

STATUTI DHE AKTI I THEMELIMIT

I SHOQERISE "CIADIEZ" SH.P.K

Ne mbështetje të Ligjit Nr.9901 dt. 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" si dhe te gjithë Legjislacionit Shqiptar ne fuqi.

1. Dean Slaifer Ziller, shtetas Italian, lindur me 04.07.1979, ne CLES (TN), Itali, e banues ne via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Itali, madhor dhe me zotesi te plote juridike, per te vepruar, me cilesine e Ortakut të Shoqerise, "CIADIEZ" SH.P.K, mbajtes i Kartes se identitetit italiane me Nr. CA36299MI, me cilesine e Ortakut të Shoqerise, "CIADIEZ" SH.P.K.

Sot me date 16.06.2025, hartoi kete Statut te Shoqerise "CIADIEZ" Sh.p.k.

KAPITULLI I DISPOZITA TE PERGJITHSHME

Neni 1 Themelimi, Forma dhe Emertimi i Shoqerise

1.1 Themelohet shoqeria "CIADIEZ" Sh.p.k.

1.2 Shoqeria eshte Person Juridik Privat dhe nje Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar.

1.3 Shoqeria do te paraqitet me emrin "CIADIEZ" Sh.p.k.

1.4 Shoqeria vepron sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi.

1.5 Shoqeria do te kete vulen dhe logon e saj identifikuese, ne formen e percaktuar nga Ortaket e shoqerise.

1.6 Akti i themelimit dhe Statuti jane ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe kane karakter te detyrueshem, ndersa çeshtjet qe nuk jane shprehimisht te parashikuara ne to, plotesohen nga legjislacioni shqiptar.

STATUTO E ATTO COSTITUTIVO

Della Società "CIADIEZ" S.R.L

Ai sensi della legge nr. 9901 del 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali" ed alla legislazione Albanese in vigore,

1. Dean Slaifer Ziller, cittadino italiano, nato il 04.07.1979, a CLES (TN), Italia, e residente a via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Italia, maggiorenne ed avente la piena capacità giuridica di agire, nella qualità di Socio della Società "CIADIEZ" sh.p.k., munito della carta di identità italiana con No. CA36299MI, nella qualità di Socio della Società "CIADIEZ" SH.P.K.

Oggi, il 16.06.2025 redigge il presente Statuto della Società "CIADIEZ" sh.p.k.

CAPITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 Costituzione, Forma e Denominazione della Società

1.1 Viene costituita La società "CIADIEZ" Sh.p.k.

1.2 La Società è una Persona giuridica Privata ed una Società a responsabilità Limitata.

1.3 La società sarà nominata "CIADIEZ" Sh.p.k.

1.4 La Società agisce secondo la legislazione Albanese in vigore.

1.5 La società avrà il proprio timbro e la sigla identificativa, nelle forme stabilite dai soci della società.

1.6 L'atto costitutivo e lo Statuto sono conformi alla legislazione Albanese e sono vincolanti, mentre per le questioni non espressamente previste in essi, si applicherà la legislazione Albanese.



**Neni 2
Themeluesit**

Shoqëria është themeluar nga:

1. Z. Dean Slaifer Ziller, lindur më 04.07.1979, me adresë në via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Itali, mbajtes i kartës së identitetit italiane me nr. CA36299MI.

**Neni 3
Objekti i veprimtarisë së shoqërisë**

Shoqëria do të kryejë aktivitetet e mëposhtme:

