



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MARGALINA Y. DAUTI
ADRESA Rruga "Muhamet Gjollësia",
Pall. Moskat, shk 3, ap 14
TEL: 692204572

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME (KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 2876

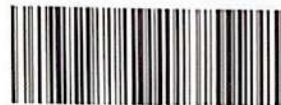
Nr. koleksioni: 1717

Tirane më 23/06/2022

Ligjet referuese:

1. Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
2. Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
3. Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 4 fletë



A2022050360192561060



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "P.PACKAGING" SH.P.K)

Sot, më datë 23/06/2022, para meje Notere MARGALINA Y. DAUTI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rruga "Muhamet Gjollësia, Pall. Moskat, shk 3, ap 14", u paraqit personalisht:

SHITES: PANOZZO PEIRANGELO, atësia Giancarlo, amësia Sara, shtetas Jug-afrikan, lindur në ITALI dhe banues në Shkoder, me adresë Shkoder, lindur më 01/07/1956, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaportë Tjeter nr. - dhe nr. personal M00101742, .

BLERES: Ervin Podgorica, atësia Hysen, amësia Valdete, shtetas Shqiptar, lindur në Shkodër dhe banues në SHKODËR, me adresë Zogu I 03310004; Nd. 184; H. 3; Ap. 1; Shkodër; Shkodër; 4001; Shkodër, lindur më 13/10/1988, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Letërnjoftim ID nr. 037286497 dhe nr. personal I81013082R, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Shoqëria "P.PACKAGING" SH.P.K, është themeluar në Shqipëri me datë 06.07.2021 dhe ka një kapital prej 1'000'000 LEKE (një milion leke) të ndare në 2 kuota, dhe të zotëruara 30% nga ortakut Panozzo Peirangelo, 70% nga ortakut Ervin Podgorica.

DUKE QENE SE Shitesi Panozzo Peirangelo dëshiron të shesë kuotat e tij që përbejnë 30% të kapitalit të shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, me vlerë totale 300'000 Leke (treqind mijë leke) dhe Bleresi në ekzekutim të kësaj Kontrate shpreh vullnetin të blejë keto kuota të shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, sipas përcaktimeve dhe kushteve të vendosura në këtë kontratë.

NE PERPUTHJE ME SA ME SIPER u parashtruan, premtimet e ndërsjella, marrëveshjet, përfaqësimet dhe garancitë e përmbajtura në këtë dokument, si edhe sipas përcaktimeve dhe kushteve të vendosura në këtë kontratë, Shitesi dhe Bleresi bien dakord si vijon:

Cdo marrëveshje paraprake e arritur mes palëve sa më sipër pranohet dhe miratohet si pjesë e dispozitave vazhduese.

Neni 1

Palët e kontratës

1. Palët e kësaj kontrate janë:
 - a. Panozzo Peirangelo, referuar në këtë kontratë si Shitesi; dhe



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "P.PACKAGING" SH.P.K)

Sot, më datë 23/06/2022, para meje Notere MARGALINA Y. DAUTI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rruga "Muhamet Gjollësia, Pall. Moskat, shk 3, ap 14", u paraqit personalisht:

SHITES: PANOZZO PEIRANGELO, atësia Giancarlo, amësia Sara, shtetas Jug-afrikan, lindur në ITALI dhe banues në Shkoder, me adresë Shkoder, lindur më 01/07/1956, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Tjeter nr. - dhe nr. personal M00101742, .

BLERES: Ervin Podgorica, atësia Hysen, amësia Valdete, shtetas Shqiptar, lindur në Shkodër dhe banues në SHKODËR, me adresë Zogu I 03310004; Nd. 184; H. 3; Ap. 1; Shkodër, Shkodër; 4001; Shkodër, lindur më 13/10/1988, gjendja civile "beqar" madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037286497 dhe nr. personal I81013082R, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

BAZA LIGJORE

Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Shoqëria "P.PACKAGING" SH.P.K, është themeluar në Shqipëri me date 06.07.2021 dhe ka një kapital prej 1'000'000 LEKE (një milion leke) te ndare në 2 kuota, dhe te zotëruara 30% nga ortaku Panozzo Peirangelo, 70% nga ortaku Ervin Podgorica.

DUKE QENE SE Shitesi Panozzo Peirangelo deshiron te shesi kuotat e tij qe perbejne 30% te kapitalit te shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, me vlere totale 300'000 Leke (treqind mijë leke) dhe Bleresi ne ekzekutim te kesaj Kontrate shpreh vullnetin ti bleje keto kuota te shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, sipas përcaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete kontratë.

NE PERPUTHJE ME SA ME SIPER u parashtruan, premtime e ndersjella, marreveshjet, perfaqesimet dhe garancite e permbajtura ne kete dokument, si edhe sipas përcaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete kontratë, Shitesi dhe Bleresi bien dakord si vijon:

Cdo marreveshje paraprake e arritur mes paleve sa me siper pranohet dhe miratohet si pjese e dispozitave vazhduese.

Neni 1 Palët e kontratës

1. Palët e kësaj kontrate janë:
 - a. Panozzo Peirangelo, referuar ne kete kontrate si Shitesi; dhe



A2022050360192561060

- b. **Ervin Podgorica**, referuar ne kete kontrate si Blerësi;
2. Palët dhe/ose përfaqësuesit e palëve sa më sipër gëzojnë të gjitha tagrat për të përfaqësuar personin e tyre fizik në pranimin e termave të kësaj kontrate dhe nënshkrimin e saj.
 3. Palët i kanë paraqitur njëra tjetrës gjithë autorizimet që legjitimojnë praninë e tyre në këtë kontratë dhe i kanë pranuar ato si të vërteta dhe të rregullta.

Neni 2

Objekti i kontratës

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e 30% te kapitalit te shoqerise "**P.PACKAGING**" SH.P.K., te zoteruara nga ortaku **Panozzo Peirangelo**.
Kuotat do ti shiten **Ervin Podgorica**.

Pas nenshkrimit te kesaj Kontrate Shitje Kuotash ortak i vetem i Shoqerise "**P.PACKAGING**" Sh.p.k do te jete si me poshte vijon:

1. **Z.Ervin Podgorica** zoteron 100 % te kuotave,

Neni 3

Baza ligjore

Kalimi i kuotave me kete kontrate bazohet ne nenin 73 te ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret; dhe shoqerite tregtare" i ndryshuar.

Neni 4

Garancitë e ndërsjella

Shitesi garanton Bleresin se eshte pronar me te drejta te plota mbi objektin e kontrates, e zoteron te plote dhe te lire e pa asnje barre renduese dhe se te gjitha garancite e treguara dhe te pranuar nga Bleresi, vazhdojne te mbeten te vlefshme deri ne ekzekutimin e plote te kesaj kontrate si dhe ne çdo moment pas permbushjes se kontrates.

Neni 5

Vlera e kontratës

1. Pala Shitese ka rene dakord t'ia shese Pales Blerese objektin e kesaj kontrate, me nje cmim prej 300.000 leke (treqind e mije leke) ose e konvertuar ne euro ne vleren 2'520 euro (dy mije e peseqind e njezete euro) dhe Bleresi ka rene dakord t'ia bleje Shitesit perkatesisht objektin e kesaj kontrate, me kete cmim.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate, Shitesi pranon se pagesa sa me siper prej 2'520 euro (dy mije e peseqind e njezete euro), do te kryhet nga Bleresi nepermjet bankes dhe do te konsiderohet e likujduar me depozitimin e mandatit te bankes prane kesaj zyre, e cila do te jete pjese perberese e kesaj kontrate dhe Shitesi nuk ka me asnje pretendim lidhur me kryerjen e pageses sipas kesaj kontrate.

Neni 6

Transferimi i kuotës

1. Transferimi i kuotës do te behet duke ekzekutuar kontraten nepermjet regjistrimit te transferimit ne regjistrin tregtar. Regjistrimet kryhen ne perputhje me afatet ligjore.
2. Palet konfirmojne se pas ekzekutimit te kesaj kontrate dhe perfundimit te procedurave per kalimin e kuotës vetem per efekt te kesaj kontrate, **Z.Ervin Podgorica** do te jetë ortak i vetem shoqerise "**P.PACKAGING**" SH.P.K, duke zoteruar 100 % te kuotave.

Neni 7

Detyrime të shitësit dhe blerësit



A2022050360192561060

Shitesi dhe Bleresi kane detyrimin qe te permbushin me rigorozitet kushtet e percaktuara ne kete kontrate.

Shitesi dhe Bleresi jane pergjegjes ne menyre solidare ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotave, nga casti i kalimit te kuotave deri ne regjistrimin e kalimit te tyre ne regjistrin tregtar.

Pala Blerese deklarone se merr persiper te pergjigjet perkatesisht per detyrimet fiskale qe mund te aplikohen per shkak te kalimit te kuotave, dhe cdo detyrim te mundshem qe ka Shoqeria aktualisht apo qe mund te lindin ne te ardhmen.

Neni 8

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Palët angazhohen qe te zgjidhin me mirekuptim te gjitha mosmarrëveshjet qe lindin gjate permbushjes se kesaj kontrate. Ne rast te mos zgjidhjes se mosmarrëveshjeve me mirekuptim, palet kane te drejte ti drejtohen Gjykates se Tiranes.

Neni 9

Anekset e kontratës

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneks të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve
- Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë "P.PACKAGING" SH.P.K;
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

Neni 10

Dispozitat përfundimtare

Duke qene se ortaku i shoqerise "P.PACKAGING" SH.P.K., Panozzo Peirangelo eshte shtetas i huaj dhe nuk e flet , lexon dhe kupton gjuhen shqipe, pas perpilimit te kontrates ne gjuhen shqipe, kontrata perkthehet ne gjuhen italiane nga perkthyesi zyrtar i listuar ne listat e publikuara nga Ministria e Drejtesise Klodian Kovaçi, i cili eshte dhe i pranishem gjate perpilimit dhe nenshkrimit te kontrates ne gjuhen shqipe dhe italiane nga palet dhe me pas nenshkruan dhe vulos Kontraten ne gjuhen shqipe dhe italiane, duke deklaruar se e ka perkthyer ekzaktesisht nga gjuha shqipe dhe pala shitese e ka kuptuar dhe nuk ka asnje kundërshtim ne permbajtjen e kontrates, pasi eshte shprehja e vullnetit te tyre te lire e te plote.

13.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres. 13.2 Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre. 13.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

KLODIAN KOVACI
PERKTHYES I DYTUAR
I AUKTIORE GIURATO
0698193399

PALËT KONTRAKTUESE

PALA SHITËSE
PANOZZO PEIRANGELO

Panozzo Peirangelo
[Signature]

PALA BLERËSE
ERVIN PODGORICA

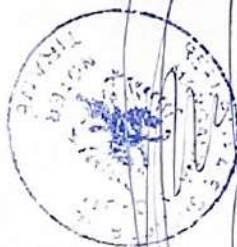
ERVIN PODGORICA

[Signature]



A2022050360192561060

NOTERE
MARGALINA Y. DAUTI





CONTRATTO DI VENDITA DELLE QUOTE DI CAPITALE
(DELLA P.SOCIETÀ DI IMBALLAGGIO SH.P.K.)

Addì in data 23/06/2022 Annanzi a me notaio Margalina Y.Dauti membro della Camera Nazionale del Notariato, Filiale Locale di Tirana, con ufficio all'indirizzo Rruga "Muhamet Gjolllesha, Pall. Moskat, shk 3. ap 14.", sono comparsi personalmente:

IL VENDITORE : PANOZZO PEIRANGELO, figlio di Giancarlo e di Sara , cittadino sudafricano , nato in ITALIA e residente a Scutari, all'indirizzo Scutari, nato il 01/07/1956, maggiorenne e con piene facoltà giuridiche di agire per l'identità del/Ila quale mi sono assicurata mezzo il Passaporto n . M00101742.

