AKT THEMELIMI I SHOQËRISË "RAMS ALBANIA" SHPK	**KURULUŞ BELGESİ "RAMS ALBANIA" SHPK ŞİRKETİ**
Në Tiranë, sot më 26.12.2024 (dy mijë e njëzet e), **Z.Vahit Emir SEYDAOĞLU**, shtetas Turk, i biri i Mahmut dhe Emine, i datëlindjes 08.05.1975, lindur në Cizre, Turqi dhe banues në Turqi, në adresën: Şenlikköy mah. Çatal Sok. No 16/2, Demir Villa Florya Bakırköy Istanbul, mbajtës i Letërnjoftimit ID me nr.U32201678 dhe nr.personal 26444615372, madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, me vullnetin e tij të plotë, të lirë e të pacenuar, vendosi të themelojë shoqërinë **"RAMS ALBANIA" SHPK**, në cilësinë e ortakut të vetëm themelues të saj.	Tiran, bugün 26.12.2024 (iki bin yirmi), **Bay Vahit Emir SEYDAOĞLU**, Türk vatandaşı, Mahmut ve Emine'nin oğlu, 08.05.1975 doğumlu, Cizre, Türkiye doğumlu ve Türkiye'de, adresi: Şenlikköy mah. Çatal Sok. No 16/2, Demir Villa Florya Bakırköy İstanbul, kimlik kartı numarası U32201678 ve kişisel numara 26444615372 olan, tam ehliyete sahip, tam iradesiyle ve özgürce, **"RAMS ALBANIA" SHPK** Şirketi'ni tek kurucu ortak olarak kurmaya karar vermiştir.
Bazuar në nenet 6 e vijues të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 "*Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare*" *(i ndryshuar)*, nënshkruhet ky Akt Themelimi, në të cilin Ortaku i Vetëm Themelues shpreh vullnetin të themelojë shoqërinë tregtare **"RAMS ALBANIA" SHPK**, me kushtet si vijon:	14.04.2008 tarihli ve 9901 sayılı "Tüccarlar ve Ticaret Şirketleri Hakkında Kanun" (değiştirilmiş) madde 6 ve devamına dayalı olarak, bu Kuruluş Belgesi imzalanmış olup, Tek Kurucu Ortak, **"RAMS ALBANIA" SHPK** Şirketi'ni kurma iradesini aşağıdaki koşullarla beyan etmektedir:
NENI 1 Emri i shoqërisë	**MADDE 1 Şirketin Adı**
1.1.Emri i shoqërisë do të jetë "RAMS ALBANIA" SHPK.	1.1. Şirketin adı "RAMS ALBANIA" SHPK olacaktır.

1.2. Ortaku i vetëm themelues i shoqërisë gëzon përgjegjësi të kufizuara deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.	1.2. Şirketin tek kurucu ortağı, imzalanan katkılarının ödenmemiş kısmına kadar sınırlı sorumluluğa sahiptir.
NENI 2	**MADDE 2**
Forma e shoqërisë	**Şirketin Şekli**
2.1. Forma e shoqërisë "RAMS ALBANIA" SHPK *(në vijim referuar si "Shoqëria")* do të jetë shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (SHPK), sipas parashikimeve të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 *"Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" (i ndryshuar)*, derisa të vendoset ndryshe për shndërrimin në një formë tjetër ligjore të parashikuar nga legjislacioni për shoqëritë tregtare.	2.1. "RAMS ALBANIA" SHPK Şirketi (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır), 14.04.2008 tarihli ve 9901 sayılı "Tüccarlar ve Ticaret Şirketleri Hakkında Kanun" (değiştirilmiş) hükümleri uyarınca sınırlı sorumluluğa sahip bir şirket (SHPK) olarak faaliyet gösterecek olup, kanunla öngörülen başka bir yasal şekle dönüşene kadar bu şekil ile devam edecektir.
2.2. Shoqëria është person juridik privat shqiptar dhe gëzon personalitet juridik nga data e regjistrimit të saj.	2.2. Şirket, Arnavutluk Cumhuriyeti'nde kurulmuş bir özel tüzel kişiliktir ve tescil tarihinden itibaren tüzel kişilik kazanır.
