

AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“BALI CONSTRUCTION” Sh.p.k.

Sot, më date **23.02.2025**, ne te nenshkruarit:

- **Z.Ernest Blloshmi** lindur me 01/04/1990, shtetas shqiptar, banues ne Lushnje, identifikuar me nr. personl J00401037L, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.- **Z. Denis Bali**, shtetas shqiptar, i datlindjes 11.03.1994, banues ne Lushnje, identifikuar me nr. Personal J40311035A, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar.; në përputhje me Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, “Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare” kemi vendosur të themelojme një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar **“BALI CONSTRUCTION” Sh.p.k.** (më poshtë referuar si “Shoqëria”), duke nënshkruar këtë Akt Themelimi. Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet nga Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themelimi dhe i bashkëngjitet si Shtojca 1.

Neni 1

Emri i Shoqërisë është: **“BALI CONSTRUCTION” Sh.p.k**

Neni 2

(1) Selia e shoqërisë ndodhet në adresën : Lushnje Njesia administrative Karbunare Fshati Balaj Rruga Pajallise Lagja Qender Ndertesa 1 .

(2) Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është si vijon: eraldbali605@gmail.com
Shoqëria ka te drejte te hape dege apo filiale ne te gjithë territorin e Republikes se Shqiperise.

Neni 3

-Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë 10 vjet dhe fillon qe prej dates se regjistrimit te saj ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

Objekti i veprimtarise se shoqerise

Neni 4

Shoqëria do të kryej aktivitetin e mëposhtëm :

- Pune ndertimi ,ndertime civile,bujqesore,industriale,turistike,etj.
- Megjitheate shoqëria ka te drejte qe te shtoje dhe te ndryshoje objektin e veprimtarise se saj me vendim te asamblese se ortakeve.

Neni 5

Kapitali themeltar



(1)Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është **2 000 000** (Dy million) leke. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

1. Ortaku themelues **Ernest Blloshmi**: Zotërues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme prej 1 020 000 leke që përbën 51 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
 2. Ortaku themelues **Denis Bali**: Zotërues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme prej 980 000 leke që përbën 49 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- Kontributi i ortakëve do të jetë në para .

Kontributi i ortakëve do të jetë në para .

Neni 6:

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Shtimi ose pakesimi i kapitalit themelor mund te behet vetem pasi Asambleja e ortakëve me shumice e ka dekretuar kete dhe per me teper te gjithë ortakët janë te detyruar qe ta repektojnë dhe te kontribuojne ne para ose ne natyre ne baze te vendimit te shumices se asmblese

Neni 7:

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit te një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e te drejtat që rrjedhin prej tyre mund te fitohen apo kalohen pëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërise
- b) shitblerjes;(me te drejten e parablerjes nga ana e ortakëve).
- c) trashëgimise;
- d) dhurimit;
- e) cdo menyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë ligjerisht të trasferueshme ndërmjet ortakëve,përsa nuk parashikohet ndryshe në statur.

Pjesët e kapitakit themeltare janë ligjerisht të trasferueshme me rrugë trashgimnie.

Neni 8

Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakëve është organi i vetem vendimarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetem vendimarrës i shoqërisë që miraton cdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.



Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme, kuorumi, marrja e vendimeve ,përfashtimi nga e drejta e votës dhe te tjera modalitete per funksionimin e organit vendimarres percaktohen ne statutin e shoqerise.

Neni 9

Administrimi

Aministrator i shoqerise emerohet Z. **Ernest Blloshmi** lindur me 01/04/1990,shtetas shqiptar,banues ne Lushnje, identifikuar me nr. personl J00401037L,madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar. i zgjedhur per nje periudhe 5 vjecare me te drejte rizgjedhje.

Kompetencat dhe përgjegjesitë e Administratorit jane te percaktuara qarte ne statutin e shoqerise.

Neni 10

Viti financiar-ekspertët

Viti financiar i shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e rregjistrimit në Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomiko tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabël i autorizuar pregatit raportin me shkrim për nxierien e rrezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cialt është i detyruar që tja paraqesë e ta dorëzojë në kohë ortakëve për ti shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore që ka.

Neni 11

Prishja-riorganizimi i shoqërisë

Modalitetet per prishjen dhe riorganizimin e shoqerise jane te percaktuara ne statutin e shoqerise në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Neni 12

Akti i Themelimit eshte hartuar ne 4 kopje origjinale.

ORTAKET E SHOQERISE

Ernest Blloshmi

Denis Bali