



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M181165070
2. Data e Regjistrimit	16/07/2021
3. Emri i Subjektit	LEZHA INVEST
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	28/06/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/06/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Lezhe Lezhe SHENGJIN Rruga “Nene Tereza” 03140, 4503, Shëngjin,Lezhë 4503
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektim, ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shteteror dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private. Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektiveve tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, administrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje çdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushroje te gjitha te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te prones, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositese e investimit, apo bashkepjesemarrese ne investim ne çdo lloj forme tjeter te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre. Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>konkurrueshmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistrohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te realizuar objektin e saj, mund te kryeje te gjitha operacionet ne fushen e ndertimit, industrise, tregtise, pasurive te patundshme dhe ne fushen financiare qe lidhen me objektin e shoqerise, ose qe kane lidhje me te, mund gjithashtu te kontribuojë, drejtpersedrejt ose terthorazi, por gjithmone me qellimin e vetem per arritjen e objektit te shoqerise me pjesemarrje dhe interesa ne shoqeri te tjera dhe shoqeri me objekt te njejte ose te ngjashem me te. Te shqyrtoje dhe te vleresoje mundeGrumbullim, perpunim dhe tregetim me shumice dhe pakice te prodhimeve te detit Brenda dhe jashte vendit, frigorifer ngrires, ruajtje produkte ushqimore, kerkim shkencor ne fushen e peshkimit, markate peshku.sine e bashkepunimit me shoqeri te tjera tregtare ne te gjitha format qe parashikon legjislacioni ne fuqi. Manaxhimi i stacioneve publike të plazhit dhe të parcelave të plazhit publik,administrimi dhe ofrimi i shërbimeve turistike në stacionet publike të plazheve,realizimi i shërbimit të mirëmbajtjes dhe pastrimit të plazheve,pajisja e hapësirave publike të plazheve me mjetet dhe sinjalistikën e nevojshme për një mbarëvajtje të rregullt dhe të sigurt ,ofrimin e shërbimit të sigurisë së jetës në plazh,manaxhimin e flotës së shezlongjeve dhe çadrave,cdo aktivitet tjetër të nevojshëm për përmirësimin e cdo shërbimi të ofruar në stacionet publike të plazhit</p>	
10. Administratori/ët	Besmir Frroku	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 28/02/2025	Deri: 28/02/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Bashkia Lezhe	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Lezhe Lezhe LEZHE Plazh Publik , Stacioni 3 , Vain , Bashkia Lezhe 4503 Lezhe Lezhe LEZHE Plazh Publik , Stacioni 4 , Tale , Bashkia Lezhe 4511 Lezhe Lezhe LEZHE Plazh Publik , Stacioni 1 , Rana e Hedhun , Bashkia Lezhe 4503 Lezhe Lezhe LEZHE Plazh Publik , Stacioni 2 , Shengjin- Kune , Bashkia Lezhe 4503 Lezhe Lezhe LEZHE Rruga “ Meda “ 03140057, ndertesa nr 37 hyrja 1, Shëngjin, Lezhë 4503	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: "LEZHA INVEST" SH.P.K. E-Mail: besmir.firroku@hotmail.com Telefon: 0693930434	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-743366-07-21

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
10/10/2022	Numri i ceshtjes: CN-003074-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Shtim objekti te aktivitetit. <u>Objekti</u> ishte <i>("Projektim, ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shteteror dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e</i>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private. Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektivave tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, administrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje çdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushtroje te gjitha te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te prones, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositese e investimit, apo bashkepjesemarrrese ne investim ne çdo lloj forme tjeter te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre. Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te konkurrueshmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te realizuar objektin e saj, mund te kryeje te gjitha operacionet ne fushen e ndertimit, industrise, tregtise, pasurive te patundshme dhe ne fushen financiare qe lidhen me objektin e shoqerise, ose qe kane lidhje me te, mund gjithashtu te kontribuojë, drejtpersedrejti ose terthorazi, por gjithmone me