- a) kryerja e aktiviteteve promovuese në emër dhe për llogari të palëve të treta, kërkime tregu, organizim i ndërmarrjes;
- b) organizimi i konferencave, seminareve, takimeve studimore, kurseve të formimit profesional që lidhen me disiplinat ekonomike dhe gjithçka tjetër që ka lidhje me to;
- c) aktivitete të organizimit dhe riorganizimit të ndërmarrjes, përfshirë të gjitha aktivitetet e lidhura, si p.sh.:
 - ristrukturim industrial dhe tregtar;
 - menaxhim i kuptuar si planifikim strategjik;
 - asistencë për drejtuesit më të lartë në analizën e bilanceve, efikasitetin menaxherial dhe kostot e përgjithshme indirekte;
 - organizimi i prodhimit dhe shitjeve;
 - organizimi, ristrukturimi dhe menaxhimi i sistemeve informatike dhe telematike;
 - studime ekonomike, financiare dhe statistikore për krijimin e aktiviteteve të reja ose për ristrukturimin e atyre ekzistuese;
- d) blerja-shitja, ndërtimi dhe ristrukturimi i pasurive të paluajtshme;
- f) ndërmjetësim imobiliar;
- g) Shoqëria gjithashtu mund të ushtrojë të gjitha aktivitetet industriale, tregtare, të lidhura me mallra të luajtshme, të paluajtshme dhe financiare, këto të fundit në mënyrë jo publike dhe në asnjë mënyrë në drejtim të publikut, që konsiderohen nga organi administrativ si të nevojshme dhe të dobishme për realizimin e drejtpërdrejtë apo të tërthorë

**Articolo 2
I costituenti**

La Società è stata costituita dal:

1. Sig. Dean Slaifer Ziller, nato il 04.07.1979, residente a via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Italia, munito della carta di identità italiana con No. CA36299MI.

**Articolo 3
L'oggetto dell'attività della società**

La società svolgerà le seguenti attività:

- a) svolgimento di attività promozionali per conto terzi e per conto terzi, ricerche di mercato, organizzazione aziendale;
- b) organizzazione di convegni, seminari, incontri di studio, corsi di formazione inerenti le discipline economiche e tutto quanto ad esse attinente;
- c) attività di organizzazione e riorganizzazione dell'impresa, comprese tutte le attività connesse, quali:
 - ristrutturazione industriale e commerciale;
 - gestione intesa come pianificazione strategica;
 - assistenza al top management nell'analisi dei bilanci, dell'efficienza gestionale e dei costi indiretti generali;
 - organizzazione della produzione e delle vendite;
 - organizzazione, ristrutturazione e gestione dei sistemi informatici e telematici;
 - studi economici, finanziari e statistici per la creazione di nuove attività e per la ristrutturazione di quelle già esistenti;
- d) compravendita, costruzione e ristrutturazione di immobili
- f) mediazione immobiliare
- g) La società potrà inoltre svolgere tutte le attività industriali, commerciali, mobiliari, immobiliari e finanziarie, queste ultime in forma non pubblica e comunque non nei confronti del pubblico, ritenute dall'organo amministrativo necessarie ed utili per il

të objektit të veprimtarisë së shoqërisë, si dhe të marrë pjesë ose të zotërojnë pjesëmarrje në shoqëri apo ndërmarrje që kanë objekt të ngjashëm, të afërt ose të lidhur, si dhe të japë garanci dhe fidejusion vetëm për grupin ku bën pjesë.

2.2 Shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet tregtare, industriale, financiare, mbi mallra të luajtshme apo të paluajtshme që konsiderohen të nevojshme ose të dobishme për arritjen e objektit të saj. Veprimtaria financiare mund të kryhet vetëm me qëllim realizimin e objektit të shoqërisë. Shoqëria mund të blejë gjithashtu aksione dhe/ose tituj të shoqërive të tjera.

2.3 Për të arritur objektin e saj, Shoqëria mund të administrojë, blejë, shesë, japë me qira dhe të zotërojnë interesa dhe pjesëmarrje në shoqëri të themeluara ose në proces themelimi, që kanë objekt të ngjashëm me atë të Shoqërisë ose që shërbejnë për realizimin e tij. Në përgjithësi, Shoqëria mund të zhvillojë çdo aktivitet të nevojshëm dhe të dobishëm që është i lejuar nga ligji për të realizuar objektin e saj.

2.4 Shoqëria mund të ofrojë edhe shërbime të tjera ose të zhvillojë veprimtari të tjera sipas vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

2.5 Shoqëria mund të ndryshojë në çdo kohë objektin e saj të veprimtarisë, në përputhje me dispozitat e Ligjit për Shoqëritë Tregtare dhe me këtë Statut.

