



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR”**

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L61706003C
2. Data e Regjistrimit	06/05/2016
3. Emri i Subjektit	Sviluppo Mare 1
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	28/04/2016
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/04/2016
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Sukth Fshati Hamallaj, me Nr.Pasurie 21/14, 21/24, 21/30, 21/32, 21/60, 21/61, 21/19, 21/23, ZK 1925
8. Kapitali	10.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne ndertim: Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges, asfaltime, hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjetër me karakter civil dhe ekonomik. Prodhimin dhe tregjetimin me shumice e pakice, importin dhe eksportin e re gjitha llojeve te materialeve te ndertimit, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise si dhe te te treteve, ku perfshihen bojra per lyerje objektesh ndertimi apo bojra te te gjitha llojeve, inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore, rruge te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimit ne rruge, dertim



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>autostrade, pista aeroporte dhe helikoptere Projektim dhe zbatim vepra arti, si ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunele rrugore dhe Hekurudhore, ndertime detare ku perfshiten ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj. Projektimi dhe-zbatimi ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike ndertim ujesjelles, kanalizime, kanale dhe Impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim diga, galeri, tunele, ndertim digash te larta etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrimet dhe mbi bazen e ketij rifinancimi dhe kreditimi. Ndermjetesimi, nxjerrja dhe perpunimi i lende te para te gjitha llojeve, veprimtari, sherbime etj. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhimet dhe pune te shoqerise. Tregtimi, importi dhe eksporti me shumice e pakice te gjithe llojeve te prodhimeve industriale, ushqimore, konfeskioneve, veshmbathjeve dhe te ngjashme me to, pajisjeve elektrike, elektroshtepiake, hidrosanitare, elektronike. Prova laboratorike. Ne pasurite e paluajteshe: kufijve shteteror shqiptar. Ndermjetesime per dhenie me qera, ne huaperdorje dhe cdo lloj administrimi tjeter te pasurive te patundeshme. Verifikime te pronave te patundeshme ne organet shteterore dhe personat fizike e juridike. Vlersime te pasurive. Konsulence te pergjitheshme dhe cdo veprimtari tjeter qe ka te beje me pasurite e patundeshme. Te tjera: Tregeti me shumice e pakice, import, eksport i mallrave industrialene perputhje me ligjin per vehten e saj apo edhe per te tretet. Tregetim me shumice e pakice i hekurit, celikut, bakrit, aluminit dhe ne pergjithesi i te gjithe metaleve te llojeve te ndryshme, te tubave metalike dhe ose plastike. Projektim, ndertim, administrim, operim, mirëmbajtje, menaxhim dhe shërbime të lidhura me porte, marina, vendqëndrime jahtesh dhe mjete të tjera lundruese; shërbime pritjeje dhe asistence për jahtet dhe marinaret; furnizim me ujë, energji, karburant, ushqime, pajisje dhe materiale për anijet dhe jahtet; shërbime riparimi dhe mirëmbajtjeje për mjete lundruese; organizim aktivitetesh</p>
--	---



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	dhe eventesh detare dhe turizëm detar; qira dhe shitje e mjeteve lundruese; çdo aktivitet tjetër i ligjshëm që lidhet me portet dhe marinën.	
10. Administratori/ët	Klajdi Ferhataj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 03/07/2024	Deri: 02/07/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Redi Peza	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.500.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	85,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Bujar Huqi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 1.500.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	15,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Dures Sukth HAMALLAJ Dures, Njesia Administrative Sukth, Fshati Hamallaj, me Nr.pasurie 21/14, 21/24, 21/30, 21/32, 21/60,21 /61, 21/19, 21/23, ZK 1925	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Sviluppo Mare 1 PORTO LALZI E-Mail: oxsimoroalbania@gmail.com Telefon: 0676088385	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-675380-04-16

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
27/04/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-259766-04-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 1215 Prot. date 20.04.2017, lëshuar nga permbaruesi gjyqesor privat Elvin Hoxha, per vendosjen e mases se sekuestros konservative ne kuotat/aksionet e pales debitore, Redi Peza administrator dhe ortak i vetem ne shoqerine "Sviluppo Mare 1" Shpk, me NUIS (NIPT) L61706003C, si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave duke ndaluar tjetersimin dhe/ose disponimin e tyre si dhe moskryerjen e asnje veprimi tjeter i cili mund te ndryshoje te dhenat e regjistrit tregtar. Dokumentacioni do te qendroje i bllokuar deri ne nje urdher te dyte nga permbaruesi gjyqesor Elvin Hoxha.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
02/06/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-314631-06-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr. 153/17, Nr. 1782Prot, datë 25.05.2017 protokolluar ne QKB me Nr. 7895Prot date 30.05.2017 dhe Nr. 153/17, Nr. 1786 Prot date 29.05.2017, protokolluar ne QKB me Nr. 7896Prot date 30.05.2017, lëshuar nga shoqeria permbarimore "Elvin Hoxha", ku është urdhëruar: Lirimi nga masa e sekuestros konservative te kuotave te zoteruara nga debitori Redi Peza te bllokuar me ane te shkreses Nr. 1220 Prot date 20.04.2017 te zyres permbarimore Elvin Hoxha: Kuotat e shoqerise "SVILUPPO MARE 1"sh.p.k me Nipt L61706003C.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
