

AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“PRIMA GROUP REAL ESTATE” SH.P.K

Neni 1: Emri dhe Forma ligjore

Sot më datë 04 Janar 2023, ne mbeshtetje te ligjit 9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” ne ortaket e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, me emrin “**PRIMA GROUP REAL ESTATE” SH.P.K**, formulojme Aktin e Themelimit te saj, si më poshtë vijon.

Ortaket e shoqërisë jane:

- 1- **Giuseppina Ciccioppo**, atesa Mario, lindur ne Lanciano Itali dhe banues ne L.11 , Rr’Agostin Sereqi” Durres, e datëlindjes 18.12.1975, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar, identifikuar me karte identiteti Italiane Nr.AT9216033
- 2- **Antonio Cieri**, atesa Nicola, lindur ne Atesa e banues ne C.Da Piano Croce Itali, i datëlindjes 02.11.1979, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar, me numër identifikimi karte identiteti Italiane Nr.CA31570HV
- 3- **Irma Hoxha, e bija e Fiqiri**, lindur ne Durres e banues ne Durres, e dtl.03.03.1984, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar, identifikuar me leternjoftim me nr.personal I45303048A.

Neni 2 :Selia e Shoqerise

Selia e shoqërisë do të jetë:

Durres, Pasuria me nr. 1/593-G15/2, vol.27 fq.80, zk.8514, Garazh me siperfaqe 21.8 m2.

Shoqeria mund te hape filiale, dege apo perfaqesi ne te gjithe territorin shqiptar.

Neni 3 :Objktivi I Veprimtarise

-Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë si më poshtë:

-Shitje bleje, imobiliare .

-Menaxhim pronash, dhenie me qira, restaurim dhe mirmbajtje pronash,

- Menaxhim imobiliar, pasuri te paluajtshme (troje, apartamente, njesi tregetare (biznse), hotele etj)
- Agjensi per Sherbime Turistike
- Dhenie me qira per mjete motorrike (makina, motorra , bicikleta , mjete uji etj)
- Blerje toka are, troje, ndertime rezidencash turistike dhe arredime te brendshme (interior design)
- Konsulence teknike dhe administrative
- Menaxhim i pronave te paleve te treta
- Ndermjetesimin midis subjekteve per shitje blerje pasuri te luajteshme dhe paluajteshme.
- Administratore godinash.

Për të vëmlin qëllim të arritjes së objektit të lart përmendur, shoqeria mund të blejë interesa, aksione, pjesëmarrje të kapitalit, në shoqeri të tjera, te cilat kane objekte te ngjashem apo analoge me te vtin dhe te kryeje te gjitha veprimet komerciale, industriale, financiare. Ne vecanti, shoqeria, mund te marre ne pronesi, uzufkut ose qera, kompani ose dege kompanish qe operojne ne fushen e nje ose me shume prej veprimitarive te mesiperme.

Neni 4 :Kohezgjatja e Shoqerise

Kohezgjatja e shoqerise do te jetë pa afat

Neni 5:Kapitali I Shoqerise

- Kapitali i shoqërisë është **100.000(njeqindmije)** Lekë, i ndarë në 3 kuota
- Kontributi i ortakëve në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:
 - **Giuseppina Cicocioppo**, është zotëruesë 1 kuote, me vlerë 33.330 lekë, me 33.33 % pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë.
 - **Antonio Cieri**, është zotërues i 1 kuote, me vlerë 33.330 lekë, me 33.33 % pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë.
 - **Irma Hoxha**, është zotërues i 1 kuote, me vlerë 33.340 lekë, me 33.34 % pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë.

Neni 6 :Organet Drejtuese te Shoqerise

Organet drejtuese te shoqerise do te jene :

- Asambleja e Pergjithshme

- Administratoret e shoqerise
Administrator I shoqerise do te jete **Zj.Irma Hoxha**, per nje periudhe kohe prej 5 vitesh me te drejte rinovimi

Neni 7 : Viti ushtrimor

Viti ushtrimor fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor .

Neni 8 :Ligji I aplikueshem

Konfliktet qe mund te lindin do te zgjidhen ne zbatim te legislacionit Shqipetar ne Gjykaten e Rethit GjyqesorDurrus .

Neni 9 :Dispozitat e fundit

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legislacionin Shqipetar ne fuqi dhe vecanerisht te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Krijimin e Shoqerive Tregtare" ,dhe zbaton ligjin dhe statutin qe eshte pjese e pa ndare e ketij akti.

Per cdo gje tjeter qe nuk eshte shkruar shprehimisht ne kete akt, zbatohet legjislacioni ne fuqi per shoqerite tregtare, per QKR si dhe te cdo lloj ligji tjeter mbi veprimtarine e shoqerive me perqejegjesi te kufizuar.

Akti I themelimit u perlilia ne 2 kopje, per t'ju shperndare organeve kompetente dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise **"PRIMA GROUP REAL ESTATE" SH.P.K,**

Akti I themelimit nenshkruehet rregullisht nga ortaket e shoqerise .

ORTAKET E THEMELUES TE SHOQERISE

Giuseppina Ciccioppo *Magdalena Celiu*

IRMA HOXHA

Antonio Celiu

Salvatore Celiu

STATUT

I

SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“PRIMA GROUP REAL ESTATE” SH.P.K,

KREU I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja dhe Selia

Neni 1: Data e themelimit, Emri dhe Themeluesit

Sot më datë 04 Janar 2023 , ne ortaket e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, me emrin “**PRIMA GROUP REAL ESTATE**” SH.P.K, formulojme Statutin e saj, si më poshtë vijon ne perputhje me ligjin 9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”.

Ortaket e shoqërisë jane:

- 1- **Giuseppina Ciccocioppo**, lindur ne Lanciano Itali dhe banues ne L.11 , Rr'Agostin Sereqi” Durres, e datëlindjes 18.12.1975, madhor dhe me zotesi te plete per te vepruar, me numër identifikimi karte identiteti Italiane Nr.AT9216033
- 2- **Antonio Cieri**, lindur ne Atesa e banues ne C.Da PianoCroce Itali, i datëlindjes 02.11.1979, madhor dhe me zotesi te plete per te vepruar, me numër identifikimi karte identiteti Italiane Nr.ca31570HV
- 3- **Irma Hoxha** , lindur ne Durres e banues ne Durres , i dtl.03.03.1984 madhor dhe me zotesi te plete per te vepruar, me nr. identifikimi I45303048A.

Neni 2: Objekti

Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë si më poshtë:

Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë si më poshtë:

-Shitje bleje, imobiliare .

- Menaxhim pronash, dhenie me qira, restaurim dhe mirmbjtje pronash,
- Menaxhim imobiliar, pasuri te paluajteshme (troje, apartamente, njesi tregetare(biznse), hotele etj)
- Agjensi per Sherbime Turistike
- Dhenie me qira per mjete motorrike (makina, motorra , bicikleta , mjete uji etj)
- Blerje toka are, troje, ndertime rezidencash turistike dhe arredime te brendeshme (interior design)
- Konsulence teknike dhe administrative
- Menaxhim i pronave te paleve te treta
- Ndermjetesimin midis subjekteve per shitje blerje pasuri te luajteshme dhe paluajteshme.
- Administratore godinash.

Për të vetmin qëllim të arritjes së objektit të lartpërmendur, shoqeria mund të blejë interesa, aksione, pjesëmarrje të kapitalit, në shoqeri të tjera,

te cilat kane objekte te ngjashem apo analoge me te vetin dhe te kryeje te gjitha veprimet komerciale, industriale, financiare. Ne vecanti, shoqeria, mund te marre ne pronesi, uzufruk ose qera, kompani ose degekompanish qe operojne ne fushen e nje ose me shume prej veprimitarive te mesiperme.

Neni 3: Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë pa afat.

Neni 4: Selia

Selia e shoqërisë do të jetë:

Durres, Pasuria me nr. 1/593-G15/2, vol.27 fq.80, zk.8514, Garazh me siperfaqe 21.8 m².