Neni 4

Selia e shoqërise dhe degët

4.1 Selia e shoqërise do të jete në Tiranë, në adresën Rrg. Pjetër Bogdani Nd 10, H 5, Apt 28, Kati 7, 1019 Tiranë;

4.2 Transferimi i selisë së shoqërise në një vend tjetër bëhet me vendim të Ortakëve të Shoqërise.

conseguiamento diretto ed indiretto dell'oggetto sociale, nonché assumere interessenze e partecipazioni in altre società ed imprese che abbiano scopo analogo, affine o connesso, rilasciare fidejussioni e garanzie esclusivamente per il gruppo di appartenenza.

2.2 La società può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, finanziarie, mobiliari, immobiliari ritenute necessarie o utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, precisando che l'attività finanziaria può essere svolta esclusivamente al fine di realizzare l'oggetto sociale. Può anche acquistare azioni e/o titoli di altre società.

2.3 Per raggiungere l'oggetto della propria attività, la Società può amministrare, acquistare, vendere, affittare e detenere interessi e partecipazioni in società, costituite o in via di costituzione, che abbiano un oggetto analogo a quello dell'attività della Società o che servano al raggiungimento di tale oggetto. In generale, la Società può svolgere qualsiasi attività necessaria ed utile consentita dalla legge per la realizzazione dell'oggetto della sua attività.

2.4 La Società potrà fornire altri servizi o svolgere altre attività secondo quanto stabilito dalle deliberazioni dell'Assemblea Generale, in conformità alla normativa vigente.

2.5 La Società può modificare in qualsiasi momento il proprio oggetto sociale, nel rispetto delle disposizioni della Legge sulle Società Commerciali e del presente Statuto."

Articolo 4

La sede della società ed i filiali

4.1 La sede della società sarà a Tiranë, a Rrg. Pjetër Bogdani Nd 10, H 5, Apt 28, Kati 7, 1019 Tiranë;

4.2 Il trasferimento della sede della società in un altro luogo viene fatto con una delibera dei Soci della Società.

4.3 Shoqeria ka te drejte te operoje me zyra, filiale, dege apo agjensi ne te gjithë territorin e Shqiperise apo dhe jashte vendit.

4.4 Zyrat, filialet, deget apo agjensite krijohen me Vendim te Ortakeve te Shoqerise, te cilet organizojne punen dhe emerojne organet drejtuese dhe perfaqesuesit e tyre ligjor.

Neni 5

Kohezgjatja e shoqerise

5.1 Kohezgjatja e shoqerise "CIADIEZ" Sh.p.k eshte me nje afat te pacaktuar.

5.2 Ky afat mund te ndryshohet ne çdo kohe me vendim te asamblese se ortakeve.

5.3 Shoqeria mund te prishet ne çdo moment me vendim të asamblese se ortakeve.

KAPITULLI II KAPITALI THEMELTAR

Neni 6

Kapitali Themeltar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 (Njëqind mijë) lekë. Pjesmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqerise eshte në perputhje me kontributet e tyre të meposhtme:

- Ortaku themelues, Dean Slaifer Ziller, Zoterues i 1 (një) kuote me vlere të pergjithshme 100.000 (Njëqind mijë) lekë, që perben 100% te kapitalit themeltar te shoqerise;

Neni 7

Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit

7.1 Kapitali i shoqerise mund te zmadhohet nepermjet nenshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar per kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyre, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute pas kerkeses se administratorit.

7.2 Zvogelimi i kapitalit lejohet vetem me vendim te Asamblese se Ortakeve, e cila merr

4.3 La Società ha il diritto di operare con uffici, filiali, sedi o agenzie in tutto il territorio Albanese od all'estero.

4.4 Gli uffici, i filiali, le sedi o le agenzie costituite con delibera dei Soci della Società, organizzano l'attività e nominano i propri dirigenti ed i propri rappresentanti legali.