18/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-381879-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar) Bilanci Kontabël
26/10/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-530299-10-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit Nr.2, date 15.10.2017, ku eshte vendosur ndryshimi i selise se shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Perlat Rexhepi, Godina Nr. 19, Kati 3, Ap. 10; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 2, rruga Ismail Qemali, pallati Gener 2, kati 1, zyra 1;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
29/01/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-080486-01-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 17.01.2019 për ndryshimin e adresës kryesore të shoqërisë. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("oxsimoroalbania@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Bashkiake Nr. 9, Rruga e Dibrës, Godinë me Nr. Pasurie 7/173, ZK 8360, Kati 2; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Perlat Rexhepi, Godina Nr. 19, Kati 3, Ap. 10;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
03/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-248694-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2018.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet e pasqyrave financiare.pdf Vendim i Asamblese se Ortakeve 2018 Svilupo.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Svilupo 2018.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Svilupo 2018.xlsx</p>
08/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-255123-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka)</p>
27/08/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-316454-08-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kontratës së Shitjes së Kuotave datë 24.08.2019, ndërmjet palës shitëse Z. Redi Peza dhe palës blerëse Z. Enklajd Malo.</p> <p>Numri i aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Vlera e aksionit ishte "100.000,00" u be "50.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Enklajd Malo") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("50.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
29/04/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-494905-04-20</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes te 50 % te kuotave te shoqerise, date 22.04.2020 Depozitimi i vendimit, date 20.04.2020 ku eshte vendosur : - Shitja e 50 % te kuotave te shoqerise nga ortaku Enklajd Malo ne favor te ortakut Redi Peza.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "50.000,00" u be "100.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Enklajd Malo") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("100.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("100,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
04/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-496916-04-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kontratës së Shitjes, datë 30.04.2020, ku ortaku Redi Peza (shitësi) shet 15% të kapitalit të shoqërisë ,tek Bujar Huqi (blerësi).</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "1,00" u be "2,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "100.000,00" u be "50.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Bujar Huqi") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "15,00 Kontributi ne para "15.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("85.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("85,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

24/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-529507-06-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i Asamblese se Ortakeve 2019 Svilupo.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Svilupo 2019.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Svilupo 2019.xlsx Pasqyrat Financiare Sviluppo Mare 1 2019.pdf</p>
15/10/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-604114-10-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve Nr. 10 datë 12.0.2020 per miratimin e kalimit të kuotës perms shitjes së 15% të kuotave nga ortaku Redi Peza në favor të z. Hergys Rreli. Ortaku z. Bujar Huqi heq dorë nga e drejta e parablerjes së kuotave që do të shiten nga ortaku Redi Peza në favor të z. Hergys Rreli. Kontratë shitje date 13.10.2020.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "3,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "50.000,00" u be "33.333,33"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Hergys Rreli") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "15,00 Kontributi ne para "15.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("85.000,00") u be ("70.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("85,00") u be ("70,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
20/04/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-689073-04-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 13.04.2021, per riemërim administratori.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Redi Peza"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("28/04/2016") u be ("14/04/2021")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Redi Peza"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("28/04/2021") u be ("14/04/2026")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
21/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-747383-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrat Financiare Svoluppo Mare 1 2020.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Svolupo 2020.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Svolupo 2020.xlsx Vendim i Ortakeve Svoluppo Mare 1 shpk 2020.pdf</p>
