



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K82229006O	
2. Data e Regjistrimit	29/10/2008	
3. Emri i Subjektit	Balfin Property Franchising	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	21/10/2008	
6. Kohëzgjatja	Nga: 21/10/2008	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane KASHAR KASHAR Autostrada Tirane-Durres,Km 6,QTU.	
8. Kapitali	28.927.650,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	Shitja,blerja,dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Ndermjetesim per blerje ,shitje dhe dhenie me qira te pasurive te paluajtshme.Shitja me shumice dhe pakice e mallrave industriale dhe ushqimore tregetimi i artikujve te ndryshem.Importi,exporti,shitja me shumice dhe pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto dhe makineri.	
10. Administratori/ët	Shpetim Spahija	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 30/06/2011	Deri: 30/06/2016
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 28.927.650,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		



13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Balfin Property Franchising Telefon: 0682078403 Të Tjera: Ne baze të vendimit dt. 14-07-2009 është caktuar si ekspert për zmadhimin e kapitalit Z. Nexhip Çeçi.
15. Statusi:	Çregjistruar

Lista e Dokumenteve:

Akti i emerimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera

Akti i themelimit

Dokumenti i autorizimit

Statuti (nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit)

Akti i ekspertimit të ekspertit vlerësues të licensuar për pagesën e kapitalit në natyrë

Regjistrimi Fillestar: CN-184607-10-08

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
13/01/2009	Numri i ceshtjes: CN-202949-01-09 <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>është shtuar administratori: ("Shpetim Spahija")</u> <u>Nga data</u> <u>"10/12/2008 Ne datën "10/12/2011</u> <u>është larguar administratori: ("Samir Mane")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Vendim i asamblese së përgjithshme</u> <u>Dokumenti i autorizimit</u>
10/08/2009	Numri i ceshtjes: CN-279709-08-09 <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "12.900.000,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "1.000,00" u be "129.000,00" <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Ne baze të vendimit dt. 14-07-2009 është caktuar si ekspert për zmadhimin e kapitalit Z. Nexhip Çeçi.") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>, Vlera e Kontributit ishte ("100.000,00") u be</u> <u>("12.900.000,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre
12/08/2011	Numri i ceshtjes: CN-573064-07-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit te shoqerise "BALFIN" shpk, date 30.06.2011, ne te cilin eshte vendosur miratimi i statutit te ri te shoqerise " Balfin Property Franchising" shpk. Depozitimi i Vendimit te Shoqerise "BALFIN" shpk, date 16.06.2011, ne te cilin eshte vendosur zmadhimi i kapitalit te shoqerise " Balfin Property Franchising" shpk. Depozitimi i Vendimit te Asamblese se Ortakeve te te shoqerise " Balfin Property Franchising" shpk, date 16.06.2011, ne te cilin eshte vendosur Zmadhimi i kapitalit te shoqerise me ane te kontributit ne para. Depozitimi i Vendimit te Asamblese se Ortakeve te te shoqerise " Balfin Property Franchising" shpk, date 30.06.2011, ne te cilin eshte vendosur per miratimin e statutit te ndryshuar. Depozitimi Statutit te shoqerise Balfin Property Franchising" shpk, ne pershtatje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", Neni 230. <u>Vlera e Kapitalit ishte</u> "12.900.000,00" u be "28.927.650,00" <u>Vlera e Aksionit ishte</u> "129.000,00" u be "289.276,50" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>, Vlera e Kontributit ishte ("12.900.000,00") u be ("28.927.650,00")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shpetim Spahija")</u>, <u>Nga Data ishte ("10/12/2008") u be ("30/06/2011")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Shpetim Spahija")</u>, <u>Kohëzgjatja ishte ("10/12/2011") u be ("30/06/2016")</u> Lista e Dokumenteve: Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
21/09/2011	Numri i ceshtjes: CN-596732-09-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem te shoqerise, date 20.09.2011, ku eshte vendosur: 1.Nderprerja e aktivitetit te shoqerise dhe fillimi i procedurave te likuidimit te shoqerise. 2.Emerimin e z.Shpetim Spahija ne cilesine e likuidatorit te shoqerise. 3.Autorizimin e znj.Ada Gramatiku, per te kryer te gjitha veprimet dhe per te firmosur te gjitha aplikimet apo dokumentet e nevojshme ne lidhe me regjistrimin e ketij vendimi prane Qendres Kombetare te Regjistrimit ose te autorizojte persona te tjere per sa me siper. Depozitimi i vendimit te asamblese se shoqerise "BALFIN" sh.p.k., date 20.09.2011, ku eshte vendosur: 1.Nderprerja e aktivitetit te



	shoqëri "Balfin Property Franchising" sh.p.k. dhe fillimi i procedurave të likuidimit të saj. 2. Emerimi i z. Shpetim Spahija në cilësinë e likuidatorit të kësaj shoqërie. <u>Statusit</u> ishte ("Aktiv") u be ("Shoqëri në Likuidim e Siper") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek likuiduesit:</u> <u>është shtuar likuiduesi:</u> ("Shpëtim Spahija") <u>Nga data "20/09/2011"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i Ortakut për caktimin e Likuidatorit
30/05/2014	Numri i cështjes: CN-447120-04-14 <u>Statusit</u> ishte ("Shoqëri në Likuidim e Siper") u be ("Çregjistruar") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek likuiduesit:</u> <u>është larguar likuiduesi:</u> ("Shpëtim Spahija") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi i ortakëve për miratimin e aktit të likuidimit Dokumenti i vertetuar që përmban specimenet e përfaqësuesit (Dokumenti i noterizuar ose me vulën e shoqërisë) Akti i Likuidimit Bilanci vjetor Dokumenti i autorizimit
13/08/2015	Numri i cështjes: CN-204882-08-15 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Depozitimi i bilancit vjetor për vitin 2011 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël Akti i miratimit të bilancit nga asamblëja subjektit, ose nga individit tregtar
15/08/2016	Numri i cështjes: CN-881261-08-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)
02/11/2016	Numri i cështjes: CN-018446-11-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së cështjes: Bilanci i 2008 <u>Lista e Dokumenteve:</u>



	Raporte administrimi (nëse ka) Bilanci Kontabël
--	--

Datë: 14/04/2023

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web