



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ANDI F. RIZAJ
ADRESA NR.10, KONT URANI, NR.51
TEL: 694001353



AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI

Nr. repertori: 5691

Nr. koleksioni: 1461

Tirane më 06/11/2025

Ligjet referuese:

1. Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
2. Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për miratimin e të dhënave personale"
3. Ligji nr. 110, datë 29/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar

*Akti material përbëhet nga 26 fletë



42325053310165132516



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE TIRANE

Nr. 5691 Rep.
Nr. 1461 Kol.



AKT THEMELIMI DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR ALPHAMED ITALIA ALBANIA SH.P.K

Sot, më datë 06 Nentor 2025 (dy mijë e njezet e pese), ditën e Enjte, para meje **Noter ANDI F. RIZAJ**, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NR.10, KONT,URANI, NR.51, u paraqit personalisht:

1.Fassino Francesco, shtetas Italian, lindur ne Pinerolo (Itali), ne daten 19 shtator 1971, banues ne Frossasco (To), Rruga Bisognette n. 8, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Italiane Nr. YB2118157 dhe N.pers FSSFNC71P19G674U.

2.Margin Sala, atësia Selim, amësia Vera, shtetas Shqiptar, lindur në Gramsh dhe banues në Tiranë, me adresë Shkëlqim Fusha; Nd. 32; H. 1; Ap. 12; Farkë; Selitë; 1045; Tiranë, lindur më 24/04/1989, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037011929 dhe nr. personal I90424076Q.

te cilet kerkuan hartimin e statutit dhe aktit te themelimit te shoqerise si me poshte:

KREU I THEMELIMI, ORTAKËT, FORMA, PËRKUFIZIMI, QËLLIMI, KOHËZGJATJA, SELIA

Neni 1 - Themelimi i shoqërisë

1.1. Themelohet një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e quajtur " **ALPHAMED ITALIA ALBANIA SH.P.K.**".

1.2. Ortakët themelues të shoqërisë janë personat e mëposhtëm:

1.Fassino Francesco, shtetas Italian, lindur ne Pinerolo (Itali), ne daten 19 shtator 1971, banues ne Frossasco (To), Rruga Bisognette n. 8, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Italiane Nr. YB2118157 dhe N.pers FSSFNC71P19G674U.



A2025053310165132616

2. Margin Sala, atësia Selim, amësia Vera, shtetas Shqiptar, lindur në Gramsh dhe banues në Tiranë, me adresë Shkëlqim Fusha; Nd. 32; H. 1; Ap. 12; Farkë; Selitë; 1045; Tiranë, lindur më 24/04/1989, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037011929 dhe nr. personal I90424076Q.

-Shoqëria është person juridik dhe vepron në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 9901, datë 14 prill 2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", siç është ndryshuar.

1.4. Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj në përputhje me ligjin shqiptar dhe dispozitat e përcaktuara në dokumentet e saj të themelimit.

Neni 2 - Forma e shoqërisë

2.1. Shoqëria do të jetë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me kusht që Ortakët e një shoqërie të tillë të mos vendosin ta shndërrojnë atë.

2.2. Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga dispozitat e këtij Statuti dhe dispozitat përkatëse të Ligjit Nr. 9901, datë 14 Prill 2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", siç është ndryshuar, me kusht që dispozitat e këtij Statuti të mos jenë në kundërshtim me ligjin e lartpërmendur.

Neni 3 - Përkufizimi

Emri i shoqërisë është "ALPHAMED ITALIA ALBANIA SH.P.K.". Në të gjitha aktet dhe dokumentet e lëshuara nga shoqëria, emri i shoqërisë do të pasohet nga fjalët "Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar" ose inicialet sh.p.k.

Neni 4 - Selia e shoqërisë

4.1. Selia e shoqërisë është në qytetin e Tiranës (Shqiperi), Rruga e Prizrenit (zona Kadastrale 8270).

4.2. Përveç aktivitetit të saj në nivel vendor, shoqëria ka të drejtë të krijojë dhe mbyllë degë, filiale, agjenci dhe zyra përfaqësimi brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

4.3. Selia mund të transferohet në çdo vendndodhje tjetër brenda territorit të Republikës së Shqipërisë me vendim të Mbledhjes së Ortakëve të kësaj shoqërie.

4.4. Adresat e Ortakëve në marrëdhëniet dhe korrespondencën e tyre me shoqërinë janë ato që rrjedhin nga pika 2, Neni 1.

Neni 5 - Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë është caktuar deri më 31 dhjetor 2100 dhe mund të zgjatet me vendim të ortakëve.



A2025053310165132616

Neni 6 - Objekti i Shoqërisë

6.1. Qëllimi i shoqërisë është të kryejë aktivitetet e mëposhtme:

- tregti me pakicë dhe shumicë, qira, agjenci dhe përfaqësim i produkteve të mëposhtme: pajisje mjekësore, ortopedike dhe të kujdesit shëndetësor, pajisje spitalore, sisteme hidroterapi, pajisje dhe vegla për palestër rehabilitimi dhe ambiente sportive, pajisje dhe vegla për qendra Wellness dhe bukuri dhe pajisje dhe vegla për mjekësi estetike, si për përdorim njerëzor ashtu edhe për veterinar; mobilje dhe produkte ushqimore për përdorim njerëzor dhe veterinar.

6.2. Shoqëria gjithashtu mund të:

- ofrojë asistencë teknike, konsulencë të specializuar dhe trajnim teknik dhe profesional në lidhje me produktet e tregtuara, të marra me qira dhe/ose për të cilat ka vepruar si ndërmjetës;
- ushtrojë aktivitet në qendra rehabilitimi dhe/ose të ofrojë shërbime rehabilitimi në shtëpi.

6.3. Së fundmi, shoqëria mund të angazhohet në shitjen dhe qiradhënien e pasurive të paluajtshme.

6.4. Për të arritur qëllimin e saj, shoqëria mund të kryejë të gjitha transaksionet tregtare, industriale, të letrave me vlerë, të pasurive të paluajtshme dhe financiare që konsiderohen të nevojshme ose të dobishme nga organi administrativ. Mundet, në një bazë jo mbizotëruese dhe jo në lidhje me publikun, të fitojë interesa dhe pjesëmarrje në shoqëri ose biznese të tjera me qëllime të ngjashme ose që kanë lidhje me objektin e saj, vetëm për qëllimin e investimit të qëndrueshëm dhe jo të punësimit. Gjithashtu mund të marrë kredi të çdo lloji, të japë garanci, të japë siguri, hipoteka dhe garanci të tjera reale dhe personale, duke përfshirë në favor të palëve të treta, me kusht që aktivitetet e tilla të jenë të dobishme për arritjen e qëllimit të shoqërisë.

KREU II

VLERA DHE NDARJA E KAPITALIT THEMELTAR TË REGJISTRUAR

Neni 7 - Kapitali themeltar dhe kuotat e pjesëmarrjes

7.1. Kapitali themeltar i shoqërisë është 300 (treqind) lekë. Ai mund të rritet me vendim të Asamblesë në përputhje me dispozitat e ligjit.

7.2. Kapitali paguhet nga Ortakët.

7.3. Pjesëmarrja e ortakëve në shoqëri është proporcionale me kontributet e tyre dhe vlera nominale e kuotës së secilit Ortak llogaritet në lidhje me secilin kontribut, siç përmbledhet në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Emri i Anëtarit	Kuota	Përqindja	Vlera
1.	FASSINO FRANCESCO	1	80%	240 lekë
2.	MARGIN SALA	1	20%	60 lekë
TOTALI		2	100	300 Lekë



A2025053310163132616

Neni 8 - Mënyrat e Fitimit dhe Transferimi i Kuotave

8.1. Kapitali themeltar i shoqërisë dhe të drejtat e detyrimit që rrjedhin prej tij mund të fitohen ose transferohen nëpërmjet:

- a. Kontributeve të ortakëve në kapitalin e shoqërisë;
- b. Shitblerjes;
- c. Kapitalit;
- d. Donacionit;
- e. Çdo mjeti tjetër të parashikuar me ligj.

8.2. Kuotat e pjesëmarrjes janë të ndashme dhe të transferueshme, me kusht që të jenë paguar plotësisht, sipas kushteve të përcaktuara në këtë nen.

Në rast të vdekjes së një ortaku, ortakët mbijetues kanë të drejtë, në përpjesëtim me vlerën nominale të kuotës që mban secili prej tyre, të blejnë pjesëmarrjen e të ndjerit nga trashëgimtarët e të ndjerit.

