

KONTRATE DHURIMI KUOTASH TE SHOQERISE "OLOS CARE" SHPK

Ne Tirane sot me date **17.01.202025**, Palet si me poshte bien dakort qe;

Dhuruesi:

Z. IVI RROJI, shtetas Austriak lindur me 09.06.1980 ne Tirane dhe banues ne Florianigasse 38/19, 1080 Viene - Austri, mbajtes i pashaportes me nr **U4926593**, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar: (ne vijim e per efekt te kesaj Kontrate referuar si "Dhuruesi");

dhe

Perfituesi I Dhurimit:

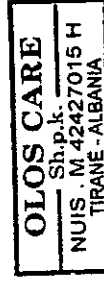
Z. JORI MARTINI, shtetas Austriak, lindur ne daten 12.10.1996, banues ne Austri, Jori Martini Taborstrasse 82-88/3/21 1020 Vjene, mbajtes i dokumentit Pashaporte me Nr. **U 7188196**.

(ne vijim e per efekt te kesaj Kontrate referuar si "Perfituesi I Dhurimit");

Ne vijim e per efekt te kesaj Kontrate, Dhuruesi dhe Perfituesi I Dhurimit do te referohen vecmas si Pale/a dhe se bashku si Pale/t.

MEQENESE:

- a. Shoqeria "OLOS CARE" SHPK, eshte nje shoqerim me pergjegjesi te kufizuara, e themeluar e qe funksionon sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me Nipt M42427015H, me seli ne Rruga Him Kolli, Pallati "Al-De 2", Shkalla 2, Kati 6, Apartamenti 22, Njesia Administrative nr. 10, Tirane Shqiperi ("Shoqeris"), me nje kapitaj prej 100.000 Leke, I ndare ne 1 kuote dhe sikurse rezulton nga ekstrakti I regjistrimit tregtar leshuar nga QKB per te dhenat e Shoqerise, Dhuruesi Z. Ivi Rroji zoteron 100% (njeqind) te kapitalit te regjistruar te Shoqerise; nga te cilat desheron t'i dhuroj Perfituesit te Dhurimit Z. Jori Martini 45% (dyzet e pese) te tyre;
- b. Dhuruesit I kane njoftuar Perfituesit oferten e tyre per dhurimin e 45% (dyzet e pese) te kuotave te kapitalit te regjistruar te Shoqerise dhe Perfituesi I Dhurimit ka pranuar kuotat e zoteruara dhe te ofruara nga Dhuruesit ne Shoqeri;



A handwritten signature in dark ink, appearing to be "J. Rroji".

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "J. Martini".

c. Ne zbatim te kerkeseve te ligjit dhe Statutit te Shoqerise, Palet kane vendosur te lidhin kete Kontrate;

ATEHERE, duke qene se ekzistojne keto kushte paraprake, per te cilat Palet nuk kane pretendime apo kundershime, Palet bien dakord per sa me poshte vijon:

Neni 1

Objekti

- 1.1 Nepermjet kasaj kontrate Dhuruesit I dhurojne Perfutuesit te Dhurimit gjithsej 45% te kuotave te kapitalit te regjistruar te Shoqerise pa shperblim.
- 1.2

Neni 2

Deklarimet dhe garancite

2.1 Dhuruesit deklarojne dhe vertetojne se ne daten e nenshkrimt te kesaj Kontrate ato zoterojne kuotat qe do te transferohen sipas kesaj Kontrate, dhe kane te drejten per t'i transferuar keto kuota dhe se nenshkrimi apo zbatimi I kesaj Kontrate nga Dhuruesit nuk vjen ne kundershim me ligjet, Statutin, kontratat, marrveshjet apo dokumente te tjera ligjore, subjekt I te cilave eshte Dhuruesi.

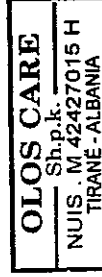
2.2 Perfutuesi I Dhurimit deklarone dhe verteton se ne daten e nenshkrimt te kesaj Kontrate Perfutuesi I Dhurimit ka tagra te plota per te pranuar kuotat nga Dhuruesi sipas percaktimeve te kesaj Kontrate dhe se nenshkrimi apo zbatimi I kesaj Kontrate nga Perfutuesi I Dhurimit nuk vjen ne kundershim me ligjet, Statutin, kontratat, marrveshjet apo dokumente te tjera ligjore, subjekt I te cilave eshte Perfutuesi I Dhurimit.

Neni 3

Transferimi I te drejtave mbi kuotat e shoqerise

3.1 Pronesia mbi kuotat e Shoqerise, objekt I kesaj Kontrate, kalon nga Dhuruesit te Perfutuesi I Dhurimit menjehere me nenshkrimin e kasaj Kontrate. Kalimi I pronesis se Kuotave te Shoqerise ne favor te Perfutuesit te Dhurimit do te regjistrohet ne Qendren Kombetare te Biznesit ne perputhje me Ligjin 9901/2008, te ndryshuar me Ligjin 9723/2007, te ndryshuar.

3.2 Pas nenshkrimt te kesaj Kontrate, struktura e zoterimit te kapitalit themeltar te Shoqerise do te jete si vijon:



[Handwritten signature]

- Z. Ivi Roji mbetet zoterues I 55% te kuotave ne kapitalin e shoqerise:
- Z. Jori Martini, behet zoterues I 45% te kuotave ne kapitalin e shoqerise:

3.3 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate, Perfituesi I Dhurimit gezon te gjitha te drejtat per te regjistruar pronesine mbi kuotat e zoteruara ne emer te tij ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit si dhe prane cdo institucioni tjeter shteteror sipas legjislacionit ne fuqi.

Neni 4

Te ndryshme

4.1 Cdo kusht, kaluzole apo parashikim I kesaj Kontrate do te jete I vlefshem pavaresisht kushteve, Kaluzolave apo parashikimeve te tjera dhe vlefshmeria e nje kushti, kaluzole apo parashikimi nuk do te cenohej nga pavlefshmeria e nje kushti, kaluzole apo parashikimi tjeter.

4.2 Kjo Kontrate do te interpretohet dhe zbatohet ne perputhje me dispozitat e Ligjit 9901/2008, te ndryshuar dhe Kodit Civil te Republikes se Shqiperise.

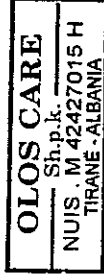
4.3 Cdo konflikt qe ka lindur si pasoje apo lidhje me kete Kontrate do te zgjidhet ne marreveshje ndermjet Paleve, ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e konflikteve eshte Gykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

4.4 Kjo Kontrate hartohet ne gjuhen shqipe ne 3 (tre) kopje origjinale.

DHURUESI

Ivi Rroji

Ivi Rroji



PERFITUESI I DHURIMIT

Jori Martini

Jori Martini

Jori Martini