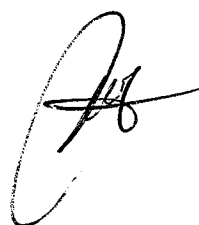


Shoqëria e Bashkëpunimit Bujqësor

“FALFCOOP”

AKT THEMELIMI





Sot, më datë 28 Shkurt 2025, në Tiranë, anëtarët themelues:

1. **Z. Florian Tafili**, lindur më **15 Shkurt 1988**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Rruga “Aleks Buda”, Pallati “Jon 2002”, Shkalla 2, Apartamenti 2, 1022, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; *dhe*
2. **Z. Leonard Maçi**, lindur më **13 Prill 1971**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Bulevardi “Petro Nini Luarasi”, Nd. 38, H. 2, Ap. 8, Njësia Bashkiake Nr. 2, 1001, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **H10413057P**; *dhe*
3. **Z. Alban Ruli**, lindur më **12 Nëntor 1975**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Rruga “Siri Kodra”, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **H51112087F**; *dhe*
4. **Z. Francesco Schiavone**, lindur më **09 Qershor 1985**, në Lizzano (TA), Itali, dhe banues në adresën: Rruga “Maliq Muço”, Pallati 12, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I53609001V** (me numër të pasaportës italiane **YB8017352**); *dhe*
5. **Agro-Bleg FALF**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51420029K**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; *dhe*
6. **Grape & Wine Albania**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51427030D**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, Zona Kadastrale 8360, Volumi, 22, Faqe 117, me numër pasurie 6/150-N45, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; *dhe*
7. **Olive Oil Albania - OOAL**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51418058N**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**.

1. Themelimi

1.1 Anëtarët themelues vendosën themelimin e Shoqërisë së Bashkëpunimit Bujqësor “FALFCOOP” (Shoqëria), bazuar në ligjin 38/2012 “Për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor”.

1.2 Themeluesit kanë vendosur të organizohen vullnetarisht me qëllim përmbushjen e nevojave dhe interesave të tyre në fushën e bujqësisë në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, aktin e themelimit, statutin, si dhe me çdo vendim të organeve të Shoqërisë.

2

2. Deklarata e anëtarësisë

Anëtarët themelues, me anë të nënshkrimit të aktit të themelimit, deklarojnë se përmbushin kriteret për të qenë anëtarë të Shoqërisë së Bashkëpunimit Bujqësor “FALFCOOP” dhe pranojnë të zbatojnë aktin e themelimit, statutin, dhe vendimet e organeve të Shoqërisë, si dhe të zbatojnë standardet më të larta kombëtare dhe ndërkombëtare në ushtrimin e të drejtave dhe detyrimeve që lindin nga anëtarësia në Shoqëri. Anëtarët themelues gjithashtu deklarojnë se në dijeninë e tyre nuk ekziston asnjë shkak, ligjor apo i çdo natyre tjetër, në kufizon anëtarësisë e tyre në Shoqëri.

3. Forma ligjore

3.1 Shoqëria është një subjekt i së drejtës shqiptare dhe ka formën ligjore të një shoqërie bashkëpunimi bujqësor, në përputhje me ligjin nr. 38/2012 “Për Shoqëritë e Bashkëpunimit Bujqësor”.

4. Selia

4.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, Zona Kadastrale 8360, Volumi, 22, Faqe 117, me numër pasurie 6/150-N45, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri.

4.2 Shoqëria ka të drejtë të ndryshojë selinë e saj në një adresë dhe/ose në një qytet tjetër të Shqipërisë.

4.3 Shoqëria mund të hapë degë të saj ose zyra përfaqësimi kudo brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

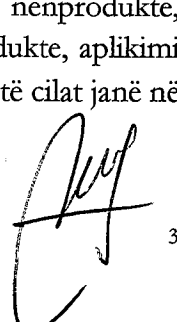
5. Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e Shoqërisë së Bashkëpunimit Bujqësor është caktuar deri më 31 Dhjetor 2060 dhe mund të zgjatet përtej këtij afati ose të shpërbëhet përpara skadimit të saj me vendim të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve.

