

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË

NR. 4369 REP

NR. 802 KOL

KONTRATË SHITBLERJE
(Kuotash Kapitali)



Sot më datë 20.12. 2019 (dymijë e nëntëmbëdhjetë), para meje noterit publik, Anila Gjermani, anëtare e Dhomës së Noterëve Tiranë, në zyrën time noteriale të ndodhur në katin e parë të pallatit që ndodhet para hyrjes së godinës së Gjykatës të Rrethit Gjyqësor Tiranë, Dhoma Civile, në Bulevardin “Gjergj Fishta”, u paraqiten personalisht palët kontraktuese të cilët më kërkuan hartimin e kësaj kontrate në përputhje me Kodin Civil, Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008, “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, Ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007, “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” dhe statutit të shoqërisë “ **PUNAVIJA** ” SHPK, me kushtet e mëposhtme:

I **PALET**

Pala Shitëse :

ERALD PUNAVIJA, biri i Bashkim, dtl. 23.08.1987, lindur në Burrel, Mat dhe banues në Tiranë, në adresën rruga “Dritan Hoxha “ Kompleksi Karavan Laprakë (sipas deklaramit te tij), madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, për identitetin e të cilit u binda nga letërnjoftimi Nr. 026052806 Nr. personal I70823053G lëshuar nga Ministria e Brendëshme e Republikës së Shqipërisë më datë 02.06.2009 e vlefshme deri më datë 01.06.2019 (referuar vendimit të KM e vlefshme deri më datë 31.12.2019); (te paraqitur prej tij), ortak i vetëm i shoqërisë “PUNAVIJA” SHPK.

Pala Blerëse:

ALDO MUZAKA, i biri i Julian, dtl. 14.07.1989, lindur në Lushnje dhe banues në Tiranë, në adresën Ruga “Mujo Ulqinaku”, Pallati 58, Shkalla 1, Apartamenti 9, Njësia Bashkiake nr 10 (sipas deklaramit te tij), madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u binda nga letërnjoftimi Nr. 033885500, Nr. personal I90714076V lëshuar nga Ministria e Punëve të Brendëshme të Republikës së Shqipërisë më datë 06.02.2019 e vlefshme deri më datë 05.02.2029 (te paraqitur prej tij, po sot)

Kushtet Paraprake

- Shoqëria “PUNAVIJA” SHPK, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, është regjistruar si person juridik pranë Zyrës së Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), më datë 16.12.2019, me numër unik identifikimi NUIS L98616901M, me zyrë qendrore e shoqërisë në Shqipërinë Dibër, Burrel, Rruga Ibrahim Temo, Ndërtesë private Nr 30 (Farmaci Urgjenca) me kapital të regjistruar 100.000,00 (njqindmije) lekë, me administrator z. Aldo Muzaka
- Ortakë i Vetëm i shoqërisë është
 - o Erald Punavija , zotërues i 1 kuote të cilat përbëjnë 100% të kapitalit të shoqërisë “ PUNAVIJA” SHPK;



Me vendimin, datë 19.12.2019 të Ortakut te Vetem te shoqërisë "PUNAVIJA" SHPK është vendosur ndër të tjera dhe miratimi për shitjen e pjesës së kuotës që përbën 10% të kapitalit që ortaku i shoqërisë Erald Punavija zotëron në shoqërinë "PUNAVIJA" SHPK, në favor të një ortaku të ri në shoqëri Z. Aldo Muzaka

II OBJEKTI

2.1 Nëpërmjet kësaj kontrate pala shitëse Erald Punavija, i shet palës blerëse Aldo Muzaka pjesën e kuotës që shitësi zotëron në kapitalin e regjistruar të shoqërisë "PUNAVIJA" SHPK dhe që përbënë 10% të kapitalit të kësaj shoqërie.

