



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI AKSIONARE”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M61411054Q
2. Data e Regjistrimit	11/02/2026
3. Emri i Subjektit	PE.FIN
4. Forma ligjore	Shoqëri Aksionare
5. Data e themelimit	19/01/2026
6. Kohëzgjatja	Nga: 19/01/2026 Deri:
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rr. Sami Frashëri, Pall. Titan Konstruksion, Kati 1, Tiranë.
8. Kapitali	3.500.000,000
9. Vlera e kapitalit të shlyer:	875000.0000
10. Numri i aksioneve:	350.000,000
10.1 Vlera nominale:	10,000
11. Kategoritë e aksioneve të shoqërisë	të zakonshme    me përparësi    me të drejte vote    pa të drejte vote
11.1 Numri për secilën kategori	
12. Objekti i aktivitetit:	Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm: (Ndërtim & Zhvillim Imobiliar: a) Ndërtimi, blerja, shitja, dhënia me qira dhe menaxhimi i pasurive të paluajtshme të çdo lloji (banesore, industriale, bujqësore, publike, historike, etj.), në pronësi të shoqërisë ose të palëve të treta. b) Hartimi dhe zbatimi i projekteve për ndërtime civile, industriale, turistike, sportive dhe kulturore. c)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Ndërtimi, mirëmbajtja dhe rikonstruksioni i rrugëve, autostradave, hekurudhave, urave, linjave ajrore e ujore, si dhe rrjeteve të ujësjellësit, kanalizimeve, ndriçimit publik, gazsjellësve dhe impianteve energjetike. (Instalim dhe mirëmbajtje impiantesh: a) Instalimi dhe mirëmbajtja e impianteve elektrike, elektronike, ngrohjeje, ftohjeje, klimatizimi, hidraulike, kundër zjarrit dhe të gjitha pajisjeve teknike të ndërtesave. (Shërbime teknike &amp; profesionale: a) Ofrimi i shërbimeve teknike për mirëmbajtjen dhe administrimin e pasurive të paluajtshme. b) Realizimi i punimeve të specializuara si konsolidime, themele, izolime, lyerje, suvatime, etj. )Aktivitete tregtare dhe të logjistikës: a) Import-eksport, tregtim me shumicë dhe pakicë, qira dhe shitje e automjeteve, mjeteve bujqësore dhe ndërtimore, pjesëve të këmbimit dhe aksesoreve. b) Riciklimi dhe tregtimi i automjeteve të përdorura ose për skrap. (Shërbime transporti &amp; ndihme teknike: a) Shërbime transporti të udhëtarëve dhe mallrave me mjete rrugore, hekurudhore, detare apo ajrore. b) Ndihmë rrugore, riparime mekanike, autolavazh, karroceri, servis gomash, etj. (Shërbime të pastrimit dhe mirëmbajtjes: a) Pastrim i ambienteve publike dhe private, mirëmbajtje ambientesh të gjelbërta, dezinfektim, deratizim, shërbime sigurie, shërbime teknike për godina, parkingje, qendra tregtare, etj. Turizëm dhe shërbime mikpritjeje: a) Menaxhimi i strukturave turistike, hoteleve, restoranteve, pikave turistike, qendrave të argëtimit, parqeve natyrore dhe muzeve. b) Organizimi i udhëtimeve dhe agjencive të turizmit. (8) Aktivitete prodhuese dhe artizanale: a) Përpunimi, montimi, transformimi i automjeteve dhe pajisjeve industriale. b) Punime mekanike, saldime, përpunim metali, ndërtim i strukturave metalike, mbrojtëse dhe sinjalistike për rrugët dhe transportin publik. (Shërbime të tjera mbështetëse: a) Organizimi i eventeve, konferencave, shërbime animimi dhe promovimi të produkteve dhe destinacioneve turistike. b) Shërbime asistencë në raste fatkeqësish natyrore dhe emergjencash. Veprime të tjera ndihmëse: a) Pjesëmarrje në tendera dhe projekte publike ose private. b) Marrja dhe dhënia me qira e pasurive të paluajtshme dhe pajisjeve. c) Kryerja e çdo operacioni tjetër tregtar, financiar, pasuror apo juridik që lidhet ose i shërben objektit të shoqërisë.</p>	
13. Sistemi i administrimit	<input checked="" type="checkbox"/> me një nivel <input type="checkbox"/> me dy nivele	
14. Administratori/ët	IGOR SEBENIK	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 25/03/2026	Deri: 24/03/2029
15. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
15.1 Kufizimet e kompetencave (nëse		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ka).	
16. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Carmine Pescatore
16.1 Kryetar/anëtar	Anetar
16.2 Afati i emërimit	Nga: 19/01/2026 Deri: 18/01/2029
17. Anëtar i Pavarur	Po
17.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Po
17.2 Kushtet e pjesëmarrjes	
18. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
19. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Gennarino Pescatore
19.1 Kryetar/anëtar	Anetar
19.2 Afati i emërimit	Nga: 19/01/2026 Deri: 18/01/2029
20. Anëtar i Pavarur	Po
20.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Po
20.2 Kushtet e pjesëmarrjes	
21. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
22. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Alfredo Coccozza
22.1 Kryetar/anëtar	Anetar
22.2 Afati i emërimit	Nga: 19/01/2026 Deri: 18/01/2029
23. Anëtar i Pavarur	Po
23.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Po
23.2 Kushtet e pjesëmarrjes	
24. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
25. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar	PKF Albania
25.1 Afati i emërimit	Nga: 19/01/2026 Deri: 18/01/2029
26. Aksionarët	Raffaele Cappuccio
26.1 Numri i Aksioneve	Me te drejte vote: Pa te drejte vote:
26.2 Përqindja e pjesëmarrjes	100,000