6. Objekti

6.1 Shoqëria ka për objekt kryerjen e veprimtarive si më poshtë:

Prodhimin, përpunimin, grumbullimin, ruajtjen, transportimin, marketimin dhe tregtimin e produkteve bujqësore në gjendjen e tyre natyrale dhe/ose të përpunuar. Eksporti i produkteve bujqësore dhe agro-blegtorale jashtë vendit. Importi i produkteve/nënprodukteve bujqësore, agro-blegtorale si dhe atyre ndihmëse inovative me teknologji të përparuar. Lidhja e marrëveshjeve me shoqëri analoge në vend dhe jashtë vendit. Organizimi i veprimtarive të formimit profesional edukues të specializuar në fushën e bujqësisë, blegtorisë, frutikulturës, prodhimit dhe kultivimit të ullirit me qëllim prodhimin e vajit të ullirit dhe nënprodukte, prodhimit dhe kultivimit të rrushit me qëllim prodhimin e verës dhe nënprodukte, aplikimi dhe administrimi i metodave inovative për ndërtimin e vreshtit dhe ullishtave, të cilat janë në


3

përputhje me qëllimin dhe objektivat e shoqërisë. Mbarështimi i kafshëve në fermat agroblegtorale sipas nevojave dhe madhësive të fermave të kërkuara.

6.2 Në përputhje me legjislacionin shqiptar, në mënyrë që të arrihet qëllimi i sipërpërmendur, Shoqëria ka të drejtë:

6.2.1 të kryejë çdo transaksion në lidhje me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe çdo aktivitet tregtar, financiar dhe industrial, dhënie-marrje me qira, të vendosë pengje dhe barrë hipotekore që mund të konsiderohen si të dobishme apo të nevojshme për të arritur qëllimet e Shoqërisë;

6.2.2 të kryejë çdo veprim në përmbushje të interesave dhe nevojave të anëtarëve të saj sipas dispozitave të statutit dhe legjislacionit shqiptar në fuqi.

6.3 Shoqëria kryen çdo lloj aktiviteti që bën pjesë në objektin e saj, që lidhet me të dhe që e favorizon atë.

6.4 Shoqëria zbaton të gjitha ligjet dhe aktet nënligjore përkatëse. Ajo zbaton standardet më të larta të etikës.

6.5 Shoqëria kryen veprimtari dhe shërbime në kuadër të objektit të përcaktuar më sipër, përveç se me anëtarët e saj edhe me persona fizik ose juridik, të tretë, jo anëtarë, deri në 40 për qind të totalit të të ardhurave nga veprimtari të saj, në përputhje me dispozitat e ligjit 38/2012 “Për Shoqëritë e Bashkëpunimit Bujqësor”.

7. Koordinimi dhe administrimi

7.1. Shoqëria, ndër të tjera, do të synojë të administrojë dhe koordinojë njësi të pavarura, anëtare dhe/ose jo të shoqërisë, duke:

7.1.1. Siguruar drejtimin e përgjithshëm të më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

7.1.2. Harmonizuar strategjitë e zhvillimit të më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N) për të siguruar rritje të qëndrueshme dhe bashkëpunim efikas.

7.1.3. Mbikëqyrur dhe drejtuar burimet e përbashkëta mes të më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N) për të përmirësuar produktivitetin.

8. Mbështetja dhe zhvillimi strategjik

8.1. Shoqëria, ndër të tjera do të synojë të ofrojë mbështetje dhe zhvillim strategjik për njësi të pavarura, anëtare dhe/ose jo të shoqërisë, duke:



8.1.1. Ofruar asistencë teknike, strategjike dhe financiare për më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

8.1.2. Planifikuar investime dhe kërkuar fonde për modernizimin dhe rritjen e kapaciteteve prodhuese të më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

8.1.3. Zhvilluar strategji për marketing dhe shitje të përbashkëta për të maksimizuar ndikimin në treg për më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

9. Cilësia dhe inovacioni

9.1. Shoqëria, ndër të tjera, do të synojë të sigurohet për cilësi dhe inovacion, për njësi të pavarura, anëtare dhe/ose jo të shoqërisë, duke:

9.1.1. Monitoruar dhe garantuar cilësinë e produkteve të prodhuara prej më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

9.1.2. Zbatuar teknologji dhe metoda të avancuara për rritjen e efikasitetit dhe konkurrencës për më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

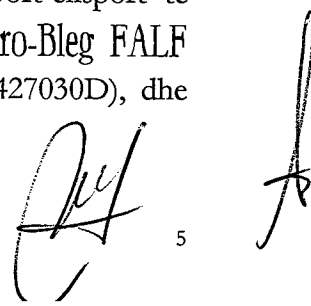
9.1.3. Kërkuar dhe zbatuar inovacione në agrikulturë, blegtori dhe verëtori për më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

10. Marrëdhëniet me institucionet dhe partnerët

10.1. Shoqëria, ndër të tjera, do të synojë të ndërmarrë dhe sigurohet për marrëdhëniet me institucionet shtetërore, vendase dhe të huaja, dhe me partnerët e saj duke:

10.1.1. Ndërmarrë marrëdhënie institucione shtetërore, organizata ndërkombëtare dhe partnerë të huaj për të siguruar mbështetje dhe bashkëpunim.

