



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M13501601O
2. Data e Regjistrimit	01/11/2021
3. Emri i Subjektit	THEAP KONSTRUKSION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	28/10/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/10/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Njesia bashkiake nr 2, rruga Deshmoret e Kombit, kullat binjake nr 1, kati 12, ap 12/1
8. Kapitali	359.178.863,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Agrobiznes, agroperpunim, tregeti import-eksport. Punime ndertimi, planifikimi, projektimi perfshire por pa u kufizuar ne ndertime civile dhe industriale, pune publike, qendra biznesi dhe rezidenca, hotele dhe godina akomodimi, rruge, autostrada, ura dhe te gjitha llojet e ndertimeve inxhinierike. Projektim, zbatim, mbikqyrje punime ndertimi. Konsulence teknike dhe biznesi ne sektorin e ndertimit. Investime te tjera ne sektorin e pasurive te paluajtshme. Shoqeria mund te veproje si kontraktor i pergjithshem per kryerjen e aktiviteteteve te mesiperme dhe bazuar ne diskrecionin e saj te vetem mund te kontraktoje pale te treta per nje pjese apo te gjitha punimet.
10. Administratori/ët	Edison Hatellari
10.1 Afati i emërimit	Nga: 27/05/2024 Deri: 26/05/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	TDT & PARTNERS	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre: 359.078.863,00
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komentë (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: THEAP KONSTRUKSION E-Mail: daniela.myslymi@tdt-partners.com Telefon: 0695520255	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-805964-10-21

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
22/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-821306-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 19.11.2021, per ndryshim administratori. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Evanthia Tavo")</u> <u>Nga data</u> <u>"19/11/2021"</u> <u>Ne daten "19/11/2026"</u> <u>eshte larguar administratori: ("Eftalia Gjini")</u> Lista e Dokumenteve: Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10/02/2022	Numri i ceshtjes: CN-859306-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 01.02.2022 për emërimin e drejtuesit teknik Spiro Dhjamandi. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>eshte shtuar anetari: ("Spiro Dhjamandi")</u> <u>Nga data "01/02/2022</u> <u>Ne daten "01/02/2027</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
08/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-959124-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> THEAP KONS Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Shenimet shpjeguese Theap.pdf Pasqyra e pozicionit financiar Theap Konstruksion.xlsx Vendim ortaku Theap Konstruksion.pdf
03/11/2022	Numri i ceshtjes: CN-022323-10-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr. 17 datë 26.10.2022 për ndryshimin e drejtuesit teknik: Largimi i Spiro Dhjamandi dhe emërimi i Gligor Muço. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>eshte shtuar anetari: ("Gligor Muço")</u> <u>Nga data "26/10/2022</u> <u>eshte larguar anetari: ("Spiro Dhjamandi")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

24/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-170899-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Autorizim.pdf VOTHEAPKONSTRUKSION.pdf THEAPKONSPasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx SHENIMETSHPJEGUSETHEAP.pdf Pasqyraepozicionitfinanciarheap.xlsx
06/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-227259-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve date 20.11.2023 per transferimin e 100% te kuotave. Ndryshim administratori. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Vangjel Tavo") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00 eshte larguar ortaku: ("Evanthia Tavo") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Eftalia Gjini") Nga data "20/11/2023</u> <u>Ne daten "20/11/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("Evanthia Tavo")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme
15/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-230556-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem , date 10.12.2023 ku eshte vendosur : Fillimin e procedurave per rritjen e kapitalit ne natyre. Emerimin e ekspertit kontabel Luan Muça per pergatitjen e raportit per rritjen e kapitalit themeltar. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