07/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-859756-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrit Nr.877/8 Prot , Nr. 877 Dosje, datë 01.02.2022, protokolluar në QKB me Nr. 3596 Prot date 04.02.2022, lëshuar nga Zyra Përmbarimore Private “ 3H” SHPK , ku eshte urdheruar: Bllokimi i kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve të debitorit Redi Peza në shoqëritë si më poshtë: S Svoluppo Mare 1 SHPK NIPT L61706003C, me administrator Redi Peza, bllokimin e shitjes së aksioneve dhe tjetërsimit të aktivitetit në lidhje me debitorin e sipërpërmendur.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
22/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-866652-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokures se Posacme Nr.686 Rep., Nr.435 Kol., date 10.02.2022 leshuar nga i perfaqesuari: Shoqeria “Svoluppo Mare 1” shpk, perfaqesuar</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>nga z.Redi Peza ne cilesine e administratorit , me ane te se ciles emerone perfaqesuese znj.Eranda Hysenaj te veproje brenda tagrave te kesaj prokure.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
23/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-867400-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhërit Nr. 877 Dosje, Nr. 877/14 Prot, date 17.02.2022, lëshuar nga “Shoqeria Permbarimore Gjyqesore 3H SHPK, ku është urdhëruar: Heqja e masës se sekuestros konservative te vendosur me anë të shkresës Nr. 877/8 Prot, date 01.02.2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarrimore ose Autoritet tjetër publik</p>
05/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-938408-06-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës datë 28.06.2022 ku është vendosur: Hapja e një adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Sukth; ; HAMALLAJ; Durres, Njesia Administrative Sukth, Fshati Hamallaj, me Nr.pasurie 21/14, 21/24, 21/30, 21/32, 21/60,21 /61, 21/19, 21/23, ZK 1925; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
26/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-955031-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave finiancare 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Svilupo 2021.xlsx</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Pasqyra e pozicionit financiar Svlupo 2021.xlsx Vendim i Ortakeve Svlupo Mare 1 2021.pdf Pasqyrat Financiare Svluppo Mare 1 2021.pdf</p>
31/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-155855-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> VendimiOrtakeveSvlupoMare.pdf PasqyratFinanciareSvluppoMare.pdf PasqyraeperformancspasqyraetardhuravedheteshpenzimevesipasnatyresSvlupo.xlsx Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
03/08/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-179937-07-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 27.06.2023 ku është vendosur: Miratimin e kalimit ëpëret shitjes së kuotës së z. Hergys Rreli në favor të ortakut z. Redi Peza. Kontratë shitje Nr. 12297 Rep dhe 5007 Kol datë 30.06.2023.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "3,00" u be "2,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Hergys Rreli") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("70.000,00") u be ("85.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("70,00") u be ("85,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit</p>
27/09/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-203077-09-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 21.09.2023 per ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durrës; DURRES; Sukth; ; ; Fshati Hamallaj, me Nr.Pasurie 21/14, 21/24, 21/30, 21/32, 21/60, 21/61, 21/19, 21/23, ZK 1925; "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Bashkiake Nr. 9, Rruga e Dibrës, Godinë me Nr. Pasurie 7/173, ZK 8360, Kati 2; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
02/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-311766-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit per zmadhimin e kapitalit te shoqerise nga fitimet e viti ushtrimore 2022/2023. <u>Vlera e kapitalit ishte</u> "100.000,00" u be "10.000.000,00" <u>Vlera e pergjithshme e paguar e kapitalit ishte</u> "" u be "10.000.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("85.000,00") u be ("8.500.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Bujar Huqi") , Kontributi në para ishte ("15.000,00") u be ("1.500.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Raporti i ekspertit kontabël. Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p>
03/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-313255-07-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të shoqërisë, datë 03.07.2024 për largimin e Redi Peza si administrator të shoqërisë dhe emërimin e Klajdi Ferhataj si administrator të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>është shtuar administratori: ("Klajdi Ferhataj") Nga data "03/07/2024 Ne daten "02/07/2026</u> <u>është larguar administratori: ("Redi Peza")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
23/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-329992-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimin e pasqyrave financiare te vitit 2023</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimpermiratimnepasqyravefinanciare.pdf PasqyraepozicionitfinanciarSviluppoMare.xlsx RaportauditimiPfSviluppoMare.pdf SviluppoMareShenimetePasqyraveFinanciare.pdf PasqyraeperformancesSviluppoMare.xlsx</p>
10/03/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-420472-03-25</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 06.03.2025, për shtimin e emrit tregtar të aktivitetit.</p> <p><u>Emri Tregtar</u> ishte ("Sviluppo Mare 1") u be ("Sviluppo Mare 1 PORTO LALZI")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
