



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË  
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË  
KUFIZUAR”**

**GJENDJA E REGJISTRIMIT**

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M32015021B
2. Data e Regjistrimit	15/08/2023
3. Emri i Subjektit	FUTURIS GEN
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	20/07/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 20/07/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Selia e shoqërisë tregtare është në Adresën: Rruga e "Kosovarëve", Ndërtesa 35, Hyrja 6, Ap.4/1, Njësia Administrative Nr. 5, 1019, Tiranë, Shqipëri. 1019
8. Kapitali	500.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	5,00
9. Objekti i aktivitetit	Objekti i veprimtarisë së shoqërisë tregtare do të jetë: - Kryerja dhe realizimeve i punimeve të ndërtimit, riparimit, rikonstruksionit, rindërtimit dhe shtesave, instalime të çdo lloji të objekteve të paluajtshme, duke përfshirë godinat dhe objektet ekzistuese, të objekteve publike apo private, punimeve civile, sistemeve teknike elektrike, mekanike, hidroteknike, veprave të artit si edhe çdo lloj ndërtimi i ri; - Aktivitete tregtare dhe qiramarrja e qiradhenja e mjeteve te prodhimit dhe ndertimit te te gjitha llojeve; - Prodhimi, shitja dhe shperndarja e elementeve prej betoni te armuar; - Realizimi i instalimeve elektrike dhe montimi i linjave elektrike; - Mbajtja e raporteve te kontabilitetit per bizneset e ndertimit; - Dhenia me qira dhe marrja me qira e pasurive te paluajtshme; - Zhvillimi i investimeve dhe zbatimi i projekteve ndërtimore; - Siper marrja dhe realizimi i



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>ndertimeve në lartësi dhe në thellësi; i tuneleve; digave; - Realizimi i punimeve ndertimore ne fushen e transportit si: rruge, ura, vepra arti ne infrastrukture, tunele, porte, aeroporte, metro, etj. - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në infrastrukturën energjitike, ndërtime të strukturave energjitike me teknologji dhe burime: hidro, diellore, të erës, gjeotermale, të energjisë së rinovueshme dhe të green energy; - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në projekte të efikasitetit energjitike; - Sipermartja e ndertimeve te te gjitha llojeve te objekteve social-kulturore dhe te trashegimise kulturore; - Zbatimi i planeve për ndërtimin e objekteve për ruajtjen e linjës dhe peizazhit natyral, në implementim të projekteve te pyllëzimin, krijimin dhe zhvillimin e turizmit natyror, bregdetar, malor, kodrinor dhe çdo veprimtarie në fushën turistike. Si edhe çdo aktivitet tjetër që shërben për realizimin e aktiviteteve të mësipërme dhe çdo aktivitet tregtar i lejuar nga legjislacioni shqiptar.</p>	
10. Administratori/ët	Armand Metani	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 20/07/2024	Deri: 31/12/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	<p>Kompetencat e Administratorit do të jenë të kufizuara nga nënshkrimi i Z. Alban Efthimi, përfaqësues i Ortakut “Zurich Investment Group” shpk, për të gjitha veprimet apo pagesat që e kalojnë vlerën 1.000.000 lekë pa TVSH (apo ekuivalenten e kësaj vlere në monedhë të huaj) dhe ose të gjitha zotimet kontraktuale mbi bazën e të cilave Shoqëria pret të marrë ose pritë të kryejë pagesa, përfitime ose punë dhe shërbime në një vlerë më të madhe se 1.000.000 lekë pa TVSH (apo ekuivalenten e kësaj vlere në monedhë të huaj) përgjatë kohëzgjatjes së kontratës përkatëse. Kufizimet e parashikuara në paragrafin mësipër, nuk zbatohen për pagesa që kryhen nga Shoqëria për autoritetet tatimore (taksa, tatime). Gjithashtu, Administratori nuk mund të kryejë aktivitetet e mëposhtme pa miratimin paraprak me shkrim të Asamblesë, apo nje ortaku qe asambleja ka vendosur te zgjedhe per te kryer kete miratim (ne vijim "Ortaku Miratues"): (i) vendime të cilat janë në kompetencën ekskluzive të Asamblesë; (ii) barrësimin e operacioneve të Shoqërisë, fondeve të saj, asetëve ose pretendimeve jashtë fushës normale të Biznesit; (iii) të gjithë investimet</p>	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kapitale ose disponimi i aseteve të cilat nuk janë miratuar në buxhet (iv) të marrë kredi dhe/ose qira financiare dhe/ose instrumentave financiare që përfaqësojnë një borxh të Shoqërisë ndaj palëve të treta; (v) blerja dhe/ose transferimi dhe ose/tjetersimi në çdo formë i pasurive të paluajtshme të Shoqërisë (pa përfshirë pasuritë e paluajtshme të cilat Shoqëria i shet për shkak të Biznesit); (vi) dhënia e garancive, sigurimi ose kompensimi për përmbushjen e detyrimeve ndaj palëve të treta; Administratori gëzon të drejtën e përfaqësimit të shoqërisë në marrëdhënie me të tretët, gjithashtu edhe përpara të gjitha organeve shtetërore, administrative e gjyqësore të të gjitha instancave.	
12. Ortakët	Armand Metani	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 150.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	30,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Olsi Efthimi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	10,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	Andi Efthimi	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	10,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Ortakët	Altin Premti	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 70.000,00	Natyre:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	14,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
15.4 Komente (nëse ka)		
16. Ortakët	Zurich Investment Group	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 180.000,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	36,00	
16.4 Komente (nëse ka)		
17. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
18. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Futuris Gen E-Mail: alban.eftimi@atelier4.al Telefon: 0692020267	
19. Statusi:	Pezulluar	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-189016-08-23](#)

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
19/12/2025	Numri i ceshtjes: CN-550811-12-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 11.11.2025 per riemerimin e administratorit te shoqerise. <i>Objekti ishte ("Objekti i veprimtarisë së shoqërisë tregtare do të jetë: - Kryerja dhe realizimeve i punimeve të ndërtimit, riparimit, rikonstruksionit, rindërtimit dhe shtesave, instalime të çdo lloji të objekteve të paluajtshme, duke përfshirë godinat dhe objektet ekzistuese, të objekteve publike apo private, punimeve civile, sistemeve teknike elektrike, mekanike, hidroteknike, veprave të artit si edhe çdo lloj ndërtimi i ri; - Aktivitete tregtare dhe qiramarrja e qiradhenja e mjeteve te prodhimit dhe</i>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

*ndertimit te te gjitha llojeve; - Prodhimi, shitja dhe shperndarja e elementeve prej betoni te armuar; - Realizimi i instalimeve elektrike dhe montimi i linjave elektrike; - Mbajtja e raporteve te kontabilitetit per bizneset e ndertimit; - Dhenia me qira dhe marrja me qira e pasurive te paluajtshme; - Zhvillimi i investimeve dhe zbatimi i projekteve ndertimore; - Siper marrja dhe realizimi i ndertimeve ne lartesi dhe ne thellësi; i tuneleve; digave; - Realizimi i punimeve ndertimore ne fushen e transportit si: rruge, ura, vepra arti ne infrastrukture, tunele, porte, aeroporte, metro, etj. - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në infrastrukturën energjitike, ndërtime të strukturave energjitike me teknologji dhe burime: hidro, diellore, të erës, gjeotermale, të energjisë së rinovueshme dhe të green energy; - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në projekte të efikasitetit energjitike; - Siper marrja e ndertimeve te te gjitha llojeve te objekteve social-kulturore dhe te trashegimise kulturore; - Zbatimi i planeve për ndërtimin e objekteve për ruajtjen e linjës dhe peizazhit natyral, në implementim të projekteve të pyllëzimit, krijimit dhe zhvillimit të turizmit natyror, bregdetar, malor, kodrinor dhe çdo veprimtarie në fushën turistike. Si edhe çdo aktivitet tjetër që shërben për realizimin e aktiviteteve të mësipërme dhe çdo aktivitet tregtar i lejuar nga legjislacioni shqiptar. ")*

**u be ("Objekti i veprimtarisë së shoqërisë tregtare do të jetë: - Kryerja dhe realizimeve i punimeve të ndërtimit, riparimit, rikonstruksionit, rindërtimit dhe shtesave, instalime të çdo lloji të objekteve të paluajtshme, duke përfshirë godinat dhe objektet ekzistuese, të objekteve publike apo private, punimeve civile, sistemeve teknike elektrike, mekanike, hidroteknike, veprave të artit si edhe çdo lloj ndërtimi i ri; - Aktivitete tregtare dhe qiramarrja e qiradhenja e mjeteve të prodhimit dhe ndertimit te te gjitha llojeve; - Prodhimi, shitja dhe shperndarja e elementeve prej betoni te armuar; - Realizimi i instalimeve elektrike dhe montimi i linjave elektrike; - Mbajtja e raporteve te kontabilitetit per bizneset e ndertimit; - Dhenia me qira dhe marrja me qira e pasurive te paluajtshme; - Zhvillimi i investimeve dhe zbatimi i projekteve ndertimore; - Siper marrja dhe realizimi i ndertimeve ne lartesi dhe ne thellësi; i tuneleve; digave; - Realizimi i punimeve ndertimore ne fushen e transportit si: rruge, ura, vepra arti ne infrastrukture, tunele, porte, aeroporte, metro, etj. - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në infrastrukturën energjitike, ndërtime të strukturave energjitike me teknologji dhe burime: hidro, diellore, të erës, gjeotermale, të energjisë së rinovueshme dhe të green energy; - Zbatimi, mirëmbajtja dhe investimi në projekte të efikasitetit energjitike; - Siper marrja e ndertimeve te te gjitha llojeve te objekteve social-kulturore dhe te trashegimise kulturore; - Zbatimi i planeve për ndërtimin e objekteve për ruajtjen e linjës dhe peizazhit natyral, në implementim të projekteve të pyllëzimit, krijimit dhe zhvillimit të turizmit natyror, bregdetar, malor, kodrinor dhe çdo veprimtarie në fushën turistike. Si edhe çdo aktivitet tjetër që shërben për realizimin e aktiviteteve të mësipërme dhe çdo aktivitet tregtar i lejuar nga legjislacioni shqiptar. ")**

**Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Armand Metani")</u></b>, <b><u>Kohëzgjatja nga ishte ("20/07/2023") u be ("20/07/2024")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Armand Metani")</u></b>, <b><u>Kohëzgjatja deri ishte ("20/07/2024") u be ("31/12/2025")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
22/12/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-555552-12-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit për pezullimin e aktivitetit <b><u>Statusi i subjektit ishte ("Aktiv") u be ("Pezulluar")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti për pezullimin e aktivitetit (kërkesë/vendim)</a></p>

Datë: 02/05/2026