

**ARTICLES OF INCORPORATION  
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY  
"PARAZAGROS YARAN  
INTERNATIONAL ALBANIA" SH.P.K.**

Today, on 30.10.2025, the following founding shareholders:

- Mr. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN, Swedish citizen, born on 01.05.1957, holder of the Pass. no. AA6318572, in major age with full capacity to act;
- Mr. Helmut Adolf FREUNDLIEB, German citizen, born on 26.11.1962, holder of the passport no. C4YLN9KC3, in major age with full capacity to act;
- Mr. Sarbst HABOU RACHID Romanian citizen, born on 13.01.1973, holder of the passport no. 060639323, in major age with full capacity to act;

in accordance with the applicable legislation of the Republic of Albania, agree to set up a Limited Liability Company denominated **"PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA" Sh.p.k.** (hereinafter also the **"Company"**), by signing these Articles of Incorporation. The activity of this Company will be performed pursuant to Albanian laws and its Articles of Association, which constitute an integral part of these Articles of Incorporation.

**Article I - Company's Name**

The denomination of the Company is **"PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA" Sh.p.k.**

**AKT THEMELIMI  
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË  
KUFIZUAR  
" PARAZAGROS YARAN  
INTERNATIONAL ALBANIA " SH.P.K.**

Sot më datë 30.10.2025, ortaket e mëposhtëm themelues:

- Z. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN, shtetas Suedeze, lindur me date 01.05.1957, mbajtes i Pass. nr. AA6318572, madhor me zotesi te plote per te vepruar;
- Z. Helmut Adolf FREUNDLIEB, shtetas Gjerman, lindur me date 26.11.1962, mbajtes i pasaportes me nr C4YLN9KC3, madhore me zotesi te plote per te vepruar;
- Z. Sarbst HABOU RACHID, shtetas Rumun, lindur me date 13.01.1973, mbajtes i pasaportes me nr 060639323, madhore me zotesi te plote per te vepruar;

në përputhje me legjislacionin në fuqi në Republikën e Shqipërisë, ka vendosur të krijojë një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar **"PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA" Sh.p.k.** (në vijim referuar edhe si "Shoqëria") duke nënshkruar këtë Akt Themelimi. Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe Statutin e saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themelimi.

**Neni 1 — Emërtimi i Shoqërisë**

Emërtimi i Shoqërisë është **"PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA" Sh.p.k.**

**PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA**



## Article 2 - Registered Office

## Neni 2 – Selia

The registered office of the Company is at Rr. “Nikolla Lena”, ND.61, H.30, Kt.1, 1001, Tirana, Albania.

Selia e Shoqërisë është në Rr. “Nikolla Lena”, ND.61, H.30, Kt.1, 1001, Tiranë, Shqipëri.

## Article 3 – Duration

## Neni 3 – Kohëzgjatja

The duration of the Company is for an indefinite period of time.

Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë është me një afat të pacaktuar.

## Article 4 - Object of activity

## Neni 4 – Objekti

4.1- Finance, construction, equipping and implementation of any type of construction project, including hotels, hospitals, highways, railways, power plants, airports, dams, commercial and residential complexes, towers, agricultural projects, pharmaceutical factories, medical supplies and equipment, buying and selling of medicines, buying and selling of crude oil, gas, gasoline, diesel, aviation fuel, Jet A1, petroleum oils and any other type of oil and gas products and related derivatives

4.1 - Financim, ndërtim, pajisje dhe zbatim i çdo lloj projekti ndërtimi, duke përfshirë hotele, spitale, autostrada, hekurudha, termocentrale, aeroporte, diga, komplekse tregtare dhe banesore, kulla, projekte bujqësore, fabrika farmaceutike, furnizime dhe pajisje mjekësore, blerje dhe shitje ilaçesh, blerje dhe shitje të naftës bruto, gazit, benzinës, naftës, karburantit të aviacionit, Jet A1, vajrave të naftës dhe çdo lloj tjetër të produkteve të naftës dhe gazit dhe derivateve të lidhura me to.