20/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-231485-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve për zmadhim kapitali. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "100.000,00" u be "418.000.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Vangjel Tavo"), Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("332.400.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Vangjel Tavo"), Kontributi në natyrë ishte ("") u be ("85.600.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raporti i ekspertit kontabël. Vendim i asamblese se pergjithshme
27/12/2023	Numri i ceshtjes: CN-231977-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit , date 21.12.2023 ku eshte vendosur: Largimi i drejtuesit teknik Gligor Muço. <u>E-Mail ishte</u> ("theapkonstruksion@gmail.com") u be ("nm1office@yahoo.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>eshte larguar anetari:</u> ("Gligor Muço") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
15/01/2024	Numri i ceshtjes: CN-238614-01-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per zvogelimin e kapitalit te shoqerise. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "418.000.000,00" u be "359.178.863,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Vangjel Tavo"), Kontributi në para ishte ("332.400.000,00") u be ("100.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Vangjel Tavo"), Kontributi në natyrë ishte ("85.600.000,00") u be ("359.078.863,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Raporti i ekspertit kontabël.
16/01/2024	Numri i ceshtjes: CN-241381-01-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit dhe kontrates se dhurimit date 15.01.2024 me ane te se cilave vertetohet transferimi i 100% te kuotave te shoqerise "THEAP KONSTRUKSION "nga ortakut Vangjel Tavo ne favor te Grigor Tavo. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortakut: ("Grigor Tavo") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00 Kontributi ne natyre "359.078.863,00 eshte larguar ortakut: ("Vangjel Tavo") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit
24/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-290905-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes së pasurisë së luajtshme me rezervë kalimi pronësie nr.1561 rep., nr.418 kol., date 22.05.2024 me ane te se cilave vertetohet transferimi i 100 % te kuotave te shoqerise nga ortakut Grigor Tavo ne favor te shoqërisë TDT & Partners shpk. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortakut: ("Grigor Tavo") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortakut: ("TDT & PARTNERS") Numri i aksioneve</u> <u>"1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00</u> <u>Kontributi ne natyre "359.078.863,00</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara
29/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-292998-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 27.05.2024 per ndryshim administratori. Largimi i Eftalia Gjini dhe emerimi i Edison Hatellari.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>është shtuar administratori: ("Edison Hatellari")</u> <u>Nga data</u> <u>"27/05/2024</u> <u>Ne datën "26/05/2029</u> <u>është larguar administratori: ("Eftalia Gjini")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
31/05/2024	Numri i ceshtjes: CN-294200-05-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 29.05.2024 mbi ndryshimin e adresës kryesore së aktivitetit. Telefon ishte ("0693561606") u be ("0695520255") E-Mail ishte ("nmlooffice@yahoo.com") u be ("daniela.myslymi@tdt-partners.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Njesia bashkiake nr 2, rruga Deshmoret e Kombit, kullat binjake nr 1, kati 12, ap 12/1; " është Hequr Adresa: "Gjirokaster; GJIROKASTER; ; DROPULL I SIPERM; JORGUCAT; Fshati Jorgucat, godine nje kateshe ne hyrje te fshatit Jorgucat. Objekti nr. 43/45; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
05/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-296496-06-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 03.06.2024, për saktësimin e kodit NVE. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
21/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-304266-06-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: 1- Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm të Shoqërisë datë 19.06.2024, ku është vendosur: Depozitimi i marrëveshjes siguruese Nr.506 Rep., Nr. 224 Kol, datë 28.05.2024. 2- Depozitimi i marrëveshjes siguruese Nr.506 Rep., Nr. 224 Kol, datë 28.05.2024, lidhur ndërmjet shoqërisë "TDT & PARTNERS" sh.p.k., dhe "BANKA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	CREDINS” sh.a., mbi 100 % te kuotave qe zoteron ne shoqerine “THEAP KONSTRUKSION” sh.p.k. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i venies se pengut mbi pjesemarrjen e kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme
27/06/2024	Numri i ceshtjes: CN-308256-06-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> THEAPKONSTRUKSIONPasqyraepozicionitfinanciar.xlsx THEAPVENDIMPERDESTINIMHUMBJE.pdf THEAPKONSTRUKSIONPasqyraeperformancsipasnatyres.xlsx ShenimetShpjeguese.pdf
26/05/2025	Numri i ceshtjes: CN-450924-05-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> _Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx THEAPSHENIMESHPIJEGUESE.pdf THEAPVENDIMIPERDESTINIMHUMBJE.PDF _Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx

Datë: 31/01/2026