



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M41828022F
2. Data e Regjistrimit	28/06/2024
3. Emri i Subjektit	UNIK CONSTRUCTION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	21/06/2024
6. Kohëzgjatja	Nga: 21/06/2024
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Vore Tirane,Vore Picar Nr.pasurie 245-7-8-9-10 ZK 3974
8. Kapitali	39.740.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne fushen e ndertimit; Ndërtime civile, ekonomike, industriale, turistike. Ne fushen e tregtise; Tregtim të artikujve të ndryshëm me pakicë e shumicë, industriale e ushqimore, bujqësore, blegtorale, lëngjeve të frutave, pijeve alkolike, ujit - si dhe eksporti i tyre. Tregtim materiale ndërtimi, inerte, rërë, mermer, etj. Tregtim makineri e pjesë kembimi për llojet e ndryshme të makinerive. Import-Eksport, tregti me shumice dhe pakice te Sinjalistikes rrugore. Tregetimi, import-eksport i paisjeve elektronike, informatike, mekanike te telekomunikacionit, te linjave dhe makinerive etj. Ofrimi i sherbimeve te ndryshme telefonike, te internetit, fiber optike etj. Import eksport, instalim, mirembajtje dhe tegtim i sistemeve te vezhgimit, akses kontrolli, sistemeve kunder zjarrit, UPS, radio nderlidhje. Ne fushen e prodhimit; Prodhim materiale ndërtimi. Ne fushen e sherbimeve; Menaxhim i objekteve turistike.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Menaxhim i fushave të golfit. Agjensi udhëtimesh, shitje bileta avioni e traget. Agjensi turistike. Agjensi imobiliare. Zhvillim Agroturizimi. Shërbime transmetimi të dhenash, informacione dhe shërbime të lidhur me internetin, etj. Në fushën e hidrokarbureve; Import-eksport karburantesh dhe transport të tregetimi të tyre. Në fushën e transportit; Transport mallrash e pasagjerësh brenda dhe jashtë vendit. Grumbullim dhe transportim i mbetjeve urbane. Transport i mallrave dhe materialeve të ndryshme me mjete jashtë norme brenda dhe jashtë vendit. Transport i vecante të mallrave dhe materialeve të ndryshme brenda dhe jashtë vendit. Transporti i mallrave të rrezikshme brenda dhe jashtë vendit. Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarie apo transaksioni tjetër që lidhet me pasuri të luajtshme e të paluajtshme, me kryerjen e veprimeve tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të çfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi.	
10. Administratori/ët	Skifter Picari	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 21/06/2024	Deri: 21/06/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Skifter Picari	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 10.000.000,00	Natyre: 14.870.000,00
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	62,58	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komentet (nëse ka)		
13. Ortakët	Anida Picari	
13.1 Vlera e kapitalit	Para:	Natyre: 14.870.000,00
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	37,42	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<i>kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
13.4 Komentë (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Vore Njësia Administrative: Prezë, Nr.pasurie 51/29, Fushe Preze, Zona Kadastrale 1669 Tirane Tirane TIRANE Pasuria me Nr.209/36 zona kadastrale 2190 Yzberisht Katund i Ri
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Unik Construction E-Mail: skifterpicari@gmail.com Telefon: 0692060023
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-305658-06-24

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
27/09/2024	Numri i ceshtjes: CN-363455-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 23.09.2024. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Vore; ; PICAR; Pasuria me nr.174/2,3,4 Zona Kadastrale 3974 Picar,vore; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pasuria me Nr.209/36 zona kadastrale 2190 Yzberisht Katund i Ri; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
28/04/2025	Numri i ceshtjes: CN-438753-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 04.04.2025 për miratimin e rritjes së kapitalit themeltar sipas raportit të Audituesit Ligjor. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "10.000.000,00" u be "39.740.000,00"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Numri i aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Vlera e përgjithshme e paguar e kapitalit ishte "10.000.000,00" u be "39.740.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> është shtuar ortakët: ("Anida Picari") Numri i aksioneve "1,00" Përqindja në kapital "37,42 Kontributi në natyrë "14.870.000,00" Kane ndryshuar të dhënat për ("Skifter Picari") , Kontributi në natyrë ishte ("") u be ("14.870.000,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Skifter Picari") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("62,58") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Raporti i ekspertit kontabël. Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara
22/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-489780-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve 16.07.2025 ku është vendosur: Hapja e një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Vore; ; Njësia Administrative: Prezë, Nr.pasurie 51/29, Fushe Preze, Zona Kadastrale 1669 ; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme
23/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-495058-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx UNIKCONSTRUCTION_VendimiAsambleseseOrtakeve_PF.pdf Shnimetepasqyravefinanciare.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

01/10/2025	Numri i ceshtjes: CN-527056-09-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 12.09.2025 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore dhe mbyllja e nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Vore; ; ; Tirane,Vore Picar Nr.pasurie 245-7-8-9-10 ZK 3974; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Vore; ; PICAR; Pasuria me nr.174/2,3,4 Zona Kadastrale 3974 Picar,vore;</i> " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Vore; ; ; Njesia Bashkiake Vore, Koder Vore, Zona kadastrale 2183, Nr.pasurie 103/17;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
------------	--

Datë: 31/01/2026