E drejta e blerjes ushtrohet nga ortakët mbijetues, brenda afatit të detyrueshëm prej njëqind e tetëdhjetë (180) ditësh nga vdekja, në formë të shkruar dhe duke dërguar një letër të regjistruar me faturë kthimi për përfituesit. Komunikimi duhet të përmbajë treguesin e saktë të qëllimit për të blerë pjesën e kuotës së ortakut të ndjerë në përpjesëtim me vlerën nominale të kuotës së mbajtur nga personi që ushtron të drejtën e blerjes dhe pranimin e shprehur të rregullit sipas të cilit, në rast të mosushtimit të së drejtës së blerjes nga një ose më shumë ortakë të tjerë mbijetues që kanë të drejtë për të, rritja është për shkak të përfitimit të ortakëve që e kanë ushtruar vetë të drejtën. Rritja ndodh në përpjesëtim me vlerën nominale të kuotës së mbajtur nga secili ortak mbijetues që ka ushtruar të drejtën e blerjes. Në rast mosmarrëveshjeje midis ortakëve që ushtrojnë të drejtën e blerjes dhe pasardhësve të ortakut të ndjerë në titull, shpërblimi përcaktohet nga një profesionist i emëruar me marrëveshje të ndërsjellë midis palëve ose, në rast mosmarrëveshjeje, nga një ekspert i emëruar nga Kryetari i Gjykatës së vendit të regjistrimit të shoqërisë. Shpërblimi paguhet brenda afatit të prerë prej tridhjetë (30) ditësh nga data e arritjes së marrëveshjes për çmimin, ose, në rast mosmarrëveshjeje, nga përcaktimi i çmimit nga eksperti.

Gjatë periudhës nga vdekja e një ortaku deri në momentin që ortakët mbijetues blejnë pjesën e tyre, ose derisa ata të njoftojnë trashëgimtarët ose legatarët e tyre se nuk dëshirojnë ta ushtrojnë këtë të drejtë, ata nuk do të kenë të drejtë të votojnë ose të ushtrojnë të drejta të tjera administrative që lidhen me kuotat e tyre dhe nuk mund të disponojnë kuotat e tyre me efekt ndaj shoqërisë.

Në çdo rast, një ortak që synon të transferojë pjesën e tij te palët e treta, duke përfshirë bashkëshortin/en e tij/saj, pasardhësit dhe paraardhësit e tij në linjë të drejtpërdrejta dhe jo të drejtpërdrejta, duhet ta ofrojë atë si një të drejtë përparësie për anëtarët e tjerë, në përpjesëtim me vlerën e tregut të kuotës së mbajtur nga secili prej tyre, duke respektuar rregullat e mëposhtme:

- a. Ortaku që synon të transferojë pjesën e tij me shpërblim duhet t'ua ofrojë atë ortakëve të tjerë, duke u komunikuar atyre ofertën e marrë nga pala e tretë, identitetin e palës së tretë, çmimin, kushtet e pagesës dhe të gjitha kushtet e tjera të shitjes. Komunikimi duhet të dërgohet me letër të regjistruar me faturë kthimi te Organi Administrativ, i cili, nga ana tjetër, duhet t'ua komunikojë atë marrësve brenda dhjetë (10) ditëve nga marrja e komunikimit të lartpërmendur; në rast se kjo nuk arrihet, komunikimi të marrësit bëhet në mënyrë të vlefshme nga ortaku që bën ofertën brenda tridhjetë (30) ditëve nga marrja e ofertës; marrësit që synojnë ta pranojnë atë tërësisht ose pjesërisht duhet ta komunikojnë atë, me letër të regjistruar me faturë kthimi, tek ortaku që bën ofertën dhe - për informacion - te Organi Administrativ i kompanisë. Komunikimi i marrësit duhet të tregojë pjesën e kuotës që ai synon të blejë dhe të specifikojë nëse e pranon apo jo çmimin e kërkuar nga ortaku që ofron. Marrësi mund të blejë të gjithë pjesën e kuotës për të cilën ka të drejtë sipas parablerjes, të zgjedhë të blejë një pjesë më



A2025053310165132616

të vogël ose të deklarojë gatishmërinë e tij për të blerë pjesën që nuk është blerë sipas parablerjes nga palët e tjera që kanë të drejtë. I njëjti kriter për shpërndarjen e kuotës së ofruar për shitje midis të gjithë ortakëve zbatohet edhe për shpërndarjen, midis atyre që e kërkojnë atë, të pjesëve të kuotës për të cilat ortakët nuk e kanë ushtruar të drejtën e tyre të parablerjes, përveç nëse është rënë dakord ndryshe midis pranuesve. Sidoqoftë, oferta duhet të pranohet në tërësinë e saj për të gjithë kuotën e ofruar për shitje dhe jo vetëm për një pjesë të saj;

- b. Në rast se të gjithë marrësit e pranojnë çmimin e propozuar, kuota u transferohet atyre brenda tridhjetë (30) ditëve nga marrja e pranimi të fundit; kushtet e pagesës dhe kushtet e tjera të shitjes do të jenë të njëjta me ofertën e marrë nga pala e tretë e përmendur në shkronjën a të mëparshme, përveç nëse është rënë dakord ndryshe midis ortakut ofertues dhe pranuesve individualë. Në rast se marrësit ose disa prej tyre deklarojnë se nuk e pranojnë çmimin e propozuar, çmimi i shitjes përcaktohet në përputhje me këtë nen. Nëse çmimi i përcaktuar në përputhje me këtë nen ndryshon nga çmimi i kërkuar me një përqindje jo më pak se njëzet për qind (20%) mbi ose nën vetë çmimin, blerësit, edhe individualisht, ose shitësi mund të heqin dorë nga përfundimi i kontratës brenda pesëmbëdhjetë (15) ditëve nga marrja e komunikimit të përcaktimit të çmimit. Pa cenuar të drejtën e heqjes dorë të parashikuar më sipër, kuota e ofruar transferohet brenda tridhjetë (30) ditëve nga data në të cilën marrësit kanë marrë komunikimin e përcaktimit të çmimit; kushtet e pagesës dhe kushtet e tjera të shitjes do të jenë të njëjta me ofertën e marrë nga pala e tretë, e përmendur në shkronjën A të mëparshme, përveç nëse është rënë dakord ndryshe midis ortakut që ofron dhe pranuesve individualë;
- c. Nëse pranimi i bërë nga marrësit në tërësi ose nga disa prej tyre nuk ndodh në kohë ose nuk ka të bëjë me të gjithë kuotën e ofruar për shitje, ortakut ofertues është i lirë t'ia transferojë palës së tretë të gjithë kuotën e ofruar më parë në parablerje, me kusht që transferimi të bëhet brenda njëzet (20) ditëve pas skadimit të afatit tridhjetë (30) ditor të përmendur në shkronjën e mëparshme a) për pranimin e ofertës së parablerjes ose afatit pesëmbëdhjetë (15) ditor për shprehjen e vullnetit për të hequr dorë të përmendur në shkronjën e mëparshme b). Një transferim i tillë duhet të bëhet me çmimin dhe në përputhje me kushtet e pagesës dhe kushtet e tjera të parashikuara nga oferta e marrë nga pala e tretë, të përmendura në shkronjën e mëparshme a);
- d. Në rastin e përmendur në shkronjën c të mëparshme, si dhe në rastin e një transferimi falas ose për shpërblim jo-monetar, ofertuesi, pasi ka marrë pranimin e palës së tretë, duhet megjithatë të marrë miratimin e hyrjes së ortakut të ri të shprehur me një vendim të marrë nga ortakët me shumicën e kërkuar me ligj. Propozimi i ofertuesit duhet t'u paraqitet ortakëve brenda tridhjetë (30) ditëve nga data në të cilën ai arrin në Organin Administrativ. Ortakët mund të refuzojnë miratimin e tyre të shitjes me një vendim të arsyetuar bazuar në interesat e shoqërisë ose pa arsye. Në rast të një refuzimi të paarsyetuar të miratimit, ortakut që synon të transferojë pjesën e tij mund të tërhiqet nga shoqëria. Transferimet në shkelje të së drejtës së parablerjes së ortakëve, ose pa miratimin e përmendur në shkronjën d), janë të paefektshme në lidhje me shoqërinë. Dispozitat e këtij neni zbatohen edhe për transferimin e të drejtave të pjeshme (si pronësia e zhveshur dhe uzufrukti) mbi kuotat e shoqërisë. Transferimi hyn në fuqi për shoqërinë që nga momenti i regjistrimit të saj në regjistrin e shoqërive.

Neni 9 - Pasojat e Transferimit të Kuotave, Ndarjes dhe Transferimit të tyre

9.1. Ortaku që transferon kuotën dhe personi që e fiton atë janë përgjegjës bashkërisht dhe individualisht ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga pronësia e kuotës, nga koha e transferimit deri në regjistrimin e transferimit, në përputhje me nenin 74, paragrafi 2, të Ligjit për Shoqëritë Tregtare.