Articolo 5

La durata della società

5.1 La durata della società "CIADIEZ" Sh.p.k è a tempo indeterminato.

5.2 Il presente termine può essere modificato in ogni momento con delibera dell'assemblea dei soci.

5.3 La società può essere sciolta in ogni momento con delibera dell'assemblea dei soci.

CAPITOLO II IL CAPITALE INIZIALE

Articolo 6

Il capitale costitutivo

Il capitale costitutivo della società è 100.000 (Centomila) Lekë. La partecipazione del socio nel capitale sociale è in proporzione al suo seguente contributo:

- Il socio fondatore Dean Slaifer Ziller, possiede 1 (una) quota di valore complessivo 100.000 (Centomila) lekë, che costituisce il 100% del capitale della società;

Articolo 7

L'aumento e la riduzione del capitale

7.1 Il capitale della società può essere aumentato tramite la sottoscrizione di parti del capitale iniziale con conferimenti in denaro o in natura, tramite la nomina da parte del Tribunale competente di un perito autorizzato per questi contributi secondo la richiesta dell'amministratore.

7.2 La diminuzione del capitale è consentita soltanto con una delibera dell'Assemblea dei

vendim në të njëjtat kushte që kerkohen per ndryshimin e statutit.

Neni 8

Transferimi i kapitalit

8.1 Kuotat e kapitalit të shoqerise e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të ftohen apo kalohen nëpërmjet:

a) kontributit në kapitalin e shoqerise;

b) shitblerjes;

c) trashegimene;

ç) dhurimit;

d) çdo menyre tjetër të parashikuar me ligj.

8.2 Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve, per sa nuk parashikohet ndryshe ne statut.

8.3 Në rastet e transferimit të kuotës, anëtarët kanë të drejtë të shprehin miratimin e tyre. Në mungesë të miratimit unanim të shprehur nga anëtarët jotransferues, nuk do të jetë e mundur të vazhdohet me transferimin e kuotës.

KREU III

ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 9

Organi Vendimmarres

9.1 Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.

9.2 Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne Ligj.

9.3 Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per shoqerine per çeshtjet e meposhtme:

a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;

b) ndryshimet e statutit;

c) emerimin e shkarkimin e administratorit/eve;

Soci, la quale delibera con le modalità stabilite per la modifica dello statuto.

Articolo 8

Trasferimento delle quote

8.1 Le quote del capitale della società ed i diritti che ne derivano possono essere acquisiti o trasferiti tramite:

a) il contributo nel capitale sociale

b) la compravendita

c) l'eredità

ç) la donazione

d) in ogni altro modo stabilito dalla legge.

8.2 Le parti delle quote del capitale della società sono liberamente trasferibili tra i soci, se non viene previsto diversamente nello statuto.

8.3 In relazione alla cessione della quota, i soci hanno il diritto di esprimere il proprio gradimento. In mancanza di gradimento unanime espresso dai soci non cedenti, non sarà possibile procedere al trasferimento della quota.

CAPITOLO III

GLI ORGANI DECISIONALI E GESTIONALI

Articolo 9

L'organo decisionale

9.1 L'assemblea dei soci è l'unico organo decisionale della società.

9.2 L'assemblea dei soci è l'unico organo decisionale della società il quale delibera su ogni modifica dello statuto secondo le modalità stabilite dalla legge.

9.3 L'assemblea generale dei soci è responsabile per deliberare sulle seguenti questioni sociali:

a) sulle politiche commerciali della società

b) le modifiche dello statuto

c) la nomina e la revoca del amministratore

ç) emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të eksperteve kontabel të autorizuar
d) percaktimin e shperblimeve per personat e permendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kesaj pike;

dh) mbikeqytjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave finariciare vjetore dhe të raporteve të ecurise se veprimtarise;

e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;

ë) zmadhimin dhe zvogelimin e kapitalit;

f) pjesetimin e kuotave dhe anulimin e tvre;

g) perfaqesimin e shoqerise në gjvkate dhe në procedimet e tjera ndaj administratoreve;

gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqerise;

h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve te asamblese;

i) çeshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

9.4 Te gjitha vendimet e marra nga asamblea e ortakeve regjistohen në një regjister te vendimeve, te dhenat e te cilit nuk mund te ndryshohen ose të fshihen.

