

VENDIM
Nr. 476, datë 31.7.2025

**PËR AUTORIZIMIN E KORPORATËS SË INVESTIMEVE SHQIPTARE PËR
KOORDINIMIN E PROCESIT TË KONSOLIDIMIT TË PRONAVE
SHTETËRORE ME INTERES PËR TË REALIZUAR PROJEKTE INVESTIMI ME
INTERES PUBLIK E ZHVILLIMOR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5, të nenit 5, të ligjit nr. 71/2019, “Për Korporatën e Investimeve Shqiptare”, me propozimin e ministrit të Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Korporata e Investimeve Shqiptare, në përputhje me objektivat e saj, me qëllim identifikimin e konsolidimit e pronës shtetërore me interes për të realizuar projekte investimi, ngarkohet për përmbushjen e detyrave të mëposhtme:

a) Ndërmerr të gjitha masat dhe veprimet procedurale për konsolidimin e pronës shtetërore në zonat/njësi territoriale, sipas shtojcës nr. 1 bashkëlidhur këtij vendimi, në bashkëpunim me Agjencinë Shtetërore të Kadastrës dhe ministrinë përgjegjëse për ekonominë, ministrinë dhe institucionet/entet publike, që i kanë në përgjegjësi administrimi pronat;

b) Koordinon dhe bashkërendon me institucionet shtetërore dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore të përfshira në çështjet e pronësisë, apo të administrimit të këtyre pronave, për dhënien e shkëmbimin e informacionit, apo të dokumentacionit të kërkuar, lidhur me të drejtat e pronësisë, që është i nevojshëm për një pasqyrë të gjendjes pronësore, caktimin më të saktë të kufijve të zonës dhe përfundimin me prioritet të procesit të regjistrimit të pronës në regjistrat e pasurive të paluajtshme;

c) Harton dhe siguron, në bashkëpunim me institucionet publike të planifikimit, zhvillimit të territorit dhe zhvillimit strategjik, projekte zhvillimi të pronave shtetërore në zonat/njësitë territoriale, sipas shtojcës nr. 1 bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Institucionet shtetërore të përfshira në çështjet e pronësisë, apo të administrimit të pronave, sipas parashikimit të shkronjës “a”, të pikës 1, të këtij vendimi, duhet të paraqesin informacionin dhe dokumentacionin e kërkuar brenda 5 (pesë) ditëve punë nga momenti i administrimit të kërkesës së paraqitur me shkrim nga Korporata e Investimeve Shqiptare, dhe nuk duhet të kryejnë veprime, që mund të ndryshojnë statusin juridik të pronave, objekt zhvillimi, deri në hartimin e projekteve të zhvillimit nga Korporata e Investimeve Shqiptare për zonat/njësitë territoriale, sipas shtojcës nr. 1 bashkëlidhur këtij vendimi.

3. Korporata e Investimeve Shqiptare i paraqet ministrisë përgjegjëse për ekonominë një raport të detajuar lidhur me përmbushjen e detyrave të përcaktuara në pikën 1 të këtij vendimi.

4. Ngarkohen Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, institucionet/entet publike, që kanë në përgjegjësi administrimi pronat shtetërore, objekt zhvillimi, institucionet e specializuara të planifikimit dhe zhvillimit të territorit dhe Korporata e Investimeve Shqiptare për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

Shtojca nr. 1

LISTA E ZONAVE/NJËSIVE TERRITORIALE PËR KONSOLIDIMIN E PRONËS SHTETËRORE NGA KORPORATA E INVESTIMEVE SHQIPTARE

Nr.	Vendndodhja	Njësia strukturore e vendndodhjes për pronat me status juridik “shtet”
1	Bashkia Vlorë (Vlorë)	VL.UB.4.993 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
2	Bashkia Vlorë (Vlorë)	VL.UB.5.1263 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
3	Bashkia Vlorë (Vlorë)	VL.UB.5.1406 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
4	Bashkia Vlorë (Vlorë)	VL.UB.5.1407 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
5	Bashkia Vlorë (Vlorë)	VL.UB.5.1408 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
6	Bashkia Sarandë (Sarandë)	SA.N.253 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
7	Bashkia Sarandë (Sarandë)	SA.UB.5.166 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
8	Bashkia Durrës (Katund i ri)	DR_U_U2_236/1 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
9	Bashkia Durrës (Katund i ri)	DR_U_U2_236/2 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
10	Bashkia Durrës (Katund i ri)	DR_N_N1_189/2 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
11	Bashkia Durrës (Durrës)	DR_UB_IE1_627/26 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
12	Bashkia Durrës (Durrës)	DR_UB_IS2_627/17 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
13	Bashkia Durrës (Durrës)	DR_UB_IS2_627/16 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
14	Bashkia Durrës (Durrës)	DR_UB_IE1_627/14 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
15	Bashkia Kavajë (Golem)	G1-N5-01 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
16	Bashkia Kavajë (Golem)	G1-N5-02 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
17	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_B_EB_1 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
18	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_B_EB_2 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
19	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_N_NAR_1 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
20	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_B_B_1 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
21	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_B_B_3 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
22	Bashkia Divjakë (Divjakë)	DJ_B_IB_1 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
23	Bashkia Tiranë (Njësia 7)	TR/395 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
24	Bashkia Tiranë (Njësia 7)	TR/393 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
25	Bashkia Tiranë (Njësia 7)	TR/396 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
26	Bashkia Tiranë (Njësia 7)	TR/497 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)
27	Bashkia Tiranë (Njësia 7)	TR/404 (pa përfshirë pronat në pronësi të njësive vendore)

