



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M21629013D
2. Data e Regjistrimit	29/04/2022
3. Emri i Subjektit	Cascade Investment
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	15/04/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 15/04/2022
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Norbert Jokl, Ndërtesa Nr. 2, Hyrja 1, Njësia Administrative Nr. 2
8. Kapitali	57.207.400,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet tregtare, aktivitetet e kryera nga shoqëritë mbajtëse, d.m.th. nga njësitë që mbajnë aktivet e një grupi filialesh (nëpërmjet zotërimit të aksioneve kontrolluese në kapitalin aksionar), dhe aktiviteti kryesor i të cilave konsiston në zotërimin e pronësise së grupit. Shoqëria mund të kryejë transaksione në sektorin e pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme. Blerje, shitje dhe dhënie me qira të pasurive të paluajtshme në Shqipëri dhe Bashkimin Evropian, të kryera në asetet e veta, ndërtesa banimi dhe akomodimi, ndërtesa jorezidenciale, përfshirë sallat e ekspozitës. ambjente magazinimi, hipermarkete dhe qendra tregtare, toka etj. Zhvillimin e projekteve te pronave te paluajtshme per shitje etj. Shoqëria mund të marrë gjithashtu interesa dhe aksione në shoqëri ose ndërmarrje të tjera të çdo natyre që kanë një objekt të ngjashëm ose të lidhur me të ose që kanë një funksion



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	instrumental për të arritur qëllimin e shoqërisë, të lëshojë garanci të tjera në përgjithësi etj.	
10. Administratori/ët	Visar Hysi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 10/07/2023	Deri: 10/07/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EXCESSION ASSET CORP	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 57.207.400,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Cascade Investment E-Mail: cascadeinvestmentshp@gmail.com Telefon: 0698619698	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nëse kapitali është paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-898692-04-22

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
06/12/2022	Numri i ceshtjes: CN-041128-12-22 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi vendimit të asamblesë dt. 28.11.2022, për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nëpërmjet financimit të ortakut. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "12.104.000,00" u be "31.994.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "12.104.000,00" u be "31.994.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët juridik:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Clessidra") , Kontributi në para ishte ("12.104.000,00") u be ("31.994.000,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre Dokumenti i autorizimit
17/05/2023	Numri i ceshtjes: CN-115805-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 03.05.2023 per ndryshim adrese kryesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Bulevardi Zhan D' Ark, Pallatet e shoqerise Gora, kulla 4, hyrja nr.2, ap.nr.57; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Zhan D' Ark, Pallatet e shoqerise Gora, kulla 4, hyrja nr.2, ap.nr.59; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
23/05/2023	Numri i ceshtjes: CN-118111-05-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve per zmadhimin e kapitalit te shoqerise. Vlera e kapitalit ishte "31.994.000,00" u be "57.207.400,00" Vlera e pergjithshme e paguar e kapitalit ishte "" u be "57.207.400,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Clessidra") , Kontributi në para ishte ("31.994.000,00") u be ("57.207.400,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raporti i ekspertit kontabël. Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara Vendim i asamblese se pergjithshme
12/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-154448-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit dt 10.07.2023 per emerimin e administratorit Visar Hysi dhe largimin e administratorit NATHAN CAPRIONI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Telefon ishte ("+355685371917") u be ("0698619698") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Visar Hysi") Nga data "10/07/2023</u> <u>Ne daten "10/07/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("NATHAN CAPRIONI")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
06/10/2023	Numri i ceshtjes: CN-207596-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per transferim kapitali. Pronësia ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Huaj (100%)") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Clessidra")</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("EXCESSION ASSET CORP") Numri i</u> <u>aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para</u> <u>"57.207.400,00</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik të huaj dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Versionin e plotë në fuqi i statutit e i Aktit të themelimit (nëse janë hartuar si dy dokumente të veçanta). Në mungesë të këtyre dy akteve, aktin ekuivalent të krijimit sipas legjislacionit të huaj Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumentacionin që vërteton regjistrimin e personit juridik të huaj (certifikata e regjistrimit ose dokumente të ngjashme) Transferim i kuotave te kapitalit Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Vendim i organit kompetent të personit juridik të huaj për pjesëmarrjen në shoqëri
11/08/2025	Numri i ceshtjes: CN-513696-08-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 10.08.2025 për ndryshim adrese kryesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> <u>eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Norbert Jokl, Ndërtesa Nr. 2, Hyrja 1, Njësia Administrative Nr. 2; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane;</i> <i>TIRANE;</i> <i>Tirane;</i> ; ; <i>Bulevardi</i> <i>Zhan D' Ark, Pallatet e shoqerise Gora, kulla 4, hyrja nr.2, ap.nr.57;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u>
--	--

Datë: 25/03/2026