L'ACQUIRENTE: Ervin Podgorica, figlio di Hysen e di Valdete , cittadino Albanese , nato a Scutari e residente a Scutari, all'indirizzo Zogu I 03310004; Nd. 184; H. 3; Ap. 1; Scutari ; Scutari ; 4001; Scutari , nato il 13/10/1988, stato civile "celibe", adulto , maggiorenne e con piene facoltà giuridiche di agire per l'identità del/Ila quale mi sono assicurata mezzo la carta d'identità n . 037286497 e n. personale I81013082 R.

Dopo aver verificato lo status legale delle parti sopra citate, io Notaio ho constatato che sono in piena conformità alla legge. Le parti contrattuali di loro libera e piena volontà, attenendosi alle disposizioni del Codice Civile della Repubblica d'Albania articolo 705 e seguente, della legge n. 9901, data 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali", concordano e richiedono da parte mia Notaio la redazione del Contratto di Vendita delle quote di capitale della società " **P.PACKAGING** " SH.P.K. secondo i termini e le definizioni legali, quanto segue:

LA BASE GIURIDICA

- Il Codice Civile della Repubblica d'Albania, l' articolo 705 e seguenti.
- La legge n. 9901, data 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali".
- La legge n. 110, data 20.12.2018 "Sul Notariato".

La società "P.PACKAGING" SH.P.K., è stata costituita in Albania il 07.06.2021 ed ha un capitale di 1.000.000 LEKE (un milione di Lekë) suddiviso in 2 quote, possedute al 30% dal socio Panozzo Peirangelo, e il 70% dal socio Ervin Podgorica.

Poiché il venditore Panozzo Peirangelo vuole vendere le sue quote che costituiscono il 30% del capitale della società "P.PACKAGING" SHPK, per un valore complessivo di 300.000 Lekë (tredicimiladuecento lek) e l'acquirente in esecuzione del presente Contratto esprime la volontà di acquistare tali quote della società "P.PACKAGING" SHPK, secondo le definizioni e le condizioni stabilite nel presente contratto.

IN CONFORMITÀ A QUANTO SOPRA, sono state esposte le reciproche promesse, accordi, rappresentanze e garanzie contenute nel presente documento, nonché secondo

KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399

Fq.1



A2022050360192561060

le definizioni e le condizioni stabilite nel presente contratto, il Venditore e l'Acquirente convengono quanto segue:

Qualsiasi accordo precedente raggiunto tra le parti di cui sopra è accettato e approvato come parte delle successive disposizioni.

ARTICOLO 1 LE PARTI DEL CONTRATTO

Le parti del presente contratto sono:

1. **Panozzo Peirangelo**, riferito nel presente contratto come Venditore; e
- b. **Ervin Podgorica**, riferito nel presente contratto come Acquirente;
2. Le parti e/o rappresentanti dei soggetti sopra indicati godono di tutti i diritti di rappresentanza della propria persona fisica nell'accettare i termini del presente contratto e sottoscriverlo.
3. Le parti hanno reciprocamente mostrato tutte le autorizzazioni che legittimano la loro presenza nel presente contratto e le hanno accettate come veritiere e regolari.

ARTICOLO 2 L'OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Oggetto del presente contratto è la compravendita del 30% del capitale della società "P.PACKAGING" shpk, di proprietà del socio **Panozzo Peirangelo**. Le quote saranno cedute a **Ervin Podgorica**.

Dopo la sottoscrizione del presente Contratto di Vendita delle Quote, il socio unico della Società "P.PACKAGING" Sh.p.k sarà il seguente:

1. Il Sig. Ervin Podgorica possiede il 100% delle quote,

ARTICOLO 3 LA BASE LEGALE

La cessione delle quote attraverso il presente contratto si basa sull'articolo 73 della legge n. 9901, del 14.04.2008 "Sui commercianti e le società commerciali" modificato.

