

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI  
I SHOQËRISË ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR  
“CASA H.O.T” SH.P. K**

Sot, më date: **20 /02/ 2025** (dymije e njezet e pese), u paraqiten personalisht:

**THEMELUESIT:**

Olsen Bido, atësia Luan, amësia Irma, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Rruge Panjohur; Durrës; 0000; Durrës, lindur më 19/06/1986, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037859655 dhe nr. personal I60619069L;

Tedi Martopullo, atësia Denis, amësia Ledia, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Durrës, me adresë Andon Naci 00690060; Nd. 5; H. 4; Ap. 2; Durrës; Durrës; 2004; Durrës, lindur më 30/10/2002, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036622034 dhe nr. personal K21030049L;

Harallamb Martopullo, atësia Odhise, amësia Margalina, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Andon Naci 00690060; Nd. 5; H. 4; Ap. 2; Durrës; Durrës; 2004; Durrës, lindur më 11/02/1983, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Biometrike nr. BA8383650 dhe nr. personal I30211069C;

Palet kërkojnë të themelojnë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar bazuar në Ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, si më poshtë:

**TITULLI I**  
**EMRI I SHOQËRISË - REGJIMI JURIDIK - SELIA – KOHEZGJATJA**  
**NENI 1**  
**Emri i Shoqërisë**

**1.1** Në përputhje me legjislacionin shqiptar, është krijuar Shoqëria “CASA H.O.T” SH.P. K, në vijim referuar si “Shoqëria”.

**1.2** Shoqëria ka logon dhe vulën e vet zyrtare.



## **NENI 2**

### **Regjimi Juridik i Shoqerise**

- 2.1 "CASA H.O.T" SH.P. K,** eshte nje Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.
- 2.2** Aktiviteti i saj eshte i organizuar sipas dispozitave te Aktit te Themelimit, Statutit dhe dispozitave ligjore ne fuqi mbi tregtine dhe legjislacionin civil ne Republiken e Shqiperise.
- 2.3** Me vendim te Asamblese se Pergjithshme, Shoqeria mund te ndryshoje regjimin e saj juridik, ne perputhje me dispozitat ligjore ne fuqi dhe dispozitat e Statutit te saj.
- 2.4** Shoqeria fiton personalitet juridik nga data e regjistrimit te saj ne Regjistrin Tregtar.

## **NENI 3**

### **Selia**

- 3.1** Shoqeria ka seline e saj ne adresen: **Baldushk, Tirane, Shqiperi.**
- 3.2** Shoqeria mund te hape ose te mbylle dege, filiale dhe / ose zyra perfaqesimi brenda Shqiperise dhe / ose jashte vendit, ose te krijojte shoqeri te tjera me Partnere apo Aksionare pjesemarres.

## **NENI 4**

### **Kohezgjatja**

- 4.1** Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise eshte e pakufizuar dhe fillon me regjistrimin e Shoqerise ne Regjistrin Tregtar. Ortaku/et e Shoqerise mund te vendosin te kufizojne kohezgjatjen e aktivitetit me nje vendim te Asamblese se Pergjithshme.

## **TITULLI II**

### **OBJEKTI**

## **NENI 5**

### **Objekti**

- 5.1** Objekti kryesor i Shoqerise do te perfshije, por nuk do te kufizohet vetem ne veprimtarite e meposhtme:

- Turizem Rural dhe agroturizem etj;
- Turizem ne natyre dhe argetimit;
- Ofrim sherbim akomodimi dhe ofrim ushqim dhe pije;
- Restorant;



- Kultivim produkte te ndryshme bujqesore;
- Prodhim, grumbullim dhe magazinim produkte bujqesore te te gjitha llojeve;
- Perpunim, paketim, ambalazhim dhe etiketim te produkteve bujqesore si fruta, perime etj;
- Mbareshtim kafshesh per prodhim qumeshti dhe mishi;
- Prodhim dhe perpunim te produkteve te ndryshme blegtorale;
- Ferme bujqesore dhe ferme blegtorale
- Perpunim i te gjitha llojeve te produkteve bujqesore dhe produkteve blegtorale;
- Perpunim i te gjitha llojeve te produkteve bujqesore dhe produkteve blegtorale;
- Vreshta dhe perpunim rrushi, Kantine Vere;
- Sipas legjislacionit ne fuqi, shoqeria ne menyre qe te arrije objektivat e saj mund te kryejë aktivite te konsideruara te dobishme apo te nevojshme per te arritur qellimet e shoqerise.
- Per me teper Shoqeria mund te kryejë cdo aktivitet tjeter i cili nuk eshte i ndaluar nga ligji ne fuqi, qe sjell perfitime dhe eshte ne interes te Shoqerise.

### TITULLI III

#### KAPITALI I SHOQERISE - TRANSFERIMI I KUOTAVE- ZMADHIMI I KAPITALIT

##### Neni 6

##### Kapitali i Shoqerise

6.1 Kapitali i shoqerise eshte ne vleren **100'000 LEK (njqind mije ) i ndare ne 3 (tre) kuota.**

Kapitali i shoqerise eshte paguar plotesisht nga ortakët themelues si me poshte vijon:

a) **Olsen Bido** , nenshkruet i 1 (nje) kuote, qe perfaqeson 40 % te kapitalit te shoqerise, me nje vlere prej **40 000 Lek (dyzet mije leke);**

b) **Tedi Martopullo** , nenshkruet i 1 (nje) kuote, qe perfaqeson 30 % te kapitalit te shoqerise, me nje vlere prej **30 000 Lek (tridhjetë mije leke);**

c) **Harallamb Martopullo**, nenshkruet i 1 (nje) kuote, qe perfaqeson 30 % te kapitalit te shoqerise, me nje vlere prej **30 000 Lek (tridhjetë mije leke);**

6.2 Kontributi i ortakëve mund te jete ne para ose ne natyre (pasuri te luajtshme/te paluajtshme apo te drejta)







6.3 Pergjegjesia e Ortakeve ndaj paleve te treta per detyrimet e marra persiper nga kompania eshte e kufizuar sipas pjesemarrjes se tyre kapitalin e shoqerise.

## **Neni 7**

### **Transferimi i kuotave**

**7.1** Transferimi i kuotave te shoqerise ndaj paleve te treta i nenshtrohet se drejtes se parablerjes ne favor te ortakeve te tjere te cilet mund ta ushtrojne kete te drejte sipas kushteve te percaktuara ne nenin 7.2 deri ne nenin 7.6 me poshte.

**7.2** Ne rast se nje ortak "Ofruesi" kerkon te shese dhe/ose te transferoje disa ose te gjitha kuotat e tij, Ortaket e mbetur do te kene te drejten e parablerjes ne lidhje me kuoten qe ofrohen per transferim ("Kuota e ofruar"), sipas kushteve te meposhtme:

(a) Ofruesi do tu dergoje fillimit ortakeve te mbetur nje njoftim me shkrim i cili percakton perqindjen e kuotes se ofruar, cmimin dhe kushtet e tjera te transferimit, duke ftuar se pari Ortaket e mbetur te blejne aksionet e ofruara;

(b) Ortaket mbetur do te kene te drejten te blejne kuotat e ofruara perpjestimisht dhe sipas kushteve te ofertes, duke i derguar nje njoftim me shkrim ofruesit brenda nje afati prej tridhjete (30) ditesh pas marrjes se njoftimit te Ofuesit.

**7.3** Ne rast se me shume se nje prej Ortakeve te mbetur deshirojne te blejne kuoten e ofruar, secili prej ketyre ortakeve te mbetur do te kete te drejten te bleje kuoten e ofruar perpjestimisht sipas perqindjeve qe zoterojne ne Shoqeri, duke i derguar nje njoftim me shkrim ofruesit brenda nje periudhe prej tridhjete (30) ditesh nga marrja e njoftimit sipas se cilit secili prej tyre deshiron te bleje kuoten e ofruar.

**7.4** Ne rast se asnje nga ortaket e mbetur nuk deshiron te bleje kuoten e ofruar dhe/ose kane refuzuar te blejne kuoten e ofruar dhe/ose nuk jane pergjigjur brenda tridhjete diteve nga marrja e ketij njoftimi, Ofruesi do te kete te drejten ti transferoje Kuotat e ofruara nje pale te trete me te njetin cmim qe i eshte ofruar ortakeve te mbetur (sipas kushteve te ofertes fillestare). Nese ky kusht nuk eshte permbushur, Marreveshja per Shitjen e Kuotave me palet e treta do te jete e pavlefshme.

**7.5** Ne rast se ndonje ose te gjitha ortaket e shoqerise blen/blejne kuotat e ofruara sipas kushteve te ofertes, sic percaktohet me siper, ky transferim do te kryhet sipas kushteve te ofertes.

**7.6** Kushtet e parashikuara me siper nuk do te zbatohen ne rast transferimi te kuotave nga nje ortak tek nje shoqeri e cila ndodhet nen kontrollin e ketij ortaku ose ne rast transferimi nga nje ortak tek nje pasardhes ose pasardhes i drejperdrejte i tij ose tek bashkeshorti.

7.7 Dispozitat e neneve 7.1- 7.6 , nuk do te zbatohen ne rast transferimi te bere ne favor te nje ose disa ortakeve te tjere. Megjithate, ne kete rast transferimi duhet ti komunikohet fillimisht te gjithe ortakeve. Te gjitha njoftimet sipas ketij neni duhet ti dergohen edhe Shoqerise.

## **Neni 8 Rritja e Kapitalit**

8.1 Asambleja e Pergjithshme mund te rrise kapitalin e shoqerise, ne perputhje me kuorumin e percaktuar ne nenin 12 te ketij Akt Themelimi dhe Statuti.

8.2 Ne rast te nje rritje te kapitalit, ortaket kane te drejte te nenshkrimt te kuotave nepermjet kontributit ne natyre ose ne te holla, ne proporcion me perqindjen qe gezojne ne kapitali e shoqerise.

8.3 Nese ndonje nga ortaket refuzoje te drejten nenshkrimt, kapitali mund te nenshkuhet nga ortaket e tjeter. Ne kete rast, ortaket e tjere mund te ushtroje te drejten e tyre per nenshkrimin e kapitalit ne proporcion me perqindjen qe gezojne ne kapitalin e shoqerise.

## **Neni 9 Zvogelimi i Kapitalit**

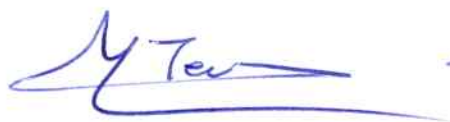
9.1 Asambleja e pergjithshme mund te zvogeloje kapitalin e shoqerise, ne perputhje me kuorumin e percaktuar ne nenin 12 te ketij Akt Themelimi dhe Statuti. Ne çdo rast, kapitali nuk mund te reduktohet nen vleren minimale te percaktuar me ligj.

9.2 Ortaket perballen me uljen e kapitalit te shoqerise ne proporcion me kuotat e zoteruara nga secili prej tyre ne kompani.

## **Neni 10 Certifikata e pjesemarrjes**

10.1 Secili nga ortaket gezon te drejten nje certifikate ne lidhje me perqindjen ne pjesen qe gezon ne kapitalin e shoqerise. Shoqeria nuk eshte e detyruar te leshoje me shume se nje certifikate per kuotata e mbajtura se bashku nga disa Ortake dhe shperndarja e certifikates per perfaqesuesit e perbashket e anetareve do te konsiderohet e dhene ne interes te te gjithe ortakeve, ne perputhje me dispozitat e ligjit.

## **TITULLI IV ORGANET E SHOQERISE**





## **Neni 11** **Organet e Shoqerise**

11.1 Organet e Shoqerise jane:

- 1) Asambleja e Pergjithshme;
- 2) Administratori /et.

### **ASAMBLEJA E PERGJITHSHME**

11.1 Asambleja e Pergjithshme eshte organi vendimmarres i Shoqerise dhe perbehet nga te gjithë Ortaket e Shoqerise.

11.2 Çdo Ortak ka te drejte te marre pjese ne Asamblene e Pergjithshme per te shprehur mendimin e tij dhe te votoje ne baze te kuotave qe zoteron.

11.3 Ortaku mund te perfaqesohet nga nje person tjetër, jo domosdoshmerisht Ortak/e, me ane te nje Prokure te Posacme. Ne çdo rast, kjo Prokure e Posacme mund te jepet vetem per nje Mbledhje te caktuar te Asamblese se Pergjithshme, dhe do te jete e vlefshme edhe per mbledhjet pasardhese me te njejtin rend dite. Administratoret nuk mund te perfaqesojne Ortakun ne mbledhjet e Asamblese se Pergjithshme.

11.4 Asambleja e Pergjithshme mund te mblidhet ne nje vend te ndryshem nga selia e Shoqerise, ne Republiken e Shqiperise ose jashte vendit.

11.5 Asambleja e Pergjithshme thirret nga Administratori, sipas nevojave dhe interesave te Shoqerise ose nese kerkohet nga legjislacioni ne fuqi. Asambleja e Pergjithshme mund te thirret edhe nga cdo Ortak qe zoteron te pakten 10% (dhjete per qind) te pjeses se kapitalit. Ne çdo rast, Asambleja e Pergjithshme mblidhet te pakten nje here ne vit, brenda javes se fundit te muajit Maj, ne menyre qe te diskutoje, te shqyrtoje dhe te miratoje bilancin vjetor te vitit te kaluar fiskal. Mbledhja e pare e Asamblese se Pergjithshme, do te mbahet brenda tre muajve nga dita e regjistrimit te shoqerise ne regjistrin tregtar per te diskutuar planin e biznesit dhe çeshtje te tjera.

11.6 Njoftimi per mbledhjen e Asamblese se Pergjithshme do te behet me leter rekomande me njoftim marrjeje, dhe do te dergohet ne adresat e Ortakeve te shoqerise te regjistruara ne Regjistrin e Ortakeve, ose me poste elektronike ne adresat e Ortakeve, ose me poste tek Ortaket se paku 21 (njetzet e nje) dite perpara dates se mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme.

11.7 Njoftimi duhet te permbaje informacion mbi ceshtjet qe do te diskutohen ne rendin e dites dhe mbi te cilat do te merret vendim, vendin, oren dhe daten e thirrjes se pare dhe te dyte, si edhe procedurat e detajuara te pjesemarrjes dhe te votimit, informacion mbi vendin dhe menyra e marrjes se dokumentacionit dhe projekt vendimeve te asamblese si edhe elementet e tjera te percaktuar nga legjislacioni ne fuqi.

11.8 Asambleja e Pergjithshme do te konsiderohet e mbledhur rregullisht edhe nese nuk ka ndjekur te gjitha formalitetet e thirrjes, nese te gjithë Ortaket qe perfaqesojne pjesen e tere kapitalit te



shoqerise jane te pranishem ne mbledhje apo te perfaqesuar nga nje perfaqesues me prokure te posacme, dhe shprehen dakort per te zhvilluar mbledhjen e asamblese pavaresisht parregullsive ne thirrjen e saj.

11.9 Asambleja e Pergjithshme mund te mbahet edhe me pjesemarrjen e njerezve ne vende te ndryshme, dhe mund te mbahet permes telekonferences apo videokonferences, ose mjete te tjera te ngjashme elektronike, me kusht qe te gjitha pjesemarresit te mund te identifikohen dhe t'i jepet mundesia per te marre pjese ne diskutimet dhe per te marre pjese ne to.

11.10 Asambleja e Pergjithshme kryesohet nga Kryetari i cili emerohet nga radhet e Ortakeve te pranishem ose te perfaqesuar ne mbledhje. Nese prezenca e nje noteri publik nuk eshte e nevojshme, Asambleja e Pergjithshme do te emeroje nje sekretar, i cili nuk duhet te jete domosdoshmerisht nje nga Ortaket.

11.11 Kryetari i Mbledhjes ka kompetenca te plota per te kontrolluar prokurat e posacme dhe rregullsine e tyre, te drejten e Ortakeve dhe perfaqesuesve te tyre per te marre pjese ne Asamblene e Pergjithshme, si dhe per te percaktuar nese Mbledhja eshte thirrur rregullisht dhe nese kuorumi i nevojshem per marrjen e Vendimeve te vlefshme eshte arritur. Kryetari ka gjithashtu te drejten per te drejtuar diskutimet dhe per te percaktuar metodat dhe procedurat e votimit.

