



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT

EKSTRAKT I THJESHTË I REGJISTRIT TË PRONARIT PËRFITUES

TË DHËNAT E PËRGJITHSHME TË SUBJEKTIT RAPORTUES

NIPT	M42013024Q
Subjekti	Zvërnec South Adriatic Development

TË DHËNAT E DETYRUESHME PËR PRONARËT PËRFITUES

Data e fundit e regjistrimit të të dhënave të pronarit përfitues	20-04-2026
B. Pronësia indirekte	
B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:	
Emër Mbiemër	Nikita Maximovich Vinogradov
Shtetësia	Hollandeze
Viti dhe muaji i lindjes	02-1991
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	01-08-2024
Përqindja e pronësisë	50
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1	
NIPT/NUIS	94614946
Subjekt	Universal Properties Projects B.V
Forma Ligjore	BV
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2	
NIPT/NUIS	866350925
Subjekt	Blue Industries Investment Holding B.V
Forma Ligjore	BV
Përqindja e pronësisë	100
Roli	

Të dhënat e pronarit indirekt trust nr. 3	
Nr. identifikimi	812896439
Emri	Dutch Trust Management B.V
Vendndodhja	Hollande
Data e përcaktimit si pronar fitues	20-02-2024
Përqindja e pronësisë	100
Roli	Ushtron kontrollin e fundit mbi trust
B. Pronësia indirekte	
B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:	
Emër Mbiemër	Zoya Georgieva Gyurova
Shtetësia	Bullgare
Viti dhe muaji i lindjes	10-1988
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	01-08-2024
Përqindja e pronësisë	50
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1	
NIPT/NUIS	94614946
Subjekt	Universal Properties Projects
Forma Ligjore	BV
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2	
NIPT/NUIS	866350925
Subjekt	Blue Industries Investment Holding B.V
Forma Ligjore	BV
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt trust nr. 3	
Nr. identifikimi	812896439
Emri	Dutch Trust Management B.V
Vendndodhja	Hollande
Data e përcaktimit si pronar fitues	20-03-2024
Përqindja e pronësisë	100
Roli	Ushtron kontrollin e fundit mbi trust