AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

" K. F. I ." SHPK "

Sot me date 08 Shkurt 2023 (dymijeenjezetetre) Ortaket Themelues :

1-Klodjan Trimi , atesia Besim i datelidjes 16.07.1989, lindur ne Ndroq, Tirane dhe banues ne Tirane , , Njesia Administrative Nr 6, Rr " V Ceco ", Ndertesa 162, Karte Identiteti me numer personal I90716067J , Shtetas Shqiptar, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar,

2-Festim Celmeta , atesia Telha, i datelindjes 15.09.1982 , lindur ne Tirane dhe banues ne Tirane, Fshati Peze e Madhe, Qender , Karte Identiteti me numer personal I20915118F, Shtetas Shqiptar ,madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar

3-Iglir Spahiu, atesia TaipI datelindjes 16.08.1976, lindur ne Peze Helmes, dhe banues ne Tirane, Njesia Administrative Nr5, Rruga " Tafil Agaj " Godine 2 Kateshe, Kati 1, Zona Kadastrale 3292, Selite, Karte Identiteti me numer personal H60816042A , Shtetas Shqiptar, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar

te cilet me cilesine e ortakeve themelues, redaktuan kete Akt Themelimi, mbeshtetur ne Kushtetuten e Shqiperise dhe Kodin Civil ne fuqi, ne ligjin 9901 date 14.04.2008, Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare .ne ligjin 9723, date 03.05.2007, Per Qendren Kombetare te Biznesit, ne kodin doganor, fiskal, tatimor, krijojne Shoqerine Tregtare me Pergjegjesi te Kufizuar " K.F.I." shpk

Neni 1

Krijimi

Sot me daten 08 Shkurt 2023 , themeluesit krijojne nje Shoqeri me Përgjegjësi të Kufizuar , te quajtur **"K. F. I ."** , eshte Person Juridik I te Drejtes Shqiptare, Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar (ketu e me poshte e quajtur "Shoqeria"). Shoqëria do të ushtrojë funksionet e saj bazuar në këtë Akt Themelimi dhe në Statutin e Shoqërisë që miratohet nga ortaket themelues.

Neni 2
Personaliteti juridik

Shoqerja fiton Personalitetin Juridik pasi te jete regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit ne

perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.
Shoqeria, pasi te kete fituar Personalitetin Juridik, eshte pergjegjese ndaj te treteve per detyrimet dhe demet e shkaktuara gjate veprimtarise se saj.
Secili ortak, gezon kuoten e tij ne shoqeri ne perpjestim me kontributin qe ka dhene ne kapital.
Shoqeria **" K. F. I." shpk,** eshte nje e tille, kapitali i se ciles ndahet ne kuota dhe qe themelohet nga ortaket, qe perballon humbjen vetem ne kufirin e vleres se kontributit te tij ne kapitalin themeltar.

Neni 3
Selia

Shoqeria e ka seline ne Adresen:

1.Njesia Administrative nr 5, Zona Kadastrale 3292, Selite, Rruga "Tafil Agaj", Godine 2-kateshe,Kati 1, Tirane.

2.Nr. kontakti per shoqerine eshte: 0676215[illegible]77

3.Adresa email e shoqerise eshte: kloditrimi2@gmail.com

Shoqëria mund ta ndryshojë adresën e selisë së saj, të hapë zyra përfaqësie, të hapë degë, apo të krijojë filial si brenda ashtu edhe jashtë Shqipërisë.

Neni 4
Kohezgjatja

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe kohore te pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.

Neni 5
Objekti i veprimtarise

Shoqeria do te kryeje aktivitetin e meposhtem

1- Punime Duroalumini. Punime me Plastike

2- Punime xhama, Qepena , etj

Neni 6
Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise do te jete i perbere nga kontibuti ne para i ortakeve themelues te kesaj shoqerie ne leke. Kontributi ne para do te jete i perbere nga shuma prej **1000 (nje mije)** leke, i ndare ne **3 (tre**)kuota. Ortaket themelues te Shoqerise I zoterojne kuotat ne Shoqeri si me

poshte :

Z. **Klodjan Trimi** - zoterues i **1** (nje) kuote qe perfaqeson 34% te kapitalit te shoqerise ne vlere nominale 340 (treqindedyzet) leke .