NENI 3	**MADDE 3**
Selia e shoqërisë	**Şirketin Merkezi**
3.1. Selia e shoqërisë ndodhet në Tiranë, Shqipëri, në adresën: Rruga "Ibrahim Rrugova", Business Center "Sky Tower", Kati 11, Hyrja 111.	3.1. Şirketin merkezi, Arnavutluk, Tiran'da, adresi: "Ibrahim Rrugova" Caddesi, Business Center "Sky Tower", 11. Kat, Giriş 111'de bulunmaktadır.
3.2. Shoqëria ka të drejtë të ndryshojë selinë e saj në një adresë dhe/ose qytet tjetër brenda Republikës së Shqipërisë, si dhe ka të drejtë të hapë degë ose zyra përfaqësimi të saj kudo brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.	3.2. Şirket, Arnavutluk Cumhuriyeti içinde başka bir adrese ve/veya şehre taşınma hakkına sahip olduğu gibi, yurt içinde ve dışında şubeler veya temsilcilikler açma hakkına da sahiptir.

NENI 4	MADDE 4
Kohëzgjatja e Shoqërisë	**Şirketin Süresi**
4.1.Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit është i pakufizuar dhe fillon me regjistrimin e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit.	4.1. Şirketin faaliyet süresi sınırsızdır ve Şirketin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesiyle başlar.
4.2.Ortaku i Vetëm i Shoqërisë mund të vendosë kufizimin e afatit të veprimtarisë dhe më pas zgjatjen e tij një apo disa herë, sipas një vendimi të posaçëm.	4.2. Şirketin tek kurucu ortağı, faaliyet süresini sınırlama ve sonra bu süreyi bir veya birden fazla kez uzatma hakkına sahiptir, ancak bu karar özel bir onayla alınacaktır.
NENI 5	**MADDE 5**
Objekti i veprimtarisë	**Faaliyet Konusu**
5.1.Objekti i Veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë, por duke mos u kufizuar në të:	5.1. Şirketin faaliyet konusu, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere şunları kapsayacaktır:
– *Shit-blerje pasurish të luajtshme e të paluajtshme, investime në fushën e ndërtimit civil, industrial dhe qendra multifunksionale, punime dheu, sistemime, ndërtim dhe realizim projektesh, punime në ndërtim, armaturë, suvatime, punime hidraulike, elektrike, ndërtim muresh, shtrim pllakash lyerje, veshje, fasade, me grand etj. Rikonstruksione të objekteve, mirëmbajtje, projektim në fushen e ndërtimit dhe mbikqyrje e kolaudime në përputhje me kategorinë e licensës personale, si dhe cdo aktivitet të fushës së ndërtimit. Investime në fushën e shëndetësisë, strukturave shëndetësore dhe*	*- Taşınmaz ve taşınabilir malların alım satımı, inşaat sektörü, sivil, endüstriyel yapılar ve çok fonksiyonlu merkezlerde yatırımlar, toprak işleri, altyapı, inşaat projeleri ve uygulamaları, demir doğrama, sıva, hidrolik, elektrikli işler, duvar yapımı, karo döşeme, sıva, kaplama, cephe işleri vb. Yenileme işleri, bakım, inşaat projeleri tasarımı ve denetimi, inşaat sektörüne dair her türlü faaliyet. Sağlık sektörü, sağlık yapıları ve tıbbi ekipmanlar üzerine yatırımlar, eğitim projeleri geliştirilmesi, mal alım satımı, perakende ve toptan ticaret, inşaat malzemeleri, makineler, elektrikli ve hidrolik ekipmanlar, hammaddeler vb. Yenilenebilir enerji ve maden sektöründe*