## Article 5 – Capital

## Neni 5 – Kapitali

51 The capital of the Company is ALL 1000 (one thousand).

5.1 Kapitali i Shoqërisë është 1000 (një) lekë.

52 The capital of the Company is divided into 3 (three) quotas, totally subscribed and paid in as follows:

5.2 Kapitali i Shoqërisë është i ndarë në 3 (tre) kuota, i nënshkruar dhe paguar tërësisht si më poshtë:

- Mr. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN, holder of the Pass. no. AA6318572, has contributed in cash to the capital of the Company with a sum equal to ALL 520, which has been paid, representing 1 quota equivalent to 52% of the paid-up share capital.
- Mr. Helmut Adolf FREUNDLIEB, German citizen, holder of the passport no. C4YLN9KC3,

- Z. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN, shtetas Swedish, mbajtes i Pass. nr. AA6318572, ka kontribuar në para në dorë në kapitalin e Shoqërisë një shumë të barabartë me 520 LEK e cila tashmë është paguar, që përfaqëson 1 kuotë të barabartë me 52% të kapitalit themeltar të paguar.
- Z. Helmut Adolf FREUNDLIEB, shtetas Gjerman, mbajtes i pasaportes me nr



has contributed in cash to the capital of the Company with a sum equal to ALL 290, which has been paid, representing 1 quota equivalent to 29% of the paid-up share capital.

- Mr. Sarbst HABOU RACHID, Romanian citizen has contributed in cash to the capital of the Company with a sum equal to ALL 190, which has been paid, representing 1 quota equivalent to 19% of the paid-up share capital.

C4YLN9KC3, ka kontribuar në para në dorë në kapitalin e Shoqërisë një shumë të barabartë me 290 LEK e cila tashmë është paguar, që përfaqëson 1 kuotë të barabartë me 29% të kapitalit themeltar të paguar.

- Z. Sarbst HABOU RACHID, shtetas Rumun, mbajtes i pasaportes me nr 060639323, ka kontribuar në para në dorë në kapitalin e Shoqërisë një shumë të barabartë me 190 LEK e cila tashmë është paguar, që përfaqëson 1 kuotë të barabartë me 19% të kapitalit themeltar të paguar

**5.3 Based on the abovementioned contributions:**

- Mr Jihanish ARKAWAZI RAWZAN, owns 1 (one) quota of the capital, equal to 52% (fifty two percent) of the capital of the Company; and
- Mr, Helmut Adolf FREUNDLIEB owns 1 (one) quota of the capital, equal to 29% (twenty-nine percent) of the capital of the Company;
- Mr, Sarbst HABOU RACHID owns 1 (one) quota of the capital, equal to 19 % (nineteen percent) of the capital of the Company

**5.3 Në bazë të kontributeve të sipërcituara:**

- Z. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit, barabartë me 52% (pesedhjetë e dy përqind) të kapitalit themeltar së shoqërisë; dhe
- Mr. Helmut Adolf FREUNDLIEB zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit, barabartë me 29% (njetzettenente përqind) të kapitalit themeltar së shoqërisë;
- Mr. Sarbst HABOU RACHID zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit, barabartë me 19% (nentembedhjetë përqind) të kapitalit themeltar së shoqërisë

**Article 6 – Transfer of capital shares**

The capitals of the Company may be transferred, in whole or in part, according to the procedures provided by Article 9 of the Statute.

**Neni 6 - Transferimi i Pjesëve të Kapitalit**

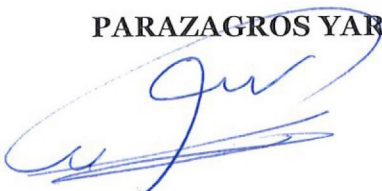
Pjesët e kapitalit të Shoqërisë mund të transferohen tërësisht apo pjesërisht sipas procedurave të parashikuara në Nenin 9 të Statutit.

**Article 7- Administrator(s)**

The Company is managed by 1 Administrator ("The Administrator"), who will be appointed for a term of five (5) year by the Shareholders. At the end of the term of 5 (five) year, unless the Shareholder have decided to dismiss the Administrator(s) before the expiry of his term of office, the Administrator(s) may be re-

**Neni 7 – Administratori(ët)**

Shoqëria administrohet nga 1 Administrator ("Administratori"), i cili do të emërohet për një kohëzgjatje 5 (pesë) vjeçare nga Ortaket. Në fund të afatit prej 5 (pese) vitesh, përveç nëse Ortaket kane vendosur për shkarkimin e Administratorit para skadimit të mandatit te tij, Administratori mund të riemërohet ose të shkarkohet. Administratori



appointed or dismissed. The Administrator represents the Company to third parties and has all the powers of ordinary and extraordinary administration of the Company, subject to the restrictions provided for in the Statute of the Company.

By this act, the following person is appointed as Administrator of the Company:

- Mr. Igli ZEPISHTA, Albanian citizen, born on 12.07.1966, holder of the ID no. G60712132V, in major age with full capacity to act.

The powers of the Administrator shall be performed in accordance with Article 13 of the Statute of the Company.

#### Article 8 - Settlement of Disputes

Any dispute arising between the shareholders in connection with these Articles of Incorporation or the Company (other than personal or non-related) shall be settled amicably and shall be discussed directly between the parties concerned. In case no friendly dispute settlement is reached, it will be entrusted to the Tirana Judicial District Court.

#### Article 9 – Language

This Articles of Incorporation is prepared and signed in 2 (two) originals in English language and Albanian language. In case of discrepancies between the two versions, the English language version shall prevail.

#### Article 10 - Final Provisions

For any matter not specifically regulated by these Articles of incorporation, the provisions of the Articles of Association of the Company and

përfaqëson Shoqërinë ndaj palëve të treta dhe ka të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të Shoqërisë, duke iu nënshtruar kufizimeve të parashikuara në Statutin e Shoqërisë.

Me këtë akt, personi i mëposhtëm emërohet Administrator i Shoqërisë:

- Z. Igli ZEPISHTA, shtetas Shqiptar, lindur me date 12.07.1966, mbajtes i kartes se identitetit nr. G60712132V, madhor me zotesi te plote per te vepruar.

Kompetencat e Administratorit do të kryhen në përputhje me Nenin 13 të Statutit të Shoqërisë.

#### Neni 8 - Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

Çdo mosmarrëveshje që lind ndërmjet ortakëve në lidhje me këtë Akt Themelimi apo Shoqërinë (përveç atyre personale apo që nuk kanë të bëjnë me Shoqërinë), do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara. Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ajo do t'i besohet Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

#### Neni 9 – Gjuha

Ky Akt Themelimi është hartuar në 2 (dy) kopje në gjuhën angleze duke i bashkëngjitur edhe përkthimin në gjuhën shqipe. Për çdo mosmarrëveshje në lidhje me interpretimin dhe/ose zbatimin e këtij akti, versioni anglisht do të jete i vetmi me fuqi ligjore.

#### Neni 10 - Dispozita të Fundit

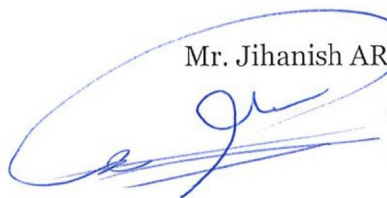
Për çdo çështje që nuk rregullohet posaçërisht nga ky Akt Themelimi, do të zbatohen dispozitat e

the legislation on Commercial Companies shall apply.

Statutit të Shoqërisë dhe legjislacionit për Shoqëritë Tregtare.

Founding Shareholders/ Ortakët Themelues

Mr. Jihanish ARKAWAZI RAWZAN

 JIHANISH

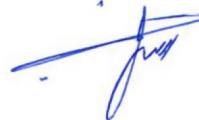
Mr. Helmut Adolf FREUNDLIEB

Helmut Freundlieb



Mr. Sarbst HABOU RACHID

SARBST HABOU RACHID



PARAZAGROS YARAN INTERNATIONAL ALBANIA

