

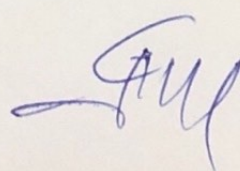
**AKT THEMELIMI**

**i**

**SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**

**GE-Cons Sh.p.k.**

**TIRANË, 2023**



**Neni 1**  
**Emri**

- 1.1 Sot, më datë **27/03/2023** krijohet një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, emri i së cilës është **GE-Cons Sh.p.k**, në vijim e referuar shkurt si "**Shoqëria**". Emri tregtar i shoqërisë është **GE-Cons**.

**Neni 2**  
**Themelimi**

- 2.1 Shoqëria themelohet bazuar në legjislacionin shqiptarë në fuqi dhe fiton personalitet juridik me regjistrimin në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.
- 2.2 Shoqëria e ushtron aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar, me këtë Akt Themelimi dhe me Statutin e saj.

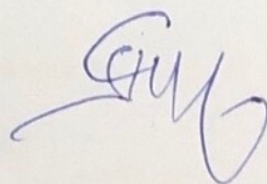
**Neni 3**  
**Selia**

- 3.1 Selia e Shoqërisë është në adresën: Rr. Deshmoret e 4 Shkurtit, Pallati Green Park, Ndertesa 40 Kulla 1, Kati 2, Hyrja 8/1, Tirane, Shqiperi.
- 3.2 Shoqëria mund të hapë dhe mbajë zyra dhe/ose të kryejë aktivitete në vende të tjera, brenda ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të hapë ose mbyllë zyra në vende të ndryshme përveç selisë së Shoqërisë brenda territorit shqiptar.

**Neni 4**  
**Ortakët e Shoqërisë**

- 4.1 Ortakët dhe themeluesit e Shoqërisë janë:
1. **Z. Erion Gjoni**, shtetas shqiptar lindur me 19.04.1980 ne Vlore identifikuar me Nr ID: I00419129D zotëron një kuotë në kapitalin e Shoqërisë, me vlerë të barabartë me kontributet e nënshkruara në shumën prej **100. LEKE (Njeqind)**, të cilat përfaqësojnë **100 %** të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë.

**Neni 5**  
**Kapitali Themeltar**



- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është në vlerën **100. Lekë** (njqind), i ndarë në **1 (nje) kuote**, me vlerë sipas nenit 4 me sipër.
- 5.2 Kapitali i Shoqërisë përbëhet tërësisht nga kontribute në para dhe zotërohet nga ortakët e Shoqërisë sipas Nenit 4 të këtij Akti Themelimi.
- 5.3 Kuotat, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme dhe pas ushtrimit të së drejtës së parablerjes ndaj ortakëve të tjerë të Shoqërisë sipas parashikimeve statutore, janë lirisht të transferueshme tek çdo individ ose person juridik nëpërmjet kontratës së shitblerjes, trashëgimisë, dhurimit ose nëpërmjet çdo mënyre tjetër dhe forme të parashikuar nga ligji dhe/ose statuti.

#### **Neni 6 Objekti**

- 6.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin si më poshtë vijon:

“Konsulence per materiale ndertimi, konsulence punesimi, ndermjetesim midis kompanive, perfaqesi e menaxhim i kompanive te huaja, perfaqesi te ndryshme, tregti te ndryshme, agjensi punesimi, leasing i stafit brenda dhe jashte vendit, konsulence e pergjithshme kompanive te huaja dhe vendase, prodhim dhe tregtim materiale ndertimi, import-eksport, etj”

#### **Neni 7 Kohëzgjatj a**

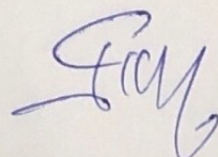
- 7.1 Kohëzgjatja e Shoqërisë është për një periudhë kohore të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

#### **Neni 8 Kompetencat e Asamblesë së Përgjithshme**

- 8.1 Asambleja e Përgjithshme, në përputhje me ligjet shqiptare, mund të marrë, por pa u kufizuar në, vendime për ndryshimin e Statutit, bashkimin me shoqëri të tjera, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit, transferimin e plotë ose të pjesshëm të kuotave, emërimin dhe shkarkimin e administratorit, emërimin e ekspertit/ëve kontabël, miratimin e llogarive vjetore dhe të pasqyrave financiare, likuidimin e Shoqërisë, emërimin e likuidatorit, etj sikurse parashikohet në Statut dhe nëlegjislacionin shqiptar në fuqi.

#### **Neni 9 Administrimi i Shoqërisë**

- 9.1 Administratori/ët e parë të Shoqërisë janë:



**1. Z. Erion Gjoni**, shtetas shqiptar lindur me **19.04.1980** ne Vlore identifikuar me Nr. ID I00419129D, madhor dhe me zotesi te plote per te vepruar.