02/06/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-453345-05-25</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e objektit.</p> <p><u>Objekti</u> ishte ("Ne ndertim: Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges, asfaltime, hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjetër me karakter civil dhe ekonomik. Prodhimin dhe tregëtimin me shumice e pakice, importin dhe eksportin e re gjitha llojeve te materialeve te ndertimit, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise si dhe te te treteve, ku perfshihen bojra per lyerje objektesh ndertimi apo bojra te te gjitha llojeve, inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore, rruge te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimit ne rruge, dertim autostrade, pista aeroporte dhe helikoptere Projektim dhe zbatim vepia arti, si ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunele rrugore dhe Hekurudhore, ndertime detare ku perfshiten ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj. Projektimi dhe-zbatimi ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike ndertim ujesjelles, kanalizime, kanale dhe Impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim diga, galeri, tunele, ndertim digash te larta etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrime dhe mbi bazen e ketij refinancimi dhe kreditimi. Ndermjetesimi, nxjerrja dhe perpunimi i lende te para te te gjitha llojeve, veprimtari, sherbime etj. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhimet dhe pune te shoqerise. Tregetimi, importi dhe eksporti me shumice e pakice te gjitha llojeve te prodhimeve industriale, ushqimore, konfeskioneve, veshmbathjeve dhe te ngjashme me to, pajisjeve elektrike, elektroshtepiake, hidrosanitare, elektronike. Prova laboratorike. Ne pasurite e paluajteshe: kufijve shteteror shqiptar. Ndermjetesime per dhenie me qera, ne huaperdorje dhe cdo lloj administrimi tjetër te pasurive te patundeshme. Verifikime te pronave te patundeshme ne organet shteterore dhe personat fizike e juridike. Vlersime te pasurive. Konsulence te pergjitheshme dhe cdo veprimtari tjetër qe ka te beje me pasurite e patundshme. Te tjera: Tregeti me shumice e pakice, import, eksport i mallrave industrialene perputhje me ligjin per vehten e saj apo edhe per te tretet. Tregetim me shumice e pakice i hekurit, celikut, bakrit, aluminit dhe ne pergjithesi i te gjitha metaleve te llojeve te ndryshme, te tubave metalike dhe ose plastike. ") u be ("Ne ndertim: Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges, asfaltime, hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjetër me karakter civil dhe ekonomik. Prodhimin dhe tregetin me shumice e pakice, importin dhe eksportin e re gjitha llojeve te materialeve te ndertimit, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise si dhe te te treteve, ku perfshihen bojra per lyerje objektesh ndertimi apo bojra te te gjitha llojeve, inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore, rruge te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimit ne rruge, dertim autostrade, pista aeroporte dhe helikoptere Projektim dhe zbatim vepia arti, si ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunele rrugore dhe Hekurudhore, ndertime detare ku perfshiten ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj. Projektimi dhe-zbatimi ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike ndertim ujesjelles, kanalizime, kanale dhe Impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim diga, galeri, tunele, ndertim digash te larta etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrime dhe mbi bazen e ketij refinancimi dhe kreditimi. Ndermjetesimi, nxjerrja dhe perpunimi i lende te para te te gjitha llojeve, veprimtari, sherbime etj. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhimet dhe pune te shoqerise. Tregetimi, importi dhe eksporti me shumice e pakice te gjitha llojeve te prodhimeve industriale, ushqimore, konfeskioneve, veshmbathjeve dhe te ngjashme me to, pajisjeve elektrike,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>elektroshtepiake, hidrosanitare, elektronike. Prova laboratorike. Ne pasurite e paluajteshe: kufijve shteteror shqiptar. Ndermjetesime per dhenie me qera, ne huaperdorje dhe cdo lloj administrimi tjetër te pasurive te patundeshme. Verifikime te pronave te patundeshme ne organet shteterore dhe personat fizike e juridike. Vlersime te pasurive. Konsulence te pergjitheshme dhe cdo veprimtari tjetër qe ka te beje me pasurite e patundeshme. Te tjera: Tregeti me shumice e pakice, import, eksport i mallrave industrialene perputhje me ligjin per vehten e saj apo edhe per te tretet. Tregetim me shumice e pakice i hekurit, celikut, bakrit, aluminit dhe ne pergjithesi i te gjithe metaleve te llojeve te ndryshme, te tubave metalike dhe ose plastike. Projektim, ndërtime, administrim, operim, mirëmbajtje, menaxhim dhe shërbime të lidhura me porte, marina, vendqëndrime jahtesh dhe mjete të tjera lundruese; shërbime pritjeje dhe asistence për jahtet dhe marinaret; furnizim me ujë, energji, karburant, ushqime, pajisje dhe materiale për anijet dhe jahtet; shërbime riparimi dhe mirëmbajtjeje për mjete lundruese; organizim aktiviteteve dhe eventesh detare dhe turizëm detar; qira dhe shitje e mjeteve lundruese; çdo aktivitet tjetër i ligjshëm që lidhet me portet dhe marinën. ")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
25/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-487374-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> ShenimeSvilupo.pdf PasqyraepozicionitfinanciarSvilupo.xlsx RaportiecuriseSvilupo.pdf RaportAuditimi.pdf VendimMiratimPFSvilupo.pdf _Pasqyraefluksevetmjeteve monetareIndirekte.xlsx PasqyraendryshimevenkapitaletevetaSvilupo.xlsx PasqyraeperformancsipasnatyresSvilupo.xlsx</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT