

Durrës me: 22/09/2022

KONTRATËSHITJE

(Kuotash në Kapitalin Themeltar)

Për kuotat e shoqërisë: "OCCHIO VIVO " sh.p.k me NUJS: L82320501J

SHITESI 1: Angelo Spinoza i datëlindjes 10/07/1959, lindur në Gaeta, Itali dhe banues në Durrës, dhe nr. Personal **SPNNG159L 10D843R**.

SHITESI 2: Z. Denis Doda, i datëlindjes 04/11/1986, lindur në Peshkopi dhe banues në Tiranë, dhe nr. Personal **I61104044H**.

BLERESI: ZNJ. Enisa Imaj e datëlindjes 26/12/1986, lindur në Durrës, dhe banues ne Durrës, dhe nr. Personal **I66226058I**

Palët, me dëshirën dhe vullnetin e tyre të lire, të plotë e të pavesuar, pasi kanë zhvilluar bisedime paraprake, në mbështetje të Kodit Civil, Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008, "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjin Nr.9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare te Regjistrimit", Statutin e Shoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k, ranë dakord te lidhin këtë Kontratë Shitje Kuotash me përmbajtjen si vijon:

1. OBJEKTI

1.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Shitësit Denis Doda dhe Angelo Spinoza, i shesin në mënyre

përfundimtare, dhe pa asnjë kusht, blerësit Znj.Enisalmaj, 1 Kuote që përben 33.34% (Tridhjetë e tre pikë tridhjetë e katër për qind) të kapitalit themeltar tëregjistruar tëShoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k person juridik privat i së drejtës shqiptare,identifikuar me Nr. NIPT (NIUS) L82320501J dhe seli në adresën: Rruga Skënderbej 3, Lagja 1, Durrës duke e bërë kështu Znj. Enisa Imaj, ortake të barabartë të shoqërisë e cila nga ky moment do tëketë 3 (tre) kuota , nga 1 kuote për secilin ortak.

2. MENYRA E KALIMIT TE PRONESISE SE KUOTAVE

2.1 Pronësia 33,34% e kapitalit të regjistruar të Shoqërisë "OCCHIO VIVO" sh.p.k do të kalojë nga pala shitëse Z. Denis Doda dhe Z. Angelo Spinosa, tek pala blerëse Znj. Enisa Ima, Z. Angelo Spinosa në momentin e depozitimit të kësaj Kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

2.2 . Çmimi i shitjes do të jetë 6000 euro (gjashtë mijë euro). Vlerë që do të paguhet me fondet e Blerësit, Znj. Enisa Ima në mënyrë të barabartë drejt Z. Denis Doda = 3000 euro dhe Z. Angelo Spinosa = 3000 euro në llogaritë respektive personale të palëve shitëse.

2.3 Nga momenti i depozitimit të Kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, Znj. Enisa Ima, bëhet pronare së bashku me Z. Angelo Spinosa dhe Z. Denis Doda. Do të jenë total 3 kuota të kapitalit të zotëruar nga Shoqëria "OCCHIO VIVO" sh.p.k, me strukturën e pjesëve si vijon:

ORTAKET E SHOQERISE	PJESËT E ZOTERUARA	PERQINDJA E KAPITALIT
DENIS DODA	1	50% u be(33.33%)
ANGELO SPINOSA	1	50% u be(33.33%)
ENISA IMAJ	0 u be 1	0% u be(33.34%)
TOTAL	3 KUOTA	100%

3. DETYRIMET E SHITESIT

Shitësi detyrohet:

1. T'i kalojë Blerësit pronësinë mbi kuotat objekt i kësaj kontrate të lire nga çdo barrë, sekuestrim dhe detyrime të çfarëdo lloji natyre.
2. T'i dorëzojë Blerësit dokumentacionin mbi pronësinë e kuotave që i shet nëpërmjet kësaj kontrate.

4. ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

4.1 Përketë Kontrate, do të jenë bazë për zgjidhjen e çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis palëve:

- Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë;
- Legjislacioni që rregullon organizimin dhe funksionimin e shoqërive tregtare;
- Aktet e tjera ligjore që nuk bien në kundërshtim me këtë kontratë.

4.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të shfaqen midis palëve kontaktuese në lidhje me interpretimin, ekzekutimin, zgjidhjen apo vlefshmërinë e kësaj Kontrate, do të zgjidhen me mirëkuptim mes tyre, në rast të kundërt organi kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve

do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Durrës.

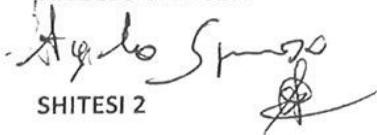
5. DISPOZITA TË FUNDIT

5.1 Kontrata u përpilua në 5 (pesë) kopje me fuqi të njëjte ligjore, në gjuhën shqipe, nga një kopje ju jepet palëve, një kopje depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), dhe një kopje duhet të depozitohet në selinë e Shoqërisë.

PALËT

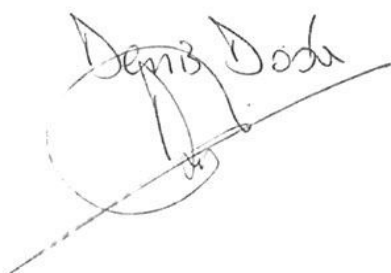
SHITESI 1

ANGELO SPINOSA



SHITESI 2

DENIS DODA



BLERËSI

ZNJ. ENISA IMAJ

