

SHARE PURCHASE AGREEMENT

MARRËVESHJE SHITJE KUOTASH

RELATING TO THE SALE AND  
PURCHASE OF THE SHARES OF

NË LIDHJE ME SHITJEN E KUOTAVE  
TË SHOQËRISË

MOLIGIX SHPK.

MOLIGIX SHPK.

BETWEEN

NDËRMJET

NOVOMATIC TECHNOLOGIES POLAND  
spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością  
[Seller]

NOVOMATIC TECHNOLOGIES  
POLAND spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością  
[Shitësi]

AND

Dhe

MC NETWORKING SHPK.  
[Purchaser]

MC NETWORKING SHPK.  
[Blerësi]



1



## SHARE PURCHASE AGREEMENT

THIS SHARE PURCHASE AGREEMENT (hereinafter the "Agreement") is made today on this 13/04/2022, by and between:

### Seller:

NOVOMATIC TECHNOLOGIES POLAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a joint-stock company established under the Polish laws, registered in the register of entrepreneurs of the National Court Register (KRS) under the registration number 0000861826, with its files kept by the District Court for Kraków-Śródmieście in Kraków, Division XII Commercial of the National Court Register, with its registered office at ul. Krakowska 368, 32-080 Zabierzów, Poland, using tax identification number (NIP): 6762075844, REGON (statistical number) 351548393, with its initial capital in the amount of 656 000 PLN, paid in full, (hereinafter referred to as the "Seller"), duly represented by Mr. Rafał Hędrzak, Polish citizen, born in Kraków on 12.07.1966, holder of ID no. CIB 327564, and Mr. Adam Fabrycy, Polish citizen, born in Kraków on 15.06.1959, holder of ID no. DBY 732060, both in the capacity of Managing Directors; and

### Purchaser:

MC NETWORKING Shpk. a limited liability company incorporated based on Albanian laws, registered with the Albanian commercial register held by the National Business Centre with unique company registration number NUIS - K722230070, with registered seat in Rruga Pjeter Bogdani, building No. 3, Municipality Unit no. 5, Tirana Albania, (hereinafter referred to as the "Purchaser") duly represented by its administrator Mr. Endri Meksi, Albanian citizen, born in Tirana, on the 01/07/1979, holder of the id card no. 025462665.

Seller and the Purchaser are individually referred hereinafter to as a "Party" and collectively referred to as the "Parties".

### WHEREAS:

a) MOLIGIX Shpk. is limited liability company incorporated based on Albanian laws, registered with the Albanian commercial

## MARRËVESHJE SHITJE KUOTASH

KJO MARRËVESHJE SHITJE KUOTASH (në vijim "Marrëveshja") lidhet sot më datë 13/04/2022, midis:

### Shitësi:

NOVOMATIC TECHNOLOGIES POLAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, shoqëri aksionare e themeluar sipas ligjeve të Plonisë, regjistruar në regjistrin e tregtarëve pranë Regjistrimit të Gjykatës Kombëtare me numër regjistrimi 0000861826, me dosje të mbajtur pranë Gjykatës Rajonale të Kraków-Śródmieście në Kraków, Divizioni XII Tregtar i Regjistrimit të Gjykatës Kombëtare, me seli në ul. Krakowska 368, 32-080 Zabierzów, Poloni, me numër identifikimi fiskal (NIP) 6762075844, REGON (numër statistikor) 351548393, me kapital fillestar të paguar plotësisht në vlerën 656 000 PLN, (në vijim "Shitësi") e përfaqësuar rregullisht nga Z. J Rafał Hędrzak, shtetas Polak, i lindur në Kraków, më datë 12.07.1966, mbajtës i dokumentit me nr. CIB 327564, dhe Z. Adam Fabrycy, shtetas Polak, i lindur në Kraków më datë 15.06.1959, mbajtës i dokumentit me nr. DBY 732060, të dy në cilësinë e administratorëve të saj; dhe

### Blerësi:

MC NETWORKING Shpk. një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e themeluar sipas legjislacionit Shqiptar, regjistruar në regjistrin tregtar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit me numër unik të identifikimit të subjektit NUIS - K722230070, me seli në adresën: Rruga Pjeter Bogdani, godina Nr. 3, Njësia Bashkiake nr. 5, Tiranë, Shqipëri, (në vijim "Blerësi") përfaqësuar rregullisht në këtë marrëveshje nga administratori i saj Z. Endri Meksi, shtetas shqiptar lindur në Tiranë, më datë 01/07/1979, mbajtës i kartës së identitetit me nr. 025462665

Në vijim si "Shitësi" ashtu edhe "Blerësi" do të referohen veçmas si "Pala" dhe bashkërisht si "Palët"

### MEQENËSE:

a) MOLIGIX Shpk. është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e themeluar sipas legjislacionit Shqiptar, regjistruar në regjistrin

register held by the National Business Centre with unique company registration number NUIS - L71807031Q, with registered seat in Rruga Pjeter Bogdani, No. 3, Municipality Unit no. 5, Tirana Albania, (hereinafter referred to as the "Company"), with an issued capital of 500,000 (five hundred thousand) Lekë (the "Capital"), divided in 3 (three) shares;

b) The Seller owns 1 (one) share of the Company, representing 1 (one) % of the Capital, for a contribution of 5,000 (five thousand) Lekë (the "Share");

c) The Purchaser owns 1 (one) share of the Company, representing 98 (ninety eight) % of the Capital, for a contribution of 490,000 (four hundred ninety thousand) Lekë;

d) According to art. 9 of the Articles of Association of the Company, its shares are freely transferrable between shareholders.

e) The Seller wishes to sell to the Purchaser its Share in the Company and the Purchaser wishes to purchase this Share from the Seller.

tregtar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit me numër unik të identifikimit të subjektit NUIS - L71807031Q, me seli në adresën: Rruga Pjeter Bogdani, Nr. 3, Njësia Bashkiake nr. 5, Tiranë, Shqipëri, (në vijim "Shoqëria"), me kapital prej 500,000 (pesëqind mijë) Lekë (the "Kapitali"), i ndarë në 3 (tre) kuota;

b) Shitësi zotëron 1 (një) kuotë të Shoqërisë, e cila përfaqëson 1 (një) % të Kapitalit, me një kontribut prej 5,000 (pesë mijë) Lekë (në vijim "Kuota");

c) Blerësi zotëron 1 (një) kuotë të Shoqërisë, e cila përfaqëson 98 (nëntëdhjetë e tetë) % të Kapitalit, me një kontribut prej 490,000 (katërqind e nëntëdhjetë mijë) Lekë;

d) Në bazë të nenit 9 të Statutit të Shoqërisë, kuotat e saj janë lirisht të transferueshme mes ortakëve.

e) Shitësi dëshiron t'i shesë Blerësit Kuotën që ai zotëron në Shoqëri, dhe Blerësi dëshiron të blejë nga Shitësi këtë Kuotë.

NOW THEREFORE, in consideration of mutual understandings between the Parties, it is hereby agreed as follows:

## Article 1. Scope

1.1 **Sale and Purchase** – Subject to the terms and conditions set forth in this Agreement, Seller hereby sells and transfers, with full title guarantee, to Purchaser the Share representing 1 (one) % of the Capital of the Company, and Purchaser acquires the Share from Seller, with the obligation to pay the Purchase Price in accordance with the provisions of this Agreement.

## Article 2. Purchase Price

2.1 **Purchase Price** – As a consideration for the purchase of the Share identified in Article 1 above, the Purchaser shall pay to the Seller the amount of 5,000 (five thousand) Lekë (the "Purchase Price") pursuant to this Agreement.

2.2 **Due Date** – The Purchase Price for the Share shall be paid by the Purchaser

ATËHERË, duke pasur parasysh parashtrimet e mësipërme, Palët bien dakord si vijon:

## Neni 1. Objekti

1.1 **Shitblerja e Kuotës** - Sipas afateve dhe kushteve të caktuara në këtë Marrëveshje, Shitësi i shet dhe i transferon Blerësit Kuotën, me garanci mbi titullin e pronësisë, e cila përfaqëson 1 (një) % të Kapitalit të Shoqërisë, dhe Blerësi blen Kuotën nga Shitësi, me detyrimin për të shlyer Çmimin e Shitjes sipas kushteve të kësaj Marrëveshje.

## Neni 2. Çmimi i Shitjes

2.1 **Shpërblimi** – Si shpërblim për shitjen e Kuotës identifikuar nga Neni 1 më sipër, Blerësi do t'i paguajë shitësit një shumë prej 5,000 (pesë mijë) Lekë (në vijim "Çmimi i Shitjes") në përputhje me këtë Marrëveshje.

2.2 **Data e shlyerjes** – Çmimi i Shitjes për Kuotën do të shlyhet nga Blerësi

immediately after the signing date of this Agreement.