A2025053310165132616

9.2. Shoqëria regjistron transferimin e kuotave në përputhje me nenin 43 të Ligjit nr. 9723, datë 3 maj 2007, "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

KREU III ORGANET E DREJTUESE TË SHOQËRISË

Organet drejtuese të shoqërisë janë:

1. Asambleja e Përgjithshme
2. Administratorët

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME

Neni 10 - Të Drejtat dhe Detyrimet

Asambleja e Përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve në lidhje me shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) Përcaktimi i politikave të biznesit të Shoqërisë;
- b) Ndryshimet në Statut;
- c) Emërimi dhe shkarkimi i Administratorit, likuidatorëve dhe kontablistëve të autorizuar;
- d) Përcaktimi i shpërblimit për personat e përmendur në nënparagrafët c dhe d të këtij paragrafi;
- e) Mbikëqyrja e zbatimit të politikave të biznesit, duke përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve të biznesit;
- f) Miratimi i pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve të biznesit;
- g) Rritja dhe zvogëlimi i kapitalit;
- h) Shpërndarja e kuotave dhe anulimi i tyre;
- i) Përfaqësimi i shoqërisë në gjykatë dhe në procedura të tjera kundër administratorit;
- j) Riorganizimi dhe mbyllja e kompanisë;
- k) Miratimi i punësimit të auditorëve të jashtëm në rast të hetimeve të veçanta;
- l) Miratimi i strukturës korporative dhe niveleve të pagave për secilën pozicion;
- m) Shpërndarja e fitimeve tek aksionarët;
- n) Investimet afatshkurtra dhe afatgjata;
- o) Krijimi dhe përdorimi i fondit rezervë të shoqërisë;
- p) Transformimi i formës ligjore të shoqërisë dhe/ose bashkimi me shoqëri të tjera ose pjesëmarrja në shoqëri ose grupe shoqërish;
- q) Miratimi i formës, përmbajtjes dhe përdorimit të regjistrit tregtar për regjistrimin e vendimeve të shoqërisë dhe strukturës përgjegjëse për administrimin e saj;
- r) Miratimi i rregullave të ndryshme procedurale dhe rregulloreve të tjera që lidhen në thelb me procese të rëndësishme në biznesin e shoqërisë;
- s) Miratimi i shitjes së kuotave të ortakëve ose formave të tjera të transferimit të tyre, në përputhje me dispozitat e këtij Statuti.
- t) Çështje të tjera të parashikuara nga ligji.

Neni 11 - Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme

11.1. Asambleja e përgjithshme thirret në rastet e parashikuara nga Ligji Tregtar dhe sa herë që është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Mbledhja e zakonshme e Asamblesë së Përgjithshme thirret të paktën një herë në vit nga administratorët ose ortakët në përputhje me Ligjin Tregtar.



A2025053310145132614

11.2. Asambleja e përgjithshme thirret nga administratori dhe/ose ortakët e caktuar sipas Nenit 84 (kërkesë për ortakët e pakicës) të Ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" Nr. 9901, datë 14 Prill 2008, i ndryshuar.

11.3. Asambleja e përgjithshme duhet të thirret nëse, sipas bilancit vjetor ose raporteve financiare të ndërmjetme, duket ose ekziston rreziku që asetet e shoqërisë nuk do të mbulojnë detyrimet e saj të pagueshme brenda tre muajve të ardhshëm.

11.4. Asambleja e përgjithshme duhet të thirret kur shoqëria propozon të shesë ose të disponojë ndryshe asetet me një vlerë që tejkalon 5 përqind të aseteve të shoqërisë, siç tregohet në pasqyrat financiare më të fundit të audituara.

11.5. Asambleja e përgjithshme duhet të thirret kur shoqëria, brenda dy viteve të para të regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak asete me vlerë më shumë se 5 përqind të aseteve të shoqërisë, siç tregohet në pasqyrat financiare më të fundit të audituara.

11.6. Zbatohen dispozitat shtesë të Nenit 82 të Ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" Nr. 9901, datë 14 Prill 2008, i ndryshuar.

Neni 12 - Thirrja e asamblesë

12.1. Asambleja e përgjithshme thirret me anë të një njoftimi me shkrim të dërguar me postë të regjistruar ose me email të certifikuar në adresat e treguara. Letra ose emaili duhet të përmbajë vendndodhjen, datën dhe orën e mbledhjes, si dhe rendin e ditës, dhe duhet t'u dërgohet të gjithë ortakëve jo më vonë se 7 (shtatë) ditë para datës së caktuar të mbledhjes.

12.2. Ortakët janë të detyruar të njoftojnë menjëherë Bordin e Drejtorëve për çdo ndryshim të mëvonshëm në adresën e tyre të regjistruar ose adresën e email-it. Nëse këto ndryshime nuk i komunikohen administratorit dhe ortakëve të tjerë, njoftimi i dërguar në adresat e treguara këtu do të konsiderohet i vlefshëm dhe në fuqi.

12.3. Nëse asambleja e përgjithshme nuk thirret në përputhje me paragrafin 12.1 të këtij Neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët bien dakord t'i miratojnë vendimet, pavarësisht parregullsisë së thirrjes.

Neni 13 - Vendimet e asamblesë

13.1. Asambleja e Përgjithshme vendos me tre të katërtat e votave të ortakëve të pranishëm në mbledhje, në përputhje me dispozitat e Ligjit Tregtar, për çështjet që lidhen me ndryshimet në Statut, rritjen ose zvogëlimin e kapitalit themeltar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe mbylljen e shoqërisë.

13.2. Përveç rasteve kur parashikohet ndryshe nga Ligji Tregtar për rastet e listuara në Nenin 10 të Statutit, Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve të pranishëm në mbledhje.



A2025053310165132616

13.3. Kryetari i Asamblesë së Përgjithshme deklaron nëse vendimi është marrë unanimisht apo me shumicë të thjeshtë, të kualifikuar apo të zakonshme, apo nëse nuk është miratuar. Shënimi përkatës në procesverbalin e mbledhjes përbën provë përfundimtare të këtij fakti, pa pasur nevojë të numërohen votat e regjistruara pro ose kundër vendimit. Nëse ndonjë ortak kundërshton këtë deklaratë, do të mbahet një votim tjetër për të përcaktuar numrin e votave pro dhe kundër vendimit.

Neni 14 - Kuorumi

14.1. Në rast të vendimeve që kërkojnë shumicë të thjeshtë, Asambleja e Përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët e saj kanë të drejtë vote dhe mbajnë më shumë se 30% të kapitalit themeltar. Kur Asambleja e Përgjithshme duhet të vendosë për çështje që kërkojnë shumicë të kualifikuar, siç kërkohej nga Ligji Tregtar, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që mbajnë më shumë se gjysmën e numrit të përgjithshëm të votave janë të pranishëm personalisht dhe votojnë me shkrim ose elektronikisht, siç kërkohej nga Ligji Tregtar.

14.2. Nëse Asambleja e Përgjithshme nuk përbëhet në mënyrë të vlefshme për shkak të mungesës së kuoromit sipas paragrafit 14.1, Asambleja e Përgjithshme mbledhet përsëri brenda 30 ditëve me të njëjtin rend dite.

Neni 15 - Pjesëmarrja dhe Përfaqësimi në Asamble

15.1. Një ortak mund të përfaqësohet në Mbledhjen e Përgjithshme nga një ortak tjetër ose nga një palë e tretë me një përfaqësues. Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojë si përfaqësues i ortakut në Mbledhjen e Përgjithshme.

15.2. Autorizimi jepet me shkrim vetëm për një mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme dhe është i vlefshëm edhe për mbledhjet pasuese me të njëjtin rend dite.

15.3. Anëtarët që kanë marrë ftesën dhe kanë komunikuar se nuk do të jenë në gjendje të jenë fizikisht të pranishëm në kohën dhe vendin e caktuar, mund të marrin pjesë në Mbledhjen e Përgjithshme nëpërmjet videokonferencës ose mjeteve të ndryshme të komunikimit, përfshirë mjetet elektronike, me kusht që identifikimi i tyre të mund të garantohej.

Neni 16 - E drejta për të votuar

Çdo ortak ka të drejtë vote në përputhje me vlerën nominale të kuotës së tij. Bashkëpronarët e një kuote i ushtrojnë të drejtat e tyre të votës bashkërisht, në përputhje me Nenin 72 (Pronësia e Kuotave) të Kodit Tregtar.

Neni 17 - Përfshirja nga e drejta e votës

17.1. Një ortak nuk mund ta ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme vendos:

- a) për vlerësimin e aktivitetit të tij / saj;
- b) për përfundimin e çdo detyrimi të marrë prej tij / saj;
- c) për ngritjen e një padie kundër tij / saj nga shoqëria;
- d) për dhënien ose refuzimin e përfitimeve të reja.

17.2. Kur një ortak përfaqësohet në mbledhje nga një individ tjetër, personi i autorizuar konsiderohet se është në të njëjtën situatë konflikti interesi si ortakut i përfaqësuar.



A2025053310169132616

Neni 18 - Procesverbali i mbledhjeve të asamblesë

18.1. Të gjitha vendimet e Asamblesë së Përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratori është përgjegjës për mbajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të Asamblesë së Përgjithshme.

18.2. Procesverbali duhet të përmbajë datën dhe vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit dhe të regjistruesit, si dhe rezultatet e votimeve.

Neni 19 - Administratori

19.1 Administratori emërohet për një mandat dyvjeçar me të drejtë riemërimi nga asambleja e ortakëve. Asambleja zgjedh administratorin e saj me shumicë të thjeshtë votash. Administratori i parë i kompanisë është Z. Francesco Fassino, shtetas italian në moshë madhore, me aftësi të plotë ligjore, i identifikuar me pasaportë Italiane n. YB2118157 leshuar në datën 22 nëntor 2017 dhe date skadimi në 21 nëntor 2027, lindur në Pinerolo (Itali), në datën 19 shtator 1971, N. Pers. FSSFNC71P19G674U, banues në Prossasco (To), Rruga Bisognette n. 8,

19.2. Administratori mund të japë dorëheqjen nga detyra në çdo kohë duke dërguar një njoftim me shkrim në Asamblenë e Përgjithshme. Administratori që jep dorëheqjen duhet të thërrasë menjëherë Asamblenë e Përgjithshme për të emëruar një administrator të ri, dhe në çdo rast, para datës në të cilën dorëheqja hyn në fuqi.

19.3. Administratori ka të drejtë dhe merr përsipër:

- a) Të kryejë të gjitha veprimtaritë administrative që lidhen me biznesin e shoqërisë, duke zbatuar politikat e biznesit të përcaktuara nga asambleja e përgjithshme;
- b) Të përfaqësojë shoqërinë në marrëdhëniet me palët e treta;
- c) Të mbajë mirëmbajtjen e duhur dhe të rregullt të dokumenteve dhe librave të kontabilitetit të shoqërisë;
- d) Të informojë ortakët për mbledhjet e shoqërisë me kërkesën e tyre ose të një ose më shumë ortakëve;
- e) Të mbajë një regjistër të vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme. Të ruajë të gjithë dokumentacionin e nevojshëm për çdo mbledhje, duke përfshirë njoftimin e mbledhjes, procesverbalin dhe rezolutën e mbledhjes, si dhe dokumentet shoqëruese të diskutuara gjatë mbledhjes;
- f) Të mbajë lidhje të ngushta me ortakët dhe t'i përmbahet komunikimit dhe marrëdhënieve etike me ta.
- g) Të lidhë kontrata pune me punonjësit e shoqërisë;
- h) Të mbajë korrespondencë të rregullt me palët e treta dhe të marrë të gjitha masat për të siguruar që e gjithë korrespondenca e tillë të arkivohet në arkivat e shoqërisë;
- i) T'i ofrojë çdo ortaku akses të lirë dhe të pakushtëzuar në të gjitha dokumentet që konsiderohen të rëndësishme për menaxhimin e biznesit;
- j) Të raportojë me shkrim në mbledhjen e përgjithshme mbi aktivitetet tremujore të shoqërisë, edhe nëse asambleja ose një nga anëtarët e saj nuk e ka kërkuar shprehimisht një raport të tillë. Ky raport duhet të dërgohet me shkrim dhe të nënshkruhet nga administratori, zyrtarisht me postë dhe/ose email, në adresën e ortakëve të shoqërisë.
- k) Të përgatisë dhe nënshkruajë pasqyrat financiare vjetore, pasqyrat financiare të konsoliduara dhe raportin e menaxhimit dhe t'i paraqesë këto dokumente, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, asamblesë së përgjithshme për miratim;



A2025053310165132614

- l) Të krijojë një sistem paralajmërimi të hershëm për rrethanat që kërcënojnë performancën dhe ekzistencën e shoqërisë;
- m) Të mbajë regjistrimet dhe të paraqesë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç kërkohet nga Akti i Qendrës Kombëtare të Biznesit;
- n) Të raportojë në mbledhjen e përgjithshme mbi zbatimin e politikave tregtare dhe zbatimin e veprimeve të veçanta me rëndësi të veçantë për biznesin e shoqërisë;
- o) Të kryejë detyra të tjera të parashikuara me ligj dhe nga ky Statut.

Neni 20 - Shpërndarja e fitimit

20.1. Fitimet u shpërndahen ortakëve në përpjesëtim me kuotat e tyre.

20.2. Ortakët kanë të drejtë të marrin pjesën e tyre të fitimeve të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë, të cilat janë miratuar nga një kontabilist i certifikuar publik dhe Asambleja e Përgjithshme. Fitimet nuk mund të shpërndahen nëse Asambleja e Përgjithshme ka vendosur kështu.

KREU IV SISTEMI FINANCIAR DHE I KONTABILITETIT

Neni 21 - Kontabilitet, Viti Financiar

21.1. Sistemi financiar dhe kontabël i Shoqërisë duhet të përmbushë të gjitha kërkesat e sistemit financiar dhe kontabël shqiptar.

21.2. Viti financiar i Shoqërisë fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 dhjetor të çdo viti. Përgjatë vitit, viti i parë financiar fillon në datën e regjistrimit të Shoqërisë në Bankën Qendrore Kombëtare dhe përfundon më 31 dhjetor të të njëjtit vit.

Neni 22 - Kontabilistë të Licencuar

22.1. Asambleja e Përgjithshme mund të emërojë një ose më shumë kontabilistë të certifikuar në përputhje me dispozitat e ligjit tregtar.

22.2. Kontabilisti i certifikuar është i detyruar të auditojë të gjitha dokumentet kontabël që lidhen me aktivitetet ekonomike dhe tregtare të Shoqërisë, si dhe auditimet vjetore dhe periodike që ai ose ajo kryen kur i urdhërohet nga Asambleja e Përgjithshme.

22.3. Pas përfundimit të auditimit, kontabilisti i certifikuar përgatit një raport me shkrim për të paraqitur rezultatet e raportit vjetor, si dhe auditimet periodike të kryera, të cilat ai ose ajo është i detyruar t'i paraqesë në kohën e duhur Asamblesë së Përgjithshme.

KREU V MARRËVESHJE JO-KONKURRENCË DHE PËRJASHTIMI I ANËTARËVE

Neni 23 - Marrëveshje jo-konkurruese

23.1. Një ortak nuk mund të angazhohet në asnjë aktivitet që konkurren me atë të shoqërisë, as në emër të vetin as në emër të të tjerëve, përfshirë edhe nëpërmjet një pale të tretë, as të marrë pjesë si aksionar ose si ortak me përgjegjësi të pakufizuar ose si partner pune në një shoqëri tjetër konkurruese.



A2025053310163132616

23.2. Marrëveshja e moskonkurrencës është e vlefshme për të gjithë kohëzgjatjen e marrëdhënies së partneritetit dhe për periudhën pesëvjeçare pas përfundimit të saj.

23.3. Marrëveshja e moskonkurrencës është e vlefshme vetëm në Shqipëri. Marrëveshja është e vlefshme dhe zbatohet edhe për aktivitetet konkurruese të kryera për shoqëritë e huaja që operojnë, përfshirë edhe nëpërmjet palëve të treta, në Shqipëri.

23.4. Shkelja e marrëveshjes së moskonkurrencës rezulton në përjashtimin e ortakut nga shoqëria dhe pagesën ndaj shoqërisë së një gjobe të barabartë me vlerën e tregut të kuotave të mbajtura nga ortakut shkelës. Nëse shkelja e marrëveshjes së moskonkurrencës ndodh pas përfundimit të partneritetit, ortakut shkelës është i detyruar t'i paguajë shoqërisë një gjobë të barabartë me vlerën e tregut në kohën e shkeljes së kuotave të mbajtura gjatë partneritetit.

Neni 24 - Përjashtimi i ortakut

24.1. Rrethanat e mëposhtme mund të çojnë në përjashtimin e një ortakut për shkak të drejtë:

- a) Deklarata e ndalimit, paaftësisë ose kujdestarisë ligjore;
- b) Falimentimi i ortakut ose sekuestrimi i kuotave të tij;
- c) Shkelja e ndalimit të marrëveshjes së moskonkurrencës;
- d) Përvetësimi i paligjshëm i fondeve të shoqërisë për qëllime personale;
- e) Dënimi me një gjobë që përfshin, edhe përkohësisht, skualifikimin nga mbajtja e një detyre publike.

24.2. Propozimi për përjashtimin e një ortakut mund të bëhet nga çdo ortak, çdo administrator dhe Bordi i Auditorëve Ligjorë.

24.3. Vendimi për përjashtimin e një ortakut miratohet nga mbledhja e ortakëve me shumicë të thjeshtë. Kuotat e ortakut, përjashtimi i të cilit do të vendoset, nuk do të llogariten në llogaritjen e shumicës. Organi Administrativ do të ndërmarrë hapat e nevojshëm. Për likuidimin e kuotave të ortakut të përjashtuar zbatohen dispozitat e Nenit 8.2 të kësaj Marrëveshjeje.

KREU VI SHPËRBËRJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

Neni 25 - Arsyeja e shpërbërjes së shoqërisë

25.1. Shoqëria shpërbëhet:

- a) kur përfundon afati i përcaktuar;
- b) me mbylljen e procedurave të falimentimit ose nëse asetet e shoqërisë janë të pamjaftueshme për të mbuluar shpenzimet e procedurave të falimentimit;
- c) nëse qëllimi i shoqërisë bëhet i perealizueshëm për shkak të mosfunksionimit të vazhdueshëm të organeve të shoqërisë ose për arsye të tjera që e bëjnë absolutisht të pamundur vazhdimin e aktivitetit të saj;
- d) në raste të tjera të parashikuara me ligj;
- e) për çdo arsye tjetër të vendosur nga mbledhja e ortakëve.

25.2. Shoqëria shpërbëhet me një rezolutë të miratuar nga mbledhja e ortakëve me shumicën e kërkuar nga neni 87, paragrafi 1, i Ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".



Neni 26 - Likuidimi i shoqërisë me aftësi paguese

Përveç rasteve kur fillohen procedurat e falimentimit, shpërbërja e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar sjell fillimin e procedurave të likuidimit në gjendje aftësie paguese, në përputhje me nenet 190 deri në 205 të Ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare".

Neni 27 - Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare

27.1. Për të gjitha çështjet që nuk parashikohen shprehimisht në këtë Statut në lidhje me funksionimin e shoqërisë, do të zbatohet legjislacioni shqiptar në fuqi në kohën e nënshkrimit të këtij Statuti.

27.2. Ky Statut do të përshtatet me legjislacionin shqiptar në rast të çdo ndryshimi.

27.3. Të gjitha mosmarrëveshjet e shoqërisë do të zgjidhen me marrëveshje të ndërsjellë midis Palëve. Përndryshe, organi kompetent për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjyqësor të Tiranës.

27.4. Administratori ose një person i autorizuar nga ai është i autorizuar të regjistrojë shoqërinë në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

27.5. Ky Statut është hartuar në gjashtë kopje origjinale (tre në shqip dhe tre në italisht) dhe hyn në fuqi për nënshkruesit nga data e nënshkrimit dhe është i vlefshëm për palët e treta nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

ORTAKËT

Francesco Fassino

Margin Sala

NOTER
ANDI FRIZI



A2025053310165132616

REPUBBLICA D'ALBANIA
CAMERA NAZIONALE DEL NOTARIATO
SEZIONE LOCALE DI TIRANA

N. Racc. 5691

N. Coll. 1461

ATTO DI COSTITUZIONE E STATUTO DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
ALPHAMED ITALIA ALBANIA SH.P.K.

Oggi, giovedì 6 novembre 2025 (duemilaventicinque), sono comparsi personalmente davanti a me **Notaio ANDI F. RIZAJ**, membro della Camera Nazionale dei Notai, Sezione Locale di TIRANA, con studio in Tirana, Nr. 10, KONT URANI, Nr. 51:

1. **Francesco Fassino**, cittadino italiano, nato a Pinerolo (Italia), il 19 settembre 1971, residente in Frossasco (To), Via Bisognette n. 8, codice fiscale FSSFNC71P19G674U, maggiorenne, dotato di piena capacità giuridica, la cui identità mi è stata garantita dal passaporto italiano n. YB2118157.

2. **Margin Sala**, paternità Selim, maternità Vera, cittadino albanese, nato a Gramsh e residente a Tirana all'indirizzo Shkëlqim Fusha; Nd. 32; H. 1; Ap. 12; Farkë; Selitë; 1045; Tirana, nato il 24/04/1989, stato civile "celibe", maggiorenne, dotato di piena capacità giuridica, la cui identità mi è stata garantita dalla carta d'identità nr. 037011929 e numero personale 190424076Q.

i quali hanno richiesto di redigere l'atto costitutivo e lo statuto della seguente società:

CAPO I

COSTITUZIONE, SOCI, FORMA, DEFINIZIONE, OGGETTO, DURATA, SEDE,

Art. 1 - Costituzione della società

- a. È costituita una società a responsabilità limitata denominata " **ALPHAMED ITALIA ALBANIA SH.P.K.**".
- b. Soci fondatori della società sono le persone di seguito indicate:

1. **Francesco Fassino**, cittadino italiano, nato a Pinerolo (Italia), il 19 settembre 1971, residente in Frossasco (To), Via Bisognette n. 8, codice fiscale FSSFNC71P19G674U, maggiorenne, dotato di piena capacità giuridica, la cui identità mi è stata garantita dal passaporto italiano n. YB2118157.

2. **Margin Sala**, paternità Selim, maternità Vera, cittadino albanese, nato a Gramsh e residente a Tirana all'indirizzo Shkëlqim Fusha; Nd. 32; H. 1; Ap. 12; Farkë; Selitë; 1045; Tirana, nato il 24/04/1989, stato civile "celibe", maggiorenne, dotato di piena capacità giuridica, la cui identità mi è stata garantita dalla carta d'identità nr. 037011929 e numero personale 190424076Q.

1.3. La società è una persona giuridica e funziona in attuazione delle previsioni



della legge nr. 9901 data 14/04/2008 "Per i commercianti e le società commerciali" e successive modifiche.

- c. La società esercita la sua attività in attuazione con la legislazione albanese e con le disposizioni previste nei documenti di costituzione.

Art. 2 - Forma della società

2.1. La Società avrà la forma di una società a responsabilità limitata, a condizione che i Soci di tale società non prendano una decisione per la sua conversione.

2.2. L'attività della società sarà regolata secondo l'ordine previsto dalle disposizioni del presente Statuto e dalle disposizioni pertinenti alla Legge nr. 9901, datato 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali" e successive modifiche, a condizione che le disposizioni del presente Statuto non siano contrarie alla legge di cui sopra.

Art. 3 - Definizione

La denominazione della società è "ALFA MED ALBANIA SH.P.K.". In tutti gli atti e documenti emessi dalla società, il nome della società sarà seguito dalle parole "Società a responsabilità limitata" o dalle iniziali sh.p.k. (s.r.l.).

Art. 4 - Sede della società

4.1. La società ha la sede alla città di Tirana, all'indirizzo Rruga e Prizrenit (zona catastale 8270).

4.2. Oltre all'attività a livello locale, la società ha il diritto di stabilire e chiudere filiali, rami, agenzie e uffici di rappresentanza all'interno o all'esterno del territorio della Repubblica d'Albania.

4.3. La sede può essere trasferita in qualsiasi altro posto nel territorio della Repubblica d'Albania con una decisione dell'Assemblea dei soci di questa società.

4.4. Gli indirizzi dei Soci nelle loro relazioni e corrispondenza con la società sono quelli risultanti al punto 2, articolo 1.

Art. 5 - Durata

La durata della società è fissata fino al 31 dicembre 2100 e potrà essere prorogata con decisione dei soci.

Art. 6 - Oggetto Sociale

6.1. La società ha per oggetto le seguenti attività:

- commercio al minuto e all'ingrosso, noleggio, agenzia e rappresentanza dei seguenti prodotti: dispositivi medici, ortopedici, sanitari, attrezzature ospedaliere, impianti idroterapici, dispositivi ed attrezzature per palestre di riabilitazione ed attività sportiva, dispositivi ed attrezzature per centri di benessere e di estetica, dispositivi ed attrezzature per medicina



A2025055310165132616

estetica, sia ad uso umano che veterinario; arredamenti; prodotti alimentari per uso umano e veterinario.

6.2. La società potrà altresì:

- fornire l'assistenza tecnica, la consulenza specialistica, la formazione tecnica e professionale inerente ai prodotti commercializzati, noleggiati e/o per i quali si è svolta attività di intermediazione;
- esercitare l'attività dei centri di riabilitazione e/o prestazioni di servizi domiciliari a livello riabilitativo.

6.3. La società potrà infine svolgere l'attività di compravendita e locazione di beni immobili.

6.4. Per il raggiungimento dell'oggetto sociale, la società potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari, immobiliari e finanziarie ritenute necessarie o utili dall'organo amministrativo. Potrà, in via non prevalente e non nei confronti del pubblico, assumere interessenze e partecipazioni in altre società o imprese aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio, al solo scopo di stabile investimento e non di collocamento. Potrà inoltre assumere mutui passivi di ogni genere, concedere avalli, fidejussioni, ipoteche ed altre garanzie reali e personali, anche a favore di terzi, purché tali attività siano strumentali al conseguimento dell'oggetto sociale.

CAPO II

VALORE E DIVISIONE DEL CAPITALE SOCIALE REGISTRATO

Art. 7 - Capitale Sociale e Quote di Partecipazione

7.1. Il capitale sociale della società è del valore di 300 (trecento) Lek. Può essere aumentato con decisione dell'Assemblea in conformità con le disposizioni previste della legge.

