

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ERMAL XH. HAMZAJ**



**DATE 06/02/2026
NR REP 944**

VËRTETIM NJËSIE ME ORIGJINALIN

Sot, më datë 06/02/2026, para meje Noterit ERMAL XH. HAMZAJ, Anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Rruga "Pashko Vasa", Pallati Nr.8, Shk.1, Zyra 5, Kt.2 Njesia Bashkiake Nr. 5, u paraqit personalisht:

KËRKUESI:

Ohri Muça, atësia Arjan, amësia Laurela, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Katër Dëshmorët; Nd. 21; H. 14; Ap. 35; Njësia Administrative Nr. 8; Njësia Bashkiake Nr. 8; 1017; Tiranë, lindur më 13/07/2002, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039707796 dhe nr. personal K20713031M, *i cili me kerkoi mua noterit vertetimin e njesise me origjinalin te dokumentit bashkelidhur.*

Unë Noteri, pasi i bëra të qartë personit të mësipërm, përgjegjësinë penale në rast paraqitje të dokumenti të rremë; bëra krahasimin e përmbajtjes së dokumentit origjinal me fotokopjen e paraqitur, mbi të cilat më rezultoi se nuk janë bërë korrigjime, shtesa, fshirje, a shenja të tjera të dyshimta.

Si rrjedhim, në bazë të nenit 62, shkronja "i", nenit 129 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; Vërtetoj se fotokopja e dokumentit të paraqitur nga kërkuesi para meje Noterit, është e njëjtë me dokumentin origjinal.

Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të kërkuesit të këtij dokumenti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER
NOTER
ERMAL XH. HAMZAJ



Број: 0805-50/150120250025531

Датум и време: 11.11.2025 г. 12:27

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7137931
Целосен назив:	Трговско Друштво ПИАЗ ИНВЕСТМЕНТ ДОО Скопје
Кратко име:	ПИАЗ ИНВЕСТМЕНТ ДОО Скопје
Седиште:	БЕЛАСИЦА бр.2 СКОПЈЕ - ГАЗИ БАБА, ГАЗИ БАБА
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	26.7.2016 г.
Времетраење:	неопределено време
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4038016511147
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	голем
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	7.542.990,00
Непаричен влог EUR:	0,00
Уплатен дел EUR:	7.542.990,00
Вкупно основна главнина EUR:	7.542.990,00

СОПСТВЕНИЦИ

Име и презиме/Назив:	АРСИМ ПАПРАНИКУ
Адреса:	БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ бр.10-1/5 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	3.771.495,00

Непаричен влог EUR:	0,00
Уплатен дел EUR:	3.771.495,00
Вкупен влог EUR:	3.771.495,00

Име и презиме/Назив:	ИЛИР ПАПРАНИКУ
Адреса:	ПАРТИЗАНСКА 10 -1/6 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	3.771.495,00
Непаричен влог EUR:	0,00
Уплатен дел EUR:	3.771.495,00
Вкупен влог EUR:	3.771.495,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

Име и презиме:	АРСИМ ПАПРАНИКУ
Адреса:	БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ бр.10-1/5 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Овластувања:	Управител-ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	bojana.veskovska@seg.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/150120250025531

Страна 2 од 3

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

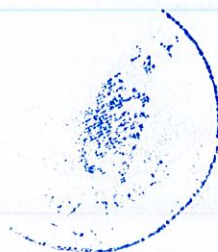
Слаѓан Крстевски



Овластено лице:

Драѓана Бахчовановска Шошковска

[A large diagonal line is drawn across the page, likely indicating a signature or a mark.]



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Дека е ова јавна исправа, потпишана од страна
на Драгана Бахчовановска Шошковска, во
својство на Овластено лице
снабден со печат-жиг на Централен регистар на
Република Северна Македонија - Скопје

ПОТВРДУВА

Во град Скопје, на ден 12.11.2025 год.