pajisjeve mjekësore, zhvillimi i projekteve në fushën e arsimit, import eksport mallrash, tregti me shumicë e pakicë të mallrave industriale, makineri e pjesë këmbimi të të gjitha llojeve, paisje elektrike, hidraulike, hidrosanitare, lëndë të para, materiale ndërtimi, inerte, produkte të ngjashme etj. Investime në fushën e energjisë së rinovueshme dhe minierave, studim, projektim, zbatim, prodhim dhe tregtim i energjisë elektrike nga burime hidro, gaz natyror, qymyr si dhe nga burime alternative si parqet e erës, sistemet fotovoltaike, termocentralet, biomasat etj. Investime në fushën e hotelerisë dhe turizmit, hapjen e bareve dhe restoranteve. Organizimin e aktiviteve me natyrë sportive e argetuese. Import-eskport të mallrave e artikujve të ndryshëm industriale. Veprimtari tregtare në fushën e turizimit, hoteleri, organizim dhe kryerje të sherbimeve të agjencise për veprimtari turistike brenda dhe jashtë vendit."	*yatırımlar, hidroelektrik, doğalgaz, kömür, rüzgar santralleri, fotovoltaik sistemler, termik santraller, biyokütle projeleri vb. elektrik üretimi ve ticareti. Otelcilik ve turizm sektöründe yatırımlar, barlar ve restoranlar açılması, spor ve eğlence faaliyetlerinin düzenlenmesi. Endüstriyel mallar, çeşitli ürünler ile ithalat ve ihracat. Turizm, otelcilik alanında ticaret faaliyetleri, yerli ve yurtdışında turizm faaliyetlerine yönelik ajans hizmetlerinin düzenlenmesi ve yerine getirilmesi vb.*
5.2.Shoqëria ka të drejtë të shtojë, pakësojë apo ndryshojë objektin e veprimtarisë së saj, në përputhje me parashikimet e legjislacionit në fuqi.	5.2. Şirket, faaliyet konusunu değiştirme, ekleme veya azaltma hakkına sahiptir, ancak bu değişiklikler geçerli mevzuata uygun olmalıdır.
NENI 6 **Kapitali i Shoqërisë**	**MADDE 6** **Şirketin Sermayesi**

6.1.Kapitali bazë i shoqërisë është në vlerën prej ALL 100.00 (njëqind lekë), i përbërë nga 1 (një) kuotë, me vlerë nominale prej ALL 100.00 (njëqind lekë), e cila i jep Ortakut të Vetëm të drejtën e pjesëmarrjes prej 100% (njëqind përqind) në kapitalin bazë të Shoqërisë.	6.1. Şirketin temel sermayesi, 100,00 ALL (yüz lek) değerinde olup, 1 (bir) paydan oluşur ve nominal değeri 100,00 ALL (yüz lek) olan bu pay, Tek Ortak'a Şirketin sermayesinin %100'üne sahip olma hakkı verir.
6.2.Ortaku i Vetëm themelues zotëron kuotën e vetme të Shoqërisë të përcaktuar në nenin 6.1 më sipër.	6.2. Tek kurucu ortak, yukarıda belirtilen 6.1 maddesinde yer alan şirket payını elinde bulundurur.
6.3.Ortaku i vetëm themelues ka detyrimin të shlyejë kapitalin bazë të shoqërisë në tërësinë e tij brenda 6 (gjashtë) muajve nga data e regjistrimit të shoqërisë.	6.3. Tek kurucu ortak, şirketin temel sermayesini tescil tarihinden itibaren 6 (altı) ay içinde tam olarak ödemekle yükümlüdür.
NENI 7 **Organet Drejtuese**	**MADDE 7** **Yönetim Organları**
7.1.Bazuar në dispozitat e ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 *"Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" (i ndryshuar)*, organet drejtuese të Shoqërisë janë:	7.1. 14.04.2008 tarihli ve 9901 sayılı "Tüccarlar ve Ticaret Şirketleri Hakkında Kanun" (değiştirilmiş) hükümlerine göre, Şirketin yönetim organları şunlardır:
1. **Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve/Mbledhja e Ortakut të Vetëm**, e cila është organi më i lartë vendimmarrës;	1. **Genel Kurul Toplantısı / Tek Ortak Toplantısı**, şirketin en yüksek karar organıdır;
2. Administratori, i cili është organi ekzekutiv dhe administrativ i Shoqërisë.	**2. Yönetici**, şirketin yürütme ve idari organıdır.
7.2.Mënyra e organizimit dhe funksionimit të tyre është e përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.	7.2. Bu organların organizasyonu ve işleyişi, Şirketin Tüzüğünde belirlenmiştir.

NENI 8 Administrimi	MADDE 8 Yönetim
8.1.Shoqëria do të administrohet nga Administratori/Administratorët i/e saj, i cili/të cilët mund të zgjidhet/zgjidhen për një afat deri në 3 (tre) muaj me të drejtë rizgjedhjeje. 8.2.Administratori aktual i shoqërisë "RAMS ALBANIA" SHPK do të jetë Z.Ahmet Metin TASDEMIR, shtetas Shqiptar, i biri i Mehmet dhe Hanim, e datëlindjes 10.09.1977, lindur në Turqi dhe banues në Tiranë, në adresën: Kthesa e Kamzws, Pallatet Malajzjani, Kulla 2, Kati 9, Tiranë, mbajtës i Letërnjoftimit ID me nr.038921532 dhe nr.personal H70910197J, madhor e me zotësi të plotë për të vepruar. 8.3.Administratori emërohet për një afat 3 (tre) mujor, me të drejtë riemërimi, duke nisur ky afat nga data e regjistrimit të saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. 8.4.Shoqëria do të përfaqësohet përpara çdo organi administrativ, gjyqësor, apo çdo entiteti tjetër publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratori i shoqërisë (apo nga një ose disa persona të autorizuar prej saj), e cila i ushtron të drejtat dhe detyrimet e saj në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi.	8.1. Şirket, bir veya birden fazla yönetici tarafından yönetilecektir ve yöneticiler, 3 (üç) ay süreyle seçilecek olup, yeniden seçilme hakkına sahiptirler. 8.2. "RAMS ALBANIA" LTD Şirketinin mevcut yöneticisi, Ahmet Metin TASDEMİR olacaktır. Kendisi, Arnavut vatandaşı, Mehmet ve Hanim'in oğlu, 10.09.1977 doğumlu, Türkiye doğumlu ve Tiran'da ikamet eden, adresi: Kthesa e Kamzës, Pallatet Malajzjani, Kulla 2, Kati 9, Tiran, kimlik numarası 038921532 ve kişisel numara H70910197J olan bir kişidir. 8.3. Yönetici, 3 (üç) ay süreyle atanacak olup, bu süre, şirketin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesinden itibaren başlayacaktır. 8.4. Şirket, her türlü idari, yargı organı ve diğer kamu veya özel kuruluşlarla olan ilişkilerinde, yöneticisi (veya kendisinden yetki almış bir veya birkaç kişi) tarafından temsil edilecektir.

NENI 9 **Ligji i aplikueshëm**	**MADDE 9** **Uygulanan Hukuk**
9.1. Veprimtaria e Shoqërisë rregullohet nga legjislacioni në fuqi në Republikën e Shqipërisë, ky Akt Themelimi, si dhe parashikimet e Statutit të saj.	9.1. Şirketin faaliyetleri, Arnavutluk Cumhuriyeti'ndeki geçerli mevzuat, bu Kuruluş Belgesi ve Şirketin Tüzüğüne göre düzenlenecektir.
NENI 10 **Regjistrimi**	**MADDE 10** **Tescil**
10.1. Shoqëria do të regjistrohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit nga administratorja dhe/ose një/disa person(a) të autorizuar prej saj për këtë qëllim, në përputhje me legjislacionin në fuqi.	10.1. Şirket, Yönetici ve/veya yetkilendirilmiş kişiler tarafından geçerli mevzuata uygun olarak Ticaret Sicili Merkezi'ne kaydedilecektir.
NENI 11 **Dispozitat përfundimtare**	**MADDE 11** **Son Hükümler**
11.1 Ky Akt Themelimi hartohet në 3 (tre) kopje në gjuhen shqipe dhe nënshkruhet nga ortaku i vetëm themelues i saj.	11.1. Bu Kuruluş Belgesi, Arnavutça 3 (üç) kopya olarak hazırlanmış ve Tek Kurucu Ortak tarafından imzalanmıştır.
ORTAKU I VETËM THEMELUES **I** **SHOQËRISË "RAMS ALBANIA" SHPK**	**TEK KURUCULAR ORTAĞI** **"RAMS ALBANIA" SHPK ŞİRKETİ**
Z. Vehit Emir SEYDAOĞLU	**Bay Vahit Emir SEYDAOĞLU**
Vahit Emir Seydaoğlu ____________________	Vahit Emir Seydaoğlu ____________________