7.2. Il capitale è sottoscritto dai Soci.

7.3. La partecipazione dei Soci alla Società è proporzionale ai loro contributi e il valore nominale della quota di ciascun Socio viene calcolato in relazione a ciascun contributo, presentato in modo riassuntivo nella tabella seguente:

Nr.	Nominativo del Socio	Quota	Percentuale	Valore
1.	FASSINO FRANCESCO	1	80%	240 lekë
2.	MARGIN SALA	1	20%	60 leke
TOTALE		2	100	300 Lek

Art. 8 - Modi di guadagno e Trasferimento delle Quote di Partecipazione

8.1. Il capitale sociale della società e i diritti e gli obblighi che ne derivano possono essere acquisiti o trasferiti da:

- a. Contributo dei soci al capitale della società;
- b. Compravendita;
- c. Patrimonio;



- d. Donazione;
- e. Qualsiasi altro modo previsto nella legge.

8.2. Le quote di partecipazione sono divisibili e trasferibili, a condizione che siano completamente liberate, secondo le condizioni previste nel presente articolo.

In caso di morte di uno dei soci, ai soci superstiti spetta, in proporzione del valore nominale della quota da ciascuno di essi posseduta, il diritto di acquistare dagli aventi causa del defunto la partecipazione di questi.

Il diritto di acquisto è esercitato da parte dei soci superstiti, entro il termine tassativo di centottanta (180) giorni dalla morte, in forma scritta e con invio di raccomandata A.R. agli aventi causa. La comunicazione deve contenere la precisa indicazione dell'intenzione di acquistare la porzione della quota del socio deceduto proporzionale al valore nominale della quota posseduta dall'esercente il diritto di acquisto e l'espressa accettazione della regola per cui, in caso di mancato esercizio del diritto di acquisto da parte di uno o più degli altri soci superstiti che ne hanno diritto, spetta l'accrescimento a favore dei soci che abbiano esercitato il diritto stesso. L'accrescimento avviene in proporzione al valore nominale della quota posseduta da ciascun socio superstite che abbia esercitato il diritto di acquisto. Il corrispettivo, in caso di disaccordo tra i soci esercitanti il diritto di acquisto e gli aventi causa del socio deceduto, è fissato da un professionista nominato di comune accordo dalle parti o, in caso di disaccordo, da un esperto nominato dal Presidente del Tribunale del luogo di registrazione della società. Il corrispettivo è versato entro il termine perentorio di trenta (30) giorni dalla data di raggiungimento dell'accordo sul prezzo, ovvero, in caso di disaccordo, dalla determinazione del prezzo da parte dell'esperto.

Nel periodo vacante dal decesso del socio fino all'acquisto della sua quota da parte dei soci superstiti o sino alla comunicazione agli eredi o ai legatari di non volersi avvalere di tale diritto, quest'ultimi non saranno legittimati all'esercizio del voto e degli altri diritti amministrativi inerenti alle partecipazioni e non potranno alienare le partecipazioni con effetto verso la società.

In ogni caso il socio che intenda trasferire a terzi la propria quota, compresi il coniuge, i discendenti e gli ascendenti in linea retta ed in linea collaterale, la deve offrire in prelazione agli altri soci, in proporzione al valore di mercato della quota di cui ciascuno di essi è titolare, osservando le seguenti norme:

- a) il socio che intenda trasferire a titolo oneroso la propria quota deve offrirla agli altri soci comunicando loro l'offerta ricevuta dal terzo, l'identità dello stesso, il prezzo, i termini di pagamento e tutte le altre condizioni di vendita. La comunicazione deve essere inviata, mediante lettera raccomandata A.R. all'Organo Amministrativo il quale deve, a sua volta, darne comunicazione ai destinatari entro dieci (10) giorni dal ricevimento della comunicazione anzidetta; in difetto la comunicazione ai destinatari è validamente fatta dal socio offerente entro trenta (30) giorni dal ricevimento dell'offerta; i destinatari che intendano accettarla in tutto o in parte devono darne comunicazione, mediante lettera raccomandata A.R., al socio offerente e - per conoscenza - all'Organo Amministrativo della società. La comunicazione del destinatario deve indicare la frazione della quota che egli intende acquistare e precisare se egli accetta o meno il prezzo richiesto dal socio offerente. Il destinatario può acquistare l'intera frazione della



quota che gli spetta in prelazione ovvero optare per l'acquisto di una frazione inferiore o dichiararsi disponibile ad acquistare la frazione non acquistata in prelazione dagli altri aventi diritto. Lo stesso criterio della ripartizione della quota offerta in vendita tra tutti i soci vale per la ripartizione, tra coloro che ne facciano richiesta, delle frazioni di quota sulle quali i soci non hanno esercitato il diritto di prelazione, salvo diverso accordo tra gli accettanti. In ogni caso, l'offerta deve essere complessivamente accettata per l'intera quota offerta in vendita e non solo per una parte di essa;

- b) nel caso in cui tutti i destinatari accettino il prezzo proposto, la quota è loro trasferita entro trenta (30) giorni successivi al ricevimento dell'ultima accettazione; i termini di pagamento e le altre condizioni di vendita saranno gli stessi dell'offerta ricevuta dal terzo di cui alla precedente lettera a), salvo diverso eventuale accordo tra il socio offerente ed i singoli accettanti. Nel caso in cui i destinatari o alcuni di essi dichiarino di non accettare il prezzo proposto, il prezzo di vendita è determinato ai sensi del presente articolo. Qualora il prezzo determinato ai sensi del presente articolo si scosti, rispetto al prezzo richiesto, di una percentuale non inferiore al venti per cento (20%) in eccesso ovvero in difetto del prezzo stesso, gli acquirenti, anche individualmente, o l'alienante possono rinunciare al perfezionamento del contratto entro quindici (15) giorni dal ricevimento della comunicazione della determinazione del prezzo. Fatto salvo il diritto di rinuncia sopra previsto, la quota offerta è trasferita entro trenta (30) giorni dalla data in cui ai destinatari è pervenuta la comunicazione della determinazione del prezzo; i termini di pagamento e le altre condizioni di vendita saranno gli stessi dell'offerta ricevuta dal terzo, di cui alla precedente lettera A, salvo diverso eventuale accordo tra il socio offerente ed i singoli accettanti;
- c) se l'accettazione fatta complessivamente dai destinatari o da alcuni di essi non è tempestiva o non riguarda l'intera quota offerta in vendita, il socio offerente è libero di trasferire al terzo l'intera quota preventivamente offerta in prelazione, purché il trasferimento abbia luogo entro i venti (20) giorni seguenti dalla scadenza del termine di trenta (30) giorni, di cui alla precedente lettera a) per l'accettazione dell'offerta in prelazione o del termine di quindici (15) giorni per manifestare la volontà di rinuncia di cui alla precedente lettera b). Tale trasferimento deve avvenire al prezzo e nell'osservanza dei termini di pagamento e delle altre condizioni contemplati dall'offerta ricevuta dal terzo, di cui alla precedente lettera a);
- d) nell'ipotesi di cui alla precedente lettera c), nonché nell'ipotesi di trasferimento a titolo gratuito o con corrispettivo non pecuniario, l'offerente, ottenuta l'accettazione del terzo, deve nondimeno ottenere il gradimento all'ingresso del nuovo socio espresso con decisione assunta dai soci con le maggioranze di legge. La proposta dell'offerente deve essere presentata ai soci entro trenta (30) giorni da quello in cui è pervenuta all'Organo Amministrativo. I soci possono rifiutare il proprio gradimento alla vendita con decisione motivata basata sull'interesse della società ovvero senza motivazione. In caso di diniego non motivato del gradimento, il socio che intende trasferire la propria quota può recedere dalla società. I trasferimenti in violazione del diritto di prelazione dei soci o senza il gradimento di cui alla lettera d) sono privi d'effetto nei confronti della società. Le disposizioni di questo articolo si applicano anche al trasferimento di diritti parziali (quali la nuda proprietà e l'usufrutto) sulle quote sociali. Il trasferimento ha effetto nei confronti della società dal momento della sua iscrizione nel registro delle imprese.



Art. 9 - Conseguenze del Passaggio delle Quote, Divisione e il loro Trasferimento

9.1. Il socio che cede la quota e la persona che la acquista rispondono in maniera solidale nei confronti della società per gli obblighi che derivano dal possesso della quota, dal momento del passaggio della quota, fino al momento della registrazione del trasferimento, in conformità punto 2, dell'articolo 74, della Legge sulle società commerciali.

9.2. La società registra il passaggio delle quote, ai sensi dell'articolo 43 della legge nr. 9723, datata 03/05/2007 "Per il Centro Nazionale delle Imprese".