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

qellimin e vetem per arritjen e objektit te shoqerise me pjesemarrje dhe interesa ne shoqeri te tjera dhe shoqeri me objekt te njejte ose te ngjashem me te. Te shqyrtoje dhe te vleresoje mundesine e bashkepunimit me shoqeri te tjera tregtare ne te gjitha format qe parashikon legjislacioni ne fuqi. ") u be ("Projektim, ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shteteror dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private. Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektiveve tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, administrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje çdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushtrroje te gjitha te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te pronës, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositese e investimit, apo bashkepjesemarrrese ne investim ne çdo lloj forme tjeter te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te konkurruesmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistrohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te realizuar objektin e saj, mund te kryeje te gjitha operacionet ne fushen e ndertimit, industrise, tregtise, pasurive te patundshme dhe ne fushen financiare qe lidhen me objektin e shoqerise, ose qe kane lidhje me te, mund gjithashtu te kontribuojte, drejtpersedrejti ose terthorazi, por gjithmone me qellimin e vetem per arritjen e objektit te shoqerise me pjesemarrje dhe interesa ne shoqeri te tjera dhe shoqeri me objekt te njejte ose te ngjashem me te. Te shqyrtoje dhe te vleresoje munde Grumbullim, perpunim dhe tregetim me shumice dhe pakice te prodhimeve te detit Brenda dhe jashte vendit, frigorifer ngrires, ruajtje produkte ushqimore, kerkim shkencor ne fushen e peshkimit, markate peshku.sine e bashkepunimit me shoqeri te tjera tregtare ne te gjitha format qe parashikon legjislacioni ne fuqi. ")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
24/10/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-212204-10-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 13.10.2023 ku eshte vendosur : Pranimin e doreheqjes se administratorit Elson Frroku dhe emerimin e administratorit te ri te shoqerise Ergestjan Nika.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ergestjan Nika")</u> <u>Nga data</u> <u>"13/10/2023</u> <u>Ne daten "12/10/2028</u> <u>eshte larguar administratori: ("Elson Frroku")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
12/03/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-421745-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm datë 27.02.2025 ku</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>është vendosur:Pranimi i dorëheqjes së administratorit z. Ergestjan Nika dhe emërimin e z. Besmir Frroku, për një afat 5 vjeçar. Ndryshimi i adresës kryesore të ushtrimit të aktivitetit.Hapja e një adrese dytësore.Ndryshimi i adresës email dhe numrit të telefonit. <u>Telefon</u> ishte ("0694305085") u be ("0693930434") <u>E-Mail</u> ishte ("elsonfrroku1@gmail.com") u be ("besmir.frroku@hotmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Rruga " Meda " 03140057, ndertesa nr 37 hyrja 1, Shëngjin, Lezhë; " eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; SHENGJIN; Rruga "Nene Tereza" 03140, 4503, Shëngjin,Lezhë; " eshte Hequr Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Sheshi "Gjergj Kastrioti", 4501, Lezhë; "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Besmir Frroku") <u>Nga data</u> <u>"28/02/2025 Ne daten "28/02/2030</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Ergestjan Nika")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
08/04/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-431129-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.8, datë 25.03.2025 për ndryshim objekti. <u>Telefon 1</u> ishte ("0694045011") u be ("") <u>Objekti</u> ishte ("Projektim, ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shtetedor dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektivave tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, administrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje çdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushtroje te gjitha te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te prones, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porosites e investimit, apo bashkepjesemarrrese ne investim ne çdo lloj forme tjeter te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre. Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te konkurrueshmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistrohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te realizuar objektin e saj, mund te kryeje te gjitha operacionet ne fushen e ndertimit, industrise, tregtise, pasurive te patundshme dhe ne fushen financiare qe lidhen me objektin e shoqerise, ose qe kane lidhje me te, mund gjithashtu te kontribuojne, drejtpersedrejti ose terthorazi, por gjithmone me qellimin e vetem per arritjen e objektit te shoqerise me pjesemarrje dhe interesa ne shoqeri te tjera dhe shoqeri me objekt te njejte ose te ngjashem me te. Te shqyrtoje dhe te vleresoje munde Grumbullim, perpunim dhe tregetim me shumice dhe pakice te prodhimeve te detit Brenda dhe jashte vendit, frigorifer ngrires, ruajtje produkte ushqimore, kerkim shkencor ne fushen e peshkimit, markate peshku sine e bashkepunimit me shoqeri te tjera tregtare ne te gjitha format qe parashikon legjislacioni ne fuqi. ") u be ("Projektim,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shteteror dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private. Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektivave tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, administrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje çdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushroje te gjithë te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te prones, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositese e investimit, apo bashkepjesemarrese ne investim ne çdo lloj forme tjeter te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre. Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te konkurrueshmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistrohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te realizuar objektin e saj, mund te kryeje te gjitha operacionet ne fushen e ndertimit, industrise, tregtise, pasurive te patundshme dhe ne fushen financiare qe lidhen me objektin e shoqerise, ose qe kane lidhje me te, mund gjithashtu te kontribuojë, drejtpersedrejt ose terthorazi, por gjithmone me qellimin e vetem per arritjen e objektit te shoqerise me pjesemarrje dhe interesa ne shoqeri te tjera dhe shoqeri me objekt te njejte ose te ngjashem me te. Te shqyrtoje dhe te vleresoje munde Grumbullim, perpunim dhe tregetim me shumice dhe pakice te prodhimeve te detit Brenda dhe jashte vendit, frigorifer ngrires, ruajtje produkte ushqimore, kerkim shkencor ne fushen e peshkimit, markate peshku.sine e bashkepunimit me shoqeri te tjera tregtare ne te gjitha format qe parashikon legjislacioni ne fuqi. Manaxhimi i stacioneve publike të plazhit dhe të parcelave të plazhit publik,administrimi dhe ofrimi i shërbimeve turistike në stacionet publike të plazheve,realizimi i shërbimit të mirëmbajtjes dhe pastrimit të plazheve,pajisja e hapësirave publike të plazheve me mjetet dhe sinjalistikën e nevojshme për një mbarëvajtje të rregullt dhe të sigurt ,ofrimin e shërbimit të sigurisë së jetës në plazh,manaxhimin e flotës së shezlongjeve dhe çadrave,cdo aktivitet tjetër të nevojshëm për përmirësimin e cdo shërbimi të ofruar në stacionet publike të plazhit")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>				
11/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-482761-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 16.06.2025 per hapje adresash dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u></p> <table><tr><td>eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 4 , Tale , Bashkia Lezhe; "</td></tr><tr><td>eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 1 , Rana e Hedhun , Bashkia Lezhe; "</td></tr><tr><td>eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 2 , Shengjin-Kune , Bashkia Lezhe; "</td></tr><tr><td>eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh</td></tr></table>	eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 4 , Tale , Bashkia Lezhe; "	eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 1 , Rana e Hedhun , Bashkia Lezhe; "	eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 2 , Shengjin-Kune , Bashkia Lezhe; "	eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh
eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 4 , Tale , Bashkia Lezhe; "					
eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 1 , Rana e Hedhun , Bashkia Lezhe; "					
eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh Publik , Stacioni 2 , Shengjin-Kune , Bashkia Lezhe; "					
eshte Shtuar Adresa: "Lezhe; LEZHE; Lezhe; ; LEZHE; Plazh					



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Publik , Stacioni 3 , Vain , Bashkia Lezhe; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
--	--

Datë: 25/04/2026