9.5 Duhet regjistruar ne veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet per:

a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve të ecurisë se veprimtarise;

b) shperndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;

c) investime;

ç) vendimet per riorganizimin dhe prishjen e shoqerise

Neni 10

Menyra e thirrjes se mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme

10.1 Asambleja e pergjithsme thirret nepermjet nje njoftimi me shkrese ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nepermjet postes elektronike. Njoftimi me shkrese apo me mesazh elektronik duhet te permbaje

ç) la nomina è la revoca dei liquidatori e dei periti contabili autorizzati

d) sulla retribuzione delle persone indicate nel punto "c" del presente articolo.

dh) la sorveglianza del rispetto delle politiche commerciali degli amministratori, compreso la redazione dei prospetti finanziari annuali e di quelli sull'attività della società.

e) l'approvazione dei prospetti finanziari annuali e di quelli sul andamento dell'attività.

ë) l'aumento o la diminuzione del capitale

f) la divisione delle quote ed il loro annullamento

g) la rappresentanza della società in tribunale e nei procedimenti nei confronti degli amministratori.

gj) La riorganizzazione e lo scioglimento della società.

h) l'approvazione dei regolamenti della riunione dell'assemblea generale.

i) in tutte le begul questioni previste dalla legge e lo statuto.

9.4 Tutte le delibere prese dall'assemblea dei soci sono iscritte nel registro delle delibere, i cui dati non possono essere modificata o cancellati.

9.5 In particolare devono essere iscritti le delibere sul:

a) l'approvazione dei prospetti finanziari annuali e di quelli sull'andamento dell'attività.

b) la distribuzione degli utili annuali e la copertura delle perdite

c) gli investimenti

ç) le delibere sulla riorganizzazione o lo scioglimento della società

Articolo 10

Modalità della convocazione dell'Assemblea Generale

10.1 L'assemblea generale viene convocata con un avviso per iscritto o se previsto dallo statuto, con un avviso per posta elettronica. L'avviso scritto o elettronico deve indicare il luogo, il giorno, l'ora della riunione e l'ordine del giorno, e deve essere consegnato ai soci,

vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dergohet të gjithë ortakeve, jo më vonë se 7 dite përpara dates se parashikuar për mbledhjen e asamblese.

10.2 Asambleja e përgjithshme mbledhet sa here që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë.

10.3 Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm me miratimin e të gjithë ortakeve, nëse janë të pranishëm, pavarësisht parregullsise.

Neni 11 Kuorumi

11.1 Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqërite Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkrësë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 12 Marrja e vendimeve

12.1 Asambleja e Përgjithshme vendos me miratimin e maxhorances se cilesuar te ortakeve te shoqërisë për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit të

non più tardi di 7 giorni prima del giorno stabilito per la riunione dell'assemblea generale.

10.2 L'assemblea generale viene convocata ogni volta che la riunione è necessaria a tutelare gli interessi della società.

10.3 Quando l'assemblea generale non è stata convocata secondo il punto 1 del presente articolo, può deliberare in modo valido solo con l'approvazione di tutti i soci, se presenti, indipendentemente le irregolarità.

Articolo 11 Il quorum

11.1 Nel caso di deliberazione che richiede la maggioranza semplice, l'assemblea generale può deliberare validamente solo se partecipano i soci aventi diritto di voto, titolari di più del 30 per cento delle quote. Nel caso in cui l'assemblea generale debba deliberare su questioni che richiedono la maggioranza qualificata ai sensi dell'articolo 87 della legge "Sui commercianti e le società commerciali", può prendere decisioni valide solo se i soci possiedono più della metà del numero totale dei voti, sono presenti di persona, votano con mezzi cartacei o elettronici, secondo quanto previsto dal comma 3 dell'articolo 88 della presente legge.

Se l'assemblea generale non può essere convocata per mancanza del numero legale di cui sopra, l'assemblea è convocata nuovamente entro e non oltre 30 giorni, con lo stesso ordine del giorno

Articolo 12 Le delibere

12.1 L'Assemblea Generale delibera con l'approvazione della maggioranza qualificata dei soci della società di modificare lo statuto, aumentare o diminuire il capitale sociale,

regjistruar, shperndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqerise.

