

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L82128024F
2. Data e Regjistrimit	28/09/2018
3. Emri i Subjektit	Saistours Albania
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	20/09/2018
6. Kohëzgjatja	Nga: 20/09/2018
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres DURRES Rruga Skenderbej, Hyrja 1, Ap.32, Z.Kadastrale Nr.8514, Nr.PAurie 3/289N32
8. Kapitali	6.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Aktivitetin e agjencisë turistike dhe turizmit të parashikuar nga legjislacioni në fuqi, si dhe hoteli-turizëm, e autotransportit me tokë, ajror dhe det, te mallrave dhe njerëzve, organizimin e udhëtimeve turistike, fluturimet charter, crocierat nëpërmjet detit dhe çdo gjë që lidhet me transportin turistik në përgjithësi; menaxhimin për llogari të vet, si edhe për llogari të të tretëve të çdo mjeti transporti, detar, tokësor, hekurudhor; aktivitetet dhe shërbimet e udhërrëfyesit turistik, përkthyesit, shoqëruesit dhe asistencës në përgjithësi të lidhura me sa më sipër, propagandës së objekteve turistike aktuale dhe të ardhshme. Blerja, marrja me qira, dhënia me qira e mjeteve të transportit ajror, detar dhe tokësor të çdo lloji, programimi dhe shpërndarja e programeve turistike duke u kthyer në promovuese të të gjitha atyre iniciativave kulturore, rekreative dhe të tjera të cilat janë të nevojshme për të arritur qëllimin e saj. Shoqëria do të kryejë të gjitha veprimet që përgjithësisht janë të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj duke marrë gjithashtu pjesëmarrje në shoqëri të tjera, pavarësisht organizimit, të themeluara ose themeluese, që kanë aktivitete të ngjashme ose plotësuese, në përputhje me objektin e saj

shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet industriale, tregtare, financiare, të pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme që konsiderohen të përshtatshme për arritjen e qëllimeve të tyre. Shoqëria gjithashtu mund: të ndërmarrë mandate përfaqësimi ose agjencie nga subjekte të tjera që operojnë në këtë fushë, si kombëtare apo edhe ndërkombëtare të makinave me qira, agjencive të transportit; bashkëpunojë me agjenci të tjera të udhëtimit në çdo formë. Ajo mund të jetë pjesë e kooperativave të themeluara ose themeluese për qëllime turistike, të marrë pjesë në shoqëri të tjera të rregullta që kanë qëllime të ngjashme apo të njëjta, të merret me asistencën në përgjithësi për punëtorët që udhëtojnë ose banojnë jashtë vendit edhe nëpërmjet ndihmës me shoqata, jo fitimprurëse, me aktivitete kulturore, rekreative, sportive, turistike; të promovojë iniciativa reklamimi dhe promovuese në Shqipëri dhe jashtë vendit me qëllim rritjen e lëvizjes turistike; promovojë dhe kryejë turizmin social, arsimin dhe aktivitetet universitare, duke inkurajuar kontaktet dhe shkëmbimet me të gjitha organizatat që veprojnë në terren. Shoqëria do të kryejë aktivitete të këmbimit valutor me përjashtim të aktiviteteve të rezervuara me ligj për subjektet e tjera. Shoqëria mund të kryejë çdo transaksion tregtar, industrial, financiar, të pasurive të luajtshëm dhe të patundshme që konsiderohet i nevojshëm, i dobishëm apo edhe i përshtatshëm, për arritjen e qëllimit të shoqërisë siç është specifikuar më sipër, duke përfshirë, por pa u kufizuar në, lëshimin e garancive, gjithashtu reale; lidhjen e kontratave të financimit të çdo lloji, duke përfshirë edhe në formën e qirasë; lidhjen e kontratave të qiradhënies për asetet, pronat ose qiratë, duke përfshirë të gjitha ndërmarrjet dhe/ose njësitë e biznesit që veprojnë në sektorët e lartpërmendur; blerjen, shitjen ose përdorimin e patentave të palëve të treta; marrja përsipër dhe koncesioni i agjencive, përfaqësive, komisioner, koncesionar; dhe çdo aktivitet tjetër që here pas here mund të jetë konsideruar e nevojshme, dobishme ose e përshtatshme për qëllimet e mësipërme, në kufijtë e dispozitave ligjore në fuqi. Shoqëria mund të marrë pjesë në tender publik, shitje në ankand dhe gara private. Gjithashtu, ajo mund të marrë përsipër, si drejtpërdrejtë ashtu edhe indirekt, interesa, kuota, pjesëmarrje edhe në aksione, në shoqëri të tjera, shoqata, konsorciume ose ndërmarrje, që kanë për objekt, analog, të ngjashëm ose në lidhje me objektin tyre në lidhje me dispozitat në fuqi. Shoqëria gjithashtu, mund të kryejë aktivitete për dhënie e kontributeve, hua, subvencione, dhe financime të zhvilluara të çfarëdolloj, edhe në format e leasing, edhe me ndihmën e

	strukturave dhe/ose profesionistëve të specializuar, sipas dispozitave ligjore në fuqi të tashme apo të ardhshme. Të gjitha këto aktivitete do të zhvillohen gjithsesi në kufijtë dhe në respekt të dispozitave ligjore që rregullojnë ushtrimin e tyre; në veçanti operacionet e natyrës financiare duhet të zhvillohen në respekt të plotë me dispozitat ligjore të kohës duke përjashtuar mbledhjen e fondeve në publik, në çfarëdolloj forme.	
10. Administratori/ët	Amela Rexho	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 27/10/2022	Deri: 05/11/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratorja Amela Hoxha ka kompetencat e kufizuara dhe vetëm ato që kanë të bëjnë me përgjessite teknike të operatorit turistik të shoqërisë. Në kuadrin e kompetencave të kufizuara si me sipër, të gjitha aktet e Znj. Amela Rexho duhen detyrimisht dhe paraprakisht të nënshkruhen për miratim nga administratorja e parë Znj. Anne Maarit Oksaen.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Anne-Maarit Oksanen	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 17/06/2022	Deri: 17/06/2027
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratorja ka të gjitha tagrat e parashikuara nga ligji, dhe nga statuti pa asnjë kufizim. Administratorja mund të ushtrojë detyrat e saj individualisht.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Administratori/ët	Horter Ralf Ferdinanda	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 09/09/2019	Deri: 09/09/2024
15. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	a) të monitorojë performancën e mirë të veprimtarisë tregtare të shoqërisë; b) të monitorojë dhe raportojë para Asamblesë së Përgjithshme mbi zbatimin e politikave tregtare të shoqërisë; c) të monitorojë dhe kontrollojë librat e kontabilitetit, pasqyrat financiare, raportin vjetor të përparimit, si dhe çdo dokument tjetër të kontabilitetit, aktiv dhe pasiv i shoqërisë; d) të propozojë vendime Asamblesë së Përgjithshme në lidhje me politikën tregtare, investimet dhe bashkëpunime strategjike dhe/ose afatgjata, përveç çdo propozimi tjetër që konsiderohet i përshtatshëm për një performancë më të mirë të veprimtarisë tregtare të shoqërisë.	
15.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
16. Drejtuesi teknik (nëse ka)	Amela Rexho	
16.1 Afati i emërimit	Nga: 27/10/2022	Deri: 05/11/2023
17. Ortakët	SAISTOURS	
17.1 Vlera e kapitalit		
17.2 Numri i pjesëve	Para: 6.000.000,00	Natyre:

17.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00
	100,00
17.4 Komente (nëse ka)	
18. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
19. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Saistours Albania E-Mail: giusy.cinardi@saistours.com Telefon: 042251721
20. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-949016-09-18

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
06/12/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-018859-11-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 08.11.2018, ku eshte venosur, emerimi i nje administratorit te dyte dhe drejtuesit teknik te shoqerise.</p> <p><u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("giusy.cinardi@saistours.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Nevila Ballo") <u>Nga data</u> <u>"08/11/2018</u> <u>Ne daten "08/11/2019</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>eshte shtuar anetari:</u> ("Nevila Ballo") <u>Nga data "08/11/2018</u> <u>Ne daten "08/11/2019</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
20/02/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-107417-02-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm, datë 08.02.2019 ku është vendosur: Rritja e kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributit në para.</p>

	<p>Vlera e Kapitalit ishte "3.000.000,00" u be "6.000.000,00"</p> <p>Vlera e Aksionit ishte "3.000.000,00" u be "6.000.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u></p> <p><u>Kane ndryshuar të dhënat për ("World Tourist Saistours srl") , Vlera e Kontributit ishte ("3.000.000,00") u be ("6.000.000,00")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit </p>
01/04/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-148929-03-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 18.03.2019 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore dhe miratimi i shperblimit te administratorit te shoqerise znj. Giuseppa Cinardi.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Rruga Skenderbej, Hyrja 1, Ap.32, Z.Kadastrale Nr.8514, Nr.PAsurie 3/289N32;" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Abdi Toptani, Torre Drin, Kati 2;</i>"</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit </p>
12/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-262663-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Lista e Dokumenteve: Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar) </p>
09/10/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-363487-10-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 09.09.2019 ku eshte vendosur: Emerimi i Z.Horter Ralf Ferdinanda si administrator i shoqerise per nje</p>

