

“SKY AR GENERAL CONSTRUCTION” SHA

Adresa: Rruga Maliq Muça, Godina private, K. 1, Lagjja nr. 5 Durrës, Albania

KONTRATË

PËR DHURIMIN E AKSIONEVE TË SHOQËRISË “SKY AR GENERAL CONSTRUCTION” SHA

Sot me datë 10/12/2012 (dhjetë dhjetor, dymijë e dymbëdhjetë):

1. **Driton Beshiri**, i biri i Beshirit dhe i Elhemes, i datlindjes 26.06.1960, lindur në Mitrovicë, Kosovë dhe banues në adresë Shkëmbi Kavajës, Durrës, me pasaportë nr. 1008410573; (në vijim **DHURUESI**)

Dhe

2. **Molos Dabaj**, i datëlindjes 04/08/1979, lindur në Klos, Mat, banues në Durrës, me adresë: Lagjja nr.8, Rruga: “Aleksandër Goga”, P. 469, identifikuar me Kartë Identiteti nr. 030469286. (në vijim **PRANUESI**)

MEQENËSE

1. **DHURUESI Z. Driton Beshiri** zotëron 10 % të aksioneve të shoqërisë “SKY AR GENERAL CONSTRUCTION” SHA, të barabarta me 350 (treqind e pesëdhjetë) aksione, me vlerë të përgjithshme 350.000 (treqind e pesëdhjetë mijë) lekë;
 2. Shoqëria “SKY AR GENERAL CONSTRUCTION” SHA, e regjistruar në regjistrin tregëtar me NIPT L219195010, me kapital të regjistruar prej **3.500.000 (Tre milion e pesëqind mijë) lekë**, i përbërë nga **3500 aksione**, me vlerë 1.000 lekë/aksion, nga ku **55 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 1925 (njëmijë e nëntëqind e njëzetë e pesë) aksione**, me vlerë të përgjithshme 1,925,000 (njëmilion e nëntëqind e njëzetë e pesë mijë) lekë **i zotëron z. Ajdin Sejdiu, ndërsa 35 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 1,225 (njëmijë e dyqind e njëzetë e pesë) aksione**, me vlerë të përgjithshme 1.225.000 (njëmilion e dyqind e njëzetë e pesë mijë) lekë, **i zotëron z. Remzi Hoti dhe z. Driton Beshiri zotëron 10 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 350 (treqind e pesëdhjetë) aksione**, me vlerë të përgjithshme 350.000 (treqind e pesëdhjetë mijë) lekë;
- A) **Pala DHURUESE, Z. Driton Beshiri** nëpërmjet kësaj kontrate, deklaroi vullnetin e tij të plotë se **175 aksione** të tij që përfaqësojnë **5 % të aksioneve të shoqërisë me vlerë të përgjithshme 175,000 lekë ja dhuron z. Molos Dabaj.**

- B) **Pala PRANUESE, Z. Molos Dabo**, shpreh vullnetin e tij të lirë dhe të plotë, për tu bërë pronar i 175 aksioneve, të barabarta me 175.000 lekë, që përfaqësojnë 5 % të aksioneve të shoqërisë.

ATËHERË, duke marrë parasysh sa më lart, për të cilat palët janë dakort dhe nuk kanë pretendime, palët bien dakort si vijon:

NENI 1 PARASHTRIMET

- 1.1 Parashtrimet e mësipërme në këtë kontratë përfaqësojnë arësyet dhe vullnetin e lirë të palëve përsa i përket nënshkrimit të këtij akti.

NENI 2 OBJEKTI

- 1.1 Objekti i kësaj marrëveshje është dhurimi i 175 aksioneve me vlerë nominale 1000 lekë për aksion dhe që përfaqësojnë 5 % të aksioneve të shoqërisë nga **DHURUESIT tek PRANUESIT** sipas kushteve vijuese:

- 1.2 Pas nënshkrimit të kësaj kontrate, shoqëria "SKY AR GENERAL CONSTRUCTION" SHA, do të përbëhet nga këta aksionerë:

- 1 **Z. AJDIN SEJDIU**, do të zotërojë 55 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 1925 (njëmijë e nëntëqind e njëzetë e pesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 1,925,000 (një milion e nëntëqind e njëzetë e pesë mijë) lekë;
- 2 **Z. Remzi Hoti** do të zotërojë 35 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 1225 (njëmijë e dyqind e njëzetë e pesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 1.225.000 (një milion e dyqind e njëzetë e pesë mijë) lekë;
- 3 **Z. Driton Beshiri** do të zotërojë 5 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 175 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 175.000 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë;
- 4 **Z. Molos Dabaj** do të zotërojë 5 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me 175 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 175.000 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë;

NENI 3 ÇMIMI

- 3.1 AKSIONET e përcaktuara në nenin 2 sa sipër, transferohen nga **DHURUESIT tek PRANUESI pa kundërshpërblim dhe pa asnjë kusht.**