12.2 Asambleja e Pergjithshme me miratimin e maxhorances se ortakeve vendos, per çeshtje te tjera si:

- percaktimi i politikave tregtare te shoqerise;

- emerimin dhe shkarkimin e administratoreve
- emerimin e shkarkimin e likuiduesve dhe te eksperteve kontabel të autorizuar;

- percaktimin e shperblimeve

- mbikqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;

- perfaqesimin e shoqerisë në gjykate dhe në procedimet e tjera ndaj adinistratoreve;

- miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblese;

12.3 Cdo ndryshim statuti duhet te depozitohet prane QKB per te pasqyruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

Neni 13

Perjashtimi nga e drejta e votes

13.1 Ortaku nuk mund të ushtroje të drejten e votes, nëse Asambleja e Pergjithshme merr vendim per:

- a) vleresimin e veprimtarise se tij;

- b) shuarjen e ndonje detyrimi në ngarkim të tij;

- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqeria;

- ç) dhenien ose jo të perfitimeve te reja.

13.2 Kur ortaku perfaqesohet nga nje perfaqesues i autorizuar, i autorizuari vleresohet te jetë në të njejtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin perfaqeson.

distribuire utili, riorganizare e sciogliere la società.

12.2 L'Assemblea Generale, con l'approvazione della maggioranza dei soci, delibera per altre questioni come:

- determinare le politiche commerciali della società;

- nomina e revoca degli amministratori

- nomina e revoca dei liquidatori e degli esperti contabili autorizzati;

- determinazione dei premi

- la supervisione dell'attuazione delle politiche commerciali da parte degli amministratori, inclusa la predisposizione dei bilanci e delle relazioni annuali avanzamento attività;

- la rappresentanza della società in tribunale e negli altri procedimenti nei confronti degli amministratori;

- approvazione del regolamento delle adunanze assembleari;

12.3 Ogni modifica allo statuto deve essere depositata presso il Centro Nazionale delle Imprese per la trascrizione delle modifiche nella scheda della società.

Articolo 13

L'esclusione del diritto al voto

13.1 Il socio non può esercitare il diritto di voto, se l'Assemblea Generale delibera:

- a) la valutazione della sua attività;

- b) estinguere qualsiasi obbligazione a suo carico;

- c) intentare causa nei suoi confronti da parte della società;

- ç) la concessione o meno di nuovi benefici.

13.2 Quando il Socio è rappresentato da un rappresentante autorizzato, il rappresentante autorizzato sarà considerato in conflitto d'interessi così come la persona da lui rappresentata.

**KAPITULLI IV
DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I
SHOQERISE**

**Neni 14
Administrimi**

14.1 Shoqeria do të drejtohet nga administratori Dean Slaifer Ziller, shtetas Italian, lindur me 04.07.1979, në CLES (TN), Itali, e banues në via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Itali, madhor dhe me zotësi të plotë juridike, për të vepëruar, mbajtes i kartës së identitetit italiane me Nr. CA36299MI. Administratori i shoqërisë emërohet për një periudhë kohore 5 vjeçare me të drejtë rimerimi.

**Neni 15
Kompetencat dhe përgjegjësitë e
Administratorit/ëve**

15.1 Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

- (a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- (b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- (c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabel të shoqërisë;
- (ç) përgatitë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, dhe/ose raportin e ecures se veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblese së përgjithshme për miratim;
- (d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarevajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- (dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në Ligjin për Qendren Kombëtare të Biznesit;

**CAPITOLO IV
LA GESTIONE DELLA SOCIETA**

**Articolo 14
L'amministrazione**

14.1 La società sarà gestita dall'amministratore, Dean Slaifer Ziller, cittadino italiano, nato il 04.07.1979, a CLES (TN), Italia, e residente a via Campanil Basso 26 Pinzolo TN, Italia, maggiorenne ed avente la piena capacità giuridica di agire, munito della carta di identità italiana con No. CA36299MI. L'amministratore della società viene nominato per un periodo di 5 anni con possibilità di rinnovo.

