

**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

"KIRAC GREEN ENERGY" Sh.p.k

Sot me date 18 Shtator 2023 (dymije e njezete e tre) palet e meposhtme:

Shoqeria "KIRAC ELEKTRIK INSAAT MUHENDISLIK SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne 75. Osb Mah. Sehitle Bul. Kirac Elektrik Blok No.21 Odunpazari Eskisehir, Turqi.

Shoqeria "KIRAC OTOMASYON ELEKTRIK ELEKTRONIK SISTEMLERI SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne 74. Yil Osb Mahallesi Sehitle Bulvar Merkez Belde/Bucak no.21 Odunpazari. Eskisehir, Turqi.

Shoqeria "KIRAC GALVANIZ TELEKOMUNIKASYON METAL MAKINA INSAAT ELEKTRIK SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne Barakfakih Osb Mah. Vatan Cad. Kirac Galvaniz 60 lc kapi 1, Kestel Bursa, Turqi

Shoqeria "KIRAC TEKSTIL SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne 75. Yil Osb Mahallesi Sehitle Bulvar Merkez Belde/Bucak No.21 Odunpazari, Eskisehir, Turqi

te cilat kane vendosur te nenshkruajne Aktin e Themelimit te meposhtem te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar (me poshte

**MEMORANDUM OF INCORPORATION
OF THE LIMITED LIABILITY
COMPANY**

"KIRAC GREEN ENERGY" Sh.p.k

Today, on 18 September 2023 (two thousand twenty-three), the following parties appears:

The company **"KIRAC ELEKTRIK INSAAT MUHENDISLIK SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI"**, a company registered in Turkey with legal address in 75. Osb Mah. Sehitle Bul. Kirac Elektrik Blok No.21 Odunpazari Eskisehir, Turkey.

The company **"KIRAC OTOMASYON ELEKTRIK ELEKTRONIK SISTEMLERI SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI"**, a company registered in Turkey with legal address in 74. Yil Osb Mahallesi Sehitle Bulvar Merkez Belde/Bucak no.21 Odunpazari. Eskisehir, Turkey.

The company **"KIRAC GALVANIZ TELEKOMUNIKASYON METAL MAKINA INSAAT ELEKTRIK SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI"**, a company registered in Turkey with legal address in Barakfakih Osb Mah. Vatan Cad. Kirac Galvaniz 60 lc kapi 1, Kestel Bursa, Turkey

The company **"KIRAC TEKSTIL SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI"**, a company registered in Turkey with legal address in 75. Yil Osb Mahallesi Sehitle Bulvar Merkez Belde/Bucak No.21 Odunpazari, Eskisehir, Turkey

which, decide to sign this Memorandum of Incorporation of a Limited Liability Company (hereinafter the "Company"), whose activity

“Shoqeria”), aktiviteti i se ciles rregullohet nga legjislacioni shqiptar ne fuqi dhe Statuti i saj, i cili eshte pjese perberese e ketij akti.

Neni 1 - Emertimi

Emertimi i Shoqerise eshte “**KIRAC GREEN ENERGY**” Sh.p.k. (ne vijim “**Shoqeria**”)

Neni 2 - Selia

Selia e Shoqerise eshte ne adresen Njesia administrative nr.7, Bulevardi Gjergj Fishta, Ndertesa nr.140, Hyrja 1, Kati IX, Apartamenti 32, Tirane, Shqiperi.

Neni 3 - Kohezgjatja

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise do te jete me nje afat te pacaktuar.

