Durrës me: 22/09/2022

KONTRATËSHITJE

(Kuotash në Kapitalin Themeltar)

Për kuotat e shoqërisë: "OCCHI0 VIVO " sh.p.k me NUJS: L82320501J

SHITESI 1: Angelo Spinoza i datëlindjes 10/07/1959, lindur në Gaeta, Itali dhe banues në Durrës, dhe nr. Personal **SPNNGL59L 10D843R.**

SHITESI 2: Z. Denis Doda, i datëlindjes 04/11/1986, lindur në Peshkopi dhe banues në Tiranë, dhe nr. Personal **I61104044H**.

BLERESI:ZNJ. Enisa Imaj e datëlindjes 26/12/1986, lindur në Durrës, dhe banues ne Durrës, dhe nr. Personal **I66226058I**

Palët, me dëshirën dhe vullnetin e tyre të lire, të plotë e të pavesuar, pasi kanë zhvilluar bisedime paraprake, në mbështetje të Kodit Civil, Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008, "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjin Nr.9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare te Regjistrimit", Statutin e Shoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k, ranë dakord te lidhin ketë Kontratë Shitje Kuotash me përmbajtjen si vijon:

1.**OBJEKTI**

1.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Shitësit Denis Doda dhe Angelo Spinosa, i shesin në mënyre

përfundimtare, dhe pa asnjë kusht, blerësit Znj.EnisaImaj, 1 Kuote që përben 33.34% (Tridhjetë e tre pikë tridhjetë e katër për qind) të kapitalit themeltar tëregjistruar tëShoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k person juridik privat i së drejtës shqiptare,identifikuar me Nr. NIPT (NIUS) L82320501J dhe seli në adresën: Rruga Skënderbej 3, Lagja 1, Durrës duke e bërë kështu Znj. Enisa Imaj, ortake të barabartë të shoqërisë e cila nga ky moment do tëketë 3 (tre) kuota , nga 1 kuote për secilin ortak.

2. MENYRA E KALIMIT TE PRONESISE SE KUOTAVE

2.1 Pronësia 33,34% e kapitalit të regjistruar tëShoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k do të kalojë nga pala shitëse Z. Denis Doda dhe Z. Angelo Spinosa, tek pala blerëse Znj.Enisa Imaj, Z.Angelo Spinosa në momentin e depozitimit të kësaj Kontrate në Zyrën e Regjistrit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

2.2 . Çmimi i shitjes do të jetë 6000 euro (gjashtëmijë euro). Vlerë që do të paguhet me fondet e Blerësit, Znj. Enisa Imaj në mënyrë të barabartë drejt Z. Denis Doda = 3000 euro dhe Z. Angelo Spinosa = 3000 euro ne llogaritë respektive personale te palëve shitëse.

2.3 Nga momenti i depozitimit te Kontratës ne Zyrën e Regjistrit Tregtar, Znj. Enisa Imaj, bëhet pronare se bashku me Z. Angelo Spinosa dhe Z. Denis Doda. Do te jene total 3 kuota te kapitalit te zoteruar nga Shoqëria "OCCHIO VIVO" sh.p.k, me strukturën e pjesëve si vijon:

ORTAKET E SHOQERISE	PJESET E ZOTERUARA	PERQINDJA E KAPITALIT
DENIS DODA	1	50% u be(33.33%)
ANGELO SPINOSA	1	50% u be(33.33%)
ENISA IMAJ	0 u be 1	0% u be(33.34%)
TOTAL	3 KUOTA	100%

3. DETYRIMET E SHITESIT

Shitësi detyrohet:

1. T'i kaloje Blerësit pronësinë mbi kuotat objekt i kësaj kontrate të lire nga çdo barrë, sekuestrim dhe detyrime të çfarëdo lloj natyre.

2. T'i dorëzojë Blerësit dokumentacionin mbi pronësisë e kuotave qe i shet nëpërmjet kësaj kontrate.

4. ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

4.1 Përketë Kontrate, do të jenë bazë për zgjidhjen e çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis palëve:

- Kodi Civil i Republikës sëShqipërisë;
- Legjislacioni që rregullon organizimin dhe funksionimin e shoqërive tregtare;
- Aktet e tjera ligjore që nuk bien në kundërshtim me këtë kontrate.

4.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të shfaqen midis palëve kontaktuese në lidhje me interpretimin, ekzekutimin, zgjidhjen apo vlefshmërinë e kësaj Kontrate, do të zgjidhë me mirëkuptim mes tyre, në rast të kundërt organi kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve

do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Durrës.

5. DISPOZITA TË FUNDIT

5.1 Kontrata u përpilua në 5 (pesë) kopje me fuqi të njëjte ligjore, në gjuhen shqipe, nga një kopje ju jepet palëve, një kopje depozitohet në Zyrën e Regjistrit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), dhe një kopje duhet të depozitohet në selinë e Shoqërisë.

PALËT

SHITESI 1

ANGELO SPINOSA

SHITESI 2

DENIS DODA

BLERËSI

ZNJ. ENISA IMAJ