3.2 Me nënshkrimin e kësaj Kontrate, pala PRANUESE e përbërë nga **z. Molos Dabaj**, bëhet titullare e ligjshme 5 % të aksioneve të shoqërisë të barabarta me me 175 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë) aksione, me vlerë të përgjithshme 175.000 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë;

NENI 4 GARANCIA

4.1 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria "SKY AR GENERAL CONSTRUCTION" SHA, është një shoqëri që ushtron aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

4.2 Shoqëria është regjistruar pranë të gjitha autoriteteve kompetente në Republikën e Shqipërisë.

4.3 DHURUESIT deklarojnë se janë titullar të ligjshëm të aksioneve, objekt të kësaj Kontrate dhe gëzojnë të gjitha të drejtat për nënshkrimin e kësaj Kontrate dhurimi.

4.4 DHURUESIT deklarojnë se aksionet e shoqërisë "SKY AR GENERAL CONSTRUCTION" SHA, janë të lira nga çdo barrë a pretendim tjetër ligjor i të tretëve mbi to.

4.5 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria ushtron aktivitetin e saj në përputhje me të gjitha ligjet dhe aktet e tjera normative në fuqi në Republikën e Shqipërisë dhe nuk janë në dijeni të ndonjë fakti apo akti që mund të kundërshtojë këtë deklaram.

4.6 DHURUESIT deklarojnë se gjendja financiare e shoqërisë është në përputhje të plotë me deklaramet e kryera në Pasqyrat Financiare të shoqërisë dhe se shoqëria nuk ka detyrime apo marrëveshje që nuk janë pasqyruar në Pasqyrat Financiare apo librat e shoqërisë, të cilat mund t'i shkaktojnë shoqërisë ndonje efekt material negative. Me efekt material negative do të kuptohet çdo ngjarje e cila rrezikon ose rëndon në mënyrë thelbësore kryerjen normale të aktivitetit të shoqërisë. Të gjitha Pasqyrat Financiare dhe librat e shoqërisë, janë mbajtur në përputhje me ligjin dhe janë të vërteta dhe të rregullta.

4.7 DHURUESIT deklarojnë se nuk kanë detyrime ligjore të papaguara ndaj shoqërisë.

4.8 DHURUESIT deklarojnë se shoqëria nuk është në proces falimentimi apo likuidimi dhe ata nuk kanë dijeni të procedurave të hapura të falimentimit apo likuidimit apo të rrethanave të cilat mund të shkaktojnë hapjen e këtyre procedurave.

NENI 5 TË DREJTAT DHE DETYRIMET E PALËVE

5.1 Pas nënshkrimit të kësaj Kontrate, PRANUESI i dhurimit detyrohet të depozitojnë një kopje të kësaj Kontrate pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për të bërë ndryshimet

përkatëse që lidhen me zotërimin e aksioneve të shoqërisë "SKY AR GENERAL CONSTRUCTION" SHA, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

5.2 Palët bien dakort ta trajtojnë si të dhënë konfidenciale nënshkrimin e kësaj marrëveshje dhe të mos përhapim tek të tretët përmbajtjen e kushteve të saj pa miratimin me shkrim të Dhuruesit.

NENI 6 TË NDRYSHME

6.1 Kjo marrëveshje përbën marrëveshjen e plotë midis palëve dhe zëvendëson çdo kontratë të mëparshme, gojore apo me shkrim të palëve mbi këtë çështje. Asnjë shtesë apo ndryshim i parashikimeve të kësaj akt marrëveshje nuk do të jetë e detyrueshme për palët, përveçse kur bëhet me shkrim dhe nënshkruhet rregullisht nga palët.

6.2 Të gjitha njoftimet në lidhje me këtë akt marrëveshje do të bëhen me shkrim dhe do të konsiderohen si të njoftuara në momentin e marrjes së tyre. Këto njoftime, mund të jepen dorazi, me postë të autorizuar, me shërbim postar që garanton dorëzimin. Në çdo rast, njoftimet kryhen në adresat përkatëse që palët kanë deklaruar në këtë marrëveshje.

6.3 Kjo marrëveshje përpilohet në katër kopje, me vlerë të njëjtë ligjore, në gjuhën shqipe.

6.4 Kjo marrëveshje rregullohet dhe interpretohet sipas ligjeve në Republikën e Shqipërisë. Për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë në lidhje me interpretimin dhe zbatimin e kësaj Kontrate, kompetente do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kjo marrëveshje, pasi u lexua nga palët dhe pasi u gjet konformë vullnetit të plotë të tyre, u nënshkrua rregullisht dhe pa vërejtje.

Tiranë, më 10/12/2012

DHURUESI


Driton BESHIRI

PRANUESI


Molos DABAJ