**Articolo 15
Poteri e responsabilità
dell'Amministratore/i**

15.1 L'amministratore ha il diritto e l'obbligo di:

- (a) compiere tutti gli atti dell'amministrazione dell'attività commerciale della società, applicando le politiche commerciali decise dall'assemblea generale;
- (b) rappresentare la società commerciale;
- (c) avere cura alla regolare tenuta dei documenti e dei registri contabili della società;
- (ç) predisporre e sottoscrivere il bilancio annuale, e/o la relazione sull'andamento dell'attività e, insieme alle proposte di distribuzione degli utili, sottoporre tali documenti all'approvazione dell'assemblea generale;
- (d) creare un sistema di prevenzione per le circostanze che minacciano la continuazione dell'attività e l'esistenza della società;
- (dh) effettuare le registrazioni e trasmettere i dati aziendali obbligatori, come previsto dalla Legge sul Centro Nazionale delle Imprese;

(e) raportoje përpara asamblese së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtaritë e shoqërisë tregtare;

(f) krveje detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

15.2 Administratori është i detyruar të thërrasë Asamblenë e Përgjithshme, në rastet kur:

- sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme fitimi, rezultojnë ose ekzistojnë rreziku që aktiviteti i shoqërisë nuk i mbulojë detyrimet e kërkuar brenda 3 muajve në vazhdim;

- shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë me të lartë se 5% (Pesë) për qind të asetëve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuar.

- shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë me të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuar.

15.3 Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

KAFITULLI V

VITI FINANCIAR, BILANCI VJETOR, SHPËRNDARJA E FITIMIT

Neni 16

Viti financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor të të njëjtit vit.

(e) riferire davanti all'assemblea generale in merito alle politiche commerciali e la realizzazione delle decisioni aventi particolare importanza per l'attività commerciale della società;

(f) svolgere altri compiti definiti dalla legge e dallo statuto.

15.2 L'amministratore è obbligato a convocare l'assemblea generale, nei casi in cui:

- in base al bilancio annuale o alla relazione finanziaria semestrale, risulta o sussiste il rischio che i beni della società non coprano gli obblighi richiesti entro i prossimi 3 mesi;

- la società propone di vendere o altrimenti disporre di beni, che hanno un valore maggiore al 5% (cinque) per cento del patrimonio della società, risultante nell'ultimo bilancio annuale certificato.

- la società, entro i primi 2 anni dall'iscrizione, propone di acquistare da un socio, beni di valore regolato al 5 per cento del patrimonio sociale, risultando dall'ultimo bilancio annuale certificato.

15.3 L'Assemblea generale può revocare l'amministratore in qualsiasi momento a maggioranza semplice. Le controversie relative alla remunerazione dell'amministratore, basate su rapporti contrattuali con la società, sono regolate secondo le vigenti disposizioni di legge.

CAPITOLO V

ANNO FINANZIARIO, IL BILANCIO ANNUALE, E LA DISTRIBUZIONE DEGLI UTILI

Articolo 16

Anno finanziario

L'esercizio finanziario della Società inizia il 1° gennaio e termina il 31 dicembre. Ad esclusione del primo anno finanziario che inizia a partire dal giorno dell'iscrizione della società nel Centro Nazionale del Business e termina il 31 Dicembre dello stesso anno.

Neni 17
Ekspertet

17.1 Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, atë gjithë-vjetor dhe atë në lidhje me kontrollin periodik të ushtruar prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

17.2 Në përfundim të kontrollit ekspertit kontabël i autorizuar për gatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollin periodik të ushtruar, të cilat është i detyruar që t'ja paraqesë e dorëzojë në kohë ortakëve për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimorë që kanë.

KREU VI
PRISHJA -RIORGANIZIMI I
SHOQËRISE

Neni 18
Prishja dhe likuidimi

18.1 Shpërndarja ose prishja e Shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë:

- a) kur mbaron kohezgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të asamblesë së ortakëve
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit
- d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- e) me vendim të gjykatës

18.2 Në këtë rast Asambleja e Përgjithshme merr vendim me shkrim në të cilin parashikohet mënyra e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatorë dhe

Articolo 17
I periti

17.1 Il perito ha il compito di verificare tutta la documentazione contabile dell'attività economica e commerciale della società, quella annuale e quella relativa ai controlli periodici da lui esercitati per i casi in cui ne sia incaricato e abbia svolto tale attività addebitato dal lato del partner.

17.2 Al termine della verifica, il perito contabile autorizzato redige la relazione per iscritto sui risultati del bilancio finanziario annuale e quello dei controlli periodici effettuati, i quali è obbligato a presentarli ai soci per essere esaminati ed approvati sulla base dei loro diritti.

CAPITOLO VI
SCIoglimento E
RIORGANIZZAZIONE DELL SOCIETA

Articolo 18
Scioglimento e liquidazione

18.1 La distribuzione o lo scioglimento della Società possono essere effettuati in qualsiasi momento:

- a) allo scadere del periodo previsto per la sua costituzione;
- b) con decisione dell'assemblea dei soci
- c) con l'apertura di procedure fallimentari

d) se l'attività commerciale non è esercitata da due anni e non è stata comunicata la sospensione dell'attività ai sensi dell'articolo 43, comma 3, della legge no.9723 data 03.05.2007 "per il Centro Nazionale di Iscrizione"

e) con sentenza del tribunale

18.2 In tal caso, l'Assemblea generale delibera per iscritto stabilendo le modalità di liquidazione della società, nominando uno o più liquidatori annotando su ogni documento

shenuar ne cdo dokument te nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emerthesen shtese Shoqeri ne likuidim e siper".

18.3 Prishja e shoqerive tregtare ka si pasoje hapjen e procedurave te likuidimit ne gjendjen e aftesise paguese, me perjashtim te rasteve kur eshte nisur nje procedure falimentimi.

18.4 Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emeruar nga Asamblea e Ortakeve.

Neni 19

Riorganizimi i shoqerise bashkimi-ndarja

Shoqeria mund te ndahet, bashkohet sipas Vendimit te Mbledhjes se Pergjithshme te Asamblese se Ortakeve, ne perputhje me dispozitat Ligjore te parashikuara ne Pjesen IX te Ligjit 9901 date 14.01.2012 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare."

Neni 20

Baza Ligjore

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar. Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", Kodit Civil dhe cfaredo ligji tjeter i regjulate ne Republiken e Shqiperise.

Neni 21

Mosmarreveshjet

Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij i regjulat, si dhe per cdo mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 22

Hyrja ne fuqi

rilasciato, il nome del liquidatore e l'ulteriore titolo "Società in liquidazione"

18.3 Lo scioglimento di società commerciali comporta l'apertura di procedure di liquidazione in stato di solvibilità, ad eccezione dei casi in cui sia stata avviata una procedura fallimentare.

18.4 La liquidazione è curata dai liquidatori nominati dall'Assemblea dei Soci.

Articolo 19

La riorganizzazione della società, la fusione, la scissione

La società può essere scissa o fusa secondo la delibera dell'Assemblea Generale dei Soci, in modo conforme alle disposizioni di legge previsti nella Parte IX della Legge 9901 del 14.04.2012 "Sui commercianti e le società commerciali".

Articolo 20

Riferimenti di legge

La società svolgerà la propria attività in modo conforme al presente statuto e la legge Albanese in vigore. Per quanto non previsto nel presente statuto si applicano le disposizioni di legge sui commercianti e le Società commerciali, il Codice Civile e altre leggi in materiali nella Repubblica d Albania

Articolo 21

Controversie

Per le controversie che possono sorgere in merito al rispetto o l'interpretazione del presente statuto, così come queue tra la società e terzi, sarà di competenza il Tribunale Albanese.

Articolo 22

Entrata in vigore

Ky statut hyn ne fuqi dhe eshte i detyrueshem per zbatim ne momentin e firmosjes nga Ortaket e shoqerise.

**ORTAKU I VETEM
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE
KUFIZUAR
"CIADIEZ" SH.P.K**

Dean Slaifer Ziller

DEAN SLAIFER ZILLER



Il presente statuto entra in vigore ed è obbligatorio dal momento della sua sottoscrizione da parte dei soci della Società.

**UNICO SOCIO DELLA SOCIETÀ A
RESPONSABILITÀ LIMITATA
"CIADIEZ" SH.P.K**

Dean Slaifer Ziller

DEAN SLAIFER ZILLER