CAPO III ORGANI DIRETTIVI DELLA SOCIETÀ

Gli organi direttivi della società sono:

- 1. Assemblea Generale**
- 2. Amministratori**

ASSEMBLEA GENERALE

Art. 10 - Diritti e Obblighi

L'assemblea Generale è responsabile per l'adozione delle decisioni sulla società in merito alle seguenti questioni:

- a) definizione delle politiche commerciali della Società;
- b) modifiche dello statuto;
- c) Nomina e revoca dell'Amministratore, liquidatori ed esperti contabili autorizzati;
- d) Definire la remunerazione per le persone di cui alle lettere c e d del presente punto;
- e) supervisione dell'attuazione delle politiche commerciali, compresa la preparazione di bilanci annuali e relazioni sull'andamento dell'attività;
- f) approvazione del bilancio annuale e delle relazioni sull'andamento dell'attività;
- g) aumento e diminuzione del capitale;
- h) Suddivisione delle quote e la loro cancellazione;
- i) rappresentare la società in tribunale e in altri procedimenti contro l'amministratore;
- j) riorganizzazione e chiusura della società;
- k) approvazione dell'assunzione di revisori esterni, in caso di indagini speciali;
- l) approvazione della struttura aziendale e i livelli di salari per ogni posto di lavoro;
- m) distribuzione di utili ai soci;
- n) investimenti a breve e lungo termine;
- o) Creazione e utilizzo del fondo di riserva della società;
- p) trasformare la forma della società e/o fondersi con altre società o partecipare a società o gruppi di società;
- q) approvazione della forma, del contenuto e dell'uso del registro delle imprese per la registrazione delle decisioni aziendali e della struttura responsabile della sua amministrazione;
- r) l'adozione di varie regole procedurali nonché di altre norme che sono essenzialmente correlate a importanti processi dell'attività della società;
- s) Approvazione in caso di vendita di quote dei soci o altre forme del loro trasferimento, in conformità con le disposizioni del presente Statuto.
- t) Altre questioni previste dalla legge.



Art. 11 - Riunione dell'Assemblea Generale

11.1. L'assemblea generale viene convocata nei casi previsti dal Legge commerciale e ogni qualvolta l'assemblea è necessaria per tutelare gli interessi della società. L'assemblea ordinaria dell'Assemblea Generale è convocata almeno una volta all'anno da amministratori o soci in conformità alla Legge commerciale.

11.2. L'assemblea generale è convocata dall'amministratore e /o dai soci designati ai sensi dell'articolo 84 (requisito dei partner di minoranza) della legge "Sui commercianti e le società commerciali" nr. 9901, dt. 14.04.2008 e successive modifiche.

11.3. L'assemblea generale deve essere convocata se, secondo lo stato patrimoniale annuale o le relazioni finanziarie intermedie, risulta o esiste il rischio che le attività della società non soddisfino le passività pagabili entro i successivi tre mesi.

11.4. L'assemblea generale deve essere convocata quando la società propone di vendere o disporre in altro modo, attività aventi un valore superiore al 5 per cento delle attività della società, che risulta nell'ultimo bilancio certificato.

11.5. L'assemblea generale deve essere convocata quando la società, entro i primi 2 anni dalla sua registrazione, propone di acquisire da un partner beni che valgono più del 5 per cento dei beni della società, che risulta nelle ultime dichiarazioni Finanziarie certificate.

11.6. Si applicano le ulteriori disposizioni previste dall'art. 82 della legge "Sui commercianti e le società commerciali" nr. 9901, dt. 14.04.2008 e successive modifiche.

Art. 12 - La convocazione dell'assemblea

12.1. L'assemblea generale viene convocata con comunicazione scritta inviata per posta raccomandata o per posta elettronica certificata agli indirizzi indicati. La comunicazione tramite lettera o posta elettronica devono contenere il luogo, la data, l'ora della riunione e l'ordine del giorno e devono essere inviati a tutti i soci entro e non oltre 7 (sette) giorni prima della data prevista per la riunione dell'assemblea.

12.2. I soci hanno l'obbligo di comunicare immediatamente all'Organo Amministrativo ogni successiva modifica dell'indirizzo di residenza o della posta elettronica indicata. In caso in cui queste modifiche non vengono comunicate all'amministratore ed agli altri soci, la convocazione inviata presso i recapiti indicati nel presente atto, sarà ritenuta valida ed efficace.

12.3. Se l'assemblea generale non è stata convocata conformemente al punto 12.1 del presente articolo, quest'ultima può prendere decisioni valide solo se tutti i soci accettano di adottare le decisioni, nonostante l'irregolarità della convocazione.

Art. 13 - Le deliberazioni dell'assemblea

13.1. L'assemblea generale delibera con i tre quarti dei voti dei soci dell'assemblea presenti alla riunione, conformemente alle disposizioni della Legge commerciale, sulle materie relative alla



modifica dello statuto, all'aumento o alla riduzione del capitale sociale, alla distribuzione degli utili, alla riorganizzazione e alla chiusura della società.

13.2. Salvo i casi quando viene previsto diversamente dalla Legge commerciale per i casi elencati all'articolo 10 dello Statuto, l'Assemblea generale decide con la maggioranza dei voti dei soci presenti all'assemblea.

13.3. Il presidente dell'assemblea generale dichiara che la decisione è stata presa all'unanimità o a maggioranza semplice, qualificata o ordinaria o se non è stata approvata. La relativa registrazione nel verbale dell'assemblea costituisce prova definitiva di tale fatto, senza la necessità di contare i voti registrati a favore o contro la decisione. In caso di opposizione a questa dichiarazione, da parte di qualsiasi socio, sarà preso un altro voto per determinare il numero di voti a favore e contro la decisione.

Art. 14 - Quorum

14.1. Nel caso di adozione di decisioni che richiedono una maggioranza semplice, l'Assemblea Generale può adottare decisioni valide solo se i suoi membri hanno diritto di voto e detengono oltre il 30% del capitale sociale. Laddove l'Assemblea Generale debba decidere su questioni che richiedono una maggioranza qualificata come previsto dal Diritto commerciale, può adottare decisioni valide solo se i soci che detengono più della metà del numero totale dei voti, sono presenti di persona, votano per iscritto o con mezzi elettronici, come previsto dalla Legge del diritto commerciale.

14.2. Se l'Assemblea Generale non è validamente costituita a causa della mancanza del quorum di cui al punto 14.1, l'Assemblea Generale si riunirà di nuovo, entro e non oltre 30 giorni, con lo stesso ordine del giorno.

Art. 15 - Partecipazione e Rappresentazione all'Assemblea

15.1. Un socio può essere rappresentato all'assemblea generale da un altro socio o da una terza persona munita di delega. L'amministratore della società non può fungere da rappresentante dei soci nell'assemblea generale.

15.2. L'autorizzazione è concessa per iscritto solo per una riunione dell'Assemblea generale ed è valida anche per le riunioni successive per lo stesso ordine del giorno.

15.3. I membri che hanno ricevuto la convocazione e hanno comunicato di non poter essere fisicamente presenti nel momento e nel luogo designati hanno la possibilità di partecipare all'assemblea generale in videoconferenza o con vari mezzi di comunicazione, compresi i mezzi elettronici, a condizione che possa essere garantita la loro identificazione.

Art. 16 - Diritto di voto

Ogni socio ha diritto di voto commisurato al valore nominale della sua quota. I comproprietari di una quota esercitano congiuntamente il loro diritto di voto, conformemente all'articolo 72 (della proprietà della quota) del diritto commerciale.



Art. 17 - Esclusione dal diritto di voto

17.1. Un socio non può esercitare il diritto di voto se l'assemblea generale decide:

- a. sulla valutazione della sua attività;
- b. sulla risoluzione di qualsiasi obbligo da lui sostenuto;
- c. sulla presentazione di una causa contro di lui da parte della società;
- d. sulla concessione o meno di nuovi benefici.

17.2. Quando un socio è rappresentato in assemblea da un altro soggetto, la persona autorizzata è considerata nella stessa situazione di conflitto di interessi in cui si trova il socio rappresentato.

Art. 18 - Verbale dell'assemblea delle riunioni

18.1. Tutte le decisioni dell'Assemblea Generale devono essere registrate nel verbale. L'amministratore è responsabile della conservazione delle copie dei verbali delle riunioni dell'Assemblea generale.

18.2. Il verbale deve contenere la data e il luogo della riunione, l'ordine del giorno, il nome del presidente e del detentore del verbale, i risultati della votazione.

Art. 19 - L'Amministratore

19.1. La nomina di un Amministratore viene fatta per un periodo di due anni con diritto di rinomina dall'assemblea dei soci. L'assemblea nomina il proprio amministratore con la maggioranza semplice dei voti. Il primo Amministratore della società si nomina il sig. Francesco Fassino, cittadino italiano maggiorenne, dotato di piena capacità giuridica, identificato dal passaporto n. YB2118157 rilasciato il 22 novembre 2017 e con scadenza il 21 novembre 2027, nato a Pinerolo (Italia), il 19 settembre 1971, Codice Fiscale FSSFNC71P19G674U, residente a Frossasco (To), Via Bisognette n. 8.

19.2. L'amministratore può rinunciare in qualsiasi momento alla sua carica attraverso una comunicazione scritta inviata all'Assemblea Generale. L'amministratore che si dimette, deve convocare immediatamente l'assemblea generale per la nomina di un nuovo amministratore e, in ogni caso, in data precedente a quella in cui le dimissioni abbiano effetto.

