



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALKET SKËNDAJ
ADRESA Rr."Reshit ÇOLLAKU",
Pall."SHALLVARE", Nr.09, Tirane.
TEL: 0672027200



KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1525

Nr. koleksioni: 451

Tirane më 17/03/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

***Akti noterial përbëhet nga 2 fletë**



A2022053980045588107



A2022053980045588107

Taksa e pulles u pagua

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot me date 17.03.2022 (dymijenjezety) une Noter Publik Alket B. SKENDAJ me Seli: Rr."Reshit COLLAKU", Pall."SHALLVARE", Nr.09, Tirane, u paraqita personalisht dhe me kerkese te te ineteresuarve perpilova kete Kontrate, me Palet si me poshte:

SHITES

Ludmilla Fatmir NGJELIU lindur me 10.05.1961 në Fier me banim në Tirane, identifikuar nepermjet Leternjoftim ID Nr.Personal G155102920, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, zoterues i 51 % te kapitalit ne Shoqeria "ALEN - CO" ShPK regjistruar ne QKB pajisur me NUIS K83213401M.

BLERES

Endri Agron NGJELIU lindur me 07.04.1988 ne Fier dhe me banim ne Tirane, identifikuar nepermjet Leternjoftim ID Nr.Personal I80407072N, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.

BAZA LIGJORE

Referuar dispozitave ligjore:

- Ligji Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"
- Ligji Nr.9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" me ndryshimet e mëvonshme.
- Kodi Civil.
- Akti i Themelimi e Statuti i Shoqerise.
- Vendim i Asamblese Se Pergjithshme.
- Ligji "Per Noterine".

OBJEKTI

Mbi bazen e Vendim i Asamblese Se Pergjithshme.

Mbi bazen e Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar te Shoqerise "ALEN - CO" ShPK, ortaket Zj. Ludmilla Fatmir NGJELIU zoteruese e 51 % te kapitalit ne Shoqeri dhe Znj. Ajla Agron NGJELIU zoteruese e 49 % te kapitalit ne Shoqeri.

Mbi bazen e dokumenteve te sipercituara, perpilojme kete Kontrate Shitje Kuotash me Objekt:
Zj. Ludmilla Fatmir NGJELIU i shet Z. Endri Agron NGJELIU lindur me 07.04.1988 ne Fier banues ne Tirane, identifikuar nepermjet Leternjoftim ID Nr.Personal I80407072N, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar 51 % te kapitalit qe zoteron ne Shoqeri ne vleren 51.000 Leke. Cmimi, vlere monetare e ketij transaksioni jane likujduar ne zyrat e Shoqerise pa patur pretendim mes tyre per menyren e likujdimit.



A2022053980045588107

Mbas nenshkrimit te ketij Akti, e pasqyrimit prane QKB, Shoqeria "ALEN - CO" ShPK, peson keto ndryshime:

Ishte:

Shoqeria "ALEN - CO" ShPK me Ortaket:

-Ludmilla Fatmir NGJELIU zoterues i 51 % te kapitalit ne Shoqeri, qe korespondon me 51.000 Leke.

-Ajla Agron NGJELIU zoteruese e 49 % te kapitalit ne Shoqeri, qe korespondon me 49.000 Leke.

Behet:

Shoqeria "ALEN - CO" ShPK me Ortake:

-Endri Agron NGJELIU zoterues i 51 % te kapitalit ne Shoqeri, qe korepondon me 51.000 Leke.

-Ajla Agron NGJELIU zoterues i 49 % te kapitalit ne Shoqeri, qe korepondon me 49.000 Leke.

Asambleja e Pergjithshme autorizon Z. Endri Agron NGJELIU te kryej te gjitha procedurat prane QKB.

Kjo Kontrate u perpilua ne 4 kopje me vlere te njejte ligjore, e cila iu lexua Paleve te interesuara me ze te larte e te qarte, kuptohet prej tyre, mbasi u gjet e perpiluar ne perputhje me vullnetin e lire e te plote dhe me Ligjin, u nenshkrua rregullisht ne prezencen time, me pas une Noteri Publik vertetoj nenshkrimet e tyre sipas kompetencave qe me jep Ligji Nr.110 date 20.12.2018 "Per Noterine".

SHITES

Ludmilla Fatmir NGJELIU

BLERES

Endri Agron NGJELIU

NOTER
Alket B. SKENDAJ

