



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M11609022Q
2. Data e Regjistrimit	09/04/2021
3. Emri i Subjektit	RS CONSTRUCTION & ENGINEERING
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/04/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/04/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Ismail Qemali, Ap.22, Nr. Pasurie 2/827+1-22, Zona Kadastrale 8270, Vol.81, Fq 234
8. Kapitali	98.700.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Sherbime hotelerie, Qiradhenie, Bar-Restorant, Parkim, kend lojrash, qender argetimi per femije te gjitha moshave, qender per zhvillim te lojrave sportive dhe jo sportive, sherbime pastrimi (perfshire edhe lavazh automjete) Investime ne fushen e pasurive te paluajtshme dhe ndertimit; Projektim, mbikeqyrje dhe zbatim i punimeve ndertimore te cfaredolloj. Shitje, blerje, dhenie me qira e pasurive te paluajtshme. Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e menaxhimit dhe marketimit te pasurive te paluajtshme, Import-eksport te mallrave te ndryshme industrial, materiale ndertimi, hidrosanitare, makineri te cdo lloji, si dhe shitjen dhe blerjen e tyre me shumice dhe pakice brenda dhe jashte Shqiperise. Ndermjetesimi per shitjen dhe marketimin e pasurive te paluajtshme dhe aseteve te ndryshme. Sherbime konsulence ne fushen e menaxhimit dhe marketimit te produkteve rezidenciale, komerciale... etj., dhe aseteve.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Aktivitete te vleresimit te pronave dhe asetave; Sherbime marketing, marredhenie me publikun, ekspertize shitje, menaxhimi i prones, ndermjetesim qiradhenie, sherbime te studimit te tregut, sherbime te pas shitjes, ndjekja e pagesave te klienteve, mbajtja dhe menaxhimi i data bases se klienteve, mbajtja e marredhenie me klientet. Veprimtari ekonomike ne fushe e real estate (pasurive te paluajtshme). Negocime, ndermjetesime, perfaqesime te te treteve ne fushen e real estate si ne tregun e brendshem ashtu edhe ne ate nderkombetar. Shitje, blerje, dhenie me qira te te gjitha llojeve te pasurive te paluajtshme, brenda dhe jashte vendit, si dhe gdo transaksion tjeter ne funksion te permbushjes se objektit te veprimtarise ne fushen e real estate, midis personave fizike, personave juridike private dhe publike si dhe nga shteti si dhe cdo veprim tjeter i ligjshem qe ka te beje me pasurite e paluajtshme. Shoqeria mund te kryej cdo operacion tregtar, e qe lidhen me pasuri te luajtshme dhe te paluajtshme; operacione financiare dhe kredi marrje, te jape garanci te treteve, si edhe te bleje dhe shes, ose marr me qira ndermarrje, dege ndermarrjesh, si dhe te kete pjesemarrje ne shoqeri, ente, konsorciume te themeluara apo ne themelim e siper qe kane objekt te njejte ose te ngjashem me te vetin, por gjithsesi funksional per arritjen e qellimeve te shoqerise. Shoqeria mund edhe te jape garanci reale dhe/ose personale, te vendose pengje, te dale dorezanese apo te vendose hipoteke edhe ne favor te te treteve. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryej cdo veprim apo operacion tjeter qe ka te beje me pronen e paluajtshme, te luajtshme, cdo veprim apo operacion tjeter komercial, industrial e financiar, te dobishem apo plotesues ndaj permbushjes se objektit te Shoqerise, me kusht qe aktivitetet e mesiperme te mos jene ne kundërshtim me objektin e Shoqerise. Tregtim me shumice e pakice, import-eksport i bimeve dekorative dhe luleve, i makinerive dhe i pajisjeve te ndryshme per kopshtari. Projektimi dhe zbatimi i veprave dekorative ne lidhje me kopshtarine dhe kopshtaret, si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme. Aktivitet ne fushen e realizimit te veprave te infrastruktures si rruge, 4 sistemime perforcuese-mbajtese, germime etj. Prodhim betony. Studimin, projektimin, konsulencen, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, sipas