11.12 Ne rast se Shoqeria ka vetem nje Ortak qe ka fituar Kuotat e Ortakeve te tjere me ane te nje procesi ligjor dhe zoteron tere kapitalin e shoqerise, vendimet e Ortakut te vetem do te regjistrohen ne regjistrin e vendimeve, te dhenat e te cilit nuk mund te ndryshohen ose fshihen.

## **NENI 12**

### **Kuorumi dhe Kompetencat e Asamblese se Pergjithshme**

**12.1** Ne rast vendimesh te zakonshme, Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese jane te pranishem ortaket e shoqerise qe zoterojne me shume se 50% (pesedhjetë perqind) te Kuotave me te drejte vote. Nese Asambleja e Pergjithshme nuk mund te mblidhet per shkak te mungeses se kuoromit ne thirrjen e pare, asambleja mund te mblidhet perseri me te njejtin rend dite brenda dhe jo me vone se 30( tridhjetë) dite pas thirrjes se pare. Vendimet e zakonshme merren me voten pro te shumices se ortakeve te pranishem apo te perfaqesuar.

**12.2** Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te zakonshme mbi ceshtjet e meposhtme:

- (a) percaktimin e politikave tregtare;
- (b) emerimin dhe shkarkimin e Administratorit;
- (c) emerimin dhe shkarkimin e eksperteve kontabel te autorizuar dhe likuiduesve;
- (d) miratimin e shperblimeve per personat e permendur ne paragrafet (b) dhe (c);
- (e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe te raporteve te ecurise se veprimtarise;
- (f) monitormin dhe mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga Administratori;



(g) perfaqesimin e Shoqerise ne gjykate dhe ne proceset gjyqesore ndaj Administratorit;

(h) cdo ceshtje tjeter te percaktuar nga ligji apo statuti.

**12.3** Ne rast vendimesh te jashtezakonshme, Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te vlefshme vetem nese jane te pranishem ortaket qe zoterojne me shume se 50% (pesedhete perqind) te kuotave me te drejte vote. Nese Asambleja e Pergjithshme nuk mund te mblidhet per shkak te mungeses se kuorumit ne thirrjen e pare, asambleja mund te mblidhet perseri me te njejtin rend dite brenda dhe jo me vone se 30(tridhjetë) dite pas thirrjes se pare. Vendimet e jashtezakonshme merren me voten pro te te pakten  $\frac{3}{4}$  ( tre te katertat) e ortakeve te pranishem apo te perfaqesuar.

**12.4** Asambleja e Pergjithshme mund te marre vendime te jashtezakonshme mbi ceshtjet e meposhtme:

(a) ndryshimi apo plotesimi i Statutit te Shoqerise;

(b) zmadhimi apo zvogelimi i kapitalit

(c) shperndarjen e fitimeve vjetore nepermjet dividenteve dhe akordimin e aksioneve ne vend te dividenteve;

(d) riorganizimin, shperndarjen, transformimin, bashkimin, shkrirjen, ndarjen, likujdimin apo prishjen e shoqerise si edhe riorganizimin e shoqerise ne nje forme tjeter;

(e) ndermarrjen e cdo veprimi i cili pitet ne menyre te arsyeshme se do te coje ne likujdimin e shoqerise;

(f) hapjen e nje dege, blerjen apo shitjen e nje dege me ose pa emer;

(g) marrjen persiper te cdo detyrimi me nje vlere me te larte se 5% (pese perqind) te aktiveve totale te shoqerise sic rezulton nga pasqyrat e fundit financiare te audituara.

## **NENI 13**

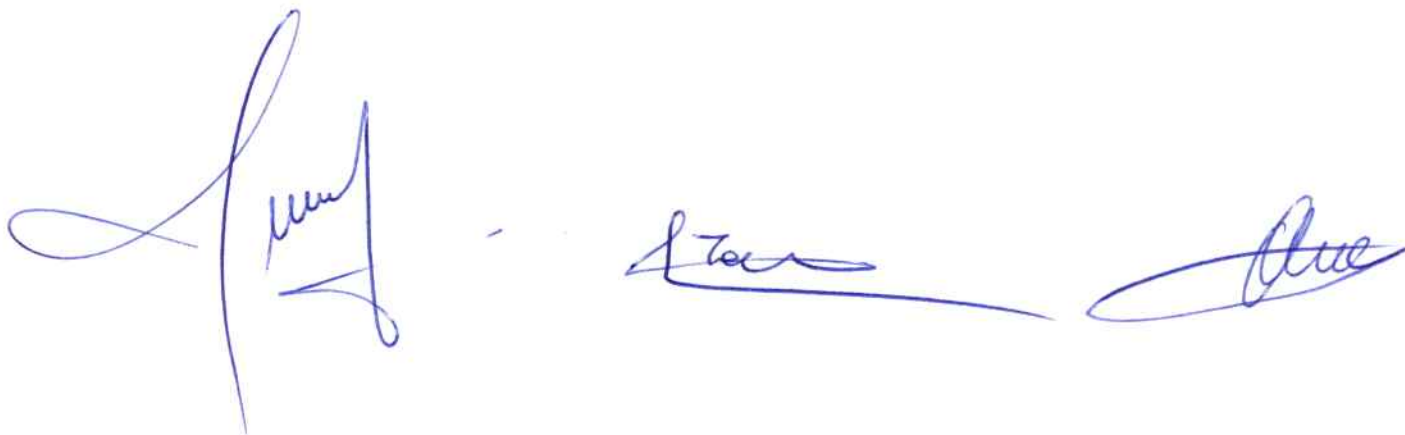
### **Administratori**

13.1 Asambleja e Pergjithshme do te caktojë nje (1) personi fizik si Administrator te shoqerise, i cili mund te jete ortak ose jo dhe qe do te jete pergjegjes per ceshtjet e perditshme te Shoqerise sipas kufizimeve te parashikuara nga ligji ne fuqi dhe me kete Statut.

Administratori ushtron keto detyra:

(a) menaxhon shoqerine duke zbatuar politikat siç percaktohet nga Asambleja e Pergjithshme;

(b) sigurohet qe te mbahen librat dhe dokumentet e nevojshme kontabel;

Three handwritten signatures in blue ink are displayed horizontally. The first signature on the left is large and stylized, with a long horizontal stroke. The middle signature is smaller and more compact. The signature on the right is also compact and appears to be a variation of the middle one.



(c) Mban dhe nenshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise dhe ja paraqet ate Asamblese se Pergjithshme per miratim se bashku me propozimet per shperndarjen e fitimeve;

(d) krijon nje sistem paralajmerimi te hershem ne lidhje me zhvillimet qe kercenojne ekzistencen e shoqerise;

(e) paraqet te dhenat e shoqerise per t'u regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit, sipas rastit;

(f) raporton perpara Asamblese se Pergjithshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe per realizimin e veprimeve me rendesi te vecante per punen e Shoqerise;

(g) cdo detyre tjeter siç percaktohet me ligj ose Statut.

13.2 Administratori emerohet per nje periudhe deri ne 5 (pese) vite dhe me te drejte rizgjedhjeje. Ky emerim prodhon efekte ligjore ne daten e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.

13.3 Shoqeria merr angazhime me nenshkrimin e vetem te administratorit, sipas kufizimeve te parashikuara nga ligji ne fuqi dhe ne kete Statut dhe Akt Themelimi.

13.4 Administratori i shoqerise ka te drejten dhe detyrimin per te perfaqesuar Shoqerine ne marredheniet me te tretet.

13.5 Asambleja e Pergjithshme emeron si Administrator te shoqerise, **Olsen Bido, atësia Luan, amësia Irma, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Rruge Panjohur; Durrës; 0000; Durrës, lindur më 19/06/1986, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, pajisur me Leternjoftim ID nr. 037859655 dhe nr. personal I60619069L, per nje afat 5 (pese) vjecar me te drejte rizgjedhje.**

**TITULLI V**  
**VITI FINANCIAR, DIVIDENTI**  
**NENI 14**  
**Viti Financiar**

14.1 Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te çdo viti.