ОСНОВЕН ГРАЃАНСКИ СУД СКОПЈЕ

под бр. ЗАВ-X-8846/25

печат (жиг) ЗА ПРЕТСЕДАТЕЛ НА СУДОТ

Судија Сузана Дончевска

Потпис



**REGJISTRI QENDROR
I REPUBLIKËS SË
MAQEDONISË SË VERIUT**

Regjistri Tregtar dhe Regjistri i Personave të Tjerë Juridikë
www.crm.com.mk

Numër: 0805-50/150120250025531

Data dhe ora: 11.11.2025, 12:27

STATUSI AKTUAL

Të dhëna rreth subjektit	
NIPT:	7137931
Emri i plotë:	Shoqëri tregtare PIAZ INVESTMENT DOO, Shkup
Emri i shkurtuar:	PIAZ INVESTMENT DOO Shkup
Selia e regjistruar:	BELASICA no. 2 SHKUP – GAZI BABA, GAZI BABA
Lloji i subjektit të regjistruar:	Sh.P.K
Data e themelimit	26.7.2016
Kohëzgjatja	Periudhë e pacaktuar
Statusi i biznesit:	Aktiv
*Lloji i pronësisë:	Private
Numri i identifikimit tatimor:	4038016511147
Origjina e kapitalit:	Vendas
Madhësia e subjektit:	I madh
Forma organizative:	05.3 – Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Regjistri kompetent:	Regjistri Tregtar
Kapitali aksionar	
Kontribut në para cash në Euro:	7,542,990.00
Kontribut jo në para cash në Euro:	0.00
Pjesa e paguar në Euro:	7,542,990.00
Kapitali aksionar total në Euro:	7,542,990.00
Pronësia	
Emër/Mbiemër:	ARSIM PAPRANIKU
Adresa:	BULEVAR PARTIZANSKI ODREDI no. 10-1/5 SHKUP – KARPOSH, KARPOSH
Lloji i pronësisë:	Themelues/pronar
Kontribut në para cash në Euro:	3,771,495.00
Kontribut jo në para cash në Euro:	0.00
Pjesa e paguar në Euro:	3,771,495.00
Totali i kontributit në Euro	3,771,495.00
Emër/Mbiemër:	ILIR PAPRANIKU
Adresa:	PARTIZANSKA 10-1/6 SKOPJE – KARPOSH, KARPOSH
Lloji i pronësisë:	Themelues/pronar
Kontribut në para cash në Euro:	3,771,495.00
Kontribut jo në para cash në Euro:	0.00
Pjesa e paguar në Euro:	3,771,495.00
Totali i kontributit në Euro	3,771,495.00





Aktivitetet	
Aktiviteti kryesor/burimi kryesor i të ardhurave:	41.20 – Ndërtimi i ndërtesave për banim dhe jo-banim
Klauzola e përgjithshme e biznesit	
Aktivitetet në tregtinë e jashtme janë të regjistruara	
Autorizimet	
Menaxheri	
Emër dhe mbiemër:	ARSIM PAPRANIKU
Adresa:	BULEVAR PARTIZANSKI ODREDI no. 10-1/5 SKOPJE – KARPOSH, KARPOSH
Autorizimi:	Menaxher – Diplomë universitare
Lloji i autorizimit:	Autorizime të pakufizuara në tregtinë e brendshme dhe të jashtme
Personi i autorizuar:	Menaxher
Të dhëna shtesë	
Të dhënat e kontaktit	
E-mail:	bojana.veskovska@seg.mk
Shënim: Në statusin aktual, shfaqen vetëm ato të dhëna për të cilat ekziston një vlerë e regjistruar. *Lloji i pronësisë përcaktohet në bazë të statusit të themeluesit/aksionarit/pronarit dhe shërben ekskluzivisht për qëllime statistikore të Subjektit Shtetëror të Statistikave të Republikës së Maqedonisë së Veriut.	

Njoftim ligjor: Një kundërshtim kundër këtij akti individual mund të paraqitet në Regjistrin Qendror të Republikës së Maqedonisë së Veriut brenda 8 ditëve nga dita e pranimit.

Hartuar nga:
Slagan Krstevski
(nënshkrimi)

Personi i autorizuar:
Dragana Bachovanovska Šoškovska
(nënshkrimi, vula)

APOSTILE	
(Konventa e Hagës e datës 5 tetor 1961)	
1. Shteti: REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT	
Ky dokument publik	
2. Nënshkruhet nga:	Dragana Bachovanovska Šoškovska,
3. I cili vepron në cilësinë e	Personit të Autorizuar
4. Mban vulën / pullën e	Zyrës së Përgjithshme të Regjistrit Qendror të Republikës së Maqedonisë së Veriut, Shkup
Certifikohet	
5. në: Shkup	6. më 12.11.2025
7. nga: Gjykata Civile e Shkallës së Parë në Shkup	
8. Numër:	ZAV-X-8846/25
9. Vula/Pulla	10. Nënshkrimi në emër të Kryetares së Gjykatës
(vula)	Gjyqtare Suzana Donevska <i>(nënshkrimi, vula)</i>





RECEIVED
FEB 1961

100



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ERMAL XH. HAMZAJ**



V2026053150023456414

**DATE 06/02/2026
NR REP 945**

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 06/02/2026, para meje Noter ERMAL XH. HAMZAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Rruga: "Pashko Vasa", Pallati Nr.8, Shk.1, Zyra 5, Kt.2 Njesia Bashkiake Nr. 5, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Zhuljeta Neziraj, atësia Hamit, shtetase Shqiptare, lindur në Diber dhe banuese në Tiranë, lindur më 28/02/1974, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034072614 dhe nr. personal H45228050S.

Përkthyesja është e licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur, nga gjuha Maqedonisht në gjuhën Shqip dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", në Republikën e Shqipërisë unë Noteri vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19.12.2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

ERMAL XH. HAMZAJ
ERMAL XH. HAMZAJ

