



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M61314041U
2. Data e Regjistrimit	14/01/2026
3. Emri i Subjektit	Beautiful Albania Properties
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	05/01/2026
6. Kohëzgjatja	Nga: 13/01/2026
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane bulevardi Dëshmorët e Kombit, Kullat Binjake, Kulla 2, kati 7, zyra 15 1001
8. Kapitali	1.448.250,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë përfshin ushtrimin e këtyre aktiviteteve: a) Transaksionet e pasurive të paluajtshme, duke përfshirë, por pa u kufizuar në: blerjen, shitjen, qiradhënien, zhvillimin, administrimin, ndërmjetësimin, këshillimin profesional dhe çdo aktivitet tjetër tregtar lidhur me pasuritë e paluajtshme, brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë. b) Importin dhe eksportin e mobiljeve, pajisjeve, materialeve të ndërtimit, artikujve dekorativë dhe çdo produkti ose malli tjetër të lidhur me fushën e veprimtarisë së Shoqërisë. c) Pjesëmarrjen e Shoqërisë, drejtpërdrejt ose tërthorazi, në çdo veprim ose operacion që lidhet me objektin e saj, përfshirë krijimin e shoqërive të reja, dhënien e kontributeve, abonimin ose blerjen e titujve financiarë apo interesave në kapital, bashkime, ndarje, blerje ose forma të tjera të riorganizimit të shoqërive; krijimin, blerjen, dhënien me qira,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	administrimin ose menaxhimin e çdo ndërmarrjeje ose aktivi tregtar. d) Blerjen, shfrytëzimin, licencimin ose transferimin e çdo procesi teknologjik, know-how, marke tregtare, patente ose të drejte tjetër të lidhur me aktivitetin e Shoqërisë. e) Në përgjithësi, ushtrimin e çdo veprimtarie industriale, tregtare, financiare, civile, të luajtshme ose të paluajtshme, që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e veprimtarisë së Shoqërisë ose çdo aktivitet tjetër plotësues, të ngjashëm apo të ndërvarur, me qëllim të kontribuojë në zhvillimin e Shoqërisë në nivel kombëtar dhe ndërkombëtar.	
10. Administratori/ët	Philippe Lucien Quinto	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 05/01/2026	Deri: 05/01/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Philippe Lucien Quinto	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 579.300,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	40,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Eve Pascale Maltese	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 550.335,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	38,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	Victor François Lucien Quinto -- Maltese	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 318.615,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	22,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14.4 Komentë (nëse ka)	
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Beautiful Albania Properties E-Mail: philbistuer@gmail.com Telefon: +33658529919
17. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.\(Dokumente Te tjera\)](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-561815-01-26

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
09/03/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-577440-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i statutit të përditësuar datë 27.01.2026, ndryshim i adresës kryesore, saktësim i pronësisë dhe ndryshim i të dhënës vullnetare. <u>E-Mail</u> ishte ("promotinvest@gmail.com") u be ("philbistuer@gmail.com") <u>Pronësia</u> ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Huaj (100%)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; bulevardi Dëshmorët e Kombit, Kullat Binjake, Kulla 2, kati 7, zyra 15; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; rruga "Pjetër Bogdani", nd. 10, kati 8, njësia administrative nr. 5; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Datë: 03/04/2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT