



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K51612012D
2. Data e Regjistrimit	20/09/2004
3. Emri i Subjektit	TIRANA INTERNATIONAL AIRPORT SHPK
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	16/09/2004
6. Kohëzgjatja	Nga: 16/09/200416/09/2034
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durrës Nikel RINAS Aeroporti Nderkombetar Nene Tereza, Ndertesa e Administrates
8. Kapitali	1.161.148.885,37
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektimin, financimin, ndertimin, venien ne pune, mirembajtjen, kryerjen, administrimin dhe zhvillimin e Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i cili perfshin, nder te tjera: marrjen ne pronesi nga shoqeria te terminalit te ri, zyrave te reja te administrimit, qendres se re te ngarkeses ajrore, qendren e re te furnizimit me karburant (faciliteteve te reja) dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, terminalit ekzistues, sheshi i terminalit ekzistues si edhe ato facilitete te reja te cilat nuk mund te jene ne pronesi te shoqerise; projektimin, ndertimin dhe instalimin e faciliteteve te reja dhe te faciliteteve te reja shtese; rinovimin dhe mirembajtjen e terminalit ekzistues, sheshit te terminalit egzistues, mjediseve te reja dhe zones se koncesionit; transferimin e te gjitha te drejtave te zbatueshme ne lidhje me facilitetet e reja, qeverise se shqiperise ose nje enti te caktuar nga organi shteteror i autorizuar me mbarimin e afatit ose me mbarimin e periudhes se koncesionit; lidhjen e kontratave me persona te trete, dhe faturimin dhe mbledhjen e pagesave nga palet e treta per llogari te detyrimeve te aeroportit si dhe detyrimeve te tjera te zbatueshme. Ofrimin e trajnimeve per sigurine ne



	aviacionin civil, për sigurinë teknike dhe sektoret e tjera që kanë lidhje me operimin e aeroportit.	
10. Administratori/ët	Marsida Pallko	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 18/05/2023	Deri: 18/05/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administrimi i shoqërisë të realizohet njëkohësisht nga të dy administratorët dhe për pasojë të gjitha aktet dhe veprimet bankare ose jo që do të realizohen në emër dhe për llogari të shoqërisë të jenë të vlefshme vetëm nëse nënshkruhen nga të dy administratorët njëkohësisht.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Piervittorio Farabbi	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 18/05/2023	Deri: 18/05/2028
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administrimi i shoqërisë të realizohet njëkohësisht nga të dy administratorët dhe për pasojë të gjitha aktet dhe veprimet bankare ose jo që do të realizohen në emër dhe për llogari të shoqërisë të jenë të vlefshme vetëm nëse nënshkruhen nga të dy administratorët njëkohësisht.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Ortakët	KASTRATI AVIATION HOLDING	
14.1 Vlera e kapitalit	Para:	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1.161.148.885,37	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
	100,00	
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TIRANA INTERNATIONAL AIRPORT SHPK E-Mail: info@tirana-airport.com Telefon: 003550697087555	
17. Statusi:	Aktiv	

Lista e Dokumenteve:

Regjistrimi Fillestar: CN-001350-09-07

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
1. 20/09 /2004	Numri i Vendimit:32147, Gjykata:Tirane 1-Data e regjistrimit:20.09.2004 2-Emri i subjektit:"Tirana Airport Partners"(TAP) 3-



	<p>Forma ligjore:Sh.p.k. 4-Data e themelimit:16.09.2004 5-Kohezgjatja:30 vjet 6-Kapitali themeltar:1.000.000 leke 7-Selia:Rruga e Kavajes, Tirana Tower, Nr.59, kati i peste, c/o Kalo&Associates, Tirane 8- Objekti:Projektimi, financimi, ndertimi, kryerja, funksionimi, menaxhimi dhe zhvillimi i Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i cili perfshin nder te tjera: Marrjen ne pronesi nga shoqeria te Terminalit te Ri, Zyrave te Reja te Administrimit, Qendres se Re te Ngarkeses Ajrore, Pajisjeve te Reja te karburantit, Rruges se Re te Hyrjes se Ures se Re ("Mjediset e Reja") dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, Sheshin e Terminalit Ekzistues dhe Asetet e Aferta si dhe ato Facilitete te Reja, te cilat nuk mund te jene ne pronesi te Shoqerise. -Projektimi, ndertimin dhe instalimin e Faciliteteve te Reja. -Rinovimin dhe mirembajtja e Terminalit Ekzistues, Sheshit te Terminalit Ekzistues dhe te Aseteve te Aferta, Mjediseve te reja dhe zones se Koncesionit -Transferimin e te gjitha te drejtave te zbatueshme ne lidhje me mjediset e reja, Qeverine Shqiptare ose me ate ent te caktuar here pas here nga Organi shteteror i Autorizuar me mbarimin e afatit ose me perfundimin e periudhes se Koncesionit. - Lidhjen e kontratave me persona te trete dhe faturimin dhe mbledhjen e pagesave nga palet e treta per llogari te Detyrimeve te Aeroportit. 9-Perfaqesuesi ligjor:Reinhard Kalenda, Hans-Juergen Garbotz 10-Ortaket:HOCHTIEF Airport GmbH-78.7 %, Albanian-American Enterprise Fund-21.3 %</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
2. 14/10 /2004	<p>Numri i Vendimit:32147/1, Gjykata:Tirane Pranimi i shoqerise DEG si ortak, e cila blen 31,7 % te kapiitalit qe shoqeria HOCHTIEF Airport Partners zoteron ne shoqerine Tirana Airport Partners (TAP) sh.p.k. Miratimi i statutit te ri me ndryshimet perkatese.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
3. 15/02 /2005	<p>Numri i Vendimit:32147/2, Gjykata:Tirane Depozitimi i vendimit te Asamblese se shoqerise Tirana Airport Partners (TAP) sh.p.k.per shlyerjen e kapitalit te deklaruar te shoqerise TAP ne shumen EUR 423 000 nga ortakut HTA dhe ne shumen prej 191 700 Euro nga ortakut AAEF.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
4. 26/03 /2005	<p>Numri i Vendimit:32147/3, Gjykata:Tirane Rritja e kapitalit te shoqerise TAP me shumen prej 285,300.00 (dyqind e tetedhjetete e pese mije e treqind Euro) qe perfaqeson pagesen e DEG-ut ne rritjen e kapitalit ne perpjesetim me pjeset e DEG-ut ne shoqeri, sipas Marreveshjes Financuese se Ortakeve date 5 shkurt 2005.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