**2.3 Means of Payment** – The Purchase Price shall be paid by Purchaser in full, with immediately available funds, without any set-off or counterclaim and free from any deduction or withholding except as may be required by law (in which event such deduction or withholding shall not exceed the minimum amount required by law and the Purchase Price will be automatically increased by the amount required for the net amount credited in the account of the Seller, is at least equal to the amount noted in clause 2.1 of this Agreement), by crediting the below bank account of the Seller:

59 1240 4650 1978 0010 7564 5110  
IBAN: PL59 1240 4650 1978 0010 7564 5110

BIC: PKOPPLPW

### Article 3. Title on the Shares

**3.1 Conveyance of Title** – The transfer of the legal ownership of the Share identified in Article 1 above, from Seller to the Purchaser, shall occur immediately on the date that the Purchase Price is credited at the bank account of the Seller, as provided for in the above Article, as such payment is confirmed in writing by the Seller (the "Effective Date"). At the Effective Date of this Agreement, the Purchaser shall become the legal owner of the Share, and starting from this date shall be entitled to any distribution of dividends, benefits, reserves or assets related to this Share.

**3.2 Registration of the Transfer** – The Parties shall collaborate and exchange the necessary corporate documents and other documents required by law for the registration at the Albanian commercial registry of the transfer of the Share, from Seller to Purchaser, provided however that the registration of the transfer of the Share mentioned in Article 1, shall be made by the Purchaser or by the Company.

### Article 4. Representations and Warranties

menjëherë pas datës së nënshkrimit të kësaj Marrëveshje.

**2.3 Mënyra e Pagesës** – Çmimi i Shitjes do të paguhet i plotë nga Blerësi, me fonde të disponueshme menjëherë, pa asnjë zbritje apo kompensim, dhe pa asnjë mbajtje në burim, me përjashtim të sa mund të kërkohet nga ligji (në të cilin rast, kjo mbajtje nuk do të tejkalojë minimumin e kërkuar me ligj, dhe Çmimi i Shitjes do të rritet automatikisht me shumën e nevojshme që shuma neto e kredituar në llogarinë e Shitësit të jetë së paku e barabartë e vlerën e shënuar në paragrafin 2.1 të kësaj Marrëveshje), duke kredituar llogarinë bankare vijuese të Shitësit:

59 1240 4650 1978 0010 7564 5110  
IBAN: PL59 1240 4650 1978 0010 7564 5110

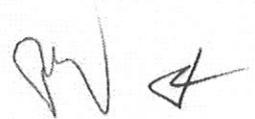
BIC: PKOPPLPW

### Neni 3. Titulli Mbi Kuotën

**3.1 Transferimi i Titullit** – Transferimi i titullit të pronësisë ligjore mbi Kuotën e identifikuar nga Neni 1 më sipër, nga Shitësi tek Blerësi, do të kryhet menjëherë në datën në të cilën Çmimi i Shitjes të jetë kredituar në llogarinë bankare e Shitësit, siç përcaktohet në Nenin e mësipërm, konfirmuar me shkrim nga ana e Shitësit ("Data Efektive"). Në Datën e Efektive të kësaj Marrëveshje, Blerësi do të bëhet pronari i ligjshëm i kësaj Kuote, dhe që nga kjo datë, ai do të jetë titullar i çdo dividendi, fitimi, rezerve apo pasurie që lidhet me këtë Kuotë.

**3.2 Regjistrimi i Transferimit** - Palët do të bashkëpunojnë dhe do të shkëmbejnë dokumentet e nevojshme të shoqërive dhe aktet e tjera të kërkuar nga ligji, me qëllim regjistrimin e transferimit të Kuotës pranë Regjistrimit Tregtar Shqiptar, nga Shitësi tek Blerësi, por procedurat e regjistrimit të kalimit të Kuotës identifikuar nga Neni 1 më sipër, do të kryhen nga Blerësi ose nga administratori i Shoqërisë.

### Neni 4. Deklarimet dhe Garancitë



**4.1 Representation and warranties of the Seller** – The Seller represents and warrants to the Purchaser that:

- (i) Seller has full title and authority to enter into and execute this Agreement and any other document to be signed in relation to it;
- (ii) This Agreement and any other document to be signed in relation to it, if any, contain binding terms for the Seller, its successors and assignees;
- (iii) The Seller owns full legal title and benefits to the Share identified in Article 1 above, which is transferred to the Purchaser under this Agreement free and clear of any lien or any encumbrance;
- (iv) The Seller does not make any other explicit or implied representation as regards the status of the Company and/or its business, its assets or its liabilities;

**4.2 Representation and warranties of the Purchaser** – The Purchaser represents and warrants to the Seller that:

- (i) The Purchaser has full right and authority to enter into and execute this Agreement and any other document to be signed in relation to it;
- (ii) This Agreement and any other document to be signed in relation to it, if any, contain binding terms for the Purchaser, its successors and assignees;
- (iii) The Purchaser accepts to purchase the shares exclusively on the basis of the representations and warranties given by the Seller here above, and Purchaser, being the majority shareholder of the Company, is fully aware of and does not require any other explicit or implied representation or warranty from the Seller on the status of the Company and/or its business, its assets or liabilities.