19.3. L'Amministratore ha il diritto e si obbliga a:

- f) Svolgere tutte le attività di amministrazione dell'attività della società applicando le politiche commerciali stabilite dall'assemblea generale;
- g) rappresentare la società in relazione a terzi;
- h) mantenere la corretta e ordinata tenuta dei documenti aziendali e dei libri contabili;
- i) informare i soci della riunione della società su sua richiesta o di uno o alcuni dei soci;
- j) mantenere un registro per le decisioni dell'Assemblea Generale. Conservare tutta la documentazione necessaria per ciascuna riunione, incluso l'avviso di convocazione della riunione, i verbali e la decisione dell'assemblea e i documenti di accompagnamento discussi durante la riunione;



A2025053310165132616

- k) mantenere stretti legami con i soci e rispettare l'etica della comunicazione e delle relazioni con essi.
- l) stipulare contratti di lavoro con dipendenti della società;
- m) mantenere una corrispondenza regolare con terzi e adottare tutte le misure per garantire che tutto ciò sia archiviato negli archivi della società;
- n) fornire accesso gratuito e incondizionato a ciascuno dei soci, per conoscere tutti i documenti che questi ritengono importanti nella gestione dell'attività;
- o) riferire per iscritto all'assemblea generale sull'attività trimestrale della società, anche se l'assemblea o uno dei suoi soci non ha esplicitamente richiesto tale relazione. Questo rapporto deve essere inviato per iscritto e firmato dall'amministratore, ufficialmente per posta e/o e-mail, all'indirizzo dei soci della società.
- p) preparare e firmare il bilancio annuale, il bilancio consolidato e la relazione sulla gestione e presentare, insieme alle proposte per la distribuzione degli utili, questi documenti all'Assemblea Generale per l'approvazione;
- q) istituire un sistema di allerta tempestivo per circostanze che minacciano l'andamento della società e l'esistenza della società;
- r) effettuare le registrazioni e inviare i dati obbligatori della società, come previsto dalla legge sul Centro Nazionale delle Imprese;
- s) riferire all'assemblea generale sull'attuazione delle politiche commerciali e sull'attuazione di azioni speciali di particolare importanza per l'attività della società commerciale;
- t) svolgere altri compiti previsti dalla legge e dal presente Statuto.

Art. 20 - Distribuzione degli utili

20.1. Gli utili sono distribuiti ai soci in proporzione alle quote in loro possesso.

20.2. I soci hanno il diritto di ricevere la quota degli utili dichiarati nel bilancio della società che sono stati approvati da un esperto contabile ufficiale e dall'Assemblea generale. La distribuzione degli utili non può essere effettuata se l'Assemblea ha deciso in tal senso.

CAPO IV SISTEMA FINANZIARIO E CONTABILE

Art. 21 - Contabilità, Esercizio Finanziario

21.1. Il sistema finanziario e contabile della Società deve soddisfare tutti i requisiti del sistema finanziario e contabile albanese.

21.2. L'esercizio finanziario della Società inizia il 1 gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno. In via eccezionale, il primo esercizio finanziario inizia dalla data di registrazione della Società nella BCN e si chiude il 31 dicembre dello stesso anno.

Art. 22 - Periti contabili autorizzati

22.1. L'assemblea generale può nominare uno o più periti contabili autorizzati conformemente alle disposizioni del diritto commerciale.



22.2. Il perito è tenuto a controllare tutta la documentazione contabile dell'attività economica e commerciale della Società, i controlli annuali e periodici da lui effettuati per i casi in cui è incaricato dall'Assemblea Generale.

22.3. Al termine del controllo, l'esperto contabile autorizzato prepara una relazione scritta per la presentazione dei risultati della relazione annuale, nonché per gli audit periodici effettuati, che è tenuto a presentare in tempo utile all'Assemblea generale.

CAPO V

PATTO DI NON CONCORRENZA ED ESCLUSIONE DEL SOCIO

Art. 23 - Patto di non concorrenza

23.1. Il socio non può esercitare per conto proprio o altrui, neanche per interposta persona, attività concorrente con quella della società, né partecipare come socio di capitale o illimitatamente responsabile o come socio d'opera ad altra società concorrente.

23.2. Il patto di non concorrenza ha validità per tutta la durata del rapporto sociale e per il periodo successivo alla cessazione, di cinque anni.

23.3. Il patto di non concorrenza ha validità soltanto per l'Albania. Il patto è valido e si applica anche per le attività concorrenziali svolte per le imprese straniere che operano, anche per interposta persona, in Albania.

23.4. la violazione del patto di non concorrenza comporta l'esclusione del socio dalla società ed il pagamento in favore della società di una penale pari al valore di mercato delle quote detenute dal socio inadempiente. Nel caso in cui la violazione del patto di non concorrenza si verifichi successivamente alla cessazione del rapporto sociale, il socio inadempiente è tenuto a pagare alla società una penale pari al valore di mercato al momento della violazione, delle quote detenute durante il rapporto sociale.

Art. 24 - Esclusione del socio

24.1. Sono previste le seguenti ipotesi di esclusione del socio per giusta causa:

- a) Dichiarazione di interdizione, inabilitazione o di amministrazione di sostegno;
- b) Fallimento del socio o pignoramento della sua quota di partecipazione;
- c) Violazione del divieto del patto di non concorrenza;
- d) Distrazione di fondi della società per finalità personali;
- e) Condanna ad una pena che comporta l'interdizione anche temporanea dai pubblici uffici.

24.2. La proposta per l'esclusione del socio può essere effettuata da ciascun socio, da ciascun amministratore e dal Collegio Sindacale.

24.3. La decisione sull'esclusione del socio è adottata dall'assemblea dei soci con la maggioranza semplice. Nel calcolo delle maggioranze non sarà computata la partecipazione del socio la cui esclusione deve essere decisa. L'Organo Amministrativo provvederà ai conseguenti adempimenti. Per la liquidazione della partecipazione del socio escluso si applicano le disposizioni dell'art. 8.2. del presente.



CAPO VI SCIoglimento E LIQUIDAZIONE DELLA SOCIETA'

Art. 25 - Causa dello scioglimento della società

25.1. la società viene sciolta:

- a) quando scade la durata per la quale è stato stabilito;
- b) alla chiusura della procedura fallimentare o in caso di attività insufficiente a coprire i costi della procedura fallimentare;
- c) se l'oggetto diventa irrealizzabile a causa del continuo malfunzionamento degli organi della società o per altri motivi che rendono assolutamente impossibile proseguire l'attività;
- d) negli altri casi previsti dalla legge;
- g) per qualsiasi altro motivo deciso dall'assemblea dei soci.

25.2. Lo scioglimento della società è deciso dall'assemblea dei soci con la maggioranza prevista dall'articolo 87, paragrafo 1, della legge "Per i commercianti e le società commerciali".

Art. 26 - Liquidazione della società in stato di solvibilità

Ad eccezione dei casi quando è avviata un procedimento fallimentare, lo scioglimento di una società a responsabilità limitata comporta l'avvio di una procedura di liquidazione in stato di solvibilità, ai sensi degli articoli da 190 a 205 della legge "Per i commercianti e le società di commercio".

Art. 27 - Disposizioni transitorie e finali

27.1. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Statuto in relazione al funzionamento della società, si applica la legislazione albanese in vigore al momento della firma del presente statuto.

27.2. il presente Statuto dovrà essere adeguato alla legislazione albanese in caso di modifiche.

27.3. Tutte le controversie societarie saranno risolte di comune accordo tra le Parti. In caso contrario, l'organo competente per la loro risoluzione è il Tribunale Distrettuale Giudiziario di Tirana.

27.4. L'amministratore o una persona da lui autorizzata sono autorizzati ad effettuare la registrazione della società presso il Centro Nazionale delle Imprese.

27.5. Il presente statuto viene redatto in sei copie originali (tre in lingua albanese e tre in lingua italiana), ed entra in vigore per i firmatari a partire dalla data della sua sottoscrizione e ha effetto su terzi a partire dalla data della sua registrazione presso la QKB (Centro Nazionale per le Imprese).

Io Notaio ho verificato l'identità delle parti tramite i loro documenti di identità e, dopo aver preso visione del contenuto dell'atto notarile di cui sopra, nel pieno rispetto degli articoli 62 e 63 della legge n. 110/2018 "Sul Notaio", autentico le loro firme.



A2025013310165132616

Ai sensi della legge n. 9887 del 10.03.2008 "Sulla tutela dei dati personali", io Notaio dichiaro che conserverò e tratterò i dati personali dei soggetti del presente Contratto in modo corretto e lecito.

I SOCI

Francesco Fassino - f.to

Margin Sala - f.to

IL NOTAIO

ANDI F. RIZA

F.to e timbrato

DICHIARAZIONE DELLA TRADUTTRICE UFFICIALE

Io, **MARILDA GJENÇA**, traduttrice ufficiale della lingua **ITALIANA**, certificata dal Ministero della Giustizia con il **certificato nr. 397** in data 31.07.2024, dichiaro di aver tradotto fedelmente, con la dovuta diligenza e con la responsabilità legale il testo a me presentato dalla lingua di partenza **ALBANESE** alla lingua di arrivo **ITALIANO**.

Data 06.11.2025

