



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M04310802F
2. Data e Regjistrimit	10/07/2020
3. Emri i Subjektit	MARINA BAY SARANDA
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	08/07/2020
6. Kohëzgjatja	Nga: 08/07/2020
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Vlore Sarande SARANDE Porti Detar Limion, nr.pasurie 5/232, lagjja nr.4
8. Kapitali	1.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Shoqeria Koncesionare "MARINA BAY SARANDA" sh.p.k është subjekt i themeluar per qellim te veçante dhe ka per objekt te veprimtarise zbatimin dhe permbushjen e kushteve te kontrates se qirase lidhur me Ministrine e Financave dhe Ekonomise sipas VKM Nr. 514 date 01.07.2020 "PER DHENIEN E MIRATIMIT PER LIDHJEN E KONTRATES SE QIRASE ME TERIFEN 1 EURO/KONTRATA, MIDIS MINISTRISE SE FINANCAVE DHE EKONOMISE, SI QIRADHENES, DHE BASHKIMIT TE SHOQERIVE "CONCORD INVESTMENT"SH.P.K. DHE "KASTRATI GROUP", SH.A., SI QIRAMARRES, PER PASURINE SHTETERORE GJIRI I LIMIONI, SARANDE, ME SIPERFAQE TE PERGJITHSHME 265,229.5 M2, NE PERGJEGJESI ADMINISTRIMI TE MINISTRISE SE MBROJTJES DHE TE MINISTRISE SE BUIQESISE DHE ZHVILLIMIT RURAL", si dhe kryerjen e çdo aktiviteti



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	tjetër të nevojshëm, ndihmes apo plotësues në funksion të zbatimit dhe përmbushjes së kushteve të kontratës së Qirase. Shoqëria e zhvillon aktivitetin në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe me statutin e saj, në territorin e Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj.	
10. Administratori/ët	Genard Kastrati	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 17/12/2024	Deri: 16/06/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Viron Hamzai	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 17/12/2024	Deri: 16/06/2025
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Ortakët	KASTRATI ENERGY TRADE	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 500.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Ortakët	CONCORD INVESTMENT	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 500.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
15.4 Komente (nëse ka)		
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MARINA BAY SARANDA E-Mail: marinabaysarande@gmail.com Telefon: +355697002221	
18. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-541976-07-20

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
16/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-743756-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> SHENIMET.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres MB.xlsx VENDIMI MB.pdf Pasqyra e pozicionit financiar MB.xlsx
02/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-954141-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres (2).xlsx pasqyra financiare viti 2021 Marina Bay saranda.pdf Vendim Asambleje Marina Bay S.pdf Pasqyra e pozicionit financiar MBay.xlsx
25/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-165166-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx VendimasamblejeMarinaBay.pdf BilanciMarinaBay.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

22/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-253295-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit,datë 12.02.2024 për : Riemërimin e Administratorëve të shoqërisë. Telefon ishte ("+355 694036401") u be ("+355697002221") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <table><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Genard Kastrati")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja nga ishte</u></td><td><u>("08/07/2020")</u></td><td><u>u be ("12/02/2024")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Genard Kastrati")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja deri ishte</u></td><td><u>("08/07/2023")</u></td><td><u>u be ("12/08/2024")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Viron Hamzai")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja nga ishte</u></td><td><u>("08/07/2020")</u></td><td><u>u be ("12/02/2024")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Viron Hamzai")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja deri ishte</u></td><td><u>("08/07/2023")</u></td><td><u>u be ("12/08/2024")</u></td></tr></table> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("08/07/2020")</u>	<u>u be ("12/02/2024")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("08/07/2023")</u>	<u>u be ("12/08/2024")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("08/07/2020")</u>	<u>u be ("12/02/2024")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("08/07/2023")</u>	<u>u be ("12/08/2024")</u>
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("08/07/2020")</u>	<u>u be ("12/02/2024")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("08/07/2023")</u>	<u>u be ("12/08/2024")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("08/07/2020")</u>	<u>u be ("12/02/2024")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("08/07/2023")</u>	<u>u be ("12/08/2024")</u>																							
20/12/2024	Numri i ceshtjes: CN-393957-12-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratimi i riemerimit ne detyre te administratorit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <table><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Genard Kastrati")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja nga ishte</u></td><td><u>("12/02/2024")</u></td><td><u>u be ("17/12/2024")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Genard Kastrati")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja deri ishte</u></td><td><u>("12/08/2024")</u></td><td><u>u be ("16/06/2025")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Viron Hamzai")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja nga ishte</u></td><td><u>("12/02/2024")</u></td><td><u>u be ("17/12/2024")</u></td></tr><tr><td><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u></td><td><u>("Viron Hamzai")</u></td><td><u>,</u></td></tr><tr><td><u>Kohëzgjatja deri ishte</u></td><td><u>("12/08/2024")</u></td><td><u>u be ("16/06/2025")</u></td></tr></table> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("12/02/2024")</u>	<u>u be ("17/12/2024")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("12/08/2024")</u>	<u>u be ("16/06/2025")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("12/02/2024")</u>	<u>u be ("17/12/2024")</u>	<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>	<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("12/08/2024")</u>	<u>u be ("16/06/2025")</u>
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("12/02/2024")</u>	<u>u be ("17/12/2024")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Genard Kastrati")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("12/08/2024")</u>	<u>u be ("16/06/2025")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja nga ishte</u>	<u>("12/02/2024")</u>	<u>u be ("17/12/2024")</u>																							
<u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin:</u>	<u>("Viron Hamzai")</u>	<u>,</u>																							
<u>Kohëzgjatja deri ishte</u>	<u>("12/08/2024")</u>	<u>u be ("16/06/2025")</u>																							



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT