nuk i janë deleguar Administratorit të Shoqërisë.

NENI 13

Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme (Ortaku të Vetëm)

13.1 Për thirrjen dhe mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme (Ortakut të Vetëm) do të zbatohen dispozitat ligjore në fuqi dhe konkretisht Ligji Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

13.2 Vendimet e marra nga Ortaku i Vetëm, së bashku me procesverbalin e mbledhjes dhe aktet e tjera që i bashkëlidhen sipas ligjit këtij procesverbalit, regjistrohen në librin e shoqërisë.

NENI 14

Administratori

14.1 Administratori është organi ekzekutiv i shoqërisë.

14.2 Shoqëria administrohet nga një administrator që emërohet dhe shkarkohet nga Asambleja e Përgjithshme. Afati i emërimit është 5 vjet me të drejtë ripërtëritje.

14.3 Administratori ka të drejtë të kryejë administrimin e zakonshëm të shoqërisë. Ai ka të drejtë të:

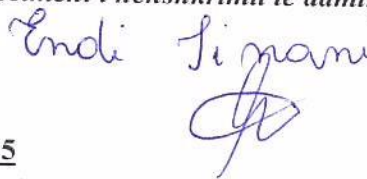
- përfaqësojë shoqërinë pranë çdo organi shtetëror si dhe në marrëdhënie me të tretët;
- të hartojë dhe të nënshkruajë çdo dokument të nevojshëm lidhur me mbarëvajtjen e aktivitetit të shoqërisë si dhe ti depozitojë ato pranë çdo organi kompetent shtetëror, apo personave të tretë privatë, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.
- të kujdeset për mbarëvajtjen e punëve të përditshme të shoqërisë, duke kryer të gjitha veprimet e nevojshme lidhur me mbikëqyrjen e personelit, punësimin dhe pushimet nga puna të personelit;
- të kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;



- të përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- të krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- të kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- të kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

14.4 Administratori i shoqërisë do të jetë Z. **ENDI SINANI**, atesia FERIT, lindur në Tirane Albania më 12.08.1992 me numër dokumenti J20812039E, me një afat 5 vjet me të drejtë ripërtëritje.

Specimeni i nënshkrimit të administratorit:



NENI 15
Punësimet në shoqëri

15.1 Për punonjësit që do të punësohen në Shoqëri, marrëdhëniet e punës midis Shoqërisë dhe këtyre punonjësve, do të rregullohen nëpërmjet kontratës së punës.

15.2 Shoqëria merr përsipër të derdhë në kohën e duhur të gjitha detyrimet ligjore dhe për të punësuarit të bëjë sigurimin e tyre në organet kompetente duke derdhur edhe përqindjen e kontributeve përkatëse sipas dispozitave ligjore në fuqi.

KREU IV

Viti Financiar dhe Bilanci Vjetor, Shpërndarja e Fitimeve

NENI 16

Viti Financiar dhe Bilanci Vjetor

16.1 Viti financiar fillon më 1 janar dhe mbaron më 31 dhjetor.

16.2 Bilanci vjetor, inventari, raporti i ecurisë së veprimtarisë dhe raporti i ekspertit kontabël të regjistruar, miratohen nga Asambleja e Përgjithshme (Ortaku i Vetëm).

NENI 17

Shpërndarja e Fitimeve

17.1 Ortaku i Vetëm ka të drejtë të marrë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë.

17.2 Shoqëria mund të shpërndajë fitime vetëm nëse pas pagimit të dividendëve:

- aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
- shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.



KREU V
Riorganizimi i Shoqërisë, Prishja dhe Likuidimi i Shoqërisë

NENI 18
Riorganizimi i Shoqërisë

18.1 Shoqëria mund të riorganizohet nëpërmjet bashkimit me një shoqëri tjetër, ose nëpërmjet ndarjes në dy apo më shumë shoqëri të tjera ose nëpërmjet shndërrimit të formës ligjore.

18.2 Riorganizimi i shoqërisë mund të bëhet vetëm me vendim të Asamblesë së Përgjithshme (Ortakut të Vetëm).

NENI 19
Prishja dhe Likuidimi i Shoqërisë

19.1 Shoqëria prishet në rastet e parashikuara nga ligji ose me vendim të Asamblesë së Përgjithshme (Ortaku të Vetëm).

Në rast prishje shoqëria do t'i nënshtrohet procedurës së likuidimit.

19.2 Për procedurën e likuidimit të Shoqërisë do të aplikohet legjislacioni shqiptar në fuqi.

NENI 20


20.1 Për sa nuk është parashikuar në këtë Statut do të aplikohen dispozitat e Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" (i ndryshuar), Kodit Civil dhe legjislacionit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Ky Statut hartohet dhe nënshkruhet në 3 (tre) origjinale në gjuhën shqipe, të gjitha me të njëjtën vlerë ligjore. Një origjinale qëndron në dokumentacionin bazë të Shoqërisë.

ORTAKU I VETËM

CARLA LUNARDON

Carla Lunardon



Tiranë 24.10.2022