	<p>afat 5-vjeçar.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> është shtuar administratori: ("Horter Ralf Ferdinanda") Nga data "09/09/2019" Ne datën "09/09/2024"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese së përgjithshme</p>
15/11/2019	<p>Numri i çështjes: CN-401869-11-19 Arsye e hapjes së çështjes: Depozitimi i vendimit të datës 08.11.2019, ku është vendosur: Miratimi i riemërimit të Nevila Ballo si administrator dhe drejtues teknik i shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin:</u> ("Nevila Ballo"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("08/11/2019") <u>u bë</u> ("08/11/2020")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme të drejtuesit teknik:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për anëtarin:</u> ("Nevila Ballo"), <u>Nga Data</u> <u>ishte</u> ("08/11/2018") <u>u bë</u> ("08/11/2019") <u>Kane ndryshuar të dhënat për anëtarin:</u> ("Nevila Ballo"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("08/11/2019") <u>u bë</u> ("08/11/2020")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese së përgjithshme</p>
30/01/2020	<p>Numri i çështjes: CN-460620-01-20 Arsye e hapjes së çështjes: Depozitimi i kontratës së shitjes pjesë të kapitalit, datë: 30.12.2019 me objekt: Shitja e 100% të kuotave të zotëruara nga shoqëria "World Tourist Saistours" srl në favor të shoqërisë "SAISTOURS" S.P.A.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>është shtuar ortak:</u> ("SAISTOURS") <u>Numri i aksioneve "1,00"</u> <u>Përqindja në kapital "100,00"</u> <u>Kontributi në para "6.000.000,00"</u> <u>është larguar ortak:</u> ("World Tourist Saistours srl")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit
03/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-569917-08-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Bilanci 2019</p> <p>Lista e Dokumenteve: Mandati i Pageses Bilanci Kontabël Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
29/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-649809-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 15.11.2020 për rrimërimin e administratorit dhe Drejtuesit Teknik Nevila Ballo.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Nevila Ballo"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("08/11/2020") u be ("05/11/2021")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin:</u> ("Nevila Ballo"), <u>Kohëzgjatja ishte</u> ("08/11/2020") u be ("05/11/2021")</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
28/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-755727-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Verbale approvazione bilancio 2020.pdf Shenimet shpjeguese 2020.pdf</p>

	Pasqyra e pozicionit financiar 2020-Saistour.xlsx Pasqyra e performancës sipas natyres 2020-Saistour.xlsx
25/11/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-823925-11-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 25.10.2021 për riemërim administratori dhe Drejtuesi Teknik.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u> ("Nevila Ballo"),</p> <p><u>Kohëzgjatja ishte</u> ("05/11/2021") <u>u be</u> ("05/11/2022")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme te drejtuesit teknik:</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin:</u> ("Nevila Ballo"),</p> <p><u>Kohëzgjatja ishte</u> ("05/11/2021") <u>u be</u> ("05/11/2022")</p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme </p>
13/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-946359-07-22</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e administratorit, largimin e znj.Giuseppa Cinardi dhe emerimin e znj.Anne-Maarit Oksanen.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u></p> <p><u>eshte shtuar administratori:</u> ("Anne-Maarit Oksanen") <u>Nga data</u></p> <p><u>"17/06/2022 Ne daten "17/06/2027</u></p> <p><u>eshte larguar administratori:</u> ("Giuseppa Cinardi")</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit </p>
06/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-987855-09-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar) Bilanci Kontabël </p>

	Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta
05/12/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-039082-11-22</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 27.10.2022 ku është vendosur: Emërimin e znj. Amela Rexho në detyrën e administratorit dhe drejtorit teknik të shoqërisë për një periudhë një vjeçare deri më datë 05.11.2023. Administratorja Amela Hoxha ka kompetencat e kufizuara dhe vetëm ato që kanë të bëjnë me përgjithësitë teknike të operatorit turistik të shoqërisë. Në kuadrin e kompetencave të kufizuara si me siper, të gjitha aktet e Znj. Amela Rexho duhen detyruesisht dhe paraprakisht të nënshkruhen për miratim nga administratorja e parë Znj. Anne Maarit Oksaen.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u></p> <p><u>është shtuar administratori: ("Amela Rexho")</u> <u>Nga data "27/10/2022"</u></p> <p><u>Ne datën "05/11/2023"</u></p> <p><u>është larguar administratori: ("Nevila Ballo")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme të drejtuesit teknik:</u></p> <p><u>është shtuar anetari: ("Amela Rexho")</u> <u>Nga data "27/10/2022"</u></p> <p><u>Ne datën "05/11/2023"</u></p> <p><u>është larguar anetari: ("Nevila Ballo")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se përgjithshme Dokumenti i autorizimit </p>

Datë: 07/12/2022

 Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
 (i nëpunësit të sportelit)