Shoqeria mund te hape filiale, dege apo perfaqesi ne te gjithe territorin shqiptar.

Kreu II

Kapitali i regjistruar

Neni 5: Vlera dhe pagesat e kapitalit të regjistruar

Kapitali i shoqërisë është **100.000(njeqindmije)** Lekë, i ndarë në 3 kuota.

Kontributi i ortakëve në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:

- **Giuseppina Ciccocioppo**, është zotërues i 1 kuote, me vlerë 33.330 lekë, me 33.33% pjesmarrje në **kapitalin e shoqërisë**.
- **Antonio Cieri**, është zotërues i 1 kuote, me vlerë 33.330 lekë, me 33.33% pjesmarrje në **kapitalin e shoqërisë**.
- **Irma Hoxha**, është zotërues i 1 kuote, me vlerë 33.340 lekë, me 33.34 % pjesmarrje në **kapitalin e shoqërisë**.

Neni 6: Pagesa e kuotave

Administratori mund t'i kërkojnë ortakëve pagimin e kontributeve në para të pashlyera në lidhje me kuotat e tyre.

Neni 7: Kalimi i kuotave

Kalimi i kuotave dhe i të drejtave që rrjedhin prej tyre, mund të bëhet me kontratë shitblerje, me dhurim, me trashëgimi ose me çdo mënyrë tjeter të parashikuar me ligj, me miratimin e ortakeve.

Neni 8: Zmadhimi e zvogëlimi i kapitalit themeltar

Asambleja e Përgjithshme, me shumicë të kualifikuar, mund të zmadhojë kapitalin themeltar të shoqërisë duke rritur kuotat e ortakëve ekzistues në shumën e përcaktuar në vendimin përkatës.

Zmadhimi i kapitalit me qëllim pranimin e ortakëve të rinj në shoqëri, miratohet nga Asambleja e Përgjithshme me shumicën e kualifikuar të votave të ortakëve.

Shoqëria mund të vendosë zvogëlimin e kapitalit themeltar të shoqërisë me vendimin e Asamblesë së Përgjithshme, të marrë me shumicë të kualifikuar të votave.

Kreu III

Asambleja e përgjithshme



Neni 9: Të drejtat dhe detyrimet

Asambleja e Përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë,
- b) ndryshimet e statutit,
- c) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve,
- d) emërimin dhe shkarkimin e likuidatorëve dhe ekspertëve kontabël të autorizuar,
- e) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë,
- f) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit,
- g) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre,
- h) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve,
- i) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë,
- j) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë,
- k) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Neni 10: Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme

- a) Asambleja e Përgjithshme thirret nga administratori të paktën 2 herë në vit, për të miratuar përkatesisht bilancin vjetor të mbyllur dhe bilancin vjetor parashikues.
- b) Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme thirret nëpërmjet një shkrese dërguar çdo ortaku me postë të zakonshme ose mesazh elektronik. Njoftimi duhet të kryhet të paktën 7 ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen.

Neni 11: Mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme

- a) Mbledhja e Asamblesë është e vlefshme nëse në të marrin pjesë ortakë që zotërojnë më shumë se 30% të aksioneve, për të vendosur për çështje të zakonshme. Në këtë rast vendimi i Asamblesë është i vlefshëm nëse është

votuar nga shumica e votave të ortakëve pjesmarrës, (e cilësuar në këtë statut si "shumicë e thjeshtë").

- b) Mbledhja e Asamblesë, për të vendosur për çështje të veçanta si: ndryshimi i statutit, zmadhimi ose zvogëlimi i kapitalit të regjistruar, shpërndarja e fitimeve, riorganizimi dhe prishja e shoqërisë, është e vlefshme nëse në të marrin pjesë ortakë që zotërojnë më shumë se 50% të kuotave. Në këtë rast vendimi i Asamblesë është i vlefshëm nëse është votuar nga jo më pak se tre të katërtat e votave të ortakëve pjesmarrës, (e cilësuar në këtë statut si "shumicë e kualifikuar").
- c) Mbledhja e Asamblesë drejtobhet nga administratori nëse është e thirrur prej tij. Nëse Asambleja e Përgjithshme është thirrur nga pakica, atëherë ajo kryesohet nga njëri nga ortakët e zgjedhur nga pjesëmarrësit në atë mbledhje.
- d) Administratori pavarësisht se nuk është ortak, ka të drejtën e pjesëmarries si edhe të marri fjalën në çdo mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 12: Votat e Pjesëmarrësve

- a) Çdo kuotë i jep ortakut të pranishëm apo përfaqësuesit të tij të autorizuar të drejtën e një vote.
- b) Asnjë ortak nuk voton në mbledhjen e asamblesë së përgjithshme nëse nuk ka shlyer tërësisht detyrimet, që kanë të bëjnë me kuotat, që ai disponon.

Neni 13: Emërimi i Administratorit

- a) Administrimi si dhe perfaqësimi i shoqerise i besohen nje Administratori te vetem qe mund edhe te mos jete ortak.
- b) Administratori i vetem emerohet pér një afat 5 vjecar, nga regjistrimi i shoqerise prane QKB-se, me te drejte riperteritje, me perjashtim doreheqje apo shkarkimi nga ana e Asamblese.
- c) Detyra e Administratorit te vetem I ngarkohet Zj. **Irma Hoxha**, te ciles i jepet e drejta e firmes dhe e perfaqësimit e shoqerise.



- d) Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë në çdo kohë Administratorin nga detyra, me shumicë të zakonshme votash, me kusht që në mbledhje të marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30% të kuotave

Neni 14: Kompetencat e Administratorit

Administratori ka të drejtë dhe detyrohet:

- a. të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme,
- b. të përfaqësojë shoqërinë,
- c. të kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumentave dhe të librave kontabël të shoqërisë,
- d. të bëjë të mundur përgatitjen nga specialisti i ngarkuar dhe të nënshkruajë bilancin vjetor parashikues për vitin e ardhshëm, për tu miratuar nga Asambleja e Përgjithshme, brenda dates 20 tetor të vitit paraardhës.
- e. të bëjë të mundur përgatitjen nga specialisti i ngarkuar dhe të nënshkruajë bilancin vjetor të mbyllur, për tu miratuar nga Asambleja e Përgjithshme, brenda dates 20 mars të vitit të ardhshëm dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente përpara Asamblesë së Përgjithshme për miratim,
- f. të krijojë një sistem monitorimi e njoftimi të hershëm për rrethanat që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë,
- g. të kryejnë regjistrimet e publikimet e detyrueshme të të dhënave të shoqërisë,
- h. të raportojë përpara Asamblesë së Përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare,
- i. të kryejë detyra të tjera, të përcaktuara në ligj dhe statut.

Neni 15: Mbledhjet e Administratorit

Administratori kujdeset që në libra të posaçëm të mbajë proces verbalet e të gjitha takimeve të kryera nga ai, si dhe të gjitha mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme.

Kreu VI

Shpërndarja e fitimit vjetor të shoqërisë

Neni 16: Shpërndarja e fitimit vjetor

- a) Pjesa e fitimit që i takon secilit ortak nga vlera e fitimit vjetor të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë, vendoset të shpërndahet nga asambleja e përgjithshme.
- b) Asambleja e Përgjithshme ka kompetencë t'u shpërndajë ortakëve pjesën e fitimit në raport me vlerën e kapitalit të regjistruar, që kuotat e secilit ortak përfaqësojnë.
- c) Po ashtu, Asambleja e Përgjithshme mund të vendosë që një pjesë e fitimit vjetor të mos u shpërndahet ortakëve, por këto shuma të përdoren për zmadhimin e kapitalit fillestar apo për qëllime të tjera, të cilat ajo i konsideron të dobishme për shoqërinë.