14.2 Perjashtimisht viti i pare financiar fillon ne daten e regjistrimit ne QKB (Qendra Kombetare e Biznesit) dhe perfundon me 31 Dhjetor te atij viti.



## **NENI 15**

### **Dividentet dhe Kapitalizimi i Fitimeve**

15.1 Përmes vendimit të asamblesë së përgjithshme shoqëria shpërndan dividendin në përputhje me të drejtat perkatese të ortakëve, nëse:

- a) aktivet e shoqërisë mbulojnë teresisht detyrimin e saj;
- b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të paguar detyrimet që duhet të jenë të pagueshme brenda 12 muajsh.

15.2 Kapitalizimi i Fitimeve. Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme dhe në lidhje me parimet e përcaktuara në nenin 14, të Ligjit 9901, datë 14.04.2008 i ndryshuar, Ligj nr. 129/2014, administratori mund të vendosë për të kapitalizuar fitimet.

## **TITULLI VI**

### **SHPERBERJA-NDARJA-BASHKIMI- LIKUIDIMI**

#### **NENI 16**

##### **Prishja-Ndarja-Bashkimi**

16.1 Shoqëria mund të priset për shkak të parashikuara me ligj. Në rast të prishjes, Asambleja e Zakonshme e Ortakëve emeron një ose me shumë likuidatore duke u përcaktuar kompetencat reciproke.

16.2 Shoqëria gjithashtu mund të ndahet ose të bashkohet me anë të një vendimi të asamblesë së jashtëzakonshme të ortakëve.

#### **NENI 17**

##### **Likuidimi**

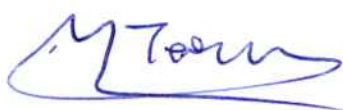
17.1 Në rast të prishjes shoqëria mund të likuidohet.

17.2 Për të administruar këtë procedurë, Asambleja e Zakonshme e Ortakëve emeron një ose me shumë likuidatore i cili do të hartojë raportin përfundimtar mbi aktivet dhe pasivet e shoqërisë, si dhe procedurat dhe kohën e duhur për likuidim.

17.3 Në fund të procedurave të likuidimit, Asambleja e Zakonshme e Ortakëve do të vendosë në lidhje me bilancin përfundimtar, punën e bërë nga likuiduesi dhe të përfundojë procesin e likuidimit.

17.4 Me likuidimin e kreditorëve likuiduesit gjithashtu do të shpërndajnë aktivet e mbetura të Ortakëve në proporcion me përqindjen që ata disponojnë.

## **TITULLI VII TE NDRYSHME**



## NENI 18

### Gjuha dhe Zgjidhja e Mosmarreveshjeve

Çdo mosmarreveshje ose mosmarreveshjet ndërmjet ortakeve ose në mes tyre në Shoqëri fillimisht do të zgjidhet në mënyrë të brendshme dhe miqësisht. Nëse, një zgjidhje miqësore nuk mund të arrihet brenda 60 ditësh, çështja do t'i referohet Gjykatave kompetente të Tiranës, me një proces të rregullt që do të zhvillohet në Tiranë, Shqipëri.

## DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Për sa më sipër, u hartua Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar **“CASA H.O.T” SH.P. K**, në prezencë të ortakeve të shoqërisë, bazuar në vullnetin e lirë e të plotë të tyre, si dhe në përputhje me parashikimet e legjislacionit në fuqi për shoqëritë tregtare. Pasi u lexua qartazi dhe u kuptua rëndësia dhe efektet ligjore, nënshkruhet Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar **“CASA H.O.T” SH.P. K, me adrese në Baldushk, Zona Kadastrale nr.1078, nr pasurie 10/8, vol 1, faqe 237, Tiranë dhe Administrator Z. Olsen Bido.**

Akti i Themelimit dhe Statuti i Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar **“CASA H.O.T” SH.P. K**, u hartua në gjuhën shqipe, në 3 (tri) kopje origjinale me fuqi të njëjtë juridike i përbërë nga 8 (tetë) faqe.

Olsen Bido



Tedi Martopullo



Harallamb Martopullo