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

27. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
28. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: PE.FIN E-Mail: legal@outlook.com Telefon: 0684018303
29. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar për shlyerjen e kontributit ne para \(nëse kontributi është në para\)](#)

[Dokumenti qe autorizon paraqitjen e aplikimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-571051-02-26

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
17/02/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-574013-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të Këshillit Administrativ Nr.1, datë 13.02.2026, ku është vendosur largimi nga detyra i Z.Carmine Pescatore dhe emërimi i Administratorit të ri Z.Raffaele Cappuccio.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Raffaele Cappuccio")</u></b> <b><u>Nga data</u></b> <b><u>"13/02/2026"</u></b> <b><u>Ne daten "12/02/2029"</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Carmine Pescatore")</u></b></p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te keshilli i administrimit:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: (" Alfredo Coccozza")</u></b> , <b><u>Numri i aksioneve ishte ("1,00")</u></b> <b><u>u be ("")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: (" Carmine Pescatore")</u></b> , <b><u>Numri i aksioneve ishte ("1,00")</u></b> <b><u>u be ("")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: (" Gennarino Pescatore")</u></b> , <b><u>Numri i aksioneve ishte ("1,00")</u></b> <b><u>u be ("")</u></b></p> <p><a href="#">Lista e Dokumenteve:</a></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a>
12/03/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-583414-03-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit dhe kontrates se shitjes ., date 04.03.2026 me ane te se cilave vertetohet transferimi i 100 % te kuotave te shoqerise nga ortaku Gennarino Pescatore ne favor te Raffaele Cappuccio .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: <b>("Raffaele Cappuccio ")</b> Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "100,000" Kontributi ne para "3.500.000,00 eshte larguar ortaku: <i>("Gennarino Pescatore")</i></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Akti i transferimit të kuotave të aksioneve</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
07/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-587502-03-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 25.03.2026 për ndryshimin e administratorit.</p> <p><u><b>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</b></u> <u><b>eshte shtuar administratori: ("IGOR SEBENIK")</b></u> <u><b>Nga data</b></u> <u><b>"25/03/2026"</b></u> <u><b>Ne daten "24/03/2029"</b></u> <u><b>eshte larguar administratori: ("Raffaele Cappuccio")</b></u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>

Datë: 09/04/2026