

AKT THEMELIMI
Për krijimin e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

QLT SHPK

Sot, më date 16 /01/2025 (Dymijeenjezetepese) ne Durres, Rruga "Abli' Posh Tepelenes" ne oren 14-54tozet shtetasit e meposhtem:

- Z. Roberto Giovannini, lindur ne Pitigliano (GR) me date 24/09/1983 dhe rezident ne Rruga "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA39342MB, Kodi i identifikimit personal GVN RRT 83P24G716T.
- Z. Giorgio Forini, lindur ne Todi (PG) me date 20/06/1972 dhe rezident ne Rruga del Broglino, N.67, Todi (PG), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA08518HH, Kodi i idetifikimit personal FRNGRG72H20L188R.

Palët e sipërpermendura kërkojnë që unë të marr këtë akt ne të cilin parashikohet si më poshtë:

Neni 1

Personat e sipërpermendur, me vullnetin e tyre të lirë dhe me liri të plotë veprimi, në bazë të ligjeve shqiptare, themelojnë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k) të emërtuar: QLT SHPK

100% e kuotave te shoqerise **QLT SHPK** do të regjistrohen si më poshtë:

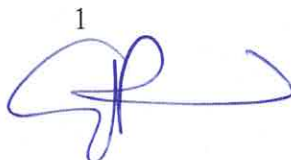
- **50% e kuotave**, Z. Roberto Giovannini lindur ne Pitigliano (GR) me date 24/09/1983 dhe rezident ne Rruga "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA39342MB, Kodi i identifikimit personal GVN RRT 83P24G716T. Posedon 1 kuote 50 leke
- **50% e kuotave**, Z. Giorgio Forini lindur ne Todi (PG) me date 20/06/1972 dhe rezident ne Rruga del Broglino, N.67, Todi (PG), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA08518HH, Kodi i idetifikimit personal FRNGRG72H20L188R. Posedon 1 kuote 50 leke

Bazuar ne nenin 95 te ligjit 9901, shoqeria do te administrohet nga nje Keshill administrativ qe do te nominohet per nje kohezgjatje prej 5 (pese) vitesh. Ky Keshill do te perbehet nga:

- Z. Roberto Giovannini lindur ne Pitigliano (GR) me date 24/09/1983 dhe rezident ne Rruga "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA39342MB, Kodi i identifikimit personal GVN RRT 83P24G716T. Nominohet president i keshillit te administrimit dhe administrator



1






Z. Giorgio Forini lindur ne Todi (PG) me date 20/06/1972 dhe rezident ne Rruga del Broglino, N.67, Todi (PG), shtetas italian, identifikuar me karte idenditeti italiane n. CA08518HH, Kodi i idetifikimit personal FRNGRG72H20L188R. Nominohet administrator.

- Znj. Blerina Arapi , lindur ne Durres me date 17/06/1982, dhe rezident ne Durres, ne adresen Lagja 16 Rruga Abaz Celkupa pallati 37, shtetas shqiptar, i identifikuar me karte idenditeti nr.pers. I25617070L, ne cilesine e administratorit te deleguar te shoqerise.

Presidenti i keshillit te administrimit Z.Roberto Giovannini dhe administratori Z. Giorgio Forini kane të gjitha fuqite e zakonshme dhe të jashtëzakonshme per administrimin e shoqerise në republiken e Shqipërise, me përjashtim të çdo pushteti drejtues dhe përfaqësimi jashtë territorit shqiptar.

Administratori i deleguar Znj.Blerina Arapi ka fuqite e administrimit te zakonshem sic pershkruhen me poshte:

- hapjen dhe menaxhimin e marrëdhënieve me bankat dhe institucionet e kreditit;
- menaxhimin e deklarimeve tatimore dhe marrëdhëniet me administratat publike shqiptare;
- punësimin dhe largimin nga puna të punonjësve të shoqërisë;
- nënshkrimi i kontratave të qirasë për ndërtesa, kontrata me klientët e furnitorët vetem duke kerkuar paraprakisht aprovimin e keshillit te administrimit;
- menaxhimin e punëve dhe aktiviteteve të zakonshme të shoqerise dhe aktivitete qe jane të nevojshme për të siguruar nje menaxhimin direkt te shoqerise nga territori i Republikes te Shqiperise.