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	rastit, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te veprave me karakter shfrytezimi dhe/ose administrimi, publike dhe/ose private si: ndertimin e ndertesave publike dhe private, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, dhe te gjitha veprave te tjera madhore, ujesjellesave, Ujrave mbitokesore dhe nentokesore per energjine dhe telekomunikacionet, ndertimin dhe rehabilitimin e veprave ujtese, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit,rrjetet inxhinierike. rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike; Vleresimin e pasurive te paluajtshme. Hartimi i raporteve te vleresimit te ndikimit ne mjedis, per te kryer auditimin mjedisor, per hartimin e ekspertizave per problem mjedisor. Veprimtari ne fushen e mbrojtjes nga zjarri te ndertesave te cdo lloji, hartimi i akteve te ekspertizes per zjarret e rena. Sherbim konsulence, studime urbane, sherbime ne planifikim urban, transporti, topografike, gjeologjike, hidrogjeologjike, infrasrukture ambjentale, projektim objektesh civile, arsimore, sportive, industriale, bujqesore ushtarake, infrastrukture. Mbikqyrje dhe kolaudim punimesh. Import, eksport i mallrave industriale, ushqimore, bujqesore, materiale ndertimi, materiale druri te perpunuar e te paperpunuar, grumbullim e perpunim te bimeve mjekesore, tregtim mallrash te cdo lloji me shumice e pakice, transport nacional e nderkombetare te mallrave dhe pasagjereve, komisioner, agjent tregtare e doganore, tregtim import eksport te mallrave me shumice e pakice, elektrike, elektronike, sanitare.Grumbullim transportm i ujrave te ndotur	
10. Administratori/ët	Xhensila Sinjari	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 20/11/2024	Deri: 20/11/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Te dy administratoret kane te drejte te veprojne se bashku ose vec e vec.	
12. Administratori/ët	Roland Sinjari	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 07/04/2026	Deri: 07/04/2031
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
	Te dy administratoret kane te drejte te veprojne se bashku	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	ose vec e vec.	
14. Drejtuesi teknik (nëse ka)	Roland Sinjari	
14.1 Afati i emërimit	Nga: 05/05/2021	Deri:
15. Ortakët	Xhensila Sinjari	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 49.350.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
15.4 Komente (nëse ka)		
16. Ortakët	Roland Sinjari	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 49.350.000,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
16.4 Komente (nëse ka)		
17. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Vlore Vlore Radhime, Nr.Pasurie nr. 209/3/4, Zona Kadastrale 3140, Vol. 16, Fq.237	
18. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: rlndsijnari@yahoo.com Telefon: 0692534579	
19. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-684877-04-21

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
12/05/2021	Numri i ceshtjes: CN-698849-05-21



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së dhurimit të 50% të kuotave te shoqërisë, datë 05.05.2021, nga ortaku Roland Sinjari në favor të Xhensila Sinjari. Depozitimi i vendimit, datë 05.05.2021, ku është vendosur :-dhurimi i 50% të kuotave te shoqërisë, nga ortaku Roland Sinjari në favor të Xhensila Sinjari. Emërimi i Drejtuesit Teknik z.Roland Sinjari. <table><tr><td>Numri i aksioneve ishte</td><td>"1,00"</td><td>u be</td><td>"2,00"</td></tr><tr><td>Vlera e aksionit ishte</td><td>"100,00"</td><td>u be</td><td>"50,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> është shtuar ortaku: ("Xhensila Sinjari") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Roland Sinjari") , Kontributi në para ishte ("100,00") u be ("50,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Roland Sinjari") , Përqindja në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00") <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme te drejtuesit teknik:</u> <u>është shtuar anetari: ("Roland Sinjari") Nga data "05/05/2021"</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme	Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"	Vlera e aksionit ishte	"100,00"	u be	"50,00"
Numri i aksioneve ishte	"1,00"	u be	"2,00"						
Vlera e aksionit ishte	"100,00"	u be	"50,00"						
25/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-973720-08-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 03.08.2022, ku eshte vendosur, ndryshimi i adreses kryesore te ushtrimit te aktivitetit te shoqerise. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Muhamet Gjollësja, Pallati 69, Shkalla 1, Apartamenti 6; " është Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Ndre Mjeda, Rezidenca Alba, Shkalla 5, Kati 2, Apartamenti 3; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme								
30/09/2022	Numri i ceshtjes: CN-004299-09-22								



