Datë: 01/04/2023

STATUTI DHE AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR " BELLA ELOISE " SH.P.K

Sot më datë 01/04/2023 ne ortaket e shoqerise z. të themelojme Shoqërinë " BELLA ELOISE " SH.P.K Z.ELIDON HABILAJ ,shtetas shqiptar atesia DELI lindurdhe banues ne VLORE me zotësi të plotë për të vepruar, me numer identifikimi ID. H70405119V dhe z .NELSON SHPATA shtetas shqiptar, atësia HAJDAR .lindur në FIER , me banim në vlore madhor, me zotësi të plotë për të vepruar, me numer identifikimi ID. G90101150S .
Ky Statut është nënshkruar me dëshirën e ortakeve ne Vlorë më 01/04/2023, në katër ekzemplarë origjinalë duke patur fuqi të barabartë ligjore.

ORTAKET

Z. ELIDON HABILAJ
Z.NELSON SHPATA

STATUTI DHE AKT THEMELIMI
I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

" **BELLA ELOISE** " SH.P.K

Vlorë, më 01/04/2023

Nelson Shpata

Elidon Habilaj

STATUTI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
" BELLA ELOISE " SHPK
EMERTIMI-OBJEKTI-QENDRA-KOHEZGJATJA

NENI 1-Emërtimi i shoqërisë

Shtetasi shqiptar:
Z. ELIDON HABILAJ i biri i DELI dhe KLERINA , lindur në PUKE më 05/04/1977, me shtetësi dhe kombësi shqipëtare, dhe banues në Vlorë, në adresën Rr. "HAJREDIN HAXHIU", Lagjia "29 NENTORI ", VLORE me numër ID. H70405119V dhe z .NELSON SHPATA i biri i HAJDAR dhe NIGJARE lindur ne FIER dhe banues ne Rr. "OSMAN HAXHU ", Lagjia "BASHKIMI ", VLORE jane ortake te shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar e quajtur "BELLA ELOISE " sh.p.k.
Shoqëria është person juridik dhe do ushtrojë veprimtarinë në bazë të ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 «Për tregtaret dhe Shoqëritë tregtare» i ndryshuar.

NENI 2—Objekti i veprimtarisë sëshoqërisë

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do jete si vijon:

a) BAR-RESTORANTE ,Kompani Pastrimi , Administrator Pallati Tregti te Ndryshme .

b) Shërbime të konsulencës së përgjithshme, konsulencën , mjedisore, inxhinierike, teknike të marëdhënieve publike dhe/ ose private në fushat biznesit, energji te rinovueshme, diellore dhe me erë, turizëm, sociale, bujqësi, ndërtim, teknoligji informacioni etj.

c)Pjesmarrje me kuota/ aksione në sipërmarrje të ndryshme

a) Asistencë përfaqësime për marrjen dhe përdorimin e lejeve/ licensave të ndryshme sipas fushave të veprimtarisë
b) Ofrimi i këshillimeve/ trajnimeve profesionale në hoteleri – turizëm, sociale, marëdhënie publike dhe ndërkombëtare
c) Të kryejë çdo transaksion në lidhje me pronat e lëvizshme ose reale, si dhe çdo aktivitet tregtar, me qira ose hipotekë, që mund të konsiderohet i nevojshëm ose i dobishëm për të arritur qëllimin e Shoqërisë;
d) Të fitojë, drejtpërdrejtë ose tërthorazi, interesa në kompani të tjera që kanë një objekt të ngjashëm me atë të shoqërisë, në Shqipëri ose jashtë saj;
e) Të kryejë çdo veprimtari tjetër që mund të konsiderohet e dobishme ose e nevojshme për të arritur qëllimin e Shoqërisë.

NENI3-Kohëzgjatjaeveprimtarisë

Shoqëria do te ushtrojë aktivitetin tregtar do jetë subjekt i të drejtës shqiptare pa afat të përcaktuar. Me vendim te ortakeve afati i mësipërm mund te ndryshojë ose shoqëria mund të shkrihet.

NENI4-Vula

Shoqëria do të ketë vulën e vet në formën e përcaktuar nga ortaket

Nelson Shpata

Elidon Habilaj

CamScanner

NENI 5- Seliaeshoqërisë

Shoqëria " BELLA ELOISE " Sh.p.k ka qendrën në Vlorë ne adresën Rruga "Lagjia Plazhi I Vjeter, Rruga Sazani, pallatet e Emigres.", Kati Përdhe dhe do te ketë të drejtë të ushtrojë aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.
Shoqëria mund të krijojë agjenci, zyra përfaqësimi, qendra dytësore në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.

NENI 6- Kapitali iregjistruar

Kapitali i shoqërisë është LEKE 10.000 (dhjete mije lekë) dhe është kapital teresisht financiar i nenshkruar prej ortakeve ne raportet

1. ELIDON HABILAJ nenshkruan 51 % te kapitaleve
2. NELSON SHPATA nenshkruan 49 % te kapitaleve

Ortaket Themelues jane zoterues te kuotave si me poshte

1. ELIDON HABILAJ zoteron nje 1 me vlere 5.100 leke .
2. NELSON SHPATA zoteron nje 1 me vlere 4.900 leke .

Kapitali i shoqërisë mund te rritet apo zvogëlohet me vendim të ortakeve

NENI 7-Transferimi i kuotave

Kuotat e kapitalit janë lirisht të transferueshme.
1.Kuotat e kapitalit të shoqërisë si dhe të drejtat qe rrjedhin prej tyre me vendim të ortakeve mund te fitohen apo kalohen nëpërmjet:
a) kontributit ne kapitalin e shoqërisë;
b) shitblerjes;
c) trashëgimisë;
c) dhurimit; (si personave që kanë lidhje gjaku me ortakun e vetëm ashtu edhe të tjerëve pa lidhje gjaku)
d) çdo mënyre tjetër te parashikuar me ligj.
2. Ne rastin e kalimit te kuotave me kontrate, kontrata duhet te behet me shkrim.

NENI 8–TE DREJTAT E ORTAKEVE

Shoqëria zotërohet nga DY ortak dhe të drejtat dhe detyrimet e asamblesë së përgjithshme ushtrohen nga te dy ortaket ne baze te perqindjave . Të gjitha vendimet e marra nga ortaket regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.
Duhen regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurisë se veprimtarisë;
- Shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- Investimet e reja;
- Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria vendos ndryshe.

Nelson Shpata

Elidon Habilaj

CamScanner

NENI 9-Drejtimi dhe administrimi

9.1 Shoqëria tregtare " BELLA ELOISE " sh.p.k do drejtohet nga një administrator që emërohet me vendim të ortakeve

Administrator i Shoqërisë duke filluar nga data e sotme për pesë vitet në vazhdim (01/04/2023 deri 01/04/2028) do të jetë z. NELSON SHPATA ortak i shoqerise " BELLA ELOISE "sh.p.k

9.2 Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

- kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga ortaket .
- përfaqëson shoqërinë tregtare;
- kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakeve për miratim;
- krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- kryen regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- raporton përpara ortakeve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

9.3 Ortaket mund ta shkarkojnë administratorin në çdo kohë. Statuti apo marrëveshje të tjera nuk mund ta përjashtojnë apo kufizojnë këtë të drejtë.
Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore ne fuqi.

9.4. Administratori do shpërblehet sipas përcaktimit të ortakeve në përputhje me parashikimin e nenit 97 te ligjit nr.9901 date 14.04.2008.
9.5 Administratori ka të drejtë të caktojë dhe revokojë persona të tretë ne mungesë dhe për llogari të tij.

NENI10-Kontrolli i brendshëm

Shoqëria tregtare organizon kontrollin e brendshëm me një kontabël të miratuar, i cili është përgjegjës përpara kësaj shoqërie për dëmet që mund të shkaktojë nga moskryerja në rregull e detyrës së tij.

NENI 11—Bilanci dhe të ardhurat

Veprimet ekonomike e financiare të shoqërisë mbyllen më 31 dhjetor të çdo viti përveç rasteve e urdhrave të veçanta të ortakeve të saj. Në fund të çdo periudhe ushtrimore nxirret bilanci kontabël

Nelson Shpata

CS CamScanner

NENI 12—Shpërbërja e shoqërisë

Shpërbërja e shoqërisë mund të vijë në çdo kohë dhe për çfarëdo shkak. Në rast shkrirje të shoqërisë, Ortaket vendosin mbi mënyrat e likuidimit dhe caktojne një ose më shume likuidatorë duke iu përcaktuar edhe detyrat.

Në rastin e likuidimit emërtimi i shoqërisë do të shoqërohet nga shënimi:

SHOQERI NE LIKUIDIM E SIPER.

Administratori regjistron prishjen e shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit".

NENI 13-Dispozita përfundimtare

Për sa nuk është shprehur plotësisht në këtë statut do i referohet plotësimeve të bëra nga ORTAKET E SHOQERISE .

Shoqëria " BELLA ELOISE "sh.p.k do të jetë subjekt i të drejtës shqiptare dhe do ushtrojë aktivitetin e saj në përputhje me normat e legjislacionit shqiptar në përgjithësi dhe normat e këtij statuti.

Ky statut nënshkruhet prej ortakut në datë 01/04/2023.

ORTAKET

Z. ELIDON HABILAJ
Z. NELSON SHPATA

Nelson Shpata

Elidon Habilaj

CamScanner