ARTICOLO 4 GARANZIE RECIPROCHE

Il Venditore garantiscono all'Acquirente di essere titolare di tutti i diritti sull'oggetto del contratto, di possederlo integralmente e liberamente, senza alcun gravame e che tutte le garanzie fornite ed accettate dall'Acquirente, continuano a rimanere valide fino alla piena esecuzione del presente contratto nonché in qualsiasi momento successivo all'adempimento del contratto.

ARTICOLO 5 IL VALORE DEL CONTRATTO

1. Il Venditore ha concordato di vendere all'Acquirente l'oggetto del presente contratto, per un valore totale di di 300'000 lek (trecento milla leke) ovvero

KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399

Fq.2



A2022050360192561060

2.520,00 (duemilacinquecentoventi) euro e l'acquirente ha convenuto di acquistare dal Venditore rispettivamente l'oggetto del presente contratto, a questo prezzo.

2. Con la sottoscrizione del presente contratto, il Venditore prende atto che il pagamento di cui sopra di 2.520,00 ((duemilacinquecentoventi) euro sarà effettuato dall'Acquirente tramite la banca e si intenderà liquidato mediante il deposito del mandato della banca presso questo ufficio, che sarà parte integrante del presente contratto e del Venditore ivi non ha alcuna pretesa in merito al pagamento ai sensi del presente contratto.

ARTICOLO 6

IL TRASFERIMENTO DELLA QUOTA

1. Il trasferimento della quota avverrà mediante esecuzione del contratto mediante l'iscrizione della cessione nel registro commerciale. Le iscrizioni vengono effettuate nei termini di legge.

2. Le parti confermano che dopo l'esecuzione del presente contratto e l'espletamento delle procedure per il trasferimento della quota solo per gli effetti del presente contratto, il sig. Ervin Podgorica sarà socio unico della società "P.PACKAGING" SH.P.K., possedendo il 100% delle quote.

ARTICOLO 7

RESPONSABILITÀ DEL VENDITORE E DELL'ACQUIRENTE

Il Venditore e l'Acquirente hanno l'obbligo di adempiere rigorosamente alle condizioni definite nel presente contratto.

Il Venditore e l'Acquirente sono solidalmente responsabili nei confronti della società per gli obblighi derivanti dal possesso delle quote, dal momento del trasferimento delle quote fino all'iscrizione del loro trasferimento nel registro di commercio.

L'Acquirente dichiara di impegnarsi a rispondere rispettivamente degli obblighi fiscali che dovessero essere applicati a causa del trasferimento delle quote, e degli eventuali obblighi che la Società ha attualmente o che potrebbero sorgere in futuro.

ARTICOLO 8

LA RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Le parti si impegnano a risolvere in via amichevole tutte le controversie che dovessero sorgere durante l'esecuzione del presente contratto. Nel caso in cui la controversia non venga risolta in via amichevole, le parti hanno il diritto di adire il Tribunale di Tirana.

ARTICOLO 9

ALLEGATI AL CONTRATTO

9.1 Al presente contratto si allegano come parte integrante ed inscindibile questi documenti che saranno denominati Allegati al Contratto;

- Delibera dell'Assemblea dei soci
- Estratto del Registro delle Imprese della Società "P.PACKAGING" shpk;
- Le informazioni ricevute dal Registro dei Pegni Assicurativi, Tirana;
- I documenti di identità delle parti contraenti.

KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399

Fq.3



A2022050360192561060

ARTICOLO 10

DISPOSIZIONI FINALI

Poiché il socio della società "P.PACKAGING" SHPK, Panozzo Peirangelo è cittadino straniero e non parla, legge e non comprende la lingua albanese, dopo aver redatto il contratto in albanese, il contratto viene tradotto in italiano dal traduttore ufficiale riportato negli elenchi pubblicati dal Ministero della Giustizia Klodian Kovaçi, il quale è presente anche durante la redazione e la sottoscrizione del contratto in albanese e italiano da parte delle parti e poi firma e timbra il contratto in albanese e in italiano, dichiarando di averlo tradotto accuratamente dalla lingua albanese e il venditore ha compreso e non vi è alcuna obiezione al contenuto del contratto, in quanto espressione della sua libera e piena volontà.

