



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L62130014G
2. Data e Regjistrimit	30/09/2016
3. Emri i Subjektit	Lalzi Marina Bay Development
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	28/09/2016
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/09/2016
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Perlat Rexhepi, Godina Nr. 19, Kati 3, Ap. 10
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne ndertim: Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges, asfaltime, hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjetër me karakter civil dhe ekonomik, ndertime ne zona turistike, hoteleri, restorante, sherbime te ndryshme. Prodhimin dhe tregetin me shumice e pakice, importin dhe eksportin e te gjitha llojeve te materialeve te ndertimit, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise si dhe te te treteve, ku perfshihen bojra per lyerje objektesh ndertimi apo bojra te te gjitha llojeve, inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore, ruge



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimit ne rruge, dertim autostrade, pista aeroporte dhe helikoptere. Projektim dhe zbatim vepra arti, si ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunele rrugore dhe hekurudhore, ndertime detare ku perfshihen ndertime portuale, marina, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te vecanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj. Projektimi dhe zbatimi ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike ndertim ujesjelles, kanalizime, kanale dhe impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim diga, galeri, tunele, ndertim digash te larta etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrime dhe mbi bazen e ketij rifinancimi dhe kreditimi. Ndermjetesimi, nxerrja dhe perpunimi i lendeve te para te te gjitha llojeve, veprimtari, sherbime etj. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes per prodhimet dhe pune te shoqerise. Tregetimi, importi dhe eksporti me shumice e pakice i te gjithe llojeve te prodhimeve industriale, ushqimore, konfeskioneve, veshmbathjeve, dhe te ngjashme me to, pajisjeve elektrike, elektroshtepiake, hidrosanitare, elektronike.	
10. Administratori/ët	Redi Peza	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 29/09/2021	Deri: 29/09/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Redi Peza	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Paride Boschetti	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Lalzi Marina Bay Development E-Mail: lalzimarinabay@gmail.com Telefon: 0676088385	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-955931-09-16](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
26/04/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-259798-04-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhrit Nr.153/17, Nr. 1220 Prot, date 20.04.2017 protokolluar nga QKB me Nr.5926Prot., date 24.04.2017 leshuar nga permbarues gjyqesor Elvin HOXHA, ku eshte urdheruar: Vendosja e mases se sekuestros konservative ne kuotat /aksionet e pales debitore Redi Peza administrator i shoqerise “LALZI MARINA BAY DEVELOPMENT” shpk me Nipt L62130014G si dhe mbi te drejtat qe rrjedhin nga zoterimi i ketyre kuotave duke ndaluar tjetersimin dhe/ose disponimin e tyre si dhe mos kryerjen e asnje veprimi i cili mund te ndryshoje te dhenat e regjistrimit tregtar.Dokumentacioni do te qendroje i bllokuar deri ne nje urdher te dyte.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13/06/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-319363-06-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Urdhërit Nr.1782 Prot, datë 23.05.2017, protokolluar nga QKB me Nr. 8183 Prot., date 02.06.2017 "Për Heqjen e Sekuestros Konservative", lëshuar nga Permbarues Privat "Elvin Hoxha", drejtuar QKB, ku është urdhëruar: Lirimin nga masa e sekuestros konservative te kuotave te zoteruara nga debitori Redi Peza, te bllokuar me ane te shkreses Nr. 1215 Prot., date 20.04.2017 te Zyres Permbarimore Elvin Hoxha.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyres Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</p>
18/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-381857-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
26/10/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-530516-10-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 15.10.2017, ku eshte vendosur: Ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Perlat Rexhepi, Godina Nr. 19, Kati 3, Ap. 10; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia</i> <i>Bashkiake Nr.2, Rruga Ismail Qemali, Pallati GENER 2, Kati 1, Zyra 1.;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
03/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-241832-06-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2018.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimet e Pasqyrave Financiare.pdf Vendim i Ortakeve Lalzi Marina 2018.pdf Pasqyra e pozicionit financiar Lalzi 2018.xlsx Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Lalzi 2018.xlsx</p>
02/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-248622-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Akti i Pageses e kundravajtjes administrative (nëse ka)</p>
28/01/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-458649-01-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per transferim kuotash.</p> <p>Numri i aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Vlera e aksionit ishte "100.000,00" u be "50.000,00" E-Mail ishte ("") u be ("lalzimarinabay@gmail.com") Pronësia ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Paride Boschetti") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50.000,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Kontributi në para ishte ("100.000,00") u be ("50.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Redi Peza") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

09/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-520654-06-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i Ortakeve Lalzi Marina 2019.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Lalzi 2019.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Lalzi 2019.xlsx Pasqyrat Financiare Lalzi Marina shpk 2019.pdf</p>
06/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-736156-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Lalzi 2020.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Lalzi 2020.xlsx Pasqyrat Financiare Lalzi Marina shpk 2020.pdf Vendim i Ortakeve Lalzi Marina 2020.pdf</p>
07/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-859739-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrorit Nr.877/8 Prot , Nr. 877 Dosje, datë 01.02.2022, protokolluar në QKB me Nr. 3596 Prot date 04.02.2022, lëshuar nga Zyra Përmbartimore Private “ 3H” SHPK , ku është urdheruar: Blllokimi i kuotave dhe të drejtat që rrjedhin nga zotërimi aksioneve të debitorit Redi Peza në shoqëritë si më poshtë: Lalzi Marina Bay Development SHPK NIPT L62130014G, me administrator Redi Peza, blllokimin e shitjes së aksioneve dhe tjetërsimit të aktivitetit në lidhje me debitorin e sipërpërmendur.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyres Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
22/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-866678-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 17.02.2022, ku është vendosur, rierimerimi i administratorit te shoqerise.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Redi Peza"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("28/09/2016") u be ("29/09/2021")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Redi Peza"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("28/09/2021") u be ("29/09/2026")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
23/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-867375-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhërit Nr. 877 Dosje, Nr. 877/14 Prot, date 17.02.2022, lëshuar nga "Shoqeria Permbarimore Gjyqesore 3H SHPK, ku është urdhëruar: Heqja e masës se sekuestros konservative te vendosur me anë të shkresës Nr. 877/8 Prot, date 01.02.2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbartimore ose Autoritet tjetër publik</p>
30/06/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-938495-06-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrat Financiare Lalzi Marina shpk 2021.pdf Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres Lalzi 2021.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar Lalzi 2021.xlsx Vendim i Ortakeve Lalzi Marina 2021.pdf</p>
25/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-170110-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>PasqyraepformancspasqyraetardhuravedheteshpenzimevesipasnatyresLalzi.xlsx PasqyratFinanciareLalziMarinashpk.pdf PasqyraepozicionitfinanciarLalzi.xlsx VendimiOrtakeveLalziMarina.pdf</p>
19/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-263857-03-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyratFinanciareLalziMarinashpk.pdf PasqyraepozicionitfinanciarLalzi.xlsx PasqyraepformancspasqyraetardhuravedheteshpenzimevesipasnatyresLalzi.xlsx VendimiOrtakeveLalziMarina.pdf</p>
31/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-507536-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> _Pasqyraepozicionitfinanciar_LMBD_.xlsx VendimiOrtakeveLalziMarinaBD.pdf _Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres_LMBD_.xlsx LalziMarinaBayDevelopmtShenimePasqyratFinanciare.pdf</p>

Datë: 19/06/2026