

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 6369 Rep
Nr. 2183 Kol

Majlinda E. Demollari
Taksa e Pulles
U. Paqna



KONTRATË
SHIT - BLERJE AKSIONESH

Sot, më 02/09/2018, përpara meje Majlinda E. Demollari, Notere pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht Shitësi dhe Blerësi, të cilët më kërkuan redaktimin e kësaj kontrate Shit-Blerje Aksionesh, me termat e mëposhtme:

SHITËSI: *Znj. Adela Muçaj, shtetase shqiptare, lindur në Fier, më date 01.03.1979, person madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportes me nr. BI0088786, ketu e më poshtë SHITËSI;*

BLERËSI: *Fondacioni ALBANIAN BESA CAPITAL (ketu e më poshte quajtur ABC), person juridik shqiptar, regjistruar në Regjistrin e Organizatave Jofitimprurëse pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me vendimin nr. 287, datë 19.09.1998 i përfaqësuar ne kete kontrate nga Znj. Luljeta Çeno, Drejtoreshë e Departamentit te Finances prane Fondacionit Albanian Besa Capital, shtetase shqiptare, e lindur në Divjake, Lushnje më datë 13.12.1979, person madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e leternjoftimit me nr. 026626002, ketu e më poshte BLERËSI;*

PREMISA PARAPRAKE

Palet ne kete kontrate kane lidhur me date 02.11.2017 nje kontrate shit-blerje te aksioneve ne nenin 6 te se ciles eshte percaktuar qe vetem Fondacioni ABC ka te drejte te bleje aksionet e mbajtesit (punonjes i Fondi Besa sh.a) ne rastet e pushimit te tij nga puna, te largimit te tij nga puna pa deshiren e punedhenesit dhe te shitjes me deshiren e mbajtesit te aksioneve.

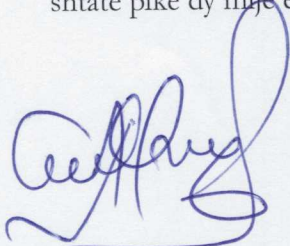
Sa me siper, Palët bien dakord per lidhjen e kesaj kontrate shit-blerje aksionesh:

Neni 1
Objekti i kontratës

Shitja e aksioneve të shoqërisë FONDI BESA Sh.a në masën **3,000** (tre mijë) aksione ose 0,06 % të aksioneve në kapitalin e shoqërisë, të zotëruara nga aksioneri i shoqërisë Znj. Adela Muçaj me cilësinë e Shitësit, dhe blerja e tyre nga Fondacioni Albanian Besa Capital me cilësinë e Blerësit në këtë kontratë.

Neni 2
Çmimi i shitjes, mënyra e pagesës dhe afati

Çmimi i shitjes së aksioneve nga Shitësi do të jetë 507.2036 Leke/aksion (peseqind e shtate pike dy mijë e tridhjetë e gjashtë)



Blerësi, Fondacioni Albanian Besa Capital, do të blejë 3,000 (tre mijë) aksione për shumën totale prej 1,521,610.8 Leke (nje milion e peseqind e njetete e nje mije e gjashtëqind e dhjete pike tete). Ne kete shume perfshihet edhe detyrimi tatimor qe ka shitesi sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi i cili do te mbahet dhe derdhet per llogari te tatimeve nga Fondacioni ABC.

Pagesa do të kryhet në llogarinë e shitësit me nr. e llogarise 402 348 603 pranë Bankës Kombetare Tregtare Tirane.

Neni 3 **Të drejtat dhe detyrimet e palëve**

Shitësi deklaron dhe garanton se është i vetmi titullar i ligjshëm i masës prej 0,06 % të aksioneve që do të shiten dhe se këto aksione janë të lira nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor dhe se nuk ka persona të tretë që kanë pretendime në lidhje me këto aksione. Blerësi paguan çdo shpenzim që ka lidhje me këtë kontratë. Blerësi njih dhe merr përsipër të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga kjo kontratë.

Neni 4 **Heqja Dorë nga të Drejtat**

Shitësi deklaron nën përgjegjësinë e plotë të tij se heq dorë nga të gjitha të drejtat që i takojnë në cilësinë e pronarit të pjesës së aksioneve që i shiten Blerësit.

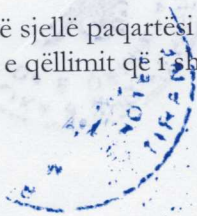
Neni 5 **Kalimi i Pronësisë**

Në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate, shitësi Znj. Adela Muçaj humbet pronësinë në masën prej 0,06 % të aksioneve që zotëron në kapitalin themeltar të shoqërisë FONDI BESA Sh.a, duke mos patur në të ardhmen asnjë pretendim pronësie mbi aksionet e shitura si dhe cilësinë e aksionerit të kësaj të fundit. Ndërsa, Blerësi, Fondacioni Albanian Besa Capital, fiton pronësinë në masën 0,06 % të aksioneve të shitura.

Neni 6 **Të Ndryshme**

Blerësi (mbajtës i ardhshëm i aksioneve) në rastin e shitjes së tyre gëzon të gjitha të drejtat sipas ligjit.

Çdo kusht apo formulim që mund të sjellë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e tërësisë së kontratës dhe në këndvështrimin e qëllimit që është shprehur palët të lidhin këtë kontratë.



Neni 7
Legjislacioni i Zbatueshëm dhe Juridiksioni

Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj kontrate, janë objekt gjykimi dhe shqyrtimi para Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kontrata hartohet në 6 (gjashte) kopje në gjuhën shqipe, nga të cilat nga një kopje mbahet nga palët, një kopje depozitohet në Qendren e Regjistrimit të Aksioneve, një kopje depozitohet në Qendren Kombetare të Biznesit, një kopje depozitohet në aktet e shoqërisë FONDI BESA Sh.a dhe një kopje depozitohet pranë zyrës noteriale në të cilën u redaktua.

Termat e kësaj kontrate, pasi u redaktuan prej meje noterit, ju lexuan palëve kontraktuese, të cilët e nënshkruajnë atë me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë në prezencën time.

PALËT



SHITËSI

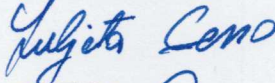
BLERËSI

ADELA MUÇAJ

Fondacioni Albanian Besa Capital
Përfaqësuar nga

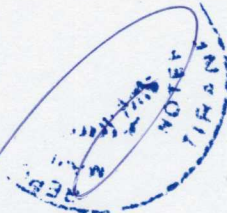
LULJETA ÇENO


Adela Muçaj




NOTERE

Majlinda DEMOLLARI



NOTERE
Majlinda E. Demollari
NIP: K41606040A
Tel: 0682061560