Shoqëria ka të drejtën të krijojë filiale brenda dhe jashtë vendit në çdo moment që do të konsiderohet i përshtatshëm nga ana e saj dhe me aprovimin e organeve kompetente (Qendra Kombëtare e Regjistrimeve).

Neni 2

Shoqëria **QLT SHPK**, gëzon statusin e personit juridik. Aktiviteti i saj do të zhvillohet sipas pikave të paraqitura në këtë akt themelimi, statutit të saj dhe ligjeve në fuqi.

Selia e saj do të jetë në adresen: Lagjja 14, Shkozë, Rruga Ali Pashe Tepelena, NP 1/452-ND 1/452 ND-N1 1/452 ND-N3, ZK 8515, Durres.

Statuti i shoqërisë i bashkëngjitet këtij akti themelimi dhe është pjesë integrale e tij.

Shoqëria ka vulën e saj me mbishkrimin **QLT SHPK**





Neni 3

Aktiviteti i shoqërisë si person juridik fillon me miratimin e aktit të themelimit nga ana e organeve shtetërore kompetente dhe do të vazhdojë për një periudhë kohore më të gjatë se 10 vjet, me përjashtim të shperberjes ose zgjatjes së parakohshme.

Neni 4

Shoqëria **QLT SHPK** do të ketë si objekt:

Kontrolli i cilësisë së veshjeve, kontrolli i cilësisë së produktit perfundimtare, transporti i veshjeve në laboratorë të jashtëm.

Shoqëria mund të kryejë gjithashtu, si aktivitet dytësor, çdo operacion tregtar (përfshirë import-eksportin) të nevojshëm ose të dobishëm për arritjen e qëllimit të saj, dhe gjithashtu mund të kryejë çdo punë artizanale, operacionet industriale, financiare, të pasurive të luajtshme dhe të pasurive të paluajtshme, gjithashtu për qëllime të investimit të kapitalit dhe rezervës (me përjashtim të çdo veprimtarie brokerimi të letrave me vlerë dhe mbledhjes së kursimeve), dhe në çdo rast çdo aktivitet tjetër të lidhur dhe/ose plotësues me ato të përcaktuara më sipër., të konsideruara të nevojshme ose të dobishme për arritjen e qëllimeve të shoqërisë.

Shoqëria mund të kryejë aktivitete të konsulences tregtare dhe të agjencise në trajtën e përfaqësueses tregtare.

Shoqëria gjithashtu mund të marrë përsipër, në baza jo të përhapura dhe jo për publikun, interesa, kuota dhe/ose aksione, duke përfshirë aksionet, me qëllim investime të qëndrueshëm dhe jo për vendosje, në shoqëri të tjera, ndërmarrjet ose firma që kanë objektin analog, të ngjashëm, plotësues ose në çdo rast të lidhur me të tjin; të marrë hipoteka dhe hua në përgjithësi, të japë garanci, hipoteka dhe garanci të tjera personale dhe reale, gjithashtu me heqje dorë nga përfitimi i ekzekutimit dhe ndarjes paraprake, të lejojë regjistrimet, transkriptimet dhe shënimet edhe në interes të palëve të treta për angazhimet e të tjerëve. (të gjitha, megjithatë, me përjashtim të aktiviteteve të rezervuara me ligj). Pjesëmarrja në tendera dhe ankande në çdo formë, pjesëmarrja në shoqata dhe organe të tjera kolektive; të krijojë grupime ose shoqata të përkohshme me persona të tjerë juridikë dhe/ose fizikë, edhe për pjesëmarrje në tenderë;

blejnë, shesin, shkëmbejnë, marrin dhe/ose japin me qira, përdorin dhe japin hua pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, kompani dhe degë kompanish, pajisje të të gjitha llojeve; marrin dhe/ose japin mandate, me ose pa depozitë, të përfaqësimit dhe si agjensi, si dhe koncesione për firma dhe kompani me qëllime të ngjashme.

Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet ligjor të parashikuar nga QKB (qendra e regjistrimit të biznesit).

Neni 5

Kapitali i kësaj shoqërie do të jetë **100 leke (njeqind leke)**, i ndarë në kuota midis ortakëve sipas asaj që është shprehur në nenin 1.

Neni 6



Fitimi neto që do të përfitohet nga aktiviteti i kësaj shoqërie, nëse do të shpërndahet, do të caktohet ortakëve në bazë të kuotave të pjesëmarrjes që disponojnë në kapitalin e shoqërisë.

Neni 7

Për detyrimet ndaj të tretëve që do të krijohen gjatë aktivitetit, shoqëria do të përgjigjet eskuzivisht vetëm me kapitalin e saj. Për rrjedhojë, ortakët nuk do të kenë asnjë përgjegjësi për detyrimet e krijuara nga shoqëria, përveçse brenda kufijve të kapitalit të vetë shoqërisë.

Për më tepër, me nënshkrimin e këtij akti, ortakët marrin përsipër personalisht, në mënyrë të pakufizuar dhe të përbashkët që të mbajnë të padëmshëm administratoret e shoqërisë nga çdo detyrim për taksat e kontributet që shoqëria i detyrohet shtetit shqiptar. Përgjegjësia e pakufizuar dhe e përbashkët e ortakëve mbetet në fuqi edhe për pagesat që shoqëria i detyrohet personelit të brendshëm dhe të jashtëm.

Neni 8

Marrëdhëniet e punës në këtë shoqëri dhe filialet e saj rregullohen përmes kontratave specifike.

Neni 9

Dispozita më të thelluara mbi organizimin e kësaj shoqërie janë të specifikuara në statutin e shoqërisë.

Themeluesit e shoqërisë e kanë lexuar këtë akt-themelimi, e kanë konsideruar të pranueshëm ndaj vullnetit të tyre dhe e kanë firmosur pa kundërshtime.

ORTAKET E SHOQERISE

GIOVANNI ROBERTO



Andreas Fajm



**ATTO COSTITUTIVO DELLA
QLT SHPK
REPUBBLICA D'ALBANIA**

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno _____ nel mese di gennaio a Durazzo, Via "A. PASKA TEPELENA", alle ore 14-540 ZET :

SONO PRESENTI

- Il Sig. Roberto Giovannini, nato a Pitigliano (GR) il 24/09/1983 e residente in Via "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA39342MB, codice fiscale GVN RRT 83P24G716T
- Il Sig. Giorgio Forini, nato a Todi (PG), il 20/06/1972 e residente in Via del Broglino, N.67, Todi (PG), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA08518HH, codice fiscale FRNGRG72H20L188R

Detti comparenti mi richiedono di ricevere il presente atto con il quale stipulano quanto segue:

Articolo 1

I soggetti sopraccitati, di propria libera volontà e in piena libertà in base alle leggi albanesi, costituiscono la società a responsabilità limitata (shpk) denominata **QLT SHPK**

Il 100% delle quote sociali della società **QLT SHPK** sarà intestato come segue:

- a. il **50% delle quote** al Sig. Roberto Giovannini, nato a Pitigliano (GR) il 24/09/1983 e residente in Via "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA39342MB, codice fiscale GVN RRT 83P24G716T, 1 quota da 50 lek
- b. il **50% delle quote** al Sig. Giorgio Forini, nato a Todi (PG), il 20/06/1972 e residente in Via del Broglino, N.67, Todi (PG), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA08518HH, codice fiscale FRNGRG72H20L188RF, 1 quota da 50 lek

Ai sensi dell'art. 95 della Legge 9901 del 14/04/2008 la società sarà amministrata da un consiglio di amministrazione, che viene qui nominato per la durata di 5 (cinque) anni. Il Consiglio di Amministrazione sarà composto come segue:

- Il sig. Roberto Giovannini, nato a Pitigliano (GR) il 24/09/1983 e residente in Via "Alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (VT), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA39342MB, codice fiscale GVN RRT 83P24G716T. Nominato presidente del consiglio degli amministratori e amministratore.



- 
- Il sig. Giorgio Forini, nato a Todi (PG), il 20/06/1972 e residente in Via del Broglino, N.67, Todi (PG), cittadino Italiano, identificato con carta di identità italiana n. CA08518HH, codice fiscale FRNGRG72H20L188R. Nominato Amministratore.
 - La sig.ra Blerina Arapi , nato a Durazzo il 17/06/1982 e residente a Durazzo, Lagja 16 Rruga Abaz Celkupa pallati 37, con carta di identità n.I25617070L, che viene nominato amministratore delegato.

Al Presidente del consiglio di amministrazione Sig. Roberto Giovannini e all'amministratore il sig. Giorgio Forini spettano tutti i poteri dell'ordinaria e straordinaria amministrazione in Albania, con esclusione di qualunque potere di gestione e di rappresentanza fuori dal territorio albanese.

All'amministratore delegato Blerina Arapi spettano i seguenti poteri di ordinaria amministrazione:

- l'apertura e la gestione dei rapporti con banche ed istituti di credito;
- la gestione degli adempimenti fiscali e dei rapporti con le pubbliche amministrazioni albanesi;
- l'assunzione ed il licenziamento di personale dipendente della società;
- la firma dei contratti di locazione degli immobili, dei contratti con clienti e fornitori, previa autorizzazione del consiglio di amministrazione;
- la gestione degli affari sociali di ordinaria amministrazione e le attività necessarie ad assicurare una corretta gestione direttamente dal territorio albanese della società.

La società ha il diritto di creare filiali dentro e fuori dal paese in qualunque momento venga ritenuto opportuno, con l'approvazione degli organi competenti (Centro Nazionale di Registrazione).

Articolo 2

La società **QLT SHPK** gode dello stato di persona giuridica. La sua attività si svolgerà secondo i punti disposti su questo atto costitutivo, il suo statuto e le leggi in vigore.

La sua sede si trova a Durazzo nell'indirizzo Lagjja 14, Shkozet, Rruga Ali Pashe Tepelena, NP 1/452-ND 1/452 ND-N1 1/452 ND-N3, ZK 8515, Durres.

Lo statuto della società si allega a questo atto di costituzione e ne è parte integrante.

La società ha il suo timbro con la scritta **QLT SHPK**

Articolo 3

L'attività della società come persona giuridica ha inizio con la registrazione dell'atto costitutivo da parte degli organi competenti dello Stato e proseguirà per la durata di più di 10 anni, salvo anticipato scioglimento o proroga.





Articolo 4

La società **QLT SHPK** ha come oggetto sociale:

Controllo qualita' sui capi di abbigliamento, controllo qualità sul prodotto finito, trasporto dei capi negli laboratori esterni.

