

**STATUT**  
**I SHOQERISE "TIRANA ENTRY BUSINESS CENTER" shpk**

**DISPOZITA TE PERGJITHESHME**

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **"Tirana Entry Business Center"** shpk., eshte themeluar sipas ketij statuti te perpiluar dhe nenshkruar nga ortakët e saj bazuar ne **"Ligjin" Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare"**

**KREU I**  
**THEMELIMI, EMRI, OBJEKTI, KOHËZGJATJA, SELIA**

**NENI 1**

**DATA E THEMELIMIT, EMRI DHE THEMELUESIT**

Sot, më 15/09/2023 ne Tirane, ne themeluesit si me poshte, bazuar ne vullnetin e lire, kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Shoqeria do te emerohet **"Tirana Entry Business Center"** shpk.

- Themelues te shoqërisë jane:
  - **Ilir Shtufi**, ne cilesine e ortakut qe zoteron 1 kuote me pjesemarrje ne kapitalin e shoqerise prej 65 %
  - **Kujtim Shtufi**, ne cilesine e ortakut qe zoteron 1 kuote me pjesemarrje ne kapitalin e shoqerise prej 35 %
- Forma e shoqerise eshte Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar

**NENI 2**

**OBJEKTI I SHOQERISE**

Shoqeria ka per objekt kryerjen e cdo veprimtarie te lejuar nga ligji dhe/ose pjesemarrjen ne cdo veprimtari apo aktivitet te ligjshem qe mund te kryeje nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, e krijuar ne baze te legjislacionit shqiptar.

Me konkretisht por pa u kufizuar ne to, shoqeria **"Tirana Entry Business Center"** shpk ka per objekt:

Sherbim hoteleri -turizem. Ofrim Sherbimi si hoteleri, akomodim me qellim pushimi dhe/ose biznesi. Hapje dhe manaxhim i hoteleve, godinave dhe ambjenteve ne te cilat ushtrohet aktivitet hotelerie. Organizim eventesh dhe konferencash. Hapja dhe manaxhimi i sallave te konferencave, asistence dhe sherbim ne mbeshtetje te hotelerise. Hapja, manaxhimi dhe funksionimi i qendrave te rekreacionit, me ose pa profil te dermo-estetikes, trajtimit te lekures dhe trupit, per masazhe, spa, mirembajtje trupore, fitness dhe pishina. Aktivitet ne fushen e qiradhenies se zyrove, ambjenteve tregtare dhe/ose pasurive te tjera te paluajtshme qe i perkasin hotelit. Kryerja e tregtimit, prodhimit dhe perpunimit te mallrave, qe kane te bejne

me aktivitetin e hotelerise; Tregtim (Import – Eksport) të pajisjeve elektrike, elektronike dhe elektroshtëpiake, pajisjeve hidrosanitare, të pijeve alkoolike, dhe jo alkoolike, duhanit e-cigars, mallrave ushqimore, dermoestetike etj. Hapja e manaxhimi i bareve dhe restoranteve brenda struktureve hoteliere si edhe ushtrimi i aktivitetit në fushën e kembimit valutor dhe të mallrave të çmuar, bizhuteri, apo sende me vlerë të kuotuar në bursë. Hapja dhe mbajtja e aktiviteteve të lojrave të fatit e kazinove, brenda strukturave hoteliere dhe çdo gjë tjetër që përfshijne fushat e mesiperme, të lejuara nga ligji.

Marrja përsipër e hartimit të projekteve të ndryshme ndërtimore të fushave të ndryshme dhe të realizimit të ndërtimit në përgjithësi; Ndërtim në fushën e turizmit, të infrastrukturës, qendrave të biznesit. Administrim dhe mirëmbajtje të të gjithë elementëve për godinat e ndërtuara, të rikonstruara, sipërfaqeve urbane, rrugëve e shesheve brenda dhe jashtë kompleksve të ndryshëm ndërtimorë, administrim dhe mirëmbajtje e të gjithë elementëve për fshatrat turistike, magazinave të ndryshme, depozitave dhe hangarëve, pistave dhe rrugëve dytësore. Aktivitete me destinacion turistik, me ose pa përdorim të ujrave, pyjeve, armëve të zjarrit, atyre të ujit, motorëve, skafeve, barkave dhe anijeve të përmasave të ndryshme, vendqëndrimeve apo moleve të ndryshëm; Hapja, pjesëmarrja dhe ushtrimi i aktivitetit me anë dhe duke qenë pjesë e shoqërive të tjera dhe atyre off-shore; Realizimi i seminareve trajnuese, kurseve të veçanta për përdorimin e produkteve kozmetike dhe të ngjashme, si dhe trajnimeve të ndryshme në shërbim të aktivitetit.

Te kryejë çdo aktivitet tjetër që mund të konsiderohet i dobishëm ose i domosdoshëm për të arritur qëllimin e aktivitetit të saj.