Kreu VII

Prishja dhe njoftimet

Neni 17: Prishja dhe likuidimi

- a) Në rast të likuidimit të shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme emëron një likuidator, i cili administron shoqërinë deri në mbylljen e procesit të likuidimit.
- b) Me vendimin e posaçëm të Asamblesë së Përgjithshme, të marrë me shumicë të kualifikuar, pasi janë shlyer detyrimet ligjore ndaj kreditorëve të shoqërisë, likuidatori shpérndan pjesën e mbetur të pasurisë së shoqërisë ndërmjet ortakëve. Kjo shpërndarje e fundit bëhet në raport me vlerën e kapitalit të regjistruar, që kuotat e secilit ortak përfaqësojnë.

Neni 18: Ftesa për kreditorët

Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj. Shoqëria e publikon dy herë këtë njoftim, me një interval prej 30 ditësh, në faqen e saj të internetit, si dhe në faqen e internetit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit. Në njoftim duhet deklaruar se pretendimet duhet të depozitoohen brenda 30 ditëve nga data e njoftimit të fundit.

Neni 19: Përfundimi i likuidimit

- a) Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Regjistrimit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon çregjistrimin e shoqërisë
- b) Veprimtaria e likuiduesit nuk mund të kundërshtohet pas çregjistrimit të shoqërisë nga Qendra Kombëtare e Regjistrimit.

Neni 20: Dispozitat e fundit

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me normat e këtij statuti.

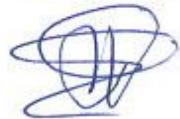
Për çdo gjë tjetër, që nuk është shkruar shprehimisht në këtë statut, zbatohet legjislacioni në fuqi për shoqëritë tregtare, për QKR-në si dhe çdo ligj tjetër mbi veprimtarinë e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar.

Ortaket e Shoqerise

GIOSEPPO CICCOCIOPO


ANTONIO GIERI


IRMA HOKHA





NOTER
DURRËS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER DONIKA M. BEQJA
ADRESA NR.4, EGNATIA, QENDRA
TREGTARE "BLUE STAR", KATI I
PARE
TEL: 696952444

VERTEM NENSHKRIMI (STATUTI)

Nr. repertori: 7

Durres më 04/01/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2023011180000440275

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER DONIKA M. BEQJA



V202301118000440275



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 04 Janar 2023 (dymije e njezete e tre), para meje **Notere DONIKA M. BEQJA**, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresen Durres, NR.4, EGNATIA, QENDRA TREGTARE "BLUE STAR", KATI I PARE, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUESIT:

Zj.Giuseppina Ciccocioppo, atësia Mario, amësia Elia, shtetase Italiane, lindur në Lanciano (CH), Itali dhe banues në Itali, me adresë Via Contrada Sant 'egidio 55, Itali, lindur më 18/12/1975, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Carta d'identita me nr. AT9216033, e cila deklaron se njeh dhe flet shume mire gjuhen shqipe.

Z.Antonio Cieri, atësia Nicola, amësia Maria, shtetas Italiane, lindur në Atessa (Ch), Italia dhe banues në Atessa (Ch), Italia, lindur më 02/11/1979, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Carta D'identita me nr. CA31570HV, i cili deklaron se nuk e njeh gjuhen shqipe, per kete arsyе ky akt u perkthye nga perkthyesja zyrtare e gjuhes Odeta Dine.

Zj.Irma Hoxha, atësia Fiqiri, amësia Njafina, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Rruga 'egnatia'; Nd. 0; H. 1; Ap. 40; Durrës; Durrës; 2001; Durrës, lindur më 03/03/1984, gjendja civile "e divorcuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033340184 dhe nr. personal I45303048A .

-Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqiten dhe nënshkruan përpara meje Noteres, Aktin e themelimit dhe Statutin e Shoqerise "Prima Group Real Estate shpk" bashkëlidhur.

Unë Noterja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërra "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënavë Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Giuseppina Ciccocioppo
C. Ciccocioppo
ANTONIO CIERI
A. Cieri
IRMA HOXHA
Perkthyesja Odeta Dine.
Odeta Dine

NOTERE
DONIKA M. BEQJA