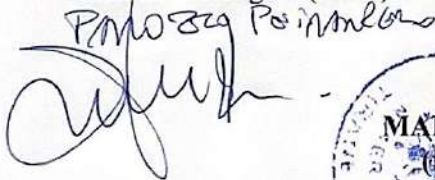
13.1 Il Contratto di Vendita delle Quote di Capitale è stato letto ad alta voce ed in modo chiaro da parte mia Notaio in presenza delle Parti Contraenti; i quali mi hanno dichiarato di averne compreso il contenuto, e poiché esprime la loro libera e piena volontà, hanno riconosciuto e compreso i suoi effetti giuridici, lo sottoscrivono regolarmente davanti a me notaio.

13.2 Io notaio ho verificato l'identità delle parti contraenti, mediante i documenti d'identità e dopo che ho ritenuto il contenuto dell'atto sopra esteso in piena conformità all'articolo 62, articolo 99 della legge n. 110/2018 "Sulla Notaria", certifico la sua sottoscrizione.

13.3 In applicazione della legge n. 9887 data 10.03.2008 "Per la protezione dei dati personali" smi, io Notaio dichiaro che conserverò ed elaborerò i dati personali del soggetto di questa dichiarazione in modo giusto e legale.

LE PARTI CONTRAENTI

La Parte Venditrice
Panozzo Pierangelo (firma)



La Parte Acquirente
Ervin Podgorica (Firma)

ERVIN PODGORICA





Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura del traduttore giurato Klodian Kovaçi accreditato dal Ministero della Giustizia albanese.

KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399



Shoqeria "P.PACKAGING" SH.P.K

Me seli ne Shkoder, Rruga " Levizja Postribes", pasuira me nr.11/86ND, zone kadastrale 8592

V E N D I M
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE
Nr. 1 date 23/06/2022

Sot me date 23/06/2022 Shoqeria "P.PACKAGING" SH.P.K person juridik i tatueshem me nr. NIPT-i M16909001N me ortake:

PANOZZO PEIRANGELO, atësia Giancarlo , amësia Sara , shtetas Jug-afrikan, lindur në ITALI dhe banues në Shkoder, me adresë Shkoder, lindur më 01/07/1956, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova nga Pasaporta me nr. M00101742, .

Ervin Podgorica, atësia Hysen, amësia Valdete, shtetas Shqiptar, lindur në Shkodër dhe banues në SHKODËR, me adresë Zogu I 03310004; Nd. 184; H. 3; Ap. 1; Shkodër; Shkodër; 4001; Shkodër, lindur më 13/10/1988, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037286497 dhe nr. personal 181013082R,,

Me vendim Nr. 1 date 23/06/2022 asambleja e ortakëve të shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, ne mbështetje të Ligjit "Per Shoqerite Tregtare",

V E N D O S I :

Te transferoje kuotat e kapitalit te shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K, me ane te shitjes nga ortaku **PANOZZO PEIRANGELO** ne masen 1 kuote qe perbejne 30 % te kapitalit te shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K me vlere 300'000 leke (treqind mije leke) ose 2'520 euro, ne dobi te **Ervin Podgorica**, duke perfutur:

- **Ervin Podgorica** - 100 % te kapitali te Shoqërisë "P.PACKAGING" SH.P.K.

Administrator i shoqërisë do te jete **Ervin Podgorica** per nje afat prej pese vjetesh.

Pas regjistrimit te vendimit dhe kontratës së shitjes se kuotave, ortak i vetem i shoqërisë do te jete **Ervin Podgorica** i cili do te zotëroje 100 % te vleres se kapitalit te shoqërisë qe perfaqeson 1 kuote te kapitalit te shoqërisë me vlere 1'000'000 leke (nje milion leke).

*Depozitim i vendimit prane QKB.