Aplikimi dhe marrja nga Qeveria Shqiptare apo Institucionet e Shtetit Shqiptar i të gjitha lejeve dhe licencave të cilat mundësojnë zhvillimin e këtij aktiviteti në mënyrë të qetë dhe në përputhje me kuadrin ligjor në Republikën e Shqipërisë.

Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë çdo lloj aktiviteti të parasikuar nga ligji në përputhje me rregullat e dispozitat në fuqi.

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në baze të autorizimeve dhe/ose lejeve përkatëse të leshuara nga organet kompetente të fushës.

### **NENI 3**

#### **ADRESA E SHOQËRISE**

Shoqëria do të ketë seline e saj në Rr. "29 Nentori", Njesia Administrative Nr.7, Zona Kadastrale 2679, pasuria nr.440/454, Tirane.

Veprimtaria e shoqërisë mund të ushtrohet duke krijuar filiale ose përfaqësi brenda dhe jashtë vendit, konform me ligjin shqiptar ose të huaj.

#### **NENI 4**

#### **KOHEZGJATJA E SHOQERISE**

Kohezgjatja e Shoqerise eshte per nje periudhe te pakufizuar, periudhe e cila mund te ndryshoje me vendim te Asamblese se Ortakeve.

### **KREU II** **KAPITALI**

#### **NENI 5**

#### **KAPITALI THEMELTAR**

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 35,000,000 Leke (tridhjetë e pesë milion).

Pjesemarrja e themeluesit ne shoqerine eshte ne perputhje me kontributet e tyre te meposhtme:

Ortaket themelues:

**Ilir Shtufi**, zoteron 1 kuote me vleren 22,750,000 ALL (njetzet e dy milion e shtateqind e pesedhjetë mijë leke) qe perben 65 % te kapitalit themeltar te shoqerise. Kontributi eshte ne para ose ne natyre, sipas vendimit te ortakeve ne momentin e shlyerjes.

**Kujtim Shtufi**, zoteron 1 kuote me vleren 12,250,000 ALL (dymbedhjetë milion e dyqind e pesedhjetë mijë leke) qe perben 35 % te kapitalit themeltar te shoqerise. Kontributi eshte ne para ose ne natyre, sipas vendimit te ortakeve ne momentin e shlyerjes.

Ortaket themelues kane rene dakort qe kapitali themeltar do te depozitohet prej tyre, sipas nevojës se shoqerise, me kerkese te administratorit, ne llogarine e saj bankare, pa qene nevoja per nenshkrimin e akteve te tjera per miratimin e ketje depozitimeve, brenda nje afati prej 2 vitesh nga themelimi i kesaj shoqerie. Njekohesisht Ortaket themelues kane rene dakort qe kapitali i shoqerise mund te shlyhet “ne natyre”, sipas vendimit te ortakeve.

#### **NENI 6**

#### **ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I KAPITALIT**

Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

#### **NENI 7**

#### **TRANSFERIMI I KAPITALIT**

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;

b) shitblerjes;



- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe ne statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

### **KREU III**

### **ORGANET VENDIMMARRESE, DREJTUESE DHE STRUKTURERE TE SHOQERISE**

#### **NENI 8**

#### **ORGANET VENDIM-MARRESE DHE DREJTUESE TE SHOQERISE**

Shoqeria eshte e organizuar ne organet e meposhteme:

- 1- Asambleja e Ortakeve te Shoqerise
- 2- Administratori
- 3-Menaxheri i pergjithshem

**Asambleja e Ortakeve** eshte organi me i larte vendimarrës i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme ne perputhje me nenin 10 dhe 11 te statutit:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- d) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- dh) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "d" të kësaj pike;
- e) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- f) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë dhe shperndarja e fitimit/humbjes vjetore;
- g) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- h) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;

i) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;

j) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;

k) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

l) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

m) njeherazi mund të vendoset mbi lejimin ose marrjen pjese (hyrjen) në veprimtari të perbashketa me shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja edhe kur ato nuk kanë objekt aktiviteti të shoqërisë.

Ortakët mund të përfaqësohen në asamblenë e përgjithshme, nga një person i tretë me autorizimin përkatës.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

## **NENI 9**

### **MËNYRA E THIRRJES SE MBLEDHJES SE ASAMBLESE SE PERGJITHSHME**

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 5 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

## **NENI 10**

### **KUORUMI**

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 51% për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se tre të katertat ose 75% të numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

## **NENI 11**

### **MARRJA E VENDIMEVE**

Asambleja e përgjithshme vendos me 75% ose me tri të katërtat e votave të zoteruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës ceshtjet e mëposhteme:

1. për ndryshimin e statutit
2. zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar
3. shpërndarjen e fitimeve
4. riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, sipas nenit 10 pika 1, për çështje të tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve
- e) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- f) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- g) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skeden e shoqërisë.