10.1.2. Krijuar, drejtuar, dhe ndërmjetësuar marrëveshje tregtare për import-eksport të produkteve të më së paku operatorëve ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).


5

10.1.3. Bashkëpunuar me organizata kërkimore, akademike, vendase dhe të huaja, dhe universitete për projekte zhvillimi në sektorin bujqësor dhe të verëtarisë.

11. Kostot dhe efienca

11.1. Shoqëria, ndër të tjera, do të synojë të optimizojë kostot dhe rrisë eficiencën duke:

11.1.1. Synuar për të organizuar blerje dhe furnizime të përbashkëta për më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N) për të ulur kostot operative.

11.1.2. Optimizuar proceset logjistike dhe shpërndarëse për më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N) për të maksimizuar fitimin dhe për të reduktuar shpenzimet.

11.1.3. Ofruar trajnime dhe zhvillim profesional për punonjësit e më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N) në të gjitha fushat e operimit.

12. Projekte dhe investime

12.1. Shoqëria, ndër të tjera, do të synojë të zhvillojë projekte dhe investime, duke:

12.1.1. Hartuar dhe zbatuar projekte për zgjerimin e kapaciteteve prodhuese të më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N).

12.1.2. Përgatitur, paraqitur, kërkuar, dhe depozituar kërkesa për financim, të llojeve të granteve dhe të tjera, për më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N), nga organizata dhe institucione vendase dhe të huaja, qendrore dhe lokale, për zhvillimin e sektorëve të ndryshëm.

12.1.3. Mbështetur zhvillimin e turizmit rural si komponent shtesë të më së paku operatorët ekonomikë, anëtarë të saj si Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K), Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D), dhe Olive Oil Albania – OOAL (NUIS/NIPT M51418058N), duke promovuar vreshtarinë, ullishtarinë dhe blegtorinë si atraksione turistike.

13. Ndryshime

Shoqëria ka të drejtë të ndryshojë objektin e veprimtarisë së saj në çdo kohë në përputhje me parashikimet e Statutit dhe legjislacionit në fuqi

14. Statuti



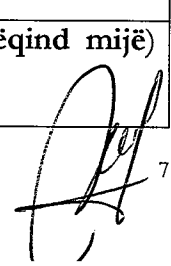
14.1 Anëtarët themelues kanë rënë dakord për miratimin e Statutit të Shoqërisë sipas tekstit bashkëlidhur këtij Akti Themelimi të nënshkruar rregullisht nga anëtarët themelues.

15. Kapitali fillestar i regjistruar

15.1 Kapitali fillestar i regjistruar i Shoqërisë është në total **100,000.00 (njëqind mijë) lekë**, Kapitali ndahet në **7 (shtatë)** kuota, plotësisht të nënshkruara dhe të shlyera.

15.2 Kapitali i regjistruar i shoqërisë zotërohet nga Anëtarët Themelues si më poshtë vijon:

Anëtari	Kuota	Përqindja e zotëruar	Kontributi në lekë
Florian Tafili	1 (një) kuota	13.75 % (trembëdhjetë pikë shtatëdhjetë e pesë) për qind	13,750,00 (trembëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë
Leonard Maçi	1 (një) kuota	13.75 % (trembëdhjetë pikë shtatëdhjetë e pesë) për qind	13,750,00 (trembëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë
Alban Ruli	1 (një) kuota	13.75 % (trembëdhjetë pikë shtatëdhjetë e pesë) për qind	13,750,00 (trembëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë
Francesco Schiavone	1 (një) kuota	13.75 % (trembëdhjetë pikë shtatëdhjetë e pesë) për qind	13,750,00 (trembëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë
Agro-Bleg FALF (NUIS/NIPT M51420029K)	1 (një) kuota	15.00 (pesëmbëdhjetë) për qind	15,000.00 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë
Grape & Wine Albania (NUIS/NIPT M51427030D)	1 (një) kuota	15.00 (pesëmbëdhjetë) për qind	15,000.00 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë
Olive Oil Albania OOAL (NUIS/NIPT M51418058N)	1 (një) kuota	15.00 (pesëmbëdhjetë) për qind	15,000.00 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë
Totali	7 (shtatë) kuota	100.00 (njëqind) për qind	100,000.00 (njëqind mijë) lekë



16. Administratori

16.1 Shoqëria do të administrohet nga një (1) Administrator, të drejtat dhe detyrimet e të cilit janë të parashikuara në ligjin për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor, në Statutin e Shoqërisë, si dhe në Aktin e Emërimit të tij.