Vendimi i mesiperm merret nga ortakët e shoqërisë, bazuar ne nenet perkatese te statutit te shoqërisë, si dhe te Ligjit "Per Shoqerite Tregtare"

ORTAKET E SHOQERISE

ERVIN PODGORICA
ERVIN PODGORICA



PANOZZO PEIRANGELO
PANOZZO PEIRANGELO



La Società "P.PACKAGING" SH.P.K
Con sede a Scutari, Rruga "Levizja Postribes", proprietà n.11/86ND, zona catastale 8592

DELIBERA
DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI
N. 1 Data 23/06/2022

Addì il 23/06/2022 la Società " **P.PACKAGING** " **SH.P.K** Persona giuridica soggetto d'imposta con N. NIPT- i M 16909001N costituita dai soci :

PANOZZO PEIRANGELO, figlio di Giancarlo e di Sara , cittadino sudafricano , nato in ITALIA e residente a Scutari, all'indirizzo Scutari, nato il 01/07/1956, maggiorenne e con piene facoltà giuridiche di agire per l'identità del/la quale mi sono assicurata mezzo il Passaporto n . M00101742.

Ervin Podgorica, fihlio di Hysen e di Valdete , cittadino Albanese , nato a Scutari e residente a Scutari, all'indirizzo Zogu I 03310004; Nd 184; H. 3; Ap. 1; Scutari ; Scutari ; 4001; Scutari , nato il 13/10/1988, stato civile " celibe", adulto e maggiorenne e con piene facoltà giuridiche di agire per l'identità del/la quale mi sono assicurata mezzo la carta d'identità n . 037286497 e n. personale I81013082 R.

Con la Delibera n . 1 data 23/06/2022 l'assemblea dei soci della società " **P.PACKAGING** " **SHPK**, ai sensi della legge "Sulle Società Commerciali"

HA DELIBERATO:

Di trasferire le quote di capitale della società " **P.PACKAGING** " **SHPK**, mediante vendita da parte del socio **PANOZZO PEIRANGELO** nella misura di 1 quota che costituisce il 30% del capitale della società " **P.PACKAGING** " **SHPK** del valore di 300'000 lek (trecento mila leke) ovvero 2.520,00 euro che verranno trasferiti a beneficio di **Ervin Podgorica** , beneficiando :

- **Ervin Podgorica** - 100 % del capitale della società " **P.PACKAGING** " **SHPK**.

L'amministratore della società sarà **Ervin Podgorica** per un mandato di cinque anni.

Dopo la registrazione della delibera e del contratto per la vendita delle quote, il socio unico della società sarà **Ervin Podgorica** che deterrà il 100% del valore del capitale della società che rappresenta 1 quota del capitale della società del valore di 1.000.000 leke (un milione di leke) .

* La deposizione della delibera al CNI.

KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399

La delibera di cui sopra viene presa dai soci della società, in base ai rispettivi articoli dello statuto della società, nonché della legge " Sulle Società Commerciali "

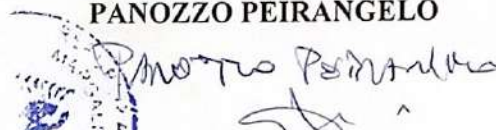
I SOCI DELLA SOCIETÀ

ERVIN PODGORICA

ERVIN PODGORICA



PANOZZO PEIRANGELO



Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura del traduttore giurato Klodian Kovaçi accreditato dal Ministero della Giustizia albanese.



KLODIAN KOVACI
PERKTHYESI BETUAR
TRADUTTORE GIURATO
0698193399

Regjistri i Barrëve Siguruese

"Selvia", Katë V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX: 355 4 2420005
TEL: 355 4 2420008
Email: rbs@rbs-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit:	D-2022062312643863
Data e Rezultatit të Kërkimit:	23.06.2022
Ora e Rezultatit të Kërkimit:	12:06:43PM
Lloji i Kërkimit:	D-400-481-1306
Numri i Dokumentit:	
Referenca e Përdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI: 0

PANOZZO GIANCARLO PEIRANGELO
P.PACKAGING SH.P.K.
ERVIN HYSEN PODGORICA



John