## **NENI 12**

### **PËRJASHTIMI NGA E DREJTA E VOTES**

1.Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- ç) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

## **NENI 13**

### **ADMINISTRIMI**

1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, që fillon me datë 15.09.2023 dhe përfundon me datë

14.09.2028 me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

3) Personi i mëposhtëm caktohet si Administrator i shoqërisë për një afat 5 vjeçar nga data e regjistrimit të kësaj shoqërie pranë QKB-se.

- **Zj.Fabiola Luli**, atesia Mark, lindur me 19.05.1986 në Tiranë dhe banuese në Tiranë, madhore me zotësi të plote juridike për të vepruar, identifikuar nepermjet Leternjoftim ID me Nr.Personal I65519074I

#### **NENI 14**

#### **KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT**

Administratori është organi drejtuesi i shoqërisë i cili ka të drejtë e detyrohet të:

a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme, të kryejë të gjitha veprimet bankare me çdo bankë të nivelit të dytë, pa asnjë kufizim ;

b) përfaqësojë shoqërinë tregtare, të nënshkruajë kontrata, noteriale ose jo, apo çdo lloj akti tjetër të domosdoshëm që lidhet me aktivitetin e shoqërisë pa kufizim;

c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

d) përgatit dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;

e) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

f) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;

g) raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;

h) kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratori është i detyruar të therrase Asamblenë e Përgjithëshme, në rastet kur:

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

## **NENI 15**

### **PERGJEGJESITE E ADMINISTRATORIT**

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare"

1.) administratori detyrohet:

a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidarë.

4. Në mënyrë të vecante, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar të dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit për tregtaret dhe Shoqërite Tregtare, kryen veprime të meposhteme:



- a) u kthen ortakeve kontributet;
- b) u paguan ortakeve interesa apo dividende;
- c) u shperndan aktivet e shoqerise;
- ç) lejon qe shoqeria te vazhdoje veprimtarine tregtare kur ne base te gjendjes financiare duhet te parashikohej qe shoqeria nuk kishte aftesi paguese per te shlyer detyrimet;
- d) jep kredi;

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose se bashku, kanë të drejtë të ngrënë padi penale kundër administratorit

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit për gabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

## **NENI 16**

### **KOMPETENCAT E MENAXHERIT TE PERGJITHSHEM**

Menaxheri i pergjithshem do te jete pozicioni specifik dhe titulli me i larte menaxherial i struktures akomoduese.

Menaxheri ka per detyre dhe do te jete pergjegjes perpara ortakeve per menaxhimin dhe funksionimin e struktures akomoduese.

Menaxheri i pergjithshem do ti paraqese cdo fillim muaji Nentor projekt buxhetin e argumentuar ortakeve. Ai nuk ka te drejt te aplikoje dhe kerkoje shpenzime te tjera pervec sa parashikuar ne buxhetin e miratuar, perjashtim rastet qe pasi verifikohen nga ortaket konsiderohen te domosdoshme.

Te gjitha te drejtat dhe detyrat e tjera do t'i percaktohen ne kontraten qe do te nenshkruaje me administratorin e shoqerise .

## **KREU IV**

### **VITI FINANCIAR-EKSPERTET**

## **NENI 17**

### **VITI FINANCIAR**

Viti financiar i Shoqerise fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

## **NENI 18**

### **EKSPERTET**

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithe dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomiko tregtare te shoqerise, ate githevjeter dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike te

ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje të tille i ngarkuar nga ana e ortakeve.

Ne perfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike të ushtruara, të cilat eshte i detyruar qe t'ja paraqese e dorezoje ne kohe ortakeve per t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazen e të drejtes vendimore qe ka.

## **KREU V** **PRISHJA -RIORGANIZIMI I SHOQËRISË**

### **NENI 19**

#### **PRISHJA DHE LIKUIDIMI**

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”;
- e) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket marrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese “Shoqeri ne likuidim e siper”.

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk merrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

### **NENI 20**

#### **RIORGANIZIMI I SHOQËRISË BASHKIMI-NDARJA**

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare.”

**NENI 21****BAZA LIGJORE**

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise.

**NENI 22****MOSMARRËVESHJET**

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per çdo mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptar.

**NENI 23****TE TJERA**

Autorizohet Z.Enea Mitrushi me numer personal identifikimi I50823030K, per depozitimimin e ketij Statuti si dhe aplikimin nepermjet platformes e-albania per hapjen e Shoqerise se re "Tirana Entry Business Center" shpk, me te drejten per nenshkrimin elektronik te ketij aplikimi dhe cdo dokumenti tjeter te nevojshem.

**ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE****Ilir Shtufi****Kujtim Shtufi**

KUJTIM SHTUFI  
