

AKT – THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“ Alba Business Housing ” sh.p.k.

Sot ne daten **04.12.2024** , un ortaku themelues :

Z. Fiqiret Trimi , shtetas shqiptar , i datelindjes 27.06.1950 , atesia Ali , lindur ne Durres , banuese ne Lagjja nr 11 , rruga Aleksander Goga , nr 42 , Durres i pajisur me karte identiteti me nr F0062707II , leshuar me date 12.08.2021 , madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Ne baze te ligjit nr.9901 date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” dhe ligjit nr.9723 date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit” , kam vendosur te themeloj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar “ **Alba Business Housing ” sh.p.k.**

NENI 1 EMERTIMI I SHOQERISE

Shoqeria do te quhet “ **Alba Business Housing ” sh.p.k** dhe eshte person juridik shqiptar.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas neneve te ketij statuti dhe Ligjit 9901, date 14.04.2008, si edhe te ligjit per QKR-en.

NENI 2 SELIA E SHOQERISE

Shoqeria do te kete seline e saj ne Lagja nr 1, rruga Taulantia nr pasurie 26/110+1-1/1 , zk 8512, Durres, Shqiperi

Shoqeria mund te krijojte filiale, zyra perfaqesimi, ne perputhje me legjislacionin shqiptar.

NENI 3 OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE

Shoqeria do te kryej aktivitetet si me poshte :

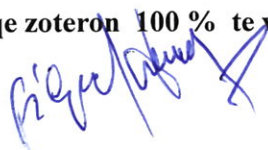
Sherbimin e ndermjetesimit per kompanite e industrise se rende me projekte nderkombetare ne Evrope dhe Skaninavi.

NENI 4 KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali i shoqerise “ Alba Business Housing ” sh.p.k. eshte 1.000 (njemije) leke

Ky kapital perbehet nga 1- nje kuote dhe zoterohet nga :

Z. Fiqiret Trimi qe zoteron 100 % te vleres te kapitalit te shoqerise te barabarta me vleren 1.000 leke .



NENI 5
KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj per nje periudhe kohore te papercaktuar.

NENI 6
ORGANET E SHOQERISE

-Asambleja e pergjithshme

-Administratoret

ASAMBLEJA E PERGJTHSHME

Asambleja e pergjithshme eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per ceshtjet e meposhteme :

-Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise.

-Ndryshimin e Statutit.

-Emerimin dhe shkarkimin e administratoreve

-Emerimin dhe shkarkimin e likujduesave dhe te eksperteve kontabel te autorizuar.

-Percaktimin e shperblimeve per administratorin,likujduesin dhe ekspertin kontabel.

-Mbikqyerjen e zbatimit te politikave tregtare nga aministratoret, perfshire pergaditjen e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise.

-Zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit.

-Pjestimin e kuotave dhe anullimin e tyre.

-Perfaqesimin e shoqerise ne gjykate dhe ne procedimet e tjera ndaj administratoreve.

-Riorganizimin dhe prishjen e shoqerise.

-Miratimin e rregullave proceduriale te mbledhjeve te asamblese.

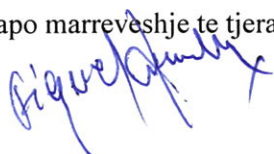
-Ceshtje te tjera te parashikuara nga ligji dhe statuti

ADMINISTRATORET

Administrator i shoqerise do te jete z. Fiqret Trimi , shtetas shqiptar , i datelindjes 27.06.1950 , atesia Ali , lindur ne Durres , banuese ne Lagjja nr 11 , rruga Aleksander Goga , nr 42 , Durres i pajisur me karte identiteti me nr F00627071I , leshuar me date 12.08.2021 , madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar i cili emerohet per nje periudhe 5-vjecare, me te drejte riprteritje.

Administratori mund te shkarkohet ne cdo moment nga asambleja,me shumice te thjeshte te votave,me kusht qe ne mbledhje te marrin pjese ortaket me te drejte vote,qe zoterojne me shume se 51 % te kuotave.

Statuti apo marreveshje te tjera nuk mund te perjashtojne apo kufizojne kete te drejte.



NENI 7
SHPERNDARJA E FITIMIT VJETOR TE SHOQERISE

Pjesa e fitimit qe i takon secilit ortak nga vlera e fitimit vjetor te deklaruar ne pasqyrat financiare te shoqerise, vendoset te shperndahet nga asambleja e pergjithshme.

Asambleja e Pergjithshme ka kompetence t'u shperndaje ortakeve pjesen e fitimit ne raport me vleren e kapitalit te regjistruar, qe kuotat e secilit ortak perfaqesojne.

Po ashtu , Asambleja e Pergjithshme mund te vendose qe nje pjese e fitimit vjetor te mos u shperndahet ortakeve, por keto shuma te perdoren per zmadhimin e kapitalit fillestar apo per qellime te tjera, te cilat ajo i konsideron te dobishme per shoqerine.

NENI 8
PRISHJA E SHOQERISE

Prishja e shoqerise

Shoqeria priset :

a) kur mbaron kohezgjatja e parashikuar ne themelimin e saj.

b) me vendim te asamblese se pergjithshme

c) me hapjen e procedurave te falimentimit

c) ne se nuk ka kryer veprimtari tregtare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perpurhje me piken 3 te nenit 43 te ligjit nr. 9723 date 3.5.2007 per "QKR"

d) me vendim te gjykates

dh) per arsye te tjera te parashikuara ne statut

NENI 9
LIKUJDIMI I SHOQERISE

Ne rast te likujdimit te shoqerise, Asambleja e Pergjithshme emerone nje likujdator, i cili administron shoqerine deri ne mbylljen e procesit te likujdimit.

Me vendim e posacem te Asamblese se Pergjithshme, te marre me shumice te kualifikuar, pasi jane shlyer detyrimet ligjore ndaj kreditoreve te shoqerise, likujdatori shperndan pjesen e mbetur te pasurise se shoqerise ndermjet ortakeve. Kjo shperndarje e fundit behet ne raport me vleren e kapitalit te regjistruar, qe kuotat e secilit ortak perfaqesojne.

Likujduesit duhet te ftojne kreditorët per te depozituar pretendimet e tyre per prishjen e saj. Shoqeria e publikon dy here kete njoftim, me nje interval prej 30 ditesh, ne faqen e saj te internetit, si dhe ne faqen e internetit te Qendres Kombetare te Regjistrimit. Ne njoftim duhet deklaruar se pretendimet duhet te depozitohen brenda 30 diteve nga data e njoftimit te fundit.



NENI 10
PERFUNDIMI I LIKUJDIMIT

Pas shperndarjes se aktiveve te mbetura,likujduesi e njofton Qendren Kombetare te Regjistrimit per perfundimin e likujdimit dhe kerkon crregjistrimin e shoqerise.

Veprimtaria e likujduesit nuk mund te kundershohet pas crregjistrimit te shoqerise nga Qendra Kombetare e Regjistrimit.

**NENI 11
MOSMARREVESHJET**

Mosmarreveshjet zgjidhen me mirekuptim.

Ne rast te kundert, ortaket themelues do ti drejtohen Gjykates kompetente per zgjidhje.

ORTAKU THEMELUES I SHOQERISE

“ Alba Business Housing ” sh.p.k.

Figiret Trimi

Figiret Trimi
Figiret Trimi