III ÇMIMI

3.1 Palët kanë rënë dakord që çmimi i shitjes së pjesës që përbën 10% që pala shitëse Erald Punavija i shet palës blerëse Aldo Muzaka është 10.000 (dhjetëmijë) lekë.

3.2 Palët deklarojnë se çmimi i kësaj kontrate nga pala blerëse Aldo Muzaka tek pala shitëse është likuiduar jashtë kësaj zyre noteriale dhe asnjëra nga palët nuk ka pretendime të tjera lidhur me këtë fakt.

IV KALIMI I PRONËSISË

4.1 Pronësia mbi pjesën që përbën 10% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë "PUNAVIJA" SHPK do të kalojë nga pala shitëse Erald Punavija, tek pala blerëse Aldo Muzaka pas depozitimit të kësaj kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.

4.2 Nga momenti i depozitimit të kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pala shitëse Erald Punavija do të zotëroj 1 kuotë që përbënë 90% në kapitalin e shoqërisë "Punavija" SHPK dhe pala blerëse do të zotëroj 1 kuotë që përbën 10% të kapitalit pjesën në kapitalin e shoqërisë "Punavija" SHPK

Shoqëria do të ketë si ortake:

- 1- Z. Aldo Muzaka, zotërues i 1 kuote që përbën 10% të kapitalit të shoqërisë "PUNAVIJA" SHPK;
dhe
- 2- Z. Erald Punavija, zotërues i 1 kuote që përbën 90% të kapitalit të shoqërisë "PUNAVIJA" SHPK

Kjo kontratë hartohet në 4 (kater) kopje autentike nga të cilat një qëndron në zyrën e noterisë, një kopje duhet të depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), një kopje duhet të depozitohet në selinë e shoqërisë dhe një kopje e merr shiteshi

Kjo kontratë pasi iu lexua me zë të lartë palëve nga unë noteria, ata më deklaruan që ajo është në përputhje të plotë me vullnetin e tyre të lirë, u nënshkrua prej tyre në praninë time dhe unë noteria e vërtetoj atë në bazë të ligjit.

PALA SHITËSE

ERALD PUNAVIJA

PALA BLERËSE

ALDO MUZAKA

**NOTERE
ANILA GJERMENI**



REPUBLIKA E SHqipërisë
MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

NUMRI SERIAL:
SN-022134-12-19

Personit të tatueshëm:

PUNAVIJA – Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Statusi:

Aktiv

Me adresë kryesore:

Diber, Burrel, Rruga Ibrahim Temo, Ndentese private Nr.30 (FARMACI URGJENCA)

I jepet ky numër identifikimi (NUIS):

L98616901M

Afati i veprimtarisë:

Nga: 12/12/2019 deri

DATA E REGJISTRIMIT
16/12/2019

DATA E LËSHIMIT
16-12-2019

SPORTELLI I SHËRBIMIT:

QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

DORIAN PUNAVIJA

(Emri, Mbiemri) i nëpunësit të sportelit

Kjo certifikatë mbetet pronë e Qendrës Kombëtare të Biznesit dhe duhet të kthehet në rast se ka ndryshim të ndonjë detaji ose ndërrim të detajit të ngjarjeve që kanë person i tatueshëm.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L98616901M	
2. Data e Regjistrimit	16/12/2019	
3. Emri i Subjektit	PUNAVIJA	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/12/2019	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/12/2019	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Diber Burrel BURREL Rruga Ibrahim Temo, Ndertese private Nr.30 (FARMACI URGJENCA)	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Farmaci	
10. Administratori/ët	Aldo Muzaka	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/12/2019	Deri: 13/12/2024
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EraldPunavija	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: PUNAVIJA sh.p.k	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	E-Mail: erald.punavija1987@gmail.com Telefon: 0682066750
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 20/12/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



Vulosur elektronikisht nga Qendra
Kombëtare e Biznesit
Date: 2019/12/20 18:57:33 +0200
L98616901M20191220185724432006