



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ANILA K. GJERMENI
ADRESA NR.7, BLV"GJERGJ
FISHTA", NR.4
TEL: 682060214

REVOKIM AKTESH E TË TJERA

(ZGJIDHJE KONTRATE)

Nr. repertori: 1340

Nr. koleksioni: 296

Tirane më 10/04/2025

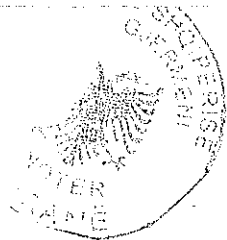
Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

***Akti noterial përbëhet nga 2 fletë**



A2025050290032586078



A2025050290032586078

REVOKIM KONTRATE

Sot, në datë më datë 09/04/2025, para meje Notere ANILA K. GJERMENI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.7, BLV"GJERGJ FISHTA", NR.4, u paraqit personalisht:

PALË:

Ardian Margjini, atësia Mark, amësia Rutë, shtetas Shqiptar, lindur në Bulshar, Mirditë dhe banues në Tiranë, me adresë Bajram Curri; Nd. 0; H. 0; Ap. 0; Njësia Administrative Nr. 4; Njesia Bashkiake Nr. 4; 0000; Tiranë, lindur më 30/07/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 030105727 dhe nr. personal H20730054R, .

PALË:

Dhurata Margjini, atësia Mark, amësia Gjellë, shtetase Shqiptare, lindur në Kurbnesh, Mirditë dhe banues në Tiranë, me adresë Rr Bajram Curri; Nd. 0; H. 0; Ap. 0; Njësia Administrative Nr. 4; Njesia Bashkiake Nr. 4; 0000; Tiranë, lindur më 29/04/1974, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 038681470 dhe nr. personal H45429056I, .

PALË:

GEZIM LIKA, atësia SHEFQET, amësia Fusha_MemesiPale, shtetas Gjerman, lindur në LUSHNJE dhe banues në LUSHNJE, me adresë Gjermani, lindur më 06/08/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 810288 dhe nr. personal L8JGLVMM, .

PALË:

OLGA WELKER- LIKA, atësia ALBERT, amësia IRENE, shtetase Gjermane, lindur në KOMSOMOLSKIJ dhe banues në GJERMANI, me adresë 74172 Neckarsulm, lindur më 17/04/1980, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 481055 dhe nr. personal L8JG562CG, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 868-876 e vijues i tij, ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", neni 62, pika 1, gërma "II", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja hartimin e Zgjidhjes së kontratës, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

Objekti i kontratës së lidhur

Palët e mësipërme me date 29/01/2024 kane nenshkruar para Noteres së Tiranës Joana M. Kushe Kontratë Shkëmbimi (Pasuri e Luajtshme) Nr Rep-42, Nr. Kol-8, në lidhje me Shkëmbimin e 1 kuote që perfaqeson 50% të vlerës së kapitalit të shoqërisë EVISION sh.p.k., me 1 kuote që perfaqeson 50% të vlerës së kapitalit themeltar të shoqërisë ISO Trade & Invest sh.p.k., nepermjet kalimit të drejtave të pronësive midis pronareve të ligjshëm të tyre, paleve në këtë kontratë.



Objekti i Revokimit

Objekti i revokimit është, revokimi tërësisht i Kontratë Shkëmbimi (Pasuri e Luajtshme) Nr. 42 Rep., Nr.8 Kol., datë 29/01/2024 për shkëmbimin e 1 kuote që përfaqëson 50% të vlerës së kapitalit të shoqërisë EVISION sh.p.k., me 1 kuote që përfaqëson 50% të vlerës së kapitalit themeltar të shoqërisë ISO Trade & Invest sh.p.k.

Sot më datë 09/04/2025 palët e mësipërme u paraqiten para meje Noteres dhe me deklaruan se:

“Kërkojmë revokimin e Kontratë Shkëmbimi (Pasuri e Luajtshme) Nr.42 Rep, Nr.8 Kol., datë 29/01/2024, Notere Joana M. Kushe, Tiranë.

Nga ky moment e ne vazhdim ajo Kontratë Shkëmbimi (Pasuri e Luajtshme) Nr.42 Rep, Nr.8 Kol., datë 29/01/2024, Notere Joana M. Kushe, Tiranë nuk ka asnjë efekt ligjor. Kjo Kontratë është depozituar në QKB dhe Palët deklarojnë se nuk kanë më detyrime me njëri tjetrin.

Revokim i kontratës, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan dhe e pranuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALE

Ardian Margjini
Ardian Margjini

PALE

Dhurata Margjini
Dhurata Margjini

PALE

Gezim Lika
Gezim Lika

PALE

OLGA WELKER- LIKA
Olga Welker-Lika

NOTERE

ANILA K. GJERMENI
Anila K. Gjermeni