**Article 5. Miscellaneous**

**5.1 Applicable Law** - This Agreement shall be governed by, and construed in all

**4.1 Deklarimet dhe Garancitë e Shitësit** - Shitësi i deklaron dhe garanton Blerësin se:

- (i) Shitësi ka të drejtën dhe autoritetin e plotë për të lidhur dhe zbatuar këtë Marrëveshje dhe çdo dokument tjetër që duhet nënshkruar në përputhje me të;
- (ii) Kjo Marrëveshje dhe të gjitha dokumentet e tjera për t'u nënshkruar në lidhje me të, nëse ka, përmbajnë kushte të detyrueshme për Shitësin, trashëgimtarët dhe personat që heqin të drejta prej tij;
- (iii) Shitësi zotëron titull të plotë dhe përfitim të Kuotës së identifikuar nga Neni 1 më sipër, e cila i transferohet Blerësit mbi bazën e kësaj Marrëveshje, e lirë nga çdo barrë;
- (iv) Shitësi nuk jep asnjë deklaram dhe apo garanci tjetër, të shprehur apo të nënkuptuar, mbi gjendjen e Shoqërisë, të biznesit, pasurisë apo detyrimeve të saj.

**4.2 Deklarimet dhe Garancitë e Blerësit** – Blerësi i deklaron dhe garanton Shitësin se:

- (i) Blerësi ka të drejtën dhe autoritetin e plotë për të lidhur dhe zbatuar këtë Marrëveshje dhe çdo dokument tjetër që duhet nënshkruar në lidhje me të;
- (ii) Kjo Marrëveshje dhe të gjitha dokumentet e tjera për t'u nënshkruar në lidhje me të, nëse ka, përmbajnë kushte të detyrueshme për Blerësin, trashëgimtarët dhe personat që heqin të drejta prej tij;
- (iii) Blerësi pranon të blejë Kuotën ekskluzivisht mbi bazë e deklarimeve dhe garancive të mësipërme të Shitësit, dhe Blerësi në cilësinë e ortakut të shumicës së Shoqërisë, është plotësisht në dijeni dhe nuk kërkon asnjë deklaram apo garanci tjetër prej Shitësit, të shprehur apo të nënkuptuar, mbi gjendjen e Shoqërisë, të biznesit, pasurisë apo detyrimeve të saj.

**Neni 5. Të Ndryshme**

**5.1 Ligji i zbatueshëm** - Kjo Marrëveshje do të rregullohet dhe

respects in accordance with the Laws of the Republic of Albania.

**5.2 Entire Agreement** - This Agreement, constitutes the entire understanding between the Parties hereto with respect to the transfer of the Share identified in Article 1, and supersedes any prior discussion or understanding on said matter.

**5.3 No amendment** - No amendment of this Agreement shall be effective unless it is made in writing and it is validly signed by the Parties.

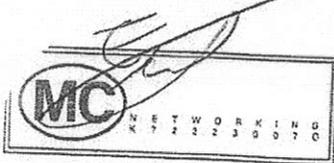
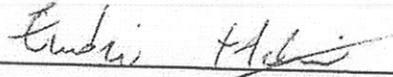
The Parties have executed this Agreement in 3 (three) identical counterparts, on the date mentioned here above:

The Purchaser/Blerësi

For/Për MC NETWORKING Shpk

Endri Meksi

Legal Representative/Përfaqësues Ligjor



interpretohet në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë.

**5.2 E gjithë marrëveshja** - Ky dokument, përbën gjithë marrëveshjen e palëve lidhur me transferimin e Kuotës së identifikuar nga Neni 1, dhe do të shfuqizojë çdo diskutim apo mirëkuptim të mëparshëm mbi këtë çështje.

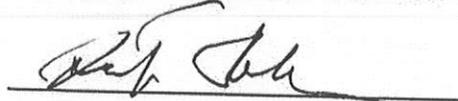
**5.3 Ndryshimet** - Asnjë ndryshim i kësaj Marrëveshje nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk kryhet me shkrim dhe nënshkruhet nga Palët.

Palët nënshkruajnë këtë Marrëveshje në 3 (tre) kopje të njëjta, në datën e shënuar më sipër.

The Seller/Shitësi

For/Për NOVOMATIC TECHNOLOGIES POLAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Rafał Hędrzak  
Managing Director /Administrator



and/dhe

Adam Fabrycy  
Managing Director /Administrator