Z. **Festim Celmeta** - zoterues i **1** (nje) kuote qe perfaqeson 33% te kapitalit te shoqerise me vlere nominale 330 (treqindetridhjete) leke

Z. **Iglir Spahiu** - zoterues i **1** (nje) kuote qe perfaqeson 33% te kapitalit te shoqerise me vlere nominale 330 (treqindetridhjete) leke

Kapitali themeltar i Shoqerise perfaqeson kapitalin e derdhur nga ortaket themelues. Depozitimi i kapitalit te shoqerise do te behet, pas rregjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Biznesit. Ne librin e llogarive qe do te krijohet ne Shoqerine Tregtare do te shenohet dhe kapitali i derdhur nga ortaket e shoqerise. Rritja e kapitalit nga ortaket nuk eshte I kufizuar.

Neni 7
Transferimi I kapitalit

Kuotat e kapitalit te nje Shoqerie me Pergjegjesi te Kufizuar e te drejtat qe rrjedhin prej tyre mund te fitohen apo kalohen nepermjet

a- kontibutit ne kapitalin e shoqerise
b- shitblerjes
c- trashegimise
d- dhurimit
e- cdo menyre tjeter e parashikuar ne ligj

Ne rastin e kalimit te kuotave me kontrate, kontrata duhet te behet me shkrim. Ky Statut kushtezon kalimin e kuotave te treteve jasht shoqerise, me miratimin e Shoqerise dhe te drejten e parablerjes ne favor te Shoqerise, apo te ortakeve te tjere,sipas modaliteteve dhe shumices se cilesuar qe kerkon ndryshimi i statutit.
Personi qe e kalon kuoten dhe ai qe e fiton ate, pergjigjen ne menyre solidare ndaj Shoqerise,per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotes,nga casti i kalimit te kuotave,deri ne castin e rregjistrimit te kalimit te saj ne Qendren Kombetare te Biznesit. Regjistrimi i kalimit te kuotave ka efekt deklarativ.
Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve
Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme me rruge trashegimie

Festim Celmeta
Iglir Spahiu
Klodjan Trimi

Neni 8
Organi vendimarres

Asambleja e Ortakeve eshte Organi i vetem vendimarres i Shoqerise
Asambleja e Ortakeve eshte organi i veten ...dimarres i Shoqerise qe miraton cdo ndryshim te Statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ...
Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per Shoqerine per ceshtjet e meposhtme

- Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise
- Ndryshimet e Sstatutit
- Emerimin dhe shkarkimin e Admiministratoreve
- Emerimin dhe shkarkimin e likujduesve dhe eksperteve kontabel te autorizuar
- Mbikqyrjen dhe zbatimin e politikave tregtare nga administratoret,perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve te ecurise se veprimtarise.
- Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise
- Zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit
- Pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tyre
- Perfaqesimin e Shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve
- Riorganizimin dhe prishjen e Shoq...
- Miratimin e rregullave procedurial... mbledhjeve te Asamblese
- Ceshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti

Ortaku mund te perfaqesohet ne Asamblene e Pergjithshme ne baze te nje autorizimi nga nje ortak tjeter apo nga nje person i trete.

Administratori i Shoqerise nuk mund te veproje si perfaqesues i ortakeve ne Asamblene e Pergjithshme,
Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te Asamblese se Pergjithshme ,e cila perfshin dhe mbledhjet vijuese per te njejtin rend dite.

Neni 9
Administrimi

Shoqeria do te administrohet nga 1 (...) Administrator
Administrator i Shoqerise eshte ... -**Klodjan Trimi** , atesia Besim i datelidjes 16.07.1989, lindur ne Ndroq, Tirane dhe banues ne Tirane ,me numer personal I90716067J
Kohezgjatja e mandatit te Administratorit do te jete 5-vjecar, me te drejte riperteritje vetem ne rastet kur jep doreheqjen
Asambleja e Pergjithshme mund te shkarkoje Administratorin ne cdo kohe me shumice te zakonshme. Statuti apo marreveshje te tjera nuk mund ta perjashtojne apo kufizojne kete te drejte.
Pervec kesaj, Administratori shkarkohet nga gjykata per shkelje te ligjit, me kerkese te cdonjerit prej ortakeve.Tagrat e perfaqesimit te Administratorit dhe cdo ndryshim I tyre

njoftohen per rregjistrim prane Qendres Kombetare te Biznesit.
Emertimi I Administratorit prodhon efekte pas regjistrimit te tij ne QKB.

Neni 10
Kopetencat e administratorit

Administrator ka te drejte dhe detyrohet te .

- kryeje te gjithe veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te Shoqerise, duke zbatuar politikat tregtare, te vendosura nga Asambleja e pergjithshme e ortakeve.
- perfaqesoje Shoqerine tregtare
- kujdeset per mbajtjen sakte e te rregullt te dokumenteve e te librave kontabel te Shoqerise.
- pregatise dhe te nenshkruasj bilancin vjetor dhe raportin e ecurise se shoqerise dhe se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve, i paraqesin keto dokumenta perpara Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve per miratim.
- te krijoje nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat qe kercenojne mbarevajtjen e veprimtarise dhe ekzistencen e Shoqerise
- kryen regjistrimet dhe dergojne te dhenat e detyrueshme te Shoqerise, sic parashikohen ne ligjin per Qendren Kombetare te Biznesit

Administratori e perfaqeson Shoqerine perpara te gjithe Personave Fzike dhe Juridik, Publik apo Privat, Vendas apo te Huaj, Autoritetve Shteterore Shqiptare apo te Huaja, si dhe Autoriteteve Gjyqesore te te gjitha shkalleve.
Administratori ka te gjitha kopetencat per te vepruar ne marredhenie me te tretet, ne emer te Shoqerise, ne te gjitha rrethanat, me perjashtimin te rasteve ku ligji ia jep kopetencet Ortakeve te Shoqerise
Administratori angazhon Shoqerine ne marredhenie me te tretet, nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e saj.

Neni 11
Viti financiar

Viti financiar I shoqerise fillon me 01 janar dhe perfundon me 31 dhjetor. Perjashtimisht viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te Shoqerise ne Qendren Kombetre te Biznesit dhe mbyllet me date 31 dhjetor

Neni 12

Prishja dhe likujdimi

Shperndarja dhe prishja e Shoqerise mund te behet ne cdo kohe

- Kur mbaron kohezgjatja e percaktuar ne themelimin e saj
- Me vendim te Asamblese se Pergjithshme

Me hapjen e procedurave te falimentit
Nese nuk ka kryer veprimtari tregtare per 2 vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perputhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit nr 9723 date 03.05.2007 per QKB
Me vendim te gjykates

Ne kete rast Asambleja e Ortakeve merr vendim me shkrim ne te cilin parashikon menyren e likujdimit te Shoqerise , duke caktuar 1 (nje) apo disa likujdatore dhe shenuar ne cdo dokument te nxjerre prej tij Emrin e Likujdatorit dhe emertesen shtese " Shoqeri ne likujdim e siper"

Neni 13
Baza ligjore

Shoqeria do e zhvilloje aktivitetin e saj ne porputhje te plote me kete Statut dhe dispozitat e legjistacionit shqiptar
Per sa nuk parashikohet ne kete Statut do te zbatohen dispozitat e ligjit " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare , Kodit Civil dhe cfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise

Neni 14
Mosmarreveshjet

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij Statuti,si dhe cdo mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kopetente Gjykata Shqiptare

Dispozita perfundimtare

Ky Akt Themelimi hartohet në tre kopje identike, pasi u redaktua dhe lexua nga ortaket themelues, miratohet ne parim dhe nen per nen nga Ortaket Themelues te Shoqerise Tregtare "Rent for tours" shpk, nenshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën e tyre origjinale.

ORTAKET

Festim Selmeta

Iglir Spahiu

Klodjan Trimi