La Società potrà inoltre compiere, in via secondaria e non prevalente rispetto al suddescritto oggetto sociale, qualsiasi operazione commerciale (anche di import-export) necessaria o utile al conseguimento dell'oggetto sociale, e potrà altresì svolgere qualsiasi operazione artigianale, industriale, finanziaria, mobiliare e immobiliare, anche ai fini dell'investimento di capitali e riserve (con esclusione di ogni attività di intermediazione mobiliare e di raccolta del risparmio), e comunque ogni altra attività connessa e/o complementare a quelle sopra specificate, ritenuta necessaria o utile per il conseguimento degli scopi sociali; La Società potrà anche: assumere, in via non prevalente e non nei confronti del pubblico, interessenze, quote e/o partecipazioni anche azionarie, a scopo di stabile investimento e non di collocamento, in altre società, enti, imprese o ditte aventi oggetto analogo, affine, complementare o comunque connesso al proprio; assumere mutui e finanziamenti in genere, prestare fidejussioni, avalli, ipoteche ed altre garanzie personali e reali, anche con rinuncia al beneficio della preventiva escussione e della divisione, consentire iscrizioni, trascrizioni e annotamenti anche nell'interesse di terzi per impegni altrui (il tutto, comunque, con esclusione delle attività riservate per legge). Partecipare a gare ed aste in qualunque forma, partecipare ad associazioni ed altri enti collettivi; costituire raggruppamenti o associazioni temporanee imprese con altre persone giuridiche e/o fisiche, anche per la partecipazione a gare di appalto; acquistare, vendere, permutare, prendere e/o dare in locazione, uso e comodato beni mobili e immobili, aziende e rami d'azienda, attrezzature di ogni genere; assumere e/o concedere mandati, con o senza deposito, di rappresentanza e di agenzia, nonché incarichi di commissionaria e di concessionaria di ditte e società aventi scopi analoghi.

La società può svolgere ogni attività legale prevista dalla QKB (centro di registrazioni di imprese).

Articolo 5

Il capitale sociale di questa società è di 100 (cento) leke, ripartite in quote tra i soci in conformità a quanto indicato nell'art. 1.

Articolo 6



L'utile netto che si ricaverà dall'attività di questa società, qualora venga distribuito, verrà assegnato ai soci secondo le quote di partecipazione detenute nel capitale sociale.

Articolo 7

Per le obbligazioni verso i terzi assunte durante l'attività, la società risponderà esclusivamente con il proprio capitale sociale. Conseguentemente, i soci non avranno responsabilità alcuna, per gli obblighi contratti dalla società, se non nei limiti del patrimonio della società stessa.

Pertanto con la firma del presente atto i soci si impegnano personalmente, illimitatamente e solidalmente a tenere indenni da qualunque responsabilità per imposte e contributi dovuti allo Stato albanese gli amministratori della società.

La responsabilità illimitata e solidale dei soci rimane anche per i pagamenti dovuti dalla società anche al personale sia interno che esterno alla società stessa.

Articolo 8

I rapporti di lavoro nella società e nelle sue filiali saranno regolati in base a specifici contratti.

Articolo 9

Le disposizioni sulla organizzazione societaria sono riportate nello Statuto della società.

I fondatori della società hanno letto questo atto di costituzione, l'hanno trovato conforme alla loro volontà e lo hanno firmato senza osservazioni.

I SOCI DELLA SOCIETÀ

Giovanni Roberto

Enkaj Fehri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS
NOTER FLORIAN F. HOXHA



V2025011710005174365

DATE 16/01/2025

NR REP 78

VËRTETIM NËNSHKRIMI



Sot, më datë 16/01/ 2025 (Dymije e njezet e pese), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT: Roberto Giovannini, atësia Pietro, amësia Elda, shtetas Italian, lindur në Pitigliano dhe banues në Pitigliano, me adresë Via "alessandro Guarnelli", N.11, Valentano (Vt), Itali, lindur më 24/09/1983, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Italiane nr. YB0463436 dhe nr. personal YB0463436.

NËNSHKRUES/IT: Giorgio Forini, atësia Piergiorgio, amësia Augusta, shtetas Italian, lindur në Todi dhe banues në Todi, me adresë Via Del Broglino, N.67, Todi (Pg), Itali, lindur më 20/06/1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Italiane nr. YB0871201 dhe nr. personal YB0871201.

Shtetasit e mësipërm, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën ne prezence te perkthyesit te gjuhes italiane dhe nënshkruan përpara meje Noterit, "Aktin e Themelimit te Shogerise QLT shpk", bashkëlidhur.

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
FLORIAN F. HOXHA