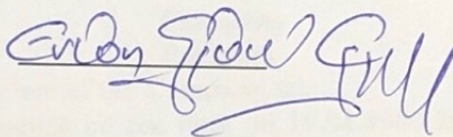
- 9.2 Administratori/ët emërohen për një periudhë 5 (pesë) vjeçare, me të drejtë riemërimi. Administratorët emërohen dhe/ose shkarkohen nga detyra, në çdo kohë, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme sipas Statutit të Shoqërisë.

**Neni 10**  
**Ligji i Zbatueshëm**

- 10.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me legjislacionin shqiptar në fuqi.
- 10.2 Çdo konflikt që mund të lindë mes ortakëve të Shoqërisë në lidhje me, ose si rrjedhojë e këtij akti themelimi do të zgjidhet me mirëkuptim, në rast të kundërt mosmarrëveshja do të jetë objekt i zgjidhjes nëpërmjet vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tirane.

**ORTAKET THEMELUES**

**Erion Gjoni**



## ARTICLES OF ASSOCIATION

### GE-Cons Ltd

#### Article 1

##### Name

1.1 Today, on **27/03/2023**, a limited liability company is created, the name of which **GE-Cons Ltd**, hereinafter referred to as "Society". The trade name of the company is **GE-Cons**

#### Article 2

##### Establishment

2.1 The company is established based on the Albanian legislation in force and acquires legal personality by registering in the Commercial Register at the National Business Center.

2.2 The Company carries out its activity in accordance with the Albanian legislation, this articles of association and its Statute.

#### Article 3

##### Company Headquarters

3.1 The Company's Headquarters is located at: Str. Deshmoret e 4 Shkurtit, Pallace Green Park, Building 40 Tower 1, Floor 2, Hyrja 8/1, Tirane, Shqiperi.

3.2 The Company may open and maintain offices and/or carry out activities in other countries, within or outside the Republic of Albania, as well as open or close offices in various countries other than the Company's headquarters within the Albanian territory.

#### Article 4

##### Company Partners

4.1 The partners and founders of the Company are:

**1. Mr. Erion Gjoni**, Albanian citizen born on **19.04.1980 in Vlore** identified with ID No. I00419129D owns one quota in the capital of the Company, with a value equal to the signed contributions in the amount of **100, LEK** (one hundred), which represent **100%** of the registered capital of the Company.

#### Article 5

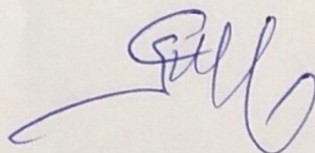
##### Essential capital

5.1 The capital of the Company is in the amount of **100 Leke** (*one hundred*), divided into **1 (one) quotas**, worth according to article 4 above.

5.2 The Company's capital consists entirely of cash contributions, fully signed and paid, and is owned by the Company's partners under Article 4 of this Establishment Act.

5.3 Quotas, by decision of the General Assembly and after the exercise of the right of pre-emption against other partners of the Company according to the statutory provisions, are freely transferable to any individual or legal person through the contract of sale, inheritance, donation or any other means and the form prescribed by law and / or the statute.

#### Article 6



### **Object**

6.1 The Company will carry out the activity as follows:

" Construction materials consultancy, employment consultancy, intermediation between companies, representation and management of foreign companies, various representations, various trades, employment agencies, staff leasing inside and outside the country, general consultancy to foreign and domestic companies, production and trade in building materials, import-export, etc."

### **Article 7**

#### **Duration**

7.1 The duration of the Company is for an indefinite period of time, starting from the date of registration in the Commercial Register at the National Business Center.

### **Article 8**

#### **Competencies of the General Assembly**

8.1 The General Assembly, in accordance with Albanian law, may, without limitation, take decisions on amending the Statute, merging with other companies, increasing or decreasing capital, full or partial transfer of quotas, appointment and dismissal of the administrator, appointment of the accounting expert/s, approval of annual accounts and financial statements, liquidation of the Company, appointment of the liquidator, etc. as provided in the Statute and in the Albanian legislation in force.

### **Article 9**

#### **Company Administration**

9.1 The first Administrator of the Company is:

**Mr. Erion Gjoni**, Albanian citizen born on **19.04.1980 in Vlore** identified with Identity Card No. I00419129D, adult and with full capacity to act.

9.2 Administrator/s is/are appointed for a period of **5 (five) years**, with the right of reappointment. Administrators are appointed and / or dismissed at any time by a decision of the General Assembly in accordance with the Statute of the Company.

### **Article 10**

#### **Applicable Law**

10.1 The company will carry out its activity in full compliance with the Albanian legislation in force.

10.2 Any conflict that may arise between the partners of the Company in connection with, or as a result of this founding act will be resolved amicably, otherwise the dispute will be resolved through the decision of Tirana Judicial District Court.

## **FOUNDING PARTNERS**

**Erion Gjoni**