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 27.09.2022 për zmadhim kapitali. <u>Vlera e kapitalit</u> ishte "100,00" u be "98.700.000,00" <u>Vlera e aksionit</u> ishte "50,00" u be "49.350.000,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Xhensila Sinjari") , Kontributi në para ishte ("50,00") u be ("49.350.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Roland Sinjari") , Kontributi në para ishte ("50,00") u be ("49.350.000,00") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
18/04/2023	Numri i ceshtjes: CN-104319-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 31.03.2023, për emërim e Z. Edison Troshani si auditues ligjor per pasqyrat financiare 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
05/06/2023	Numri i ceshtjes: CN-124598-06-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve date 02.06.2023 ku është vendosur:Hapja e një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Vlore; VLORE; Vlore; ; ; Radhime, Nr.Pasurie nr. 209/3/4, Zona Kadastrale 3140, Vol. 16, Fq.237; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
11/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-153235-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> 1-Pasqyra e Pozicioni Financiar.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	2.1-Pasqyra e Perform. (natyra).xlsx RS Construction Vendim ortaku Nr 4.pdf RS Construction Pasqyrat Financiare 2022.pdf RS CONSTRUCTION ENGINEERING Autorizim.pdf
01/09/2023	Numri i ceshtjes: CN-194485-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 08.08.2023 ku eshte vendosur : Ndryshim adrese kryesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rruga Ismail Qemali, Ap.22, Nr. Pasurie 2/827+1-22, Zona Kadastrale 8270, Vol.81, Fq 234;" eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Muhamet Gjollësja, Pallati 69, Shkalla 1, Apartamenti 6;</i>" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
26/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-256353-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 15.02.2024 për emërim audituesi ligjor për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
17/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-324984-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyraePozicioniFinanciar.xlsx .PasqyraePerform.natyra.xlsx RSCONSTRUCTIONautorizim.pdf RsConstructionvendimortakunr.pdf RSCONSTRUCTIONENGINEERINGPasqyraFinanciare.pdf
26/11/2024	Numri i ceshtjes: CN-386063-11-24



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr. 8 datë 20.11.2024. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratores:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Xhensila Sinjari")</u> <u>Nga data</u> <u>"20/11/2024</u> <u>Ne daten "20/11/2029</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
04/12/2024	Numri i ceshtjes: CN-388707-12-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit , date 02.12.2024 ku eshte vendosur: Përcaktimi i kompetencave i administratorëve Xhensila Sinjari dhe Roland Sinjari <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratores:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Roland Sinjari")</u>, <u>Kompetenca ishte ("") u be ("Te dy administratores kane te</u> <u>drejte te veprojne se bashku ose vec e vec.")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Xhensila Sinjari")</u>, <u>Kompetenca ishte ("") u be ("Te dy administratores kane te</u> <u>drejte te veprojne se bashku ose vec e vec.")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
26/03/2025	Numri i ceshtjes: CN-426572-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë Nr.10, datë 28.02.2025 ku është vendosur: Miratimi i emërimit të shoqërisë “INTRUST” përfaqësuar nga z. Edison Troshani auditues ligjor me Nr. Licence 487 datë 04.11.2011, për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
25/06/2025	Numri i ceshtjes: CN-468389-06-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Lista e Dokumenteve: Pasqyra e Pozicioni Financiar.xlsx RS Construction and Engineering vendim nr..pdf RS Construction and Engineering Pasqyra Financiare.pdf RS Construction and Engineering autorizim vendim nr..pdf .Pasqyra e Perform. natyra.xlsx
02/03/2026	Numri i ceshtjes: CN-579517-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë Nr.13, datë 27.02.2026 ku është vendosur: Miratimi i emërimit të shoqërisë "INTRUST" përfaqësuar nga z. Edison Troshani auditues ligjor me Nr. Licence 487 datë 04.11.2011, për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin 2025. Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
08/04/2026	Numri i ceshtjes: CN-592288-04-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Miratimi i riemërimit ne detyre te administratorit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Roland Sinjari"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("07/04/2021") u be ("07/04/2026")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Roland Sinjari"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("07/04/2026") u be ("07/04/2031")</u> Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme
15/06/2026	Numri i ceshtjes: CN-627570-06-26 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2025. Lista e Dokumenteve: RS Construction and Engineering Pasqyra Financiare 2025.pdf 1-Pasqyra e Pozicioni Financiar.xlsx RS Construction and Engineering Pasqyra Financiare 2025.pdf 2.1-Pasqyra e Perform. (natyra).xlsx RS Construction and Engineering autorizim vendim nr.15.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

--	--

Datë: 15/07/2026