16.2 Administrator i Shoqërisë është:

Z. Florian Tafili, lindur më **15 Shkurt 1988**, në Tiranë, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**, me adresë banimi dhe komunikimi në adresën: Rruga “Aleks Buda”, Pallati “Jon 2002”, Shkalla 2, Apartamenti 2, 1022, Tiranë, Shqipëri.

16.3 Mandati dhe kohëzgjatja e Administratorit(ëve) është për një periudhë prej pesë (5) vjetësh, i rinovueshëm, dhe mund të zgjatet deri në vendimin pasardhës të Asamblesë së Anëtarëve, që vendos për rinovimin e mandatit të tij apo emërimin e Administratorit(ve) të ri(nj).

16.4 Mandati dhe kohëzgjatja e funksionit të Administratorit(ëve) është me të drejtë rizgjedhjeje.

16.5 Administratori vepron individualisht dhe si firmëtar i vetëm në lidhje me çdo çështje të Shoqërisë e cila i është caktuar shprehimisht ose në rast se nuk i është përcaktuar shprehimisht, çdo çështje që përfshihet në administrimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë.

Anëtarët themelues të shoqërisë së bashkëpunimit bujqësor “FALFCOOP”:

1. **Z. Florian Tafili**, lindur më **15 Shkurt 1988**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Rruga “Aleks Buda”, Pallati “Jon 2002”, Shkalla 2, Apartamenti 2, 1022, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; dhe

2. **Z. Leonard Maçi**, lindur më **13 Prill 1971**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Bulevardi “Petro Nini Luarasi”, Nd. 38, H. 2, Ap. 8, Njësia Bashkiake Nr. 2, 1001, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **H10413057P**; dhe

3. **Z. Alban Ruli**, lindur më **12 Nëntor 1975**, në Tiranë, dhe banues në adresën: Rruga “Siri Kodra”, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **H51112087F**; dhe

4. **Z. Francesco Schiavone**, lindur më **09 Qershor 1985**, në Lizzano (TA), Itali, dhe banues në adresën: Rruga “Maliq Muço”, Pallati 12, Tiranë, Shqipëri, dhe mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I53609001V** (me numër të pasaportës italiane **YB8017352**); dhe

5. **Agro-Bleg FALF**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51420029K**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e

përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; dhe

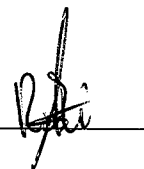
6. **Grape & Wine Albania**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51427030D**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, Zona Kadastrale 8360, Volumi, 22, Faqe 117, me numër pasurie 6/150-N45, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**; dhe

7. **Olive Oil Albania - OOAL**, një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, dhe e regjistruar në Regjistrin Tregtar me NUIS/NIPT **M51418058N**, me seli në adresën: Rruga “Bardhok Biba”, ish-kinema “17 Nëntori”, Tiranë, Shqipëri, e përfaqësuar ligjërisht nga Përfaqësuesi Ligjor (Administratori) **Z. Florian Tafili**, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal **I80215067L**.

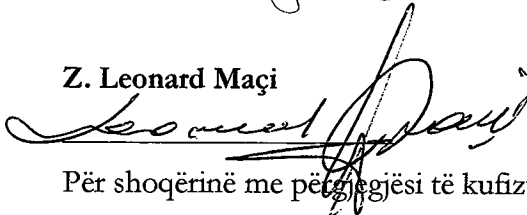
Z. Florian Tafili

Florian Tafili 

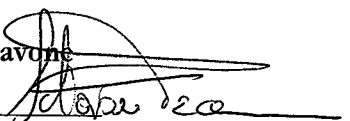
Z. Alban Ruli

Alban Ruli 

Z. Leonard Maçi

Leonard Maçi 

Z. Francesco Schiavone

FRANCESCO SCHIAVONE 

Për shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **Agro-Bleg FALF** (NUIS/NIPT **M51420029K**)

Administratori

Z. Florian Tafili

Florian Tafili 

Për shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **Grape & Wine Albania** (NUIS/NIPT **M51427030D**)

Administratori

Z. Florian Tafili

Florian Tafili 

Për shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar **Olive Oil Albania - OOAL** (NUIS/NIPT **M51418058N**)

Administratori

Z. Florian Tafili

Florian Tafili 