



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI
RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Premte, datë 04.10.2024, ora 10⁰⁰ – 11⁰⁰

1. Leje Ndërtimi për objektin: **“Rikonstruksioni i objektit ekzistues propozuar të jetë Qendër Deaktivizim, Loti 1”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me zhvilues Drejtorinë e Përgjithshme të Policisë së Shtetit.**
2. Leje Ndërtimi për objektin: **“Rikonstruksioni i kashunëve dhe rinovimi i klinikës veterinare në kuadër të përmirësimit të Infrastrukturës së Institutit të Trajnimit të Qenve, Loti 2”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me zhvilues Drejtorinë e Përgjithshme të Policisë së Shtetit.**
3. Leje Zhvillimi për objektin: **“Selia Diplomatike e Republikës së Italisë në Tiranë, Ambasadë, Konullatë, Instituti i Tregtisë së Jashtme dhe Instituti Italian i Kulturës 4 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues “Ministria e Punëve të Jashtme të Republikës së Italisë” dhe “Ambasada e Italisë në Tiranë”.**
4. Leje Ndërtimi për objektin: **“Kompleks turistik hoteleri, vilas dhe apartamente 2, 3 dhe 4 kate mbitokë me 1 dhe 2 kate nëntokë, me vendndodhje në Shetaj, Bashkia Durrës”, me subjekt zhvillues shoqërinë “MW Plan” sh.p.k.**
5. Leje Ndërtimi për objektin: **“Resort multifunksional, banim, hotel dhe shërbime 2, 3, 4, 5 kate mbi tokë dhe 1 – 2 kate nëntokë”, Faza I, me vendndodhje në Bashkinë Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
6. Leje Ndërtimi për objektin: **“Objekt shërbimi apart-hotel me 3, 4, 5 dhe 6 kate mbi tokë dhe 2 kat nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Vortek” sh.p.k.**
7. Leje Ndërtimi për objektin: **“Kompleks Turistik Breathe”, me vendndodhje Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dag Construction” sh.p.k.**
8. Leje Ndërtimi për objektin: **“Il Borgo Boutique Hotel”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Barbaka Boutique Hotel” sh.p.k.**

- 9. Leje Zhvillimi për objektin: “Resort Turistik”, me vendndodhje në Zvërnec, Bashkia Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Zvërnec South Adriatic Development” sh.p.k.**
- 10. Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë me funksion banimi 1-5 kate mbi tokë, me 2 kate nëntokë, me tarracë të shfrytëzueshme, pishina dhe mur rrethues”, me vendndodhje në Palasë, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “G&E Investment” sh.p.k.**
- 11. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi hotelier me 7 kate me papafingo dhe 3 kate nëntokë”, me vendndodhje në Qerret, Bashkia Kavajë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ergi” sh.p.k.**
- 12. Leje Zhvillimi për objektin: “Zonë rezidenciale me godina banimi, shërbimi dhe hotelerie me 2, 3, 4, 5, 6 dhe 8 kate mbi tokë me 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Velipojë, Bashkia Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Rozafa A” sh.p.k.**
- 13. Leje Ndërtimi për objektin: “Hotel 1 dhe 9 kate mbi tokë me 2 kate nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Coral-Royal” sh.p.k.**
- 14. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt banimi dhe shërbimesh 5 – 20 kate mbi tokë me 4 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Liman Kaba”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
- 15. Leje Ndërtimi për objektin: “Flower Tower”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Ober” sh.p.k, “Kleal Invest” sh.p.k dhe “Xhajs Tirana” sh.p.k.**
- 16. Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt biznesi me 1, 2, 3 dhe 4 kate mbi tokë dhe pjesërsht nëntokë me mur rrethues”, me vendndodhje në Rrugën “Hiqmet Buzi”, Sauk, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Orion” sh.p.k.**
- 17. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë rezidenciale “Liqeni i Thatë”, me vendndodhje në zonën e Liqenit të Thatë, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Asi Investment” sh.p.k.**
- 18. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh 3, 4 dhe 5 kate mbi tokë, me 2 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Sina”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “F.Z Construction” sh.p.k.**
- 19. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh 2, 4 dhe 5 kate mbi tokë, me 2 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Sina”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Mema Invest” sh.p.k.**
- 20. Leje Ndërtimi për objektin: “Restaurimi i fasadës, Rikonstruksioni i “Kafes së Madhe” dhe ndërtimi i ambjentëve ndihmëse”, me vendndodhje në Bashkinë Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Xhenis-sh” sh.p.k.**
- 21. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi, zyra dhe edukimi”, Faza 1, me vendndodhje Njesia Administrative Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Balfin” sh.p.k.**

- 22. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi, zyra dhe edukimi”, Faza 2, me vendndodhje Njësia Administrative Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Fusha” sh.p.k.**
- 23. Për rishikimin e kushteve të lejes të ndërtimit për objektin: “Parku Fotovoltaik 5gx Energy Sol Park”, me vendndodhje në Bashkinë Lushnje, me subjekt zhvillues shoqërinë “5gx energy” sh.p.k.**
- 24. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Njësinë Administrative Dërmenas, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Eurotech Innovation” sh.p.k.**
- 25. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Porto Palermo, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sky Solar Energy” sh.p.k.**
- 26. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Porto Palermo, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sea Solar Energy” sh.p.k.**
- 27. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i burimit të ri të energjisë, Hidrocentralit “Skorovati”, në përroin e Qinamit, degë e lumit të Vodicës, me derdhje në lumin Osum, me vendndodhje në Bashkinë Kolonjë, Qarku Korçë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nervit” sh.p.k.**
- 28. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i burimit të ri të energjisë, Hidrocentralit “Shytaj”, në ujrat e përrenjve të Hetmit dhe Sheshit të Vogël, degë të përroit Zalli i Thatë, degë e Zallit të Bulqizës, me vendndodhje në Bashkinë Bulqizë, Qarku Dibër”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Erim” sh.p.k.**
- 29. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë polifunksionale “Eyes of Tirana” 6, 8, 9, 10,12, 23 dhe 31 kate mbi tokë, me 7 kate nëntokë, Faza 1, në kryqëzimin e rrugës së Kavajës dhe rrugës së Durrësit, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ideal Construction” sh.p.k.**
- 30. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë polifunksionale “Eyes of Tirana” 6 dhe 12 kate mbi tokë, me 7 kate nëntokë, Faza 2, ndodhur në Rrugën e Kavajës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ideal Construction” sh.p.k.**
- 31. Leje Zhvillimi për objektin: “Magazinin, showroom dhe ambiente rekreative “Atmosfera Showroom”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dimensione të reja” sh.p.k.**

Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën

25.09.2024 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

Adelajda ROKA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit