REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER GJERGJ R. KONGOLI
ADRESA NJESIA ADMINSITRATIVE
NR. 10, RR. MIHAL DURI
TEL: 0682033057

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(AKSIONE)

Nr. repertori: 2188 **Nr. koleksioni: 901**

Tirane më 20/04/2023

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A202305363010218411 2

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë

A20230536301021841I2

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 20.04.2023, para meje Noter GJERGJ R. KONGOLI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA ADMINSITRATIVE NR. 10, RR. MIHAL DURI , u paraqit personalisht:

DHURUES:

Etnik Sopoti, atësia Zenel, amësia Bukurije, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Xhoxhi Martini; Nd. 37; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1017; Tiranë, lindur më 03/05/1969, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034162931 dhe nr. personal G90503163C, *(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Dhuruesi**").*

Aurela Sopoti, atësia Hiqmet, amësia Makbule, shtetase Shqiptare, lindur në Gramsh dhe banues në TIRANË, me adresë Xhoxhi Martini; Nd. 37; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1017; Tiranë, lindur më 14/07/1981, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036646461 dhe nr. personal I15714054Q, *(*Dhenese Pelqimi*)*

PRANUES I DHURIMIT:

Refki Peposhi, atësia Rasim, amësia Shkurte, shtetas Shqiptar, lindur në Kukes dhe banues në Tiranë, me adresë Reshit Çollaku; Nd. 5; Ap. 13; Njësia Administrative Nr. 10; Njesia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 03/05/1957, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034239817 dhe nr. personal F70503156U, *(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "**Përfituesi i dhurimit**").*

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

NENI 1
Përshkrimi i objektit

1.1 Shoqëria "TITAN KONSTRUKSION" Shpk, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J72012004U; me seli në adresë Bulevardi Zhan d'Arch, nr.145, Tirane, me kapital 100.000 Leke (njeqindmije leke), e përberë nga 2 kuota: 1 kuote e cila përben 50 % te kapitalit, me vlere nominale 50.000 Leke e zotëruar nga Z. Etnik Sopoti dhe 1 kuote e cila përben 50 % te kapitalit, me vlere nominale 50.000 Leke, e zoteruar nga Refki Peposhi.

1.2 Sipas Pergjigjes nga Regjistri i Barreve Siguruese, kuotat e shoqerise "TITAN KONSTRUKSION" shpk jane te lira dhe pa barre.

NENI 2

A20230536301021841I2

Baza Ligjore

Neni 761 e vijues të Kodit Civil
Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 *"Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"*, i ndryshuar.
Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "*Për Noterinë*"

NENI 3

Kalimi i të drejtës së pronësisë

3.1 Ne baze te Vendimit te Asamblesë se Ortakeve, eshte vendosur :
- Transferimin me ane te Dhurimit te 1 kuote e cila përben 50 % te kapitalit, nga dhuruesi Etnik Sopoti ne favor te pranuesit te Dhurimit Refki Peposhi.
- Largimin e Z.Etnik Sopoti nga detyra si Administrator i shoqerise.
- Emerimin e Z.Refki Peposhi si Administrator i Shoqerise per nje periudhe 5 vjeçare.

3.2 Z. Refki Peposhi deklaron se pranon dhurimin qe i behet nga ortaku Etnik Sopoti, duke u bere zotërues i 100% te kapitalit te Shoqërisë TITAN KONSTRUKSION shpk.
3.3 Administratori i shoqerise do te jete Refki Peposhi.

NENI 4

Kalimi i pronësisë mbi kuotën

4.1 Pranuesi i Dhurimit me nënshkrimin e kësaj Kontrate fiton pronësinë me tagra të plota mbi 50% të kapitalit te shoqerise te zoteruar nga Dhuruesi, duke u bere ortak i vetem me 100 % te kuotave te shoqerise TITAN KONSTRUKSION shpk .

4.2 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate, Z.Etnik Sopoti nuk ka asnje detyrim ligjor dhe financiar ndaj paleve te treta dhe organeve shteterore , deri ne daten e nenshkrimit te kesaj kontrate dhe nuk do te kete me asnje pergjegjesi per detyrimet qe mund ti lindin shoqerise TITAN KONSTRUKON shpk ne te ardhmen.

NENI 5

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

5.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet Palëve lidhur me këtë Kontratë, palët duhet të përpiqen t'i zgjidhin me mirëkuptim.

5.2 Nëse nuk arrihet një marrëveshje, Kontrata do të jetë objekt shqyrtimi gjyqësor dhe kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjes do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

NENI 6

Të tjera

6.1 Bashkëlidhur dhe pjesë integrale e kësaj Kontrate janë:

- Kopje e letërnjoftimit të palëve nënshkruese;
- Ekstrakt nga regjistri tregtar i shoqerise;
- Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve të për miratimin e dhurimit të 50% të Kuotës.
- Konfirmimi nga Regjistri i Barreve Siguruese qe kuotat jane te lira.
- Letenjoftim ID te paleve.

NENI 7

Dispozitat Përfundimtare

Kontrata, u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

ETNIK SOPOTI

DHENESE PELQIMI

Aurela Sopoti

PRANUES I DHURIMIT

REFKI PEPOSHI

NOTER

GJERGJ R. KONGOLI

SHOQERIA ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA
"TITAN KONSTRUKSION" shpk

VENDIM I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE
ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"TITAN KONSTRUKSION" shpk

Sot, me date 20 Prill 2023 ne selinë se shoqërisë "TITAN KONSTRUKSION" shpk , person juridik me si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J72012004U; me seli në adresë Bulevardi Zhan d'Ark, Tirane, me kapital 100.000 Leke (njëqindmijë leke), e përberë nga 2 kuota: 1 kuote e cila përben 50 % te kapitalit, me vlere nominale 50.000 Leke e zotëruar nga Z. Etnik Sopoti dhe 1 kuote e cila përben 50 % te kapitalit, me vlere nominale 50.000 Leke e zoteruar nga ortaku Refki Peposhi, u mblodh Asamblesë e Ortakeve te Shoqërie (ne vijim e quajtur "Shoqëria") për te vendosur ne lidhje me rendin e ditës si me poshtë:

RENDI DITES:

1 Transferimin me ane te Dhurimit te 1 kuote e cila përben 50% te kapitalit, nga dhuruesi Etnik Sopoti ne favor te pranuesit te Dhurimit Refki Peposhi.
2 Largimin e Z.Etnik Sopoti nga detyra si Administrator i shoqerise.
3 Emerimin e Z.Refki Peposhi si Administrator i Shoqerise per nje periudhe 5 vjeçare.

TE PRANISHEM NE MBLEDHJE :

Etnik Sopoti, atësia Zenel, amësia Bukurije, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Xhoxhi Martini; Nd. 37; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1017; Tiranë, lindur më 03/05/1969, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes i Leternjoftim ID nr. 034162931 dhe nr. personal G90503163C.

Refki Peposhi, atësia Rasim, amësia Shkurte, shtetas Shqiptar, lindur në Kukes dhe banues në Tiranë, me adresë Reshit Çollaku; Nd. 5; Ap. 13; Njësia Administrative Nr. 10; Njesia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 03/05/1957, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtes i Leternjoftim ID nr. 034239817 dhe nr. personal F70503156U.

Pas diskutimit te rendit te dites, asambleja e Ortakeve :

VENDOSI

1 Transferimin me ane te Dhurimit te 1 kuote e cila përben 50% te kapitalit, nga dhuruesi Etnik Sopoti ne favor te pranuesit te Dhurimit Refki Peposhi.
2 Largimin e Z.Etnik Sopoti nga detyra si Administrator i shoqerise.
3 Emerimin e Z.Refki Peposhi si Administrator i Shoqerise per nje periudhe 5 vjeçare.

Ky vendim depozitohet ne QKB, me qellim pasqyrimin e ndryshimeve ne Shoqërinë TITAN KONSTRUKSION shpk

Shoqeria TITAN KONSTRUKSION shpk

Etnik Sopoti **Refki Peposhi**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER GJERGJ R. KONGOLI

V20230536301339406S9

DATE 20/04/2023
NR REP 2187

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 20.04.2023, para meje Noter GJERGJ R. KONGOLI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA ADMINSITRATIVE NR. 10, RR. MIHAL DURI , u paraqit personalisht:

DEKLARUES:

Etnik Sopoti, atësia Zenel, amësia Bukurije, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Xhoxhi Martini; Nd. 37; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1017; Tiranë, lindur më 03/05/1969, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034162931 dhe nr. personal G90503163C.
Refki Peposhi, atësia Rasim, amësia Shkurte, shtetas Shqiptar, lindur në Kukes dhe banues në Tiranë, me adresë Reshit Çollaku; Nd. 5; Ap. 13; Njësia Administrative Nr. 10; Njesia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 03/05/1957, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034239817 dhe nr. personal F70503156U.

Refki Peposhi dhe Etnik Sopoti, në cilësinë e ortakëve të Shoqërise TITAN KONSTRUKSION shpk, kanë redaktuar Vendimin e Asamblesë datë 20 Prill 2023, për dhurimin e kuotave të Shoqërise TITAN KONSTRUKSION shpk, të cilin e firmosën para meje Noterit.

Unë Noteri, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 *"Për Noterinë"*, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

GJERGJ R. KONGOLI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	J72012004U
2. Data e Regjistrimit	15/07/1997
3. Emri i Subjektit	TITAN KONSTRUKSION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	19/11/1996
6. Kohëzgjatja	Nga: 19/11/1996
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Bulevardi Zhan d'Ark, nr. 145
8. Kapitali 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100.000,00 2,00
9. Objekti i aktivitetit	Tregtim i mallrave industriale e ushqimore me shumice, eksporti dhe importi si dhe prodhimi ne vend i tyre. Tregtimi i pjeve te ndryshme freskuese, alkoolike, te buta e te forta, me ngjyre e pa ngjyre, eksporti dhe importi ne vend i tyre. Tregtim i komponenteve elektronike dhe elektroshtepiake, i automjeteve dhe pjeseve te ndermimit te tyre, pajisjeve te ndermimit te tyre, pajisje teknologji prodhimi. tregtim i karburanteve si dhe importimi i tyre. Tregtim i lendeve te para per industrine ushqimore, ate te lehte dhe ate te rende si dhe eksporti i tyre. Tregtim i kimikateve, bimeve medicinale dhe materialeve te ndertimit si dhe prodhimi i tyre. Tregtim i lendeve drusore, perpunimi i tyre, eksporti dhe importi i tyre si dhe tregtimi i mobiljeve. Krijimi i serviseve per automjete si dhe pikave te furnizimit me karburant. Ndertim i apartamenteve te banimit dhe qendrave te ndryshme sociale, kulturore dhe industriale. Hapja e aktiviteteve ne fushen e ushqimit social, bar-kafe, restorant etj. Hapje e aktiviteteve ne fushen e turizmit. Transport i mallrave dhe i pasagjereve brenda e jashte territorit te Shqiperise.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Investime ne fushen e ndertimit, ndertime te objekteve qyteteve, industriale dhe qendra multifunksionale, punime dheu, sistemime, ndertime pallatesh civile, ekonomike, tregtare, kulturore, sportive, te objekteve sociale, lonjeleve, fshatrave turistike, etj. Punime ne ndertim, strukture, suvatime, punime hidraulike, elektrike, ndertim murash, shtrim pllakash lyerje, vendje, lesatje, me grunil etj. Rikonstruksione te objektave, mirembajtje, projektim ne fushen e ndertimit dhe shfrytezyne e koloaudime ne perputhje me kategorine e licenses personale, si dhe cdo aktivitet te fushes se ndertimit. Eksport - import, tregti me shumice e pakice te mallrave industriale, makineri e pjese kembimi te te gjitha llojeve, pajisje elektrike, hidraulike, hidrosanitare, lende te para, materiale ndertimi, inerte, produkte te ngjashme etj. Gjithashtu, shoqeria mund te kryeje cdo aktivitet tjeter plotesues dhe ndihmes qe ka si qellim ofrimin e cdo aktiviteti tjeter, ne rast se rezultojne te dobishme dhe/ose te nevojshme per permbushjen e objektit kryesor, si dhe cdo aktivitet tjeter qe konsiderohet fitimprures dhe ne interes te shoqerise.
10. Administratori/ët 10.1 Afati i emërimit	Emik Sopoti Nga: 18/06/2021 Deri: 18/06/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Shoqeria do te bashkadministrohet nga te dy administratoret e sipercituar, ku te drejtat dhe detyrimet e administratoreti do te ushtrohen bashkerisht nga te dy ata. Cdo vendim apo veprim juridik i cili nuk eshte ndermarre dhe miratuar nga te dy administratoret se bashku do te jete i pavlefshem.
12. Administratori/ët 12.1 Afati i emërimit	Refki Peposhi Nga: 01/12/2017 Deri: 18/06/2024
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore 13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Shoqeria do te bashkadministrohet nga te dy administratoret e sipercituar, ku te drejtat dhe detyrimet e administratoreti do te ushtrohen bashkerisht nga te dy ata. Cdo vendim apo veprim juridik i cili nuk eshte ndermarre dhe miratuar nga te dy administratoret se bashku do te jete i pavlefshem.
14. Ortakët	EmikSopoti

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
Të përjashtuarit, (Pluësohet vetëm nëse një kusht zbatohet në bashkëpronësi)		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Ortakët	RefkiPeposhi	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesënarrja në përqindje (%)	50.00	
Të përjashtuarit, (Pluësohet vetëm nëse një kusht zbatohet në bashkëpronësi)		
15.4 Komente (nëse ka)		
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TITAN KONSTRUKSION E-Mail: titankons@gmail.com Telefon: 0692020700	
18. Statusi:	Aktiv	

Datë: 20/04/2023

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Vulosur elektronikisht nga
Date:2023/04/20 09:15:06
+02:00
//72012004U202304200914S
/382008

Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibrës, Gendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANË, SHQIPËRI
TEL/FAX: 355 4 2420006
TEL: 355 4 2420006
Email: rbs@rbsn-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-2023041918257682
Data e Rezultatit te Kerkimit:	19.04.2023
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	4:25:07PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-585-4648
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

TITAN KONSTRUKSION SH.P.K.

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE
R.B.S.
TIRANË - ALBANIA