Neni 4 – Objekti i shoqerise

Shoqeria ka per objekt kryerjen e të gjitha aktiviteteve tregtare në përputhje me dispozitat ligjore shqiptare në fuqi. Me specifikisht:

- Zhvillimi, ndërtimi dhe mirëmbajtja e projekteve energjetike dhe infrastrukture, zbatimi dhe menaxhimi i erës, fotovoltaike dhe të gjitha llojeve të tjera të prodhimit të energjisë dhe punimeve ndihmëse në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.
- Prodhimi i energjisë elektrike nga era, fotovoltaike, hidro, diellore etj. Tregtia me shumicë dhe pakicë e energjisë elektrike brenda dhe jashte territorit te Shqiperise. Import eksport i të gjitha llojeve të

will be performed pursuant to the Albanian legislation in force and its Articles of Association, which constitutes an integral part of this act.

Article 1 - Company's Name

The denomination of the Company is “**KIRAC GREEN ENERGY**” Sh.p.k. hereinafter referred as the “**Company**”)

Article 2 – Registered Office

The registered office of the Company is at: Njesia administrative nr.7, Bulevardi Gjergj Fishta, Ndertesa nr.140, Hyrja 1, Kati IX, Apartamenti 32, Tirana, Albania.

Article 3 – Duration

The duration of the Company is for an undetermined period of time.

Article 4 – Object of Activity

The object of activity of the Company is performing all commercial activities in accordance with the Albanian legal provisions in force. More specifically:

- Development, construction and maintenance of energy and infrastructure projects, implementation and management of wind, photovoltaic, and all other types of energy production and auxiliary works throughout the territory of the Republic of Albania.
- Wind, photovoltaic, hydro, solar energy production, etc. Wholesale and retail trade in electricity inside and outside the territory of Albania. Import export of all types of materials.

materialeve.

- Aplikimi dhe marrja nga qeveria shqiptare ose institucionet e shtetit shqiptar të të gjitha lejeve dhe licencave që mundësojnë zhvillimin e kësaj veprimtarie në përputhje me kuadrin ligjor në Republikën e Shqipërisë.

Neni 5 – Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 2,000,000,000 Leke (dy miliard) leke.

5.2. Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga 4 (kater) kuota, me vlerë nominale 2,000,000,000 leke.

5.3 Ortaket e Shoqërisë janë:

- Shoqëria "KIRAC ELEKTRIK INSAAT MUHENDISLIK SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", një shoqëri e regjistruar në shtetin e Turqisë me adresë ligjore në 75. Osb Mah. Sehitler Bul. Kirac Elektrik Blok No.21 Odunpazari Eskisehir, Turqi, zotëuese i 1 (një) kuote me vlerë 100,000,000 Leke (njëqind milion leke), që përben 5% të kapitalit të Shoqërisë.
- Shoqëria "KIRAC OTOMASYON ELEKTRIK ELEKTRONIK SISTEMLERI SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", një shoqëri e regjistruar në shtetin e Turqisë me adresë ligjore në 74. Yil Osb Mahallesi Sehitler Bulvar Merkez Belde/Bucak no.21 Odunpazari. Eskisehir, Turqi, zotëuese i 1 (një) kuote me vlerë 1,000,000,000 Leke (një miliard leke) që përben 50% të kapitalit të Shoqërisë.

- The application and receipt by the Albanian Government or the institutions of the Albanian State of all permits and licenses that enable the development of this activity in accordance with the legal framework in the Republic of Albania.

Article 5 – Capital

5.1 The capital of the Company is 2,000,000,000 ALL (two billion Albanian Lek).

5.2 The capital of the Company consists of 4 (four) quotes, with a par value of 2,000,000,000 Leke.

5.3 Shareholders of this Company are:

- The company "KIRAC ELEKTRIK INSAAT MUHENDISLIK SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", a company registered in Turkey with legal address in 75. Osb Mah. Sehitler Bul. Kirac Elektrik Blok No.21 Odunpazari Eskisehir, Turkey, owner of 1 (one) share with nominal value 100,000,000 Leke (one hundred million leke), which constitutes 5% of the Company's share.
- The company "KIRAC OTOMASYON ELEKTRIK ELEKTRONIK SISTEMLERI SANAYI VE TICARET LIMITED SIRKETI", a company registered in Turkey with legal address in 74. Yil Osb Mahallesi Sehitler Bulvar Merkez Belde/Bucak no.21 Odunpazari. Eskisehir, Turkey, owner of 1 (one) share with nominal value 1,000,000,000 Leke (a billion leke), which constitutes 50% of the Company's share.

- Shoqeria "KIRAC GALVANIZ TELEKOMUNIKASYON METAL MAKINA INSAAT ELEKTRIK SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne Barakfakih Osb Mah. Vatan Cad. Kirac Galvaniz 60 Ic kapi 1, Kestel Bursa, Turqi, zoteruese i 1 (nje) kuote me vlere 100,000,000 Leke (njqind milion leke) qe perben 5% te kapitalit te Shoqerise.

- Shoqeria "KIRAC TEKSTIL SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", nje shoqeri e regjistruar ne shtetin e Turqise me adrese ligjore ne 75. Yil Osb Mahallesi Sehitler Bulvar Merkez Belde/Bucak No.21 Odunpazari, Eskisehir, Turqi, zoteruese i 1 (nje) kuote me vlere 800,000,000 Leke (teteqind milion leke) qe perben 40% te kapitalit te Shoqerise.

Neni 6 – Transferimi i kuotave

Kuotat i transferohen te treteve sipas parashikimeve te Statutit.

Neni 7 – Administrimi

7.1 Me kete akt emerohen 2 (dy) Administratore te Shoqerise per nje afat prej 5 (pese) vitesh personat si me poshte:

- **Z. Eldorado Demo**, shtetas shqiptar, lindur me 12.06.1989 ne Vlore, dhe banues ne Tirane, identifikuar me nr. Leternjoftimi 032525993 dhe nr. Personal I90612101R.



- The company "KIRAC GALVANIZ TELEKOMUNIKASYON METAL MAKINA INSAAT ELEKTRIK SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", a company registered in Turkey with legal address in Barakfakih Osb Mah. Vatan Cad. Kirac Galvaniz 60 Ic kapi 1, Kestel Bursa, Turkey, owner of 1 (one) share with nominal value 100,000,000 Leke (one hundred million leke), which constitutes 5% of the Company's share.

- The company "KIRAC TEKSTIL SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI", a company registered in Turkey with legal address in 75. Yil Osb Mahallesi Sehitler Bulvar Merkez Belde/Bucak No.21 Odunpazari, Eskisehir, Turkey owner of 1 (one) share with nominal value 800,000,000 Leke (eight hundred million leke), which constitutes 40% of the Company's share.

Article 6 – Transfer of Shares

The Company's shares may be transferred pursuant to the provisions set forth in the Articles of Association.

Article 7 – Administration

7.1 With the present act are appointed 2 (two) Administrators of the Company for a period of 5 (five) years which are the following persons:

- **Mr. Eldorado Demo**, Albanian citizen, born on 12.06.1989 in Vlore, and resident in Tirana, holder of Albanian ID card no 032525993 and personal no I90612101R.

- **Z. Feyzi Kirac**, shtetas turk, lindur me 05.01.1953 ne Sebinkarahisar, Turqi, dhe banues ne Eskisehir, Turqi, identifikuar me pasaporte me nr. Personal turk 12512254642.

7.2 Administratoret do te ushtrojne te gjitha kompetencat e administrimit te zakonshem, ne perputhje me parashikimet e nenit 95 te ligjit nr. 9901, date 14 prill 2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare" dhe nenit 14 te Statutit.

7.3 Administratoreve i jepen te gjitha kompetencat e nevojshme per te kryer te gjitha formalitetet e permbushjen e detyrimeve te parashikuara per themelimin e Shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi. Per kete qellim, Administratoret, mund t'u drejtohen per ndihme te treteve ose konsulenteve te cileve mund te delegojne ne teresi ose pjeserisht kryerjen e aktivitetit te siperpermendur.

7.4 Administratoret jane gjithashtu te autorizuar te veprojne ne emer te Shoqerise ne formim e siper deri ne regjistrimin e saj prane Qendres Kombetare te Regjistrimit. Ata jane gjithashtu te autorizuar, te firmosin te gjitha aktet dhe te marrin persiper detyrime ne emer te Shoqerise qe rrjedhin prej momentit te regjistrimit te saj si edhe kane te drejte t'i delegojne kompetencat e tyre personave te tjere.

Neni 8- Gjuha

8.1 Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne gjuhen shqipe dhe ne gjuhen angleze.

- **Mr. Feyzi Kirac**, Turkish citizen, born on 05.01.1953 in Sebinkarahisar, Turkey, and resident in Eskisehir, Turkey, holder of Turkish passport personal no. 12512254642.

7.2 The Administrators shall exercise all the powers concerning ordinary management of the Company, in accordance to the provisions under article 95 of the Law no. 9901 "On Entrepreneurs and Commercial Companies" dated 14.04.2008 and article 14 of the Articles of Association.

7.3 The Administrators are granted all necessary powers to perform all the formalities and procedures required for the incorporation of the Company under the legislation in force. To this purpose, the Administrator may address for assistance to third parties and consultants and may delegate to them some or all of the conduct of such activities.

7.5 The Administrators are also empowered to act on behalf of the new Company for the purpose of its registration with the National Center of Registration. The Administrators are also empowered to sign all documents and to contract on behalf of the Company obligations arising from its registration with the National Registration Centre themselves and to delegate its powers to other special prosecutors.

Article 8 – Language

8.1 This Memorandum of Incorporation is drafted in Albanian and English language.

ORTAKET/SHAREHOLDERS

Shoqeria/Company

"KIRAC ELEKTRİK İNŞAAT MUHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LIMITED SİRKETİ"

Perfaqsuar nga / Represented by

Feyzi Kıraç



 **KIRAC ELEKTRİK İNŞAAT
MÜH. SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.**
Org. San. Böl. Şehitler Blv. No:21 Odunpazarı/Eskişehir
Tel: 0.222.236 15 00 Eskişehir Vd. Bşk 556 004 1595
Mersis No: 0556004159500011 Ticaret Sicil: 14711

Shoqeria/Company

"KIRACOTOMASYON ELEKTRİK ELEKTRONİK SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LIMITED SİRKETİ"

Perfaqsuar nga / Represented by

Feyzi Kıraç



 **KIRAC OTOMASYON
ELEKTRİK ELEKTRONİK
SİSTEMLERİ SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.**
Tel: 0222 236 15 00 - F.İx: 0222 236 15 01
Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarı No:21 ESKİŞEHİR
Eskişehir Vergi Dairesi "A" Kanatlı 556 046 9593
Tic. Sic. No: 16324 Mersis No. 0556046959300013

Shoqeria/Company

"KIRAC GALVANİZ TELEKOMÜNİKASYON METAL MAKİNA İNŞAAT ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM SİRKETİ"

Perfaqsuar nga / Represented by

Feyzi Kıraç




**KIRAC GALVANİZ TELK. METAL
MAK. İNŞ. ELK. SAN.ve TİC. A.Ş.**
Barakfakih Mh. Vatan Cd. No:68 Barakfakih
Tel: 0.224 384 15 36 Fax: 0.224 384 15 37
Eskişehir Vd. Bşk 556 068 4021 Kestel - BURSA

Shoqeria/Company

"KIRAC TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM SİRKETİ"

Perfaqsuar nga / Represented by

Feyzi Kıraç



 **KIRAC TEKSTİL
SANAYİ ve TİCARET A.Ş.**
75. Yıl OSB Mh. Şehitler Bulvarı Kıraç Elektrik Apartmanı No.: 21
Tel.: 0.222 236 15 00 Odunpazarı / ESKİŞEHİR
Eskişehir Vergi Dairesi Başkanlığı : 556 143 34 97