

AKT THEMELIMI I SHOQERISE " UNB Architect" SH.P.K.

Sot me date 05.01.2026 Themeluesit e meposhtem shprehen vullnetin e tyre per krijimin e shoqerise si me poshte:
Z. Ergis Senka, dtl 11.07.1997, lindur ne Tirane dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote per te vepruar, me Nr. Personal J70711076F.

I cili shprehu deshiren sipas kerkesave te ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Shoqerite Tregtare" dhe Ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007, "Per Qendren Kombetare te Biznesit" QKB, per krijimin e shoqerise me te dhenat e meposhteme :

NENI 1

Themeluesit me anen e ketij akti themelimi krijojn nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar te cilen do ta emertoje "UNB Architect" SH.P.K, shoqeri e cila do te veproje ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe ne perputhje me dispozitat e statutit qe i bashkalidhet ketij akt themelimi.

NENI 2

Selia e Shoqerise do te jete ne **Rruga e Kavajes, Kompleksi Square 21, Shkalla 4, Kati 6, Ap. 5, Tirane.**

Shoqeria do te ushtroje veprimtarine per nje periudhe **kohe te pakufizuar, mbi 10 vjet**, me te drejte perseritje per periudhen e metejshme, neqoftese ortaku i vetem bie dakort, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

NENI 3

Shoqeria do te ushtroje aktivitetin ne fushen e

- Si ne statut

NENI 4

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 LEKE (njeqind mije). Ky kapital eshte i ndare ne 1 kuote.

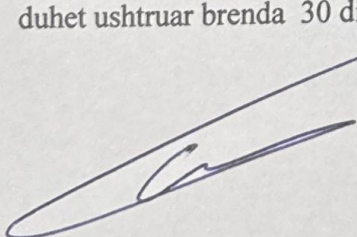
1. Z. Ergis Senka, zoteron 100% te kuotave te kapitalit themeltar.

NENI 5

Kapitali i shoqerise mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimeve qe do te marre ortaku. Ne rast se kapitali i shoqerise per shkak te humbjeve te vertetuara ne dokumentat financiare rezulton me i vogel se gjysma e kapitalit themeltar, ortaku vendos brenda tre muajve nga miratimi i llogarive te percaktoje kete humbje mbi mundesine e prishjes se parakoheshme te shoqerise. Ne rast se prishja nuk shpallet, shoqeria zvogelon kapitalin e saj me nje vlere jo me te vogel se ajo e humbjeve qe kane mbetur, pa mbuluar fondet rezerve.

NENI 6

Ortaku i vetem mund t'u shese te treteve kuota te kapitalit te tij, teresisht apo pjeserisht te shoqerise, te cilet kane te drejten e parablerjes qofte edhe ne kushte te barabarta. Kjo e drejte duhet ushtruar brenda 30 diteve nga data e komunikimit.



NENI 7

Organet drejtuese te shoqerise jane :

- Ortaket e shoqerise
- Administratori

Afati i emerimit te administratorit eshte 5 vjet, me te drejte riperseritje , ne baze te nenit 95 te Ligjit 9901, dt.14.04.2009, sic eshte percaktuar ne statut.

Procedura per emerimin ne funksionet perkatese dhe shkarkimin e tij rregullohen sipas statutit te shoqerise.

NENI 8

Ne mbledhjen e pare te shoqerise emerohet administrator i shoqerise Z. Ergis Senka, dtl 11.07.1997, lindur ne Berat dhe banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote per te vepruar, me Nr. Personal J70711076F, shtetas Shqiptar,.

NENI 9

Vendimet e ortakut te vetem mund te merren edhe nepermjet konsultimit me shkrim.

NENI 10.

Likujditet dhe transaksionet financiare do te depozitohen ne bankat shqiptare dhe ne ato te huaja, ku shoqeria ka llogaritet e saj rrjedhese. Per kapitalin themeltar te shoqerise eshte hapur libri i llogarive ku do te shenohet kontributi i ortakut te vetem. Po keshtu shoqeria ka dhe perdor dokumentacionin sipas kerkesave te ligjit per kontabilitetin e gjithe kerkesave te tjera financiare te domosdoshme per veprimtarine normale te saj.

NENI 11

Fitimi neto i realizuar nga shoqeria i mbetet ortakut te vetem ne perpjestim me kontributin ne kapitalin themeltar te shoqerise, mbasi te jene likujduar te gjitha detyrimet, dhe te jene hequr 5 % qe do te futet ne fondin e rezerves ligjore deri ne permbushjen e 1/10 te kapitalit te shoqerise.

NENI 12

Shoqeria fillon veprimtarine e saj vetem pasi te kete marre autorizimin e organeve kompetente sipas legjislacionit ne fuqi.

NENI 13

Ortaku i vetem eshte i detyruar te ruaje karakterin sekret te dokumentacionit, te eksperiencas se shkëmbyer, te realizuar brenda veprimtarise se shoqerise .

NENI 14

Te gjitha mosmarreshjet qe nuk mund te zgjidhen me mirekuptin, do te paraqiten per zgjidhje ne gjykatën kompetente shqiptare, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi .

NENI 15

Ky akt themelimi u perpilua ne prani te ortakut te vetem duke shprehur ne te vullnetin e lire te tij. Akti i themelimit u perpilua ne kater kopje me fuqi te barabarta secila, per t' u depozituar ne organet kompetente, tatimore, ne zyren e noterise, si dhe nje kopje te ruhet ne dokumentacionin baze te shoqerise.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

“UNB Architect” SH.P.K

Ergis Senka

Ergis Senka