	R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf
5. 13/04 /2005	<p>Numri i Vendimit:32147/4, Gjykata:Tirane Ndryshimi i selise ligjore te shoqerise nga vendndodhja e tanishme ne Rruga e Kavajes, Tirana Tower, nr. 59, kati VII. Aprovimi i transferimit te totalit te Kuotave te shoqerise nga ortaket tek Banka Europiane per Rindertim dhe Zhvillim ("BERZH"). Ratifikimi i kontratave te nenshkruara ne emer te shoqerise me date 23.03.2005 nga z. Hans-Juergen Garbotz dhe z. Ihsan Llagami. Emerimi i z. z. Hans-Juergen Garbotz dhe z. Ihsan Llagami, qe ne emer dhe per llogari te shoqerise te perfaqesojne bashkarisht shoqerine dhe te kene fuqi te plote dhe autoritet per te vepruar dhe kryer çdo lloj formaliteti ne lidhje me nenshkrimin e kontratave perkatese duke perfshire te gjitha dokumentet ne lidhje me to.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
6. 15/06 /2005	<p>Numri i Vendimit:32147/5, Gjykata:Tirane Largimin e z. Reinhard Kalenda dhe z. Hans-Jurgen Garbotz nga posti i administratorit dhe emerimi i znj. Anduena Stephan ne cilesine e administratorit te Pergjithshem te shoqerise, ndryshimin e nenit 14 (administratoret) te Statutit te shoqerise si dhe emerimin e z. Ihsan Llagami si Kryefinancier i shoqerise.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
7. 19/09 /2005	<p>Numri i Vendimit:32147/6, Gjykata:Tirane Rritja e kapitalit te TAP-it me shumen prej 2 436 865 Euro ose ALL 300 532 036.36 leke. Kapitali i rritur i shoqerise do te jete 3 336 788 Euro ose ALL 414 700 081.06 leke. Ndryshimin e selise ligjore te shoqerise nga vendodhja e tanishme ne Rruga e Kavajesh, Tirana Tower, Nr.59, kati VII, Tirane, Shqiperi ne vendodhjen e re tek Areoporti Nderkombetare "Nen Terez", Rinas, Ndertesa e Administrates, Shqiperi.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
8. 16/02 /2006	<p>Numri i Vendimit:32147/7, Gjykata:Tirane Rritja e kapitalit te TAP-it me shumen prej EUR 1 500 000 ose ALL 183 000 000 leke. Kapitali i rritur i shoqerise do te jete EUR 4 836 965 ose ALL 597 722 104.36 leke.Miratimi i rritjes se kapitalit nga kontributi i ortakeve.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
9. 13/04 /2006	<p>Numri i Vendimit:32147/8, Gjykata:Tirane Largimi i znj. Anduena Stephan nga posti i Administratorit te shoqerise dhe emerimi i z. Constantin von Alvensleben, me cilesine e administratorit te ri te Pergjithshem te shoqerise, ndryshimin e nenit 14.2 (administrimi) te Statutit te shoqerise.</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
10. 19/02 /2007	<p>Numri i Vendimit:32147/10, Gjykata:Tirane Ndryshimi i nenit 2.1 dhe 2.2 te statutit te shoqerise Tirana Airport Partners (TAP) sh.p.k. ne Tirana International Airport (TIA) sh.p.k.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
11. 22/02 /2007	<p>Numri i Vendimit:32147/9, Gjykata:Tirane A- Korrigjimi i Vendimit te Asamblese date 25.05.2005 te pasqyruar ne vendimin e Gjykates nr. 32147/6 date 19 Shtator 2005 dhe Vendimin e Gjykates nr. 32147/7 date 16 Shkurt 2006. Miratimi i korrigjimit te regjistrimit te rritjes se trete te kapitalit te shoqerise ne vendimin e Asamblese date 25.05.2005 te reflektuar ne vendimin e Gjykates nr. 32147/6 date 19 Shtator 2005 ne lidhje me pershkrimin e kontributeve te aksionareve te shoqerise per rritjen e kapitalit si me poshte: Miratimi i Rritjes se kapitalit te TAP-it qe eshte EUR 900 000 ose ALL 114 177 816 leke me nje shume prej EUR 2 436 965 ose ALL 300 544 288.36 leke. Shlyerja e kapitalit te deklaruar nga HTA, me nje shume prej EUR 1 145 374 OSE all 140 331 222.48 leke. Miratimi i korrigjimit te regjistrimit te rritjes se trete te kapitalit te shoqerise ne vendimin e Asamblese date 7.12.2005 te pasqyruar ne vendimin e Gjykates nr. 32147/7 date 16.02.2006 si me poshte: Miratimi i rritjes se kapitalit te TAP-it qe eshte EUR 3 336 965 OSE all 414 722104.36 leke me nje shume prej 1 500 000 Euro ose All 185 450 895 leke. Kpitali i rritur do te jete EUR 4 836 965 ose ALL 600 172 999.36 LEKE. Miratimi i rritjes se kapitalit nga kontributi i aksionareve. B- Rritja e katert e kapitalit te TAP-it qe eshte EUR 4 836 965 OSE all 600 172 999.36 leke me nje shume prej EUR 1 500 000 ose ALL 184 556 870 LEKE. Kapitali i rritur i shoqerise do te jete EUR 6336 965 ose ALL 784 739 869.36 leke. Miratimi i rritjes se kapitalit nga kontributi i aksionareve.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
12. 03/04 /2007	<p>Numri i Vendimit:32147/11, Gjykata:Tirane Rritja e peste e kapitalit te shoqerise TIA ne shumen EUR 6 336 965 qe i korrespodojne shumes 784 739 869.36 leke me nje shume prej Eur 1 500 000 qe i korrespodojne 184 677 450 leke.Kapitali i rritur i TIA eshte ne shumen 7 836 965 Euro qe i korrespodojne 969 417 319.36 leke</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
13. 10/07 /2007	<p>Numri i Vendimit:32147/13, Gjykata:Tirane Rritja e gjashte e kapitalit te shoqerise. Miratimi i rritjes se kapitalit te barabarte me EUR 7836 965 qe i korrespodojne shumes 969 417 319.36 leke me nje shume prej EUR 1 538</p>



	<p>035 qe i korrepondojne shumes 191 731 566.01 leke. Kapitali i rritur i TIA ESHTË NE SHUMEN 9 375 000 Euro qe i korrepondojne 1 161 148 885.37 leke.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
14. 16/07 /2007	<p>Numri i Vendimit:32147/12, Gjykata:Tirane Largimi i Z.Dr. Costandin von Alvensleben me efekt nga data 31.07.2007 dhe emerimin e znj. Andrea Gebbeken me efekt nga data 01.08.2007 dhe ndryshimin e nenit 14.2 (Administrimi) te Statutit te shoqerise.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> R-Mix-EL-21.12.07 (6).pdf</p>
31/07/2008	<p>Numri i ceshtjes: CN-159697-07-08 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Raporte administrimi (nëse ka) Raport Auditimi Balanci Kontabël</p>
20/07/2010	<p>Numri i ceshtjes: CN-419891-07-10 <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("00355 4 381 600") <u>Koment</u> ishte ("") u be ("Ne CN-419891-07-10, depozitohet vendimi date 30.04.2010, per caktimin e kompanise se auditimit, shoqerine Deloitte Albania, si auditore e jashtme per vitet financiare 2010 dhe 2011.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
12/08/2011	<p>Numri i ceshtjes: CN-553349-05-11 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i procesverbalit te mbledhjes vjetore te asamblese se pergjithshme date 13.04.2011 ku eshte vendosur : 1- Miratimi i pasqyrave financiare te audituara per vitin e gjashte financiar. 2- Alokimi i fitimeve per vitin e gjashte financiar. 3- Miratimi i veprimeve dhe vendimeve te marra nga Keshilli Administrativ gjate vitit financiar 2010. 4- Çlirimi i anetareve te keshillit administrativ dhe auditoreve te jashtem "Deloitte Albania" nga çdo pergjegjesi persa i perket vitit financiar 2010. 5- Ndryshimi i nenin 13.1.2.2 dhe nenit 13.1.2.3 te statutit te shoqerise.</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
12/07/2012	<p>Numri i ceshtjes: CN-811850-06-12 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i procesverbalit te mbledhjes vjetore te asamblese se pergjithshme date 18.04.2012 ku eshte vendosur : 1- Miratimi i pasqyrave financiare te audituara per vitin e shtate financiar. 2- Alokimi i fitimeve per vitin e shtate financiar. 3- Miratimi i veprimeve dhe vendimeve te marra nga Keshilli Administrativ gjate vitit financiar 2011. 4- Çlirimi i anetareve te keshillit administrativ dhe auditoreve te jashtem "Deloitte Albania" nga çdo pergjegjesi persa i perket vitit financiar 2011. Caktimi i kompanise se auditimit "Deloitte Albania" per vitin financiar 2012 dhe 2013. Amendimi i Statutit te shoqerise Tirana International Airport. Depozitimi Statutit te shoqerise ne pershtatje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Andrea Gebbeken")</u> <u>, Nga Data ishte ("01/08/2007") u be ("18/04/2012")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Andrea Gebbeken")</u> <u>, Kohëzgjatja ishte ("") u be ("18/04/2015")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
20/05/2013	<p>Numri i ceshtjes: CN-101699-05-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i procesverbalit te mbledhjes vjetore te asamblese se pergjithshme date 17.04.2013, ku eshte vendosur:1) kapitali i shoqerise do te ndahet ne 1,000 kuota me vlere nominale te barazvlershme ne leke prej 9,375 Euro. Secili nga ortaket do te zoteroje:a) AAEF zoteron 213 kuota qe i korrespondojne 21.3% te kapitalit;b) HTA zoteron 470 kuota qe i korrespondojne 47.0% te te gjithe kapitalit;c) DEG zoteron 317 kuota qe i korrespondojne 31.7% te pjeseve te kapitalit;2) nga data 01.06.2013 shoqeria do te perfaqesohet nga z.Rolf Castro-Vasquez me cilesine e administratorit te pergjithshem.</p> <p><u>Numri i Aksioneve ishte "100,00" u be "1.000,00"</u> <u>Vlera e Aksionit ishte "11.611.488,85" u be "1.161.148,89"</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Albanian-American Enterprise Fund "AAEF")</u> <u>, Numri i aksioneve ishte ("21,30") u be ("213,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("DEG-Deutsche investitions-und</u> <u>Entwicklungsgesellschaft mbH") , Numri i aksioneve ishte</u> <u>("31,70") u be ("317,00")</u></p>



	<p><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Hochtief AirPort GmbH") , Numri i aksioneve ishte ("47,00") u be ("470,00")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret: eshte shtuar administratori: ("Rolf Castro-Vasquez") Nga data "01/06/2013 Ne daten "01/06/2018 eshte larguar administratori: ("Andrea Gebbeken")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
05/06/2013	<p>Numri i ceshtjes: CN-114621-05-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Statutit te shoqerise date 17.04.2013. Depozitimi i Dokumentit te Regjistrimit Tregtar date 26.04.2013 per shoqerine DEG-Deutsche Investitors-und Entwicklungsgesellschaft mbH.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)</p>
30/12/2013	<p>Numri i ceshtjes: CN-298534-12-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I Ekstraktit date 27.11.2013 leshuar nga regjistri tregtar B I Gjykates se Rrethit Essenit ku eshte vertetuar ndryshimi I emrit te shoqerise nga Hochtief AirPort GmbH ne AviAlliance GmbH.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik: eshte shtuar ortaku: ("AviAlliance GmbH") Numri i aksioneve "470,00 Pergjindja ne kapital "47,00 Kontributi ne para "545.739.976,12 eshte larguar ortaku: ("Hochtief AirPort GmbH")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</p>



09/05/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-463515-05-14</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i proces-verbalit te mbledhjes vjetore te asamblese se pergjithshme ku eshte vendosur : 1- Miratimi i pasqyrave financiare te audituara per vitin e nente financiar (01.01.2013-31.12.2013) se bashku me raportin vjetor. 2- Alokimi i fitimeve per vitin e nente financiar. 3- Miratimi i veprimeve dhe vendimeve te Keshilli Administrativ (KA) gjate vitit te nente financiar. 4- Çlirimi i anetareve te Keshillit Administrativ nga çdo pergjegjesi persa i perket vitit te nente financiar te shoqerise. 5. Caktimi i auditoreve te jashtem per vitin financiar 2014. Caktimi i kompanise se auditimit "Deloitte Albania" sh.p.k per vitin financiar 2014.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
07/07/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-540858-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2013.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël Mandati i Pageses</p>
30/01/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-839989-01-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Dorezim bilanci viti 2012</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar</p>
20/05/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-050962-05-15</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i aktit, date 23.04.2015 per emerimin e audituesit te jashtem Deloitte Albania sh.p.k per vitin financiar 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>



	<p>Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
25/05/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-059525-05-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Asamblesë së ortakëve të shoqërisë, datë 23.04.2015, ku është vendosur: Prezantimi dhe miratimi i pasqyrave financiare të audituara për vitin financiar 2014 së bashku me Raportin Vjetor të Drejtorit të Përgjithshëm Ekzekutiv të TIA-s për ortakët e TIA-s. Alokimi i Fitimeve për vitin financiar 2014. Miratimi i veprimeve dhe vendimeve të Këshillit Administrativ (KA) gjatë vitit financiar 2014. Shkarkimi i anëtarëve të Këshillit Administrativ nga çdo përgjegjësi përse i përket vitit financiar 2014. Çlirimi i ekzekutiveve të Tirana International Airport Shpk nga çdo përgjegjësi përse i përket vitit financiar 2014. Riemërimi i Deloitte Albania shpk si auditor i jashtëm për vitin financiar 2015. Miratimi i ndryshimeve të statutit dhe nënshkrimi i statutit të përditësuar. Depozitimi i Statutit të përditësuar, datë 23.04.2015.</p> <p>Numri i Aksioneve ishte "1.000,00" u be "3,00" Vlera e Aksionit ishte "1.161.148,89" u be "387.049.628,33"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("DEG-Deutsche investitions-und Entwicklungsgesellschaft mbH") , Numri i aksioneve ishte ("317,00") u be ("1,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Albanian-American Enterprise Fund "AAEF") , Numri i aksioneve ishte ("213,00") u be ("1,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("AviAlliance GmbH") , Numri i aksioneve ishte ("470,00") u be ("1,00")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Vendim i asamblese se pergjithshme Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
01/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-124659-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Dorezim i bilancit 2011</p> <p>Lista e Dokumenteve: Bilanci Kontabël Raport Auditimi Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>



28/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-176084-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2014</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Mandati i Pageses</p>
12/05/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-691969-05-16</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit, datë 13.04.2016, ku është vendosur: 1- Miratimi i axhendës së mbledhjes vjetore . 2- Miratimi i vendimeve unanime të ortakëve në asamblenë e përgjithshme, date 15.02.2016. 3- Alokimi I fitimeve për vitin 2015. 4- Miratimi i veprimeve dhe vendimeve të Këshillit Administrativ(KA) gjatë vitit Financiar 2015. 5- Çlirimi i anëtarëve të Këshillit Administrativ nga çdo përgjegjësi përsa i përket vitit Financiar 2015. 6- Çlirimi i Ekzekutiveve të Tirana International Airport, nga çdo përgjegjësi përsa i përket vitit Financiar 2015. 7- Caktimi i Deloitte si auditor i Jashtëm për vitin 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
17/06/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-756881-06-16</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kerkeses Nr.288 Prot, dt.16.06.2016, per saktesimin e adreses kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; KRUJE; ; Nikel; RINAS; Aeroporti Nderkombetar Nene Tereza, Ndertesa e Administrates; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; AIROPORT NENE TEREZA RINAS;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
20/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-833314-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA</p>



	<p>FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i bilancit vjetor per vitin 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses</p>								
29/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-842658-07-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 30.06.2016, ku eshte vendosur: 1- Miratimi i anulimit te pikes 4 te vendimit te asamblese: datë 13.04.2016, persa i perket shprendarjes se fitimit te vitit 2015. 2- Miratohet mbajtja e fitimit te vitit ushtrimor 2015 per investime ne shoqeri dhe asnje dividend nuk do te shprendahet ndermjet ortakeve.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>								
15/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-880022-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: depozitim bilanci viti 2009</p>								
04/11/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-972923-10-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se shoqerise "Tirana International Airoport" shpk, date: 06.10.2016, ku eshte vendosur: Ortaket e "TIA" miratojne me unanimitet shitjen dhe transferimin e kuotave te ortakeve ne kapitalin e "TIA" ne favor te bleresit shoqeria " Real Fortress Private Limited". Depozitimi i vendimit te shoqerise "Real Fortress Private Limited", date: 06.10.2016, ku eshte vendosur: Miratimi i blerjes se te gjithë kapitalit te paguar dhe regjistruar, te zoteruar nga ortaket e shoqerise "Tirana International Airoport". Depozitimi i Aktit te Transferimit te Kuotave, date: 06.10.2016.</p> <table><tr><td>Numri i Aksioneve ishte</td><td>"3,00"</td><td>u be</td><td>"1,00"</td></tr><tr><td>Vlera e Aksionit ishte</td><td>"387.049.628,33"</td><td>u be</td><td>"1.161.148.885,00"</td></tr></table> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("REAL FORTRESS PRIVATE LIMITED")</u> <u>Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "1.161.148.885,37</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Albanian-American Enterprise Fund "AAEF")</u> <u>eshte larguar ortaku: ("DEG-Deutsche investitions-und Entwicklungsgesellschaft</u></p>	Numri i Aksioneve ishte	"3,00"	u be	"1,00"	Vlera e Aksionit ishte	"387.049.628,33"	u be	"1.161.148.885,00"
Numri i Aksioneve ishte	"3,00"	u be	"1,00"						
Vlera e Aksionit ishte	"387.049.628,33"	u be	"1.161.148.885,00"						



	<p><u>mbH")</u> <u>eshte larguar ortaku: ("AviAlliance GmbH")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera</p>
11/10/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-976917-10-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: depozitim bilanci viti 2010</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta Bilanci Kontabël Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow) Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</p>
07/11/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-021356-11-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të ortakut të vetëm të shoqërisë, “Tirana International Airport”, datë 06.10.2016, ku është vendosur: Të autorizojë Administratorin e Përgjithshëm të shoqërisë që personalisht ose duke deleguar tek persona të tretë , të depozitojë këto vendime dhe çdo dokument tjetër përkatës në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit në lidhje me transefrimin e kuotave të shoqërisë nga shitësi tek ortaku i vetëm, marrëveshjen ndërmjet shitëseve dhe BERZH, e cila vepron për llogari të saj dhe të kreditorëve kryesorë për zgjidhjen e marrëveshjes së shitjes së me kusht të lidhur më datë 08.04.2005 dhe Marrëveshjen e shitjes me kusht. Depozitimi i Marrëveshjes së shitjes me kusht, Nr.1764 Rep, Nr.246/2 Kol, datë 06.10.2016, midis palëve , shoqëria “Real Fortress Private Limited” dhe “Banka Europiane për Rindërtim dhe Zhvillim”. Depozitimi i Marrëveshjes për zgjidhjen e kontratës, datë 06.10.2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p>
24/11/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-035343-11-16</p>



	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit te ortakut te vetem date 31.10.2016, ku eshte vendosur miratimi i ndryshimit te nenit 13.2.1 te statutit te shoqerise si me poshte: Keshilli Administrativ perbehet nga pese anetare. Depozitim i statutit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rolf Castro-Vasquez")</u> <u>, Competence ishte ("") u be ("Kryerja e veprimeve te meposhtme nga Administratoret e Shoqerise kerkon miratimin e shumices se Keshillit Administrativ, perkatesisht: Cdo propozim ne Asamblene e Pergjithshme pgr cdo rrilje/zvoglim kapitai ose krijimi. shpendarja ose leshimi i kuotave apo interesave te tjera ose dhenia e ndonje opsioni apo te drejte per te nenshkruar apo konvertuar ndonje instrument tjetër nga kuota apo interesa te tilla. Shpenzime mbi 1,000,000 (nje milion) Euro ose shitja e nje asetit te qendrueshem me vlere mbi 1,000.000 (nje milion) Euro, i cili nuk eshte parashikuar ne ndonje vit financiar ne planin e biznesit ose ne buxhetin e miratuar. Shkaktimi i cdo pergjegjesie qe tejkalon 1.000,000 (nje milion) Euro te cilat nuk jane planifikuar ne ndonje Vit Financiar ne Planin e Biznesit ose ne buxhetin e miratuar. Fillimi ose zgjidhja e cdo mosmarreshje ne gjykatë, arbitrazh ose procedure tjetër qe tejkalon shumen 500.000 (peseqind mije) Euro. ")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
12/05/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-283925-05-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim pasqyra financiare per vitin 2016</p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël Mandati i Pageses</p>
22/05/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-790527-05-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të ortkaut të vetëm të shoqërisë, datë 24.04.2018, ku është vendosur: Të miratojë Axxhendën e Mbledhjes Vjetore të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë dërguar më datë 11.04.2018. Të miratojë që fitimet e mbajtura/akumuluar në shumën prej 1 153 254 Euro dhe fitimi i vitit financiar 2017 në shumën prej 16 882 315 Euro të alokohen si më poshtë: Divident në shumën prej 15 000 000 Euro. Fitimi I mbajtur në shumën prej 3 035 669 Euro. Të miratojë propozimin e stafit Menaxherial të TIA-s për të përzgjedhur Kompaninë Ernest & Young si auditor I jashtëm</p>



	<p>për vitin financiar 2018. Të miratojë të gjitha veprimet dhe vendimet e marra nga Këshilli Administrativ gjatë vitit financiar 2017. Të miratojë çlirimin e anëtarëve të Këshillit Administrativ nga çdo përgjegjësi për s ai përket vitit financiar 2017, përveç rasteve të përgjegjesisë të drejtëpërdrejtë dhe/ose indirekte të shkaktuara nga shkeljet e qëllimshme të detyrave të tyre në kundërshtim me statutin e shoqërisë, politikën e parandalimit të mashtrimit dhe të politikave të tjera të ngjashme të TIA-s. Të miratojë çlirimin e Ekzekutivëve të TIA-s nga çdo përgjegjësi për s ai përket vitit financiar 2017, përveç rasteve të përgjegjesisë të drejtëpërdrejtë dhe/ose indirekte të shkaktuara nga shkeljet e qëllimshme të detyrave të tyre në kundërshtim me statutin e shoqërisë, politikën e parandalimit të mashtrimit dhe të politikave të tjera të ngjashme të TIA-s.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
21/05/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-790564-05-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>
22/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-830811-06-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 31.05.2018 per riemerimin e administratorit Rolf Castro-Vasquez.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rolf Castro-Vasquez")</u> <u>, Nga Data ishte ("01/06/2013") u be ("02/06/2018")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Rolf Castro-Vasquez")</u> <u>, Kohëzgjatja ishte ("01/06/2018") u be ("31/07/2020")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>



23/04/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-173027-04-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të ortakut të vetëm të shoqërisë, datë 08.04.2019, ku është vendosur: Të miratojë Axfordën e Mbledhjes Vjetore të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë dërguar më datë 01.04.2019. Të miartojë që fitimet e mbajtura/akumuluar në shumën prej 3 035 669 Euro dhe fitimi i vitit financiar 2018 në shumën prej 19 933 465 Euro të alokohen si më poshtë: Divident në shumën prej 8 000 000 Euro. Fitimi i mbajtur në shumën prej 14 969 134 Euro. Të miratojë propozimin e stafit Menaxherial të TIA-s për të përzgjedhur Kompaninë Ernest & Young si auditor I jashtëm për vitin financiar 2019 dhe 2020. Të miratojë të gjitha veprimet dhe vendimet e marra nga Këshilli Administrativ gjatë vitit financiar 2018. Të miartojë çlirimin e anëtarëve të Këshillit Administrativ nga çdo përgjegjësi për s ai përket vitit financiar 2018, përveç rasteve të përgjegjësisë të drejtëpërdrejtë dhe/ose indirekte të shkaktuara nga shkeljet e qëllimshme të detyrave të tyre në kundërshtim me statutin e shoqërisë, politikën e parandalimit të mashtrimit dhe të politikave të tjera të ngjashme të TIA-s. Të miratojë çlirimin e Ekzekutivëve të TIA-s nga çdo përgjegjësi për s ai përket vitit financiar 2018, përveç rasteve të përgjegjësisë të drejtëpërdrejtë dhe/ose indirekte të shkaktuara nga shkeljet e qëllimshme të detyrave të tyre në kundërshtim me statutin e shoqërisë, politikën e parandalimit të mashtrimit dhe të politikave të tjera të ngjashme të TIA-s.</p> <p><u>E-Mail ishte</u> ("") u be ("info@tirana-airport.com")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
07/05/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-187468-05-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare për Vitin Ushtrimor 2018</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit Mandati i Pageses</p>
03/09/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-318927-08-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit datë 28.08.2019, ku është vendosur: Ndryshimi i përfaqësuesit ligjorë të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("JOACHIM CHRISTOPH CONSTANTIN DR.VON ALVENSLEBEN") <u>Nga data</u> "02/09/2019" <u>Ne daten</u> "02/09/2024"</p>



	<p><u>eshte larguar administratori: ("Rolf Castro-Vasquez")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
12/09/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-326700-09-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i statutit të shoqërisë datë 28.08.2019. <u>Objekti</u> ishte ("Projektimi, financimi, ndertimi, kryerja, funksionimi, menaxhimi dhe zhvillimi i Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i cili perfshin nder te tjera: Marrjen ne pronesi nga shoqeria te Terminalit te Ri, Zyrave te Reja te Administrimit, Qendres se Re te Ngarkeses Ajrore, Pajisjeve te Reja te karburantit, Rruges se Re te Hyrjes se Ures se Re ("Mjediset e Reja") dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, etj.") u be ("Projektimin, financimin, ndertimin, venien ne pune, mirembajtjen, kryerjen, administrimin dhe zhvillimin e Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i cili perfshin, nder te tjera: marrjen ne pronesi nga shoqeria te terminalit te ri, zyrave te reja te administrimit, qendres se re te ngarkeses ajrore, qendren e re te furnizimit me karburant (faciliteteve te reja) dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, terminalit ekzistues, sheshi i terminalit ekzistues si edhe ato facilitete te reja te cilat nuk mund te jene ne pronesi te shoqerise; projektimin, ndertimin dhe instalimin e faciliteteve te reja dhe te faciliteteve te reja shtese; rinovimin dhe mirembajtjen e terminalit ekzistues, sheshit te terminalit egzistues, mjediseve te reja dhe zones se koncesionit; transferimin e te gjitha te drejtave te zbatueshme ne lidhje me facilitetet e reja, qeverise se shqiperise ose nje enti te caktuar nga organi shteteror i autorizuar me mbarimin e afatit ose me mbarimin e periudhes se koncesionit; lidhjen e kontratave me persona te trete, dhe faturimin dhe mbledhjen e pagesave nga palet e treta per llogari te detyrimeve te aeroportit si dhe detyrimeve te tjera te zbatueshme. ")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)</p>
20/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-508226-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 24.04.2020 ku eshte vendosur miratimi i ndryshimit te statutit neni 8.1 (duke shtuar nje pike tjeter ne objektin e veprimtarise). Statuti i shoqerise date 24.04.2020. <u>Objekti</u> ishte ("Projektimin, financimin, ndertimin, venien ne pune, mirembajtjen, kryerjen, administrimin dhe zhvillimin e Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i</p>



	<p><i>cili perfshin, nder te tjera: marrjen ne pronesi nga shoqeria te terminalit te ri, zyrave te reja te administrimit, qendres se re te ngarkeses ajrore, qendren e re te furnizimit me karburant (faciliteteve te reja) dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, terminalit ekzistues, sheshi i terminalit ekzistues si edhe ato facilitete te reja te cilat nuk mund te jene ne pronesi te shoqerise; projektimin, ndertimin dhe instalimin e faciliteteve te reja dhe te faciliteteve te reja shtese; rinovimin dhe mirembajtjen e terminalit ekzistues, sheshit te terminalit ekzistues, mjediseve te reja dhe zones se koncesionit; transferimin e te gjitha te drejtave te zbatueshme ne lidhje me facilitetet e reja, qeverise se shqiperise ose nje enti te caktuar nga organi shteteror i autorizuar me mbarimin e afatit ose me mbarimin e periudhes se koncesionit; lidhjen e kontratave me persona te trete, dhe faturimin dhe mbledhjen e pagesave nga palet e treta per llogari te detyrimeve te aeroportit si dhe detyrimeve te tjera te zbatueshme. ") u be ("Projektimin, financimin, ndertimin, venien ne pune, mirembajtjen, kryerjen, administrimin dhe zhvillimin e Aeroportit Nderkombetar "Nene Tereza", Tirane, i cili perfshin, nder te tjera: marrjen ne pronesi nga shoqeria te terminalit te ri, zyrave te reja te administrimit, qendres se re te ngarkeses ajrore, qendren e re te furnizimit me karburant (faciliteteve te reja) dhe zoterimi dhe ushtrimi i Uzufuktit nga shoqeria ne lidhje me zonen e koncesionit, terminalit ekzistues, sheshi i terminalit ekzistues si edhe ato facilitete te reja te cilat nuk mund te jene ne pronesi te shoqerise; projektimin, ndertimin dhe instalimin e faciliteteve te reja dhe te faciliteteve te reja shtese; rinovimin dhe mirembajtjen e terminalit ekzistues, sheshit te terminalit ekzistues, mjediseve te reja dhe zones se koncesionit; transferimin e te gjitha te drejtave te zbatueshme ne lidhje me facilitetet e reja, qeverise se shqiperise ose nje enti te caktuar nga organi shteteror i autorizuar me mbarimin e afatit ose me mbarimin e periudhes se koncesionit; lidhjen e kontratave me persona te trete, dhe faturimin dhe mbledhjen e pagesave nga palet e treta per llogari te detyrimeve te aeroportit si dhe detyrimeve te tjera te zbatueshme. Ofrimin e trajnimeve per sigurine ne aviacionin civil, per sigurine teknike dhe sektoret e tjere qe kane lidhje me operimin e aeroportit.")</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)</p>
20/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-508948-05-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit 2019</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>



	Bilanci Kontabël Mandati i Pageses
15/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-631577-12-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Deklaratës Noteriale nr.3058 rep., nr. 1362 kol., datë 04.12.2020 për revokimin e Marrveshjes së shitjes me kusht, Nr.1764 Rep, Nr.246/2 Kol, datë 06.10.2016, midis palëve , shoqëria “Real Fortress Private Limited” (shitesi) dhe “Banka Europiane për Rindërtim dhe Zhvillim”(bleresi) pasi të gjitha shumat dhe detyrimet janë paguar nga shitesi.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhenave të regjistruara Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar) Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Dokumenti i autorizimit</p>
18/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-633948-12-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve për transferimin e kuotave nga shoqëria "REAL FORTRESS PRIVATE LIMITED" në favor të "KASTRATI GROUP".</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>është shtuar ortaku: ("KASTRATI GROUP") Numri i aksioneve</u> <u>"1,00 Përqindja në kapital "100,00 Kontributi në para "1.161.148.885,37</u> <u>është larguar ortaku: ("REAL FORTRESS PRIVATE LIMITED")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave të kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar) Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Cdo regjistrim tjetër i të dhenave të regjistruara</p>
07/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-641791-01-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i aktit të transferimit, lidhur në mes “Real Fortress Private Limited” dhe “Kastrati Group”.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar)</p>



04/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-651746-01-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimi i vendimit te aksionarit date 23.12.2020 ku eshte vendosur:Te kufizoje ne perputhje me piken 2)te gjitha kompetencat e administratoreve te TIRANA INTERNATIONAL AIRPORT SHPK te cilat sjellin implikime financiare per shoqerine te tilla si, por pa u kufizuar ne veprime me te trete dhe bankat, pavaresisht vleres se transaksionit dhe cilado qofte natyra e veprimit dhe menyra e ushtrimit te kompetences, si dhe eventualisht marrja e ndonje miratimi tjeter paraprak nga organe te tjera te shoqerise, pervec ortakut te vetem . Veprimet e Administratoreve dhe organeve te tjera te shoqerise (pervec ortakut te vetem) do te jene te vlefshme, vetem pasi te miratohen me shkrim nga keshilltari i ortakut te vetem z. Musa KASTRATI.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("JOACHIM CHRISTOPH CONSTANTIN DR.VON ALVENSLEBEN")</u> , <u>Competence ishte ("") u be ("Te kufizoje ne perputhje me piken (2) meposhte, te gjitha kompetencat e administratoreve te shoqerise TIRANA INTERNATIONAL AIRPORT shpk te cilat sjellin implikime financiare per shoqerine te tilla si, por pa u kufizuar ne veprime me te trete dhe bankat, pavaresisht vleres se transaksionit dhe cilado qofte natyra e veprimit dhe menyra e ushtrimit te kompetences, si dhe eventualisht marrja e ndonje miratimi tjeter paraprak nga organe te tjera te shoqerise, pervec ortakut te vetem . Veprimet e Administratoreve dhe organeve te tjera te shoqerise (pervec ortakut te vetem) do te jene te vlefshme, vetem pasi te miratohen me shkrim nga keshilltari i ortakut te vetem z. Musa KASTRATI. ")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
08/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-655914-02-21</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit date 27.01.2021 ku eshte vendosur:T'i jape te drejte Z, Joachim Christoph Constantin von Alvensleben ne cilesine e Administratorit te shoqerise TIRANA INTERNATIONAL AIRPORT SHPK qe vetem se bashku me Z. Musa Kastrati, banues ne Tirane, te nenshkruajne transaksione bankare pa asnje kufizim shume. Per te shmangur te gjitha keqkuptimet çdo veprim i sipercituar bankar do te konsiderohet i vlefshem ligjerisht vetem me nenshkrimin e perbashket te dy personave te sipercituar.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>



	Vendim i asamblese se pergjithshme
21/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-690442-04-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave finaciare per vitin finaciuar 2020</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati i Pageses Dokumenti i autorizimit Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar</p>
01/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-732529-06-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 17.06.2021 për destinimin e fitimit të vitit financiar 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
24/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-868228-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 22.02.2022 ku eshte vendosur; Emerim i audituesit ligjor te jashtem I.L.D -99 Audit per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
04/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-939216-06-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 29.06.2022 ku eshte vendosur : Te miratoje doreheqjen e administratorit JOACHIM CHRISTOPH CONSTANTIN DR.VON ALVENSLEBEN dhe emerimin e administratorit te ri te shoqerise Erinda Xhaferraj.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Erinda Xhaferraj")</u> <u>Nga data</u> <u>"01/07/2022</u> <u>Ne daten "01/07/2027</u> <u>eshte larguar administratori: ("JOACHIM CHRISTOPH CONSTANTIN</u></p>



	<p><u>DR.VON ALVENSLEBEN"</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</p>
09/08/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-961217-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2021.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Notat e pasqyrave financiare.pdf Pasqyra e performances (natyra) 2021.xlsx Pasqyra e flukseve te mjeteve monetare (indirekt) 2021.xlsx Raporti i Audituesit te pavarur _Pasqyrat Financiare.pdf Pasqyra e pozicionit financiar 2021.xlsx Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta 2021.xlsx Raporti i Audituesit te pavarur _Pasqyrat Financiare.pdf Vendimi i Ortakut te Vetem per aprovimin e pasqyrave financiare dhe destinimin e fitimit.pdf Report of payments made to public institutions.pdf Raporti i Audituesit te pavarur _Pasqyrat Financiare.pdf</p>
09/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-989264-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i dokumentacionit për transferim kapitali.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("KASTRATI AVIATION HOLDING")</u> <u>Numri</u> <u>i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "100,00</u> <u>Kontributi ne para</u> <u>"1.161.148.885,37</u> <u>eshte larguar ortaku: ("KASTRATI GROUP")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
13/03/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-086846-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 10.02.2023 ku eshte vendosur; Emerim i audituesit ligjor te jashtem "MAZARS" shpk per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2022.</p> <p>Telefon ishte ("00355 4 381 600") u be ("003550692086116") Ownership_Code ishte ("E Huaj (100%)") u be ("Shqiptare (100%)")</p>



	<p><u>Koment</u> ishte ("Ne CN-419891-07-10, depozitohet vendimi date 30.04.2010, per caktimin e kompanise se auditimit, shoqerine Deloitte Albania, si auditore e jashtme per vitet financiare 2010 dhe 2011.") u be ("")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
17/05/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-115796-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për ndryshimin e administratorit dhe kompetencat</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Piervittorio Farabbi") Nga data "18/05/2023 Ne daten "18/05/2028"</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Marsida Pallko") Nga data "18/05/2023 Ne daten "18/05/2028"</u> <u>eshte larguar administratori: ("Erinda Xhaferraj")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Autorizimi, për personin e autorizuar për kryerjen e aplikimit</p>
11/08/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-188823-08-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi aksioneritvetem.pdf Pasqyratepozicionitfinanciar .xlsx TIAIFRSFS.. inLek_ALB.pdf Pasqyraepformancesnatyra .xlsx TIAIFRSFS.. inLek_ALB.pdf Kapitali.xlsx TIAIFRSFS.. inLek_ALB.pdf PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx TIAIFRSFS.. inLek_ALB.pdf TIAIFRSFS.. inLek_ALB.pdf Vendimi aksioneritvetem.pdf</p>
23/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-256642-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për emërimin e audituesit ligjor të jashtëm "MAZARS" shpk për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Telefon</u> ishte ("003550692086116") u be ("003550697087555")</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizimi, për personin e autorizuar për kryerjen e aplikimit</p>
--	---

Datë: 21/03/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga WEB