



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT

EKSTRAKT I THJESHTË I REGJISTRIT TË PRONARIT PËRFITUES

TË DHËNAT E PËRGJITHSHME TË SUBJEKTIT RAPORTUES

NIPT	M56727208I
Subjekti	ALBANIA LAND DEVELOPMENT

TË DHËNAT E DETYRUESHME PËR PRONARËT PËRFITUES

Data e fundit e regjistrimit të të dhënave të pronarit përfitues	20-02-2026
B. Pronësia indirekte	
B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:	
Emër Mbiemër	MOHAMADMOATAZ MHD RUSLAN ALKHAYAT
Shtetësia	Katar
Viti dhe muaji i lindjes	04-1983
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	19-11-2025
Përqindja e pronësisë	50
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1	
NIPT/NUIS	02427
Subjekt	Assets International LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2	
NIPT/NUIS	69174
Subjekt	Assets Real Estate Development WLL
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	

Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 3	
NIPT/NUIS	02682
Subjekt	Assets Real Estate Ventures LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	70
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 4	
NIPT/NUIS	67274
Subjekt	Power International Holding WLL
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 5	
NIPT/NUIS	04043
Subjekt	Sazan Land Holding LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 6	
NIPT/NUIS	04031
Subjekt	Sazan Real Estate Development LCC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
B. Pronësia indirekte	
B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:	
Emër Mbiemër	RAMEZ MHD RUSLAN ALKHAYYAT
Shtetësia	Katar
Viti dhe muaji i lindjes	07-1984
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	19-11-2025
Përqindja e pronësisë	50
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1	
NIPT/NUIS	02427
Subjekt	Assets International LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	

Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2	
NIPT/NUIS	69174
Subjekt	Assets Real Estate Development WLL
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 3	
NIPT/NUIS	02682
Subjekt	Assets Real Estate Ventures LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	70
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 4	
NIPT/NUIS	67274
Subjekt	Power International Holding WLL
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	0
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 5	
NIPT/NUIS	04043
Subjekt	Sazan Land Holding LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	
Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 6	
NIPT/NUIS	04031
Subjekt	Sazan Real Estate Development LLC
Forma Ligjore	LLC (SHPK)
